



हेटौडा उपमहानगरपालिका

हेटौडा राजपत्र

खण्ड: ६

सङ्ख्या: २

अतिरिक्ताङ्क

मिति: २०७९।१०।३।३१

भाग- २

हेटौडा उपमहानगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७९

प्रस्तावना:

हेटौडा उपमहानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९।१०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क तथादस्तुर संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाज्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नगर सभाले यो ऐनतर्जुमा गरी स्वीकृत गरेको छ ।

- १ संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१)यस ऐनको नाम “हेटौडा उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गतेदेखि हेटौडा उपमहानगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. परिभाषा र व्याख्या:बिषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,

- (क) "सम्पत्तिकर"भन्नाले कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा उपमहानगरपालिकाको क्षेत्रभित्र रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेतमा) मा उपमहानगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (ख) "सडक पुर्बाधार मर्मत सम्भार शुल्क"भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सवारी साधनमा लगाउने मर्मत शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।
- (ग) "सवारी साधन कर" भन्नालेउपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा उपमहानगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (घ) "घरजग्गा कर"भन्नाले सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा बनेकोघर र सोही जग्गामा लगाइने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (ङ) "मालपोत"भन्नाले सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा लगाइनेमालपोत वा भूमीकरभन्ने बुझिन्छ ।
- (च) "बाह्य आय"भन्नाले उपमहानगरपालिकालाई नेपाल सरकारबाट प्राप्त हुने समानीकरण अनुदान, सर्श्चालन, अन्य अनुदान, विभिन्न दातृ निकायहरूबाट प्राप्त हुने अनुदान तथा नेपाल सरकार एवं अन्य निकायहरूबाट प्राप्त हुने ऋण तथा अन्य बाह्य आय समेत भन्ने बुझिन्छ ।
- (छ) "घरबहाल कर" भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गाआदि पुरै वा आंशिक तबरले बहालमा लिए/दिए वापत उपमहानगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (ज) "व्यवसाय कर" भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूजीगत लगानी र आर्थिक बारोबार समेतका आधारमा उपमहानगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (झ) "सार्वजनिक शौचालय शुल्क" भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सार्वजनिक शौचालयप्रयोग गरे वापत उपमहानगरपालिकाले लगाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।
- (ञ) "कवाडी कर" भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भइ बिक्रि हुने कवाडी बस्तुहरूमा उपमहानगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ

- (ट) "पशु हाट सेवा शुल्क" भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफैले निर्माण गरेको वाकुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको पशु हाट बजारहरूमा सो सम्बन्धि सेवा प्रवाह गरे वापत उपमहानगरपालिकाले लगाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।
- (ठ) "सेवा शुल्क तथा दस्तुर" भन्नाले उपमहानगरपालिका आफैले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा उपमहानगरपालिकाले लगाउने शुल्क तथा दस्तुर भन्ने बुझिन्छ ।
- (ड) "घर नक्सापास दस्तुर" भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचनाहरूको नक्सापास वापत उपमहानगरपालिकाले लगाउने दस्तुर भन्ने बुझिन्छ ।
- (ढ) "पार्किङ शुल्क" भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्रकुनै सबारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङवापत उपमहानगरपालिकाले लगाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।
- (ण) "बहाल बिटौरी शुल्क" भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र उपमहानगरपालिका आफैले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका पसल कवल/स्टल वा हाट बजारमात्रउपमहानगरपालिकाले लगाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।
- (त) "वातावरण प्रदुषण शुल्क" भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका वातावरणमा प्रतिकूल प्रभाव पार्ने उद्योग, व्यवसाय वा वातावरण प्रदुषणमा भूमिका निर्बाहि गर्ने किसिमका बस्तु वा सेवामा उपमहानगरपालिकाले लगाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।
- (थ) "विज्ञापन कर" भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका व्यवसायिक प्रचार प्रसार सामाग्री वा विज्ञापनमा प्रदेश कानून अनुसार उपमहानगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (द) "मनोरञ्जन कर" भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश कानून अनुसार तोकिएको दररेट बमोजिम उपमहानगरपालिकाले उठाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (घ) "पर्यटन शुल्क" भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाटप्रदेश कानून अनुसार तोकिएको दररेट बमोजिम उपमहानगरपालिकाले उठाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।

(न) "सिमेन्टको प्राकृतिक स्रोत शुल्क" भन्नाले यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका सिमेन्ट कारखानाहरूवाट उत्पादन हुने सिमेन्टमा प्रदेश सरकारले तोकेको दररेट बमोजिम उपमहानगरपालिकाले उठाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।

(प) "प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन्, उपयोग, विक्री वितरण, निकासि शुल्क" भन्नाले उपमहानगरपालिकाले चर्चेको क्षेत्र मध्ये IEE र EIA गरेको स्थानबाट प्राकृतिक स्रोत (दुङ्गा, गिटी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरि, स्लेट लगायत) को उत्खनन्, उपयोग, विक्री वितरण, निकासि गरेवापत प्रदेशकानुनले तोके बमोजिम उपमहानगरपालिकाले उठाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।

३. सम्पत्तिकरः (१) हेटौडा उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेतमा) मा सम्पत्तिकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्तिकर अनुसूचि (१) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्यांकन गर्दा रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनका लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनलाई आधार लिइनेछ ।
- (४) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (२) मा उल्लेखित दर अनुसार गरिनेछ ।
- (५) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (३) मा उल्लेखित दर अनुसार हास कट्टी गरिनेछ ।
- (६) नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका जग्गा तथा सो जग्गामा बनेका भौतिक संरचनामा सम्पत्ति कर स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा परिच्छेद ९ दफा ५५ को उपदफा ५ मा उल्लेखित बुँदा अनुसार गरिनेछ ।
- क) नेपाल सरकार प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,
- ख) सरकारी अस्पतालको घर र घरजग्गा,
- ग) गुठीको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,
- घ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर र जग्गा,
- ड) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन भएका संघ संस्थाको घर र जग्गा,
- च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद) आदिको घर र जग्गा,

- (४) खानेपानी संकलन, पोखरी, विद्युत गृह, मसानघाट, कव्रिस्थान, करवला, मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्घान, पार्कजस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरू ।
- (५) उपदफा (१) बमोजिमसम्पत्तिकर लागेको सम्पत्तिमा घरजग्गाकर तथा मालपोत वा भूमीकर लाग्ने छैन । तर सम्पत्तिकर लागू हुनु भन्दा अघि (आ ब २०६६।०६७ भन्दा अघिल्लो आ ब सम्म)को बक्यौता घरजग्गाकर तथा मालपोत असूली गर्न यस दफाले बाधा पुऱ्याएकोमानिने छैन ।
४. **मालपोत (भूमीकर):** सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा अनुसूचि (४) बमोजिम मालपोत (भूमीकर) लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
५. **घरजग्गा कर:** (१) सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा अनुसूचि (५) बमोजिम घरजग्गाकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम घरजग्गा कर निर्धारण प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (३) मा उल्लेखित दर अनुसार हास कट्टी गरी मूल्यांकन गरिनेछ ।
६. **घरबहाल कर:** (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छाप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पुरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (६) बमोजिम घरजग्गा बहालकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि घर धनी र बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको बीचमा भएको सम्झौता वा उपमहानगरपालिकाको आर्थिकक ऐनको अनुसूचि ६ ले निर्धारण गरेको न्यूनतम बहालदर जुन बढी हुन्छ सो बहालदरलाई आधार लिई बहालकर निर्धारण गर्न सकिनेछ ।
- (३) उपमहानगरपालिकाले कुनै भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा, पोखरी आदि पुरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिने व्यक्ति वा संस्थालाई आफ्नो सम्पत्ति बहालमा दिदा बहालमा बस्नेसंग अनिवार्यरूपमा सम्झौता गर्नुपर्ने गरी आदेश दिन सक्नेछ ।

- (४) उपदफा (३) बमोजिम सम्झौता गरी बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको व्यक्तिगत बिवरण तथा निजसँग भएको सम्झौताको एक प्रति सम्बन्धित वडाध्यक्षले प्रमाणित गराई वडा समितिको कार्यालयमा समेत बुझाउन उपमहानगरपालिकाले अनिवार्य गर्न सक्नेछ ।
- (५) बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि उपमहानगरपालिकाले बहाल रकमलाई समसामयिक एवं व्यबहारिक बनाउन कुनै क्षेत्र वा सडक वा बस्टीलाई आधार मानेर बहालको न्यूनतम दर तोकन सक्नेछ ।
- (६) नगर कार्यपालिकाले बहालकर संकलनको प्रभावकारिता बढ़ि गर्नका लागि आवश्यक निर्णय लिन सक्नेछ ।
७. **व्यवसाय कर:** (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूजीगत लगानी र आर्थिक बारोबार समेतका आधारमा अनुसूचि (७)बमोजिम व्यवसायकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको व्यवसायकर निर्धारण तथा संकलनका लागि उपमहानगरपालिकाले मकवानपुर उद्घोग बाणिज्य संघ, उद्घोग संघ हेटौडा तथा अन्य सरोकारवालाहरूसँग आवश्यक परामर्श लिन सक्नेछ ।
८. **सबारी साधन कर:** उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सबारी साधनमा अनुसूचि (८)बमोजिम सबारी साधनकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
९. **सडक पूर्बाधार मर्मत सम्भार शुल्क:** उपमहानगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सबारी साधनमा अनुसूचि (९)बमोजिम सडक पूर्बाधार मर्मत सम्भार शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
१०. **सार्वजनिक शौचालय शुल्क:** उपमहानगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सार्वजनिक शौचालयप्रयोग गरे वापत अनुसूचि (१०)बमोजिम सार्वजनिक शौचालय शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
११. **कवाडी कर:** उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भइ बिक्रि हुने कवाडी बस्तुहरूमा अनुसूचि (११) बमोजिम कर लगाईने र असुलउपर गरिनेछ ।
१२. **पशु हाट सेवा शुल्क :** उपमहानगरपालिकाले आफैले निर्माण गरेको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै सञ्चालनमा आएको पशु हाट बजारहरूमा सो सम्बन्धि सेवा प्रवाह गरे वापत अनुसूचि (१२)बमोजिम सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

- १३. सेवा शुल्कः** उपमहानगरपालिका आफैले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेकोअनुसूचि (१३)मा उल्लेख भए अनुसारका स्थानीय पूर्वाधार र उपमहानगरपालिकाले उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यबस्था भए बमोजिमको सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- १४. घर नक्सापास दस्तुरः** उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचनाहरूको अनुसूचि (१४) मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा नक्सापास दस्तुर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- १५. पार्किङ शुल्कः** (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्रकुनै सबारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१५)मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्कलगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
(२) सबारी साधनको चाप र किसिम, सडकको क्षमता, उपयुक्त स्थानको उपलब्धता आदिलाई मध्यनजर गरी नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्याबिधि तय गरी सबारी साधनहरूका लागि सशुल्क पार्किङको व्यबस्थापन गर्न सक्नेछ ।
- १६. बहाल बिटौरी शुल्कः** उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र उपमहानगरपालिका आफैले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका पसल वा हाट बजारबाट शुल्क संकलनका लागि उपमहानगरपालिकाले गरेको अध्ययनको आधारमा तोकेको पसल कवल जग्गाको सूची समेतलाई आधार लिई र सरकारी जग्गा अतिक्रमण गरी उपमहानगरपालिकाको क्षेत्रभित्र घर ठहरा निर्माण गरी वा नगरी बसेका व्यक्तिहरूलाई समेत (अनुसूची १६) मा उल्लेख भए बमोजिम बहाल शुल्क सङ्कलन गर्न सक्नेछ । तर शुल्क तिरेको आधारबाट त्यस्ता सम्पत्तिको स्वामित्व हस्तान्तरण हुने छैन ।
- १७. वातावरण प्रदुषण शुल्कः** उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका वातावरणमा प्रतिकूल प्रभाव पार्ने उद्योग, व्यवसाय वा वातावरण प्रदुषणमा भूमिका निर्बाह गर्ने किसिमका बस्तु वा सेवाको कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई कार्याबिधि बनाईसोही बमोजिम वातावरण प्रदुषण शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- १८. विज्ञापन करः** उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने बिभिन्न प्रकारका विज्ञापनमा अनुसूचि (१७)बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यबस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

- १९.** मनोरञ्जन कर: उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसूचि (१८) बमोजिम मनोरञ्जनकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
- २०.** पर्यटन शुल्क: उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट तोकिए बमोजिमको दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुलउपर गर्न सक्नेछ । यस ऐन बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाउनका लागि पर्यटकीय क्षेत्र र सो को शुल्कका दरहरू समेत निर्धारण गर्न सक्नेछ । पर्यटन शुल्क निर्धारण गर्दा पर्यटकीय क्षेत्रका लागि भएको लगानी, बिकास तथा यसको महत्व समेतलाई दृष्टिगत गरी निर्धारण गर्न सक्नेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुने गरी नियमावली निर्माण गरी व्यवस्थापन गरिनेछ ।
- २१.** सिमेन्टको प्राकृतिक स्रोत शुल्क: यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका सिमेन्ट कारखानाहरूबाट उत्पादन हुने सिमेन्टमा प्रदेश सरकारले तोकेको दररेट बमोजिम शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- २२.** प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन्, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासि शुल्क: उपमहानगरपालिकाको क्षेत्र भित्र मध्ये IEE र EIA गरेको स्थानबाट प्राकृतिक स्रोत (दुङ्गा, गिटी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरि, स्लेट लगायत) को उत्खनन्, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासि गरेवापत प्रदेशकानुनले तोके अनुसार (अनुसूचि १९ र २०) बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- २३.** आय प्रक्षेपण: उपमहानगरपालिकाको आगामी आ ब २०७९।०८० का लागि यस ऐन बमोजिम तोकिएका कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूका आधारमा अनुमान गरिएको आन्तरिक आय र अनुमानित बाह्य आय समेतलाई एकीकृत गरी कायम भएको कूल आय बजेट अनुसूचि २१ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
- २४.** कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुटदिनु पर्ने अवस्था भएमाकार्यविधि बनाई सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- २५.** कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।
- २६.** विबिधि: (१) नेपालको संविधान २०७२ को धारा ५७(५), १०९, १६२(४), १९७, २१४(२), २२१(२), र २२६(१) सँग सम्बन्धित अनुसूचि ९ अनुसार संघ, प्रदेश र स्थानीय तहको

अधिकारको साझा सूचीमा परेका अधिकारहरूको हकमा प्रदेश तथा संघीय कानून स्वीकृत भै सोही कानूनहरूमा ब्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

- (२) कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूको दर निर्धारण गर्दा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ तथा अन्य प्रचलित नेपाल कानुन समेतलाई आधार मान्न सकिनेछ ।
- (३) यस ऐन बमोजिमको कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलनका लागि उपमहानगरपालिकाले निजी क्षेत्रको सीप, क्षमता र पूँजीलाई अधिकतम उपयोग गर्नेगरी आवश्यक रणनीति निर्माण गरी सार्वजनिक निजी साझेदारी (Public Private Partnership - PPP) को अबधारणाअनुसार आवश्यकता र प्रभावकारिता समेतलाई मध्यनजर गरी केही अयोजनाहरू कार्यान्वयन गर्न सक्ने छ ।
- (४) आफ्नो अधिकार क्षेत्रभित्रको कर, शुल्क तथा दस्तुरहरू निर्धारण एवं संकलन गर्ने सन्दर्भमा उपमहानगरपालिकाले सरकारी वा गैरसरकारी संस्था, नगरबासीहरू र सरोकारवालाहरू समेतको आवश्यक परामर्श एवं सहयोग लिन सक्नेछ ।
- (५) नगरका विभिन्न स्थानमा अस्थायीरूपमा बसोबास गरिरहेका नागरिकहरूलाई करको दायरामा ल्याउन उपमहानगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तयार गरी लागू गर्न सक्नेछ ।
- (६) यस ऐनमा उल्लेख भएका ब्यवस्थाहरूको हकमा यसै ऐन बमोजिम र अन्य उल्लेख नभएका प्राबधानहरूको हकमा बिगतमा उपमहानगरपालिकाको परिषदले स्वीकृत गरेका बिनियम, कार्यविधि, निर्देशिका, निर्णयहरू र प्रचलित कानूनमा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।
- (७) यस ऐनमा उल्लेख भएका प्राबधानहरू संघीय वा प्रादेशिक कानूनसँग बाझिएमा बाझिएको हदसम्म अमान्य हुने छन् ।
- (८) हेटौंडा उपमहानगरपालिकाको नदीजन्य पदार्थ व्यवस्थापन कार्यविधि २०७७, को परिच्छेद ५ को दफा १४ मा भएको व्यवस्थालाई बागमती प्रदेशको आर्थिक विधेयकको दफा ९ को सम्बन्धित अनुसूची ७ बमोजिम हुने ।

हेटौंडा उपमहानगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७९को दफा ३ (२) सँग सम्बन्धित अनुसूचि (१)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने एकिकृत सम्पत्ति करको दर

सि.न.	सम्पत्तिको मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागी	कर रकमप्रतिशत	कैफियत
१		३०,००,००० ००	० ०२	७५ देखि ६०० सम्म
	०	५,००,००० ००	१०० ००	
	५,००,००१ ००	१०,००,००० ००	२०० ००	
	१०,००,००१ ००	१५,००,००० ००	३०० ००	
	१५,००,००१ ००	२०,००,००० ००	४०० ००	
	२०,००,००१ ००	२५,००,००० ००	५०० ००	
	२५,००,००१ ००	३०,००,००० ००	६०० ००	
२	३०,००,००१ ००	६०,००,००० ००	० ०३	६०१ देखि १५०० सम्म
	३०,००,००१ ००	३७,५०,००० ००	८०० ००	
	३७,५०,००१ ००	४५,००,००० ००	१००० ००	
	४५,००,००१ ००	५२,५०,००० ००	१२५० ००	
	५२,५०,००१ ००	६०,००,००० ००	१५०० ००	
३	६०,००,००१ ००	१,००,००,००० ००	० ०३५	१५०१ देखि २९०० सम्म
	६०,००,००१ ००	७०,००,००० ००	१८०० ००	
	७०,००,००१ ००	८०,००,००० ००	२१०० ००	
	८०,००,००१ ००	९०,००,००० ००	२५०० ००	
	९०,००,००१ ००	१,००,००,००० ००	२९०० ००	
४	१,००,००,००१ ००	२,००,००,००० ००	० ०४	२९०१ देखि ६९०० सम्म
	१,००,००,००१ ००	१,२५,००,००० ००	३६०० ००	
	१,२५,००,००१ ००	१,५०,००,००० ००	४७०० ००	
	१,५०,००,००१ ००	१,७५,००,००० ००	५८०० ००	
	१,७५,००,००१ ००	२,००,००,००० ००	६९०० ००	
५	२,००,००,००१ ००	३,००,००,००० ००	० ०५	६९०१ देखि ११९०० सम्म
	२,००,००,००१ ००	२,२५,००,००० ००	८००० ००	
	२,२५,००,००१ ००	२,५०,००,००० ००	९५०० ००	
	२,५०,००,००१ ००	२,७५,००,००० ००	१०५०० ००	
	२,७५,००,००१ ००	३,००,००,००० ००	११९०० ००	

सि.न.	सम्पत्तिको मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागी	कर रकमप्रतिशत	कैफियत
६	३,००,००,००१।००	४,००,००,०००।००	०।८	११९०।१ देस्वि २१९०० सम्म
	३,००,००,००१।००	३,२५,००,०००।००	१४००।००	
	३,२५,००,००१।००	३,५०,००,०००।००	१६५०।००	
	३,५०,००,००१।००	३,७५,००,०००।००	१९००।००	
	३,७५,००,००१।००	४,००,००,०००।००	२१९०।००	
७	४,००,००,००१।००	५,००,००,०००।००	०।१५	२१९०० देस्वि ३६९०० सम्म
	४,००,००,००१।००	४,२५,००,०००।००	२५००।००	
	४,२५,००,००१।००	४,५०,००,०००।००	२८००।००	
	४,५०,००,००१।००	४,७५,००,०००।००	३२००।००	
	४,७५,००,००१।००	५,००,००,०००।००	३६९०।००	
८	५ करोड देस्वि माथि		०।२	

- क) महेन्द्र राजमार्ग, कान्तीलोकपथ, र त्रिभुवन राजपथ लगायत मूल बाटो संग जोडिएको जग्गामा ४ कट्ठा सम्म भएमा राजमार्गमा वा मूलबाटोमा जोडिएको सरह मूल्यांकन गर्ने । चार कट्ठा भन्दा बढी जग्गा भएमा बांकी जग्गाको हकमा सोही क्षेत्रको गोरेटो बाटो सरह मूल्यांकन गर्ने ।
- ख) बक्यौता कर असुल गर्दा यस आ.ब. को दरले बक्यौता वर्ष गुणान गर्दा हुने रकम लिने ।
- ग) घरजग्गा विवरण फरक पारी कर तिरेका करदाताहरूले पुनः विवरण सुधारका लागि पेश गरेको अवस्थामा पहिलो पटक विवरण सच्याउँदा थप भएको सम्पत्तिमा लाग्ने थप कर रकमको शतप्रतिशत जरिवाना लिने । दोश्रो वा सो भन्दा बढी पटक विवरण सच्याई कर निर्धारण गर्नुपर्ने भएमा थप भएको कर रकमको दुई गुणा जरिवाना लिने ।
- घ) जग्गाको मूल्यांकन मालपोत कार्यालय, मकवानपुरबाट लिखत रजिष्ट्रेशन पास प्रयोजनका लागि कायम गरिएको न्यूनतम मूल्यांकन अनुसार हुनेछ । करदाताले आफ्नो सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरि सो भन्दा बढी सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्न अनुरोध गरेमा बढी दरमा सम्पत्ति मूल्याङ्कन गरी कर लिन बाधा पुगेको मानिने छैन ।
- ङ) एकीकृत सम्पत्ति करको जग्गा कित्ताकाट भई मूल्याङ्कन गर्दा सोही वर्ष सम्बन्धित धनिहरूको नाममा बांकी रहेको जग्गाको पूनः मूल्याङ्कन गर्दा एकीकृत सम्पत्ति न्यूनतम रु. **१००।-** मूल्य कायम गरी नयां रसिद उपलब्ध गराउने ।
- च) माथि उल्लेखित तालिका बमोजिम कर निर्धारण गर्दा गत आ.ब. भन्दा कम हुन आएमा गत आ.ब. सरह नै कर असुल गर्ने ।
- छ) माथि उल्लेखित तालिका बमोजिम कर निर्धारण गर्दा आ.ब. २०७४।०७५ लाई आधार मानि गत आ.ब.मा लागेको कर रकमको ३० प्रतिशत भन्दा बढी भएमा बढी भएजति कर रकम छूट दिई कर असुल गर्ने ।

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ३(४) संग सम्बन्धित अनुसूची (२)
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

**नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने एकीकृत सम्पत्तिकर निर्धारणका लागि भौतिक
संरचनाहरूको मूल्यांकन**

सि.नं.	भौतिक संरचनाको प्रकार	आ.व. २०७८/०७९ का लागि
१	आर सि. सि. फेमस्ट्रक्चर	२०००.००
२	सिमेन्ट जोडाइ इटा वा ढुङ्गाको गारो र आर.सि.सि.छाना भएका घरहरु।	१५५०.००
३	माटोको जोडाइ इटा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि.छाना भएका घर	१०००.००
४	सिमेन्ट जोडाइ इटा,ढुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घरहरु।	१०००.००
५	माटोको जोडाइ इटा/ढुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घर	८७५.००
६	चहू सिमेन्ट जोडाइमा इटा वा ढुङ्गाको गारो भई टायलको छाना भएका	८७५.००
७	माटो जोडाइमा इटा वा ढुङ्गाको गारो भई टायलको छाना भएका घरहरु।	७५०.००
८	काठको कच्ची घर वा गोठ	६५०.००
९	फलामे स्टक्चरमा डिजाइन भई निर्माण भएका घरहरु	१८००.००
१०	पिलर सिस्टम भई जस्ताको छाना भएको भवनहरु	१०००.००

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ३(५) सँग सम्बन्धित अनुसूचि (३)
भौतिक संरचनाहरूको हासकट्टी दर

हास कट्टी वर्ष	हास कट्टी दर प्रतिसतमा							
	आर सि. सि. फेमस्ट्रक्चर	सिमेन्ट जोडाइ इटा वा दुहङ्गाको गारो र आर.सि.सि छाना भएका घरहरु ।	माटोको जोडाइ इटा वा दुहङ्गाको गारो आर.सि.सि.छाना भएका घर	सिमेन्ट जोडाइ इटा,दुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घरहरु ।	माटोको जोडाइ इटा/दुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घर	सिमेन्ट जोडाइमा इटा वा दुहङ्गाको गारो भइ टायलको छाना भएका घरहरु	माटो जोडाइमा इटा वा दुहङ्गाको गारो भइ टायलको छाना भएका घरहरु ।	काठको कच्चि घर वा गोठ
१-५ वर्ष	५	१०	१५	१०	१५	१०	१५	२५
६-१० वर्ष	१०	२०	३०	२०	३०	२०	३०	५०
११-१५ वर्ष	१५	३०	४५	३०	४५	३०	४५	७५
१६-२० वर्ष	२०	४०	६०	४०	६०	४०	६०	७५
२१-२५ वर्ष	२५	५०	७५	५०	७५	५०	७५	७५
२६-३० वर्ष	३०	६०	७५	६०	७५	६०	७५	७५
३१-३५ वर्ष	३५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
३६-४० वर्ष	४०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
४१-४५ वर्ष	४५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
४६-५० वर्ष	५०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
५१-५५ वर्ष	५५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
५६-६० वर्ष	६०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
६१-६५ वर्ष	६५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
६६-७० वर्ष	७५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
७१-७५ वर्ष	७५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
७६-८० वर्ष	७५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
८१-८५ वर्ष	७५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
८६-९० वर्ष	७५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
९१-९५ वर्ष	७५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ४ सँग सम्बन्धित (अनुसूचि ४)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बक्यौता भूमि कर (मालपोत) को दर

क्रम संख्या	विवरण	दर रु.
१	वडा नं. १ दख्नी ११ सम्मका औद्योगिक तथा व्यापारीक फर्मकोनाममा रहेको जग्गाहरूमा प्रति कट्ठा । रोपनी	७५।००
२	क क्षेत्र १ (मैरवडांडा बाहेक) २, ३, ४, ५ र १० नं. वडाहरू	४०।००
३	ख क्षेत्र १ (मैरवडांडा) ६, ७, ८, ९ र ११ नं. वडाहरू	२५।००
४	साविक गा.वि.स. क्षेत्रहरूको	१०।००
भूमिकर तथा मालपोतको बक्यौतामा जरीवाना		७५ प्रतिशत

नोट : पछि नगरमा थप भएका वडाहरूको हकमा साविकमा गांड परिषदले तोकेको मालपोतको दररेट बमोजिम नै बक्यौता असुल गर्ने ।

**आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ५(१) संग सम्बन्धित (अनुसूचि ५)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने घरजग्गा करको दर (बक्यौता)**

सि.नं.	विवरण	करको दर
१	पहिलो रु. १० लाख सम्ममा	कर नलाई
२	त्यसपछिको १० लाख सम्ममा	रु. ३००।००
३	त्यसपछिको ३० लाख सम्ममा	०.०५ प्रतिशत
४	त्यसपछिको ५० लाख सम्ममा	०.२५ प्रतिशत
५	त्यसपछिको एक करोड सम्ममा	०.५० प्रतिशत
६	त्यसपछिको बाँकी रकममा	१.५० प्रतिशत

नोट: घरजग्गाकर बक्यौतामा १५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ।

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ६ (१) सँग सम्बन्धित अनुसूचि (६)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहालकर असुली प्रयोजनकालागि निर्धारण गरिएको
न्यूनतम मासिक भाडा दर

सि.नं	विवरण	समूह	मासिक बहाल दर रु.
	घर बहाल कर		
१	ट्राफिक चोक देखि पूर्व सानोपोखरा चोकसम्म मूल सडक	A	६०००
२	ट्राफिक चोक देखि पश्चिम राप्तिरोड जि.प्र.का.सम्मको मूल सडक	A	६०००
३	ट्राफिक चोक देखि दक्षिण बाईपास रोडसम्म मूल सडक	A	६०००
४	ट्राफिक चोक देखि उत्तर लोकप्रिय होटलसम्म मूल सडक	A	६०००
५	स्कूलरोड (मैरेव रोडको चोकसम्म)	B	५०००
६	ओम भवन देखि शितलमहल चोकसम्म	B	५०००
७	टि.सि.एन. रोड, मृकुठी पथ, अजरअमर रोड, बासुदेव मार्ग, हरिकुञ्ज रोड, संगम चोक	B	५०००
८	सानोपोखरा चोक देखि माछा प्लानसम्म मूल सडक	B	५०००
९	ट्राफिक चोक देखि पश्चिम राप्तिरोड जि.प्र.का.सम्मको भित्री सडक	B	५०००
१०	बाईपास चोक देखि कर्का पुलसम्म	B	५०००
११	चौधडा (प्रहरी विड देखि सुनगाभा बोर्डिङ)	B	५०००
१२	कम्लेक्सका बाहिरी मूल सटर	C	४०००
१३	गरुडपथ	C	४०००
१४	राप्तिरोड बसपार्क जाने बाटो देखि थानाभयाड बागथली सम्म	C	४०००
१५	पदमपोखरी बजार, हटिया बजार, बस्तीपुर बजार, फुर्केचौर बजार, वडा नं. ७ र ८(हेउपनपा ७ र ८ र ८ को सिमा मिश्र चोक देखि वडा नं. ७ र ८ ६ को सिमाना अस्थायी प्रहरी चौकी हरियालीसम्म)	C	४०००
१६	कम्लेक्सका भित्री सटर	D	३०००
१७	ट्राफिक चोक देखि पूर्व भैरवरोड सम्म सहायक सडक	D	३०००
१८	ट्राफिक चोक देखि दक्षिण गरुडपथ सम्म सहायक सडक	D	३०००
१९	ट्राफिक चोक देखि उत्तर मउबा संघ सम्म सहायक सडक	D	३०००
२०	सानोपोखरा चोक देखि माछा प्लानसम्म भित्री सडक		
२१	नगरपालिका रोड, चेम्बरमार्ग, गरुडपथ देखि फरेष्टी गेट सम्म	D	३०००
२२	भैरवरोड देखि सानोपोखरा कल्भर्ट सम्म भित्री सडक	C	३०००
२३	लोकप्रिय होटल देखि उत्तर चौकिटोल सामरी पुल सम्म	C	३०००
२४	तौकिएको बाहक अन्य क्षेत्र	C	३०००
२५	साविकका गा.वि.स.का बजारोन्मुख क्षेत्र	C	३०००
२६	साविकका गा.वि.स.क्षेत्र भित्रका अन्य क्षेत्र	E	२०००
	जग्गा बहाल कर		
१	कृषि प्रयोजन प्रतिकट्ठा		५००
२	बजार क्षेत्रको जग्गा (ट्राफिक चोक देखि दक्षिण कर्का, उत्तर भाटभटेनी, पूर्व सानोपोखरा, पश्चिम जि.प्र.का.सम्मको पेरिफेरी) व्यापारिक प्रयोजन प्रतिकट्ठा		१२००
३	अन्य क्षेत्र व्यापारिक प्रयोजन प्रतिकट्ठा		१०००

नोट:

१. भाडादर कायम गर्दा माथी उल्लेखित बहाल कर दर कोठाको क्षेत्रफल १२० वर्ग फिटसम्मको लागि प्रति वर्ग फिट रु.५०।०० कायम हुने र २४० वर्ग फिटसम्मको प्रति वर्ग फिट बढेको क्षेत्रफलको रु.२५।०० र सो भन्दा माथीको क्षेत्रफलमा प्रति वर्ग फिट रु.१।५।००का दरले कायम गरिनेछ ।
२. तोकिएको क्षेत्र बाहेक अन्य क्षेत्रको हकमा उही समान प्रकृतिका सडकसँग जोडिएका घरहरूका लागि कायम भाडादर अनुसार बहाल कर असुल गरिनेछ ।
३. व्यवसाय दर्ता गर्दा घरधनी र दोश्रोपक्ष बीच भएको घरभाडा सम्झौता अनिवार्य रूपमा पेश गर्नुपर्नेछ । सम्झौता रकम माथिको तालिकामा तोकिएको रकम न्यूनतम हुनेछ । सो बमोजिम कूल भाडा रकमको १० प्रतिशतका दरले बहालकर लाग्नेछ । सो रकम चौमासिक वा वार्षिक रूपमा लिन सकिनेछ ।
४. माथिल्तो तल्लाको हकमा सोही ठाउंको तल्लो तल्लाको निर्धारित बहाल रकमको ५० प्रतिशतका दरले मासिक भाडादर कायम गरी कर असुल गरिनेछ ।
५. घर बहाल कर सङ्कलन सम्बन्धमा घर बहालमा दिने र लिनेको बीचमा भएको सम्झौतामा उल्लेखित मासिक बहाल रकम उपरोक्त बमोजिम उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम भन्दा बढी भएमा सम्झौतामा उल्लेख भएको मासिक बहाल रकम अनुसार कर निर्धारण गरिने छ । यदि सम्झौतामा उल्लेखित रकम उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम भन्दा कम भएमा उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम अनुसार नै मासिक भाडादर कायम गरी कर निर्धारण गरिने छ ।
६. आबासिय प्रयोजनका लागि निर्मित घरहरू आबासिय प्रयोजनमा भाडामा लगाएकोमा सम्पत्तिकर ब्झाउने क्रममा घरधनीलाई स्वःघोषणा गराई असुल गरिनेछ ।

हेटौडा उपमहानगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ७ (१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (७)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आ. ब. २०७९।०८०
का लागि लगाउन सक्ने व्यवसायकरको दर

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९।०८० कालागि स्वीकृत
१	व्यापारिक वस्तु	
१.१	खाद्य किराना	
१.१.१	बजार क्षेत्रका थोक विक्रेताको लागि	४०००।००
१.१.२	बजार क्षेत्रका “क” बर्गको थोक तथा खुदा दुवै विक्रेताको लागि	२५००।००
१.१.३	बजार क्षेत्रका “ख” बर्गको थोक तथा खुदा दुवै विक्रेताको लागि	२०००।००
१.१.४	ग्रामीण क्षेत्रका “क” बर्गको थोक तथा खुदा दुवै विक्रेताको लागि	१५००।००
१.१.५	ग्रामीण क्षेत्रका “ख” बर्गको थोक तथा खुदा दुवै विक्रेताको लागि	१२००।००
१.१.६	चिसो पेय पदार्थ (कोल्ड डिक्स) सहित बेकरी (पाउरोटी आदी) विक्रेताको लागि	१५०।०
१.१.७	अन्य वस्तुहरूको थोक व्यवसाय	४५००।००
१.१.८	हस्तकला सामाग्री थोक तथा खुदा दुवै विक्रेताको लागि	१०००।००
	खाद्यान तथा ग्रोसरी	
१.२	मासु बिक्रेता	
१.२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	१५०।०
१.३	सुनचाँदी तथा गरगहना	
१.३.१	सुनचांदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने ठुला विक्रेताको लागि	६०००।००
१.३.२	सुनचांदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरूम सजावट भएकालाई) विक्रेताको लागि	४५००।००
१.३.३	सुनचांदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरूम सजावट नभएकालाई) विक्रेताको लागि	३५००।००
१.३.४	ज्याला मात्र लिई सुनचांदी तथा गहनाहरूको सम्बन्धित काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	२०००।००
१.४	श्रृङ्गारका , खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरू	
	बजार क्षेत्रका थोक विक्रेताको लागि	३०००।००
१.४.१	बजार क्षेत्रका “क” बर्गको थोक तथा खुदा दुवै विक्रेताको लागि	२५००।००
१.४.२	बजार क्षेत्रका “ख” बर्गको थोक तथा खुदा दुवै विक्रेताको लागि	२०००।००
१.४.३	ग्रामीण क्षेत्रका श्रंगार सामानका विक्रेताको लागि	१५००।००

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१.४.४	खेलौना तथा गिफ्ट बिक्रेता	१५००।००
१.५	निर्माण सामग्री (हार्डवेयर)	
१.५.१	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको बिक्रेताको लागि	१०००।००
१.५.२	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको बिक्रेताको लागि	५००।००
१.५.३	ग्रामीण क्षेत्रका बिक्रेताको लागि	
१.५.४	रंग रोगन जन्य सामनहरूको थोक बिक्रेताको लागि	७००।००
१.५.५	रंग रोगन जन्य सामनहरूको खुदा बिक्रेताको लागि	३००।००
१.५.६	ग्रामीण क्षेत्रका बिक्रेताको लागि	१५०।००
१.५.७	घर सजावटका सामानहरू बिक्रेताको लागि	२००।००
१.५.८	काठ तथा दाउरा तथा बांस बिक्रेताको लागि	१५०।००
१.५.९	ईट्रा बिक्रेता	२५०।००
१.५.१०	सिमेण्ट बिक्रेता	३५०।००
१.५.११	फलाम तथा फलाम जन्य बस्तुहरू बिक्रेताको लागि	१०००।००
१.५.१२	फोटो फेम तथा ग्लासहाउस हरूका लागि	१५०।००
१.६	मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धि पार्टस	
१.६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन टुबै सो सम्बन्धि पार्टस बिक्रेताको लागि	१०००।००
१.६.२	मोटरसाईकलको स्थानिय आधिकारीक बिक्री शो रूम सहित सर्भिसिङ्क सेन्टरहरू	५००।००
१.६.३	हेमी सवारी साधनहरू (बस, ट्रक, डोजर लोडर आदी) बिक्रेताको लागि	१०००।००
१.६.४	हल्का साधनहरू (जिप कार आदी) बिक्रेताको लागि	१०००।००
१.६.५	टेम्पो, ट्रेक्टर तथा ई रिक्सा सवारी साधनहरूको बिक्रेताको लागि	५००।००
१.६.६	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको मोटर पार्टस बिक्रेताको लागि	३५०।००
१.६.७	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको मोटर पार्टस बिक्रेताको लागि	२५०।००
१.६.८	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको औद्योगिक तथा मेशिनरी सामान बिक्रेताको लागि	६५०।००
१.६.९	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको औद्योगिक तथा मेशिनरी सामान बिक्रेताको लागि	४५०।००
१.६.१०	मोबिल डिलर	३००।००
१.६.११	टायर बिक्री डिलर	३५०।००
१.६.१२	सवारी साधनको रिकाइडसन व्यवसायहरूको लागि	७००।००
१.७	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री	
१.७.१	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री बिक्रेताको लागि	२५०।००
१.७.२	स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री बिक्रेताको लागि	२००।००
१.७.३	फार्मेसी, औषधी, तथा आयुर्बेदिक पसल	

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१.७.४	थोक तथा स्वुदा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	६०००।००
१.७.५	स्वुदा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	३५००।००
१.७.६	औषधी बिक्रेताहरूको लागि मात्र	३०००।००
१.७.७	सर्जिकल पसल	४०००।००
१.७.८	ग्रामीण क्षेत्रका औषधी बिक्रेताहरूको लागि मात्र	२०००।००
१.७.९	चस्मा (अप्टीकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताहरूको लागि	१५००।००
१.८	कृषीजन्य औषधि ,बिउ बिजन तथा मलखाद	
१.८.१	कृषी तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.८.२	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.८.३	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.८.४	कृषी तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.८.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.९	कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धि	
१.९.१	“क” बर्गको तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	५०००।००
१.९.२	“स्व” बर्गको तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.९.३	फेन्सी पसल	३०००।००
१.९.४	अन्य तयारी तथा थान कपडा बिक्रेताहरूको लागि	१५००।००
१.९.५	सिलाई सम्बन्धि सामाग्री (टांक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००
१.९.६	नगरपालिकाको बसपार्क स्थीत तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.१०	जुता तथा चप्पल सम्बन्धि	
१.१०.१	स्वरूम सहित स्वदेशी तथा बिदेशी जुता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	३०००।००
१.१०.२	अन्य जुता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००
१.१०.३	परम्परागत सिपबाट घरेलु उत्पादन गरि बिक्री गर्ने बिक्रेताहरूको लागि	१५००।००
१.११	भांडा पसलहरू	
१.११.१	“क” बर्गका तामा,पित्तल,स्टिल तथा अल्मुनियमका भांडा बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.११.२	“स्व” बर्गका तामा,पित्तल,स्टिल तथा अल्मुनियमका भांडा बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.११.३	प्लास्टिक जन्य भांडा बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.११.४	माटोका भांडा बिक्रेताको लागि	१०००।००
१.११.५	किचेन सामाग्री बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.१२	ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्रेताको लागि	
१.१२.१	ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सम्बन्धि दुवै सम्बन्धि सामान बिक्रेताको लागि	४०००।००

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१.१२.२	ईलेक्ट्रिक्स सम्बन्धि सामान बिक्रेताहरूको लागि	३०००।००
१.१२.३	बजार क्षेत्रमा ईलेक्ट्रीक (बिद्युतिय) ससामान बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.१२.४	ग्रामीण क्षेत्रमा ईलेक्ट्रीक (बिद्युतिय) ससामान बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.१२.५	कम्प्युटर एवं पार्टस सम्बन्धि बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.१२.६	घडि, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	१२००।००
१.१२.७	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००
१.१३	फर्निचर सम्बन्धित	
१.१३.१	तेश्रो मुलुकबाट आयातित सामन बिक्रेताको लागि	६०००।००
१.१३.२	काठ, स्टिल, प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.१३.३	काठ, तथा स्टिलका मात्र सामान बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.१३.४	घर सजावट तथा भान्छा सजावट सामाग्री बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.१४	मदिरा तथा सुर्तिजन्य समान बिक्रेताको लागि	
१.१४.१	“क” वर्गको मदिरा थोक बिक्रेताको लागि	१००००।००
१.१४.२	“ख” वर्ग मदिरा खुदा बिक्रेताको लागि	५०००।००
१.१४.३	चुरोटका डिलरहरूलाई	५०००।००
१.१४.४	सुर्ति प्याकेजिङ गर्ने हरूको लागि	५०००।००
१.१५	तरकारी तथा फलफुल	
१.१५.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	३०००।००
१.१५.२	तरकारीका खुदा बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.१५.३	फलफुलको थोक बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.१५.४	फलफुलका खुदा बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.१६	हस्तकलाका सामानहरू बिक्री गर्नेलाई	
१.१६.१	स्थानिय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरू बिक्री गर्नेलाई	५००।००
१.१६.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्नेहरूलाई	१५००।००
१.१७	पेट्रोलिय पदार्थ तथा ग्यास बिक्रेता	
१.१७.१	पेट्रोल तथा डिजेल दुवै बिक्रेताको लागि	७०००।००
१.१७.२	डिजेल मात्र बिक्री गर्नेहरूको लागि	६०००।००
१.१७.३	मट्टीतेल डिलरहरूको लागि	२५००।००
१.१७.४	ग्याँस डिलरहरूको लागि	२०००।००
२	बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यासायिक सेवा	
२.१	चिकित्सक	

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
२.१.१	व्यवसायीक रूपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	३०००।००
<u>२.२</u>	कबिराज	
२.२.१	व्यवसायीक रूपमा कबिराज सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	१५००।००
<u>२.३</u>	झन्जिनियर	
२.३.१	झन्जिनियरहरू कन्सल्टेण्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	५०००।००
<u>२.४</u>	कानुन व्यवसायी	
२.४.१	अभिवक्ताहरूलाई	२०००।००
२.४.२	अधिवक्ताहरूलाई	२५००।००
२.४.३	लेखापढी व्यवसाय	१०००।००
<u>२.५</u>	लेखा परिष्कक फर्म	
२.५.१	क बर्गको लागि	३०००।००
२.५.२	ख बर्गको लागि	२०००।००
२.५.३	ग बर्गको लागि	१५००।००
२.५.४	घ बर्गको लागि	१०००।००
<u>२.६</u>	दन्त चिकित्सक	
२.६.१	दन्त चिकित्सक (डेन्टल क्लिनिक)	३५००।००
<u>२.७</u>	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता	
२.७.१	वैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	५०००।००
२.७.२	वैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	५०००।००
२.७.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरू	३५००।००
<u>२.८</u>	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रेगामर	
२.८.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रेगामर	३०००।००
<u>२.९</u>	बिमा एजेन्ट	
२.९.१	बिमा एजेन्ट	३५००।००
<u>२.१०</u>	सर्भेयर	
२.१०.१	सर्भेयर	३०००।००
<u>२.११</u>	अनुबादक	
२.११.१	अनुबादक	१५००।००
<u>२.१२</u>	पशु चिकित्सक	
२.१२.१	पशु चिकित्सक	२०००।००
<u>२.१३</u>	शेयर मार्केटिङ	

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
२.१३.१	शेयर ब्रोकर	३०००।००
२.१४	सामान दुवानीकर्ता तथा कम्पनी	
२.१४.१	“क” बर्गको ट्रान्सपोर्ट का लागि	४०००।००
२.१४.२	“ख” बर्गको ट्रान्सपोर्ट का लागि	२५००।००
२.१५	संस्थागत पेन्टर	
२.१५	संस्थागत पेन्टर	३०००।००
३	निर्माण व्यबसाय :-नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यबसायमा	
३.१	निर्माण व्यवसाय	
३.१.१	“क” बर्गको लागि	७५००।००
३.१.२	“ख” बर्गको लागि	५०००।००
३.१.३	“ग” बर्गको लागि	४०००।००
३.१.४	“घ” बर्गको लागि	३०००।००
४	उत्पादन मुलक उद्योग :-	
४.१	केमिकल तथा आईरन सम्बन्धि	
४.१.१	सिमेन्ट उद्योगहरू	३००००।००
४.१.२	पेन्टस् उद्योगहरू (ठूला)	१००००।००
४.१.३	पेन्टस् उद्योगहरू (साना)	७०००।००
४.१.४	प्लास्टीक सामान तथा दाना उद्योगहरू	८५००।००
४.१.५	पोलिथिन पाइप उद्योगहरू (साना)	७५००।००
४.१.६	पोलिथिन पाइप उद्योगहरू (ठूला)	८५००।००
४.१.७	फलाम तथा फलाम जन्य उद्योगहरू (गलाउने)	७०००।००
४.१.८	फलाम तथा फलाम जन्य उद्योगहरू (सानो)	४०००।००
४.१.९	साबुन तथा सर्फ उद्योगहरू	५०००।००
४.१.१०	केमिकल तथा आईरन सम्बन्धि अन्य उद्योगहरू	५०००।००
४.१.११	सक्सन पम्प व्यवसाय	३०००।००
४.१.१२	सक्सन पम्पबाट उठाउने फोहोर विसर्जन शुल्क प्रति ट्रिपमा	५००।००
४.१.१३	इटा उद्योग	३००००।००
४.२	खाद्य तथा पेय सम्बन्धि	
४.२.१	मैदा तथा गहुबाट उत्पादन हुने मिलहरू	८०००।००
४.२.२	दुध तथा दग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५०००।००
४.२.३	कफी तथा चियापत्ती उद्योगहरू	३०००।००

सि.नं.	ब्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
४.२.४	चामल तथा दाल मिल तथा उद्योगहरू	३०००।००
४.२.५	चाउचाउ उद्योगहरू	४०००।००
४.२.६	बरफ तथा आईसक्रिम उद्योगहरू	२५००।००
४.२.७	पानी प्रशोधन उद्योगहरू	३०००।००
४.२.८	बिस्कुट उद्योगहरू	६५००।००
४.२.९	खाद्य तथा पेय सम्बन्ध अन्य उद्योगहरू	४०००।००
४.२.१०	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योगहरू	४०००।००
४.३	कपडा तथा गार्मेन्ट	
४.३.१	कपडा उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५०००।००
४.३.२	गलैचा तथा कार्पेट उद्योगहरू	३०००।००
४.३.३	गार्मेन्ट उद्योगहरू	२५००।००
४.३.४	पुरानो कपडा धुनाई	३०००।००
४.४	कृषी तथा पशुदाना उत्पादन सम्बन्धि	
४.४.१	हयाचरीहरू	३५००।००
४.४.२	पशुदाना उद्योगहरू	६०००।००
४.४.३	मेटनरी औषधी उद्योगहरू	४०००।००
४.४.४	वित्र विजन उद्योग	२०००।००
४.५	उज्जा तथा इन्जिनियरिङ उद्योग	
४.५.१	विधुतिय समाग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	४०००।००
४.५.२	सोलार सम्बन्ध उद्योगहरू	२५००।००
४.५.३	मेशिनरी पार्ट्स उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	३५००।००
४.५.४	इंरिक्सा उद्योगहरू	३०००।००
४.६	मादिरा तथा सुर्तिजन्य उत्पादन उद्योग	
४.६.१	चुरोट उद्योगहरू	१२०००।००
४.६.२	बियर तथा अल्कोहल उद्योगहरू	१२०००।००
४.६.३	अन्य सुर्तिजन्य सामान उत्पादक उद्योगहरू	८०००।००
४.७	साना तथा घरेलु उद्योगहरू	
४.७.१	धुप, अविर, मैनबत्ती घरलु उद्योगहरू	१२००।००
४.७.२	मसला उद्योगहरू	१५००।००
४.७.३	कागज उद्योगहरू	२०००।००
४.७.४	हस्तकला उद्योगहरू	१५००।००

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
४.८	निर्माण सामाग्री उद्योगहरू	
४.८.१	प्याकेजिङ् बस्तु उत्पादन उद्योगहरू	५०००।००
४.८.२	ब्लक उत्पादन उद्योगहरू	२५००।००
४.८.३	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	२५००।००
४.८.४	समिल उद्योग (गोलिया, काठ, दाउरा चिरानी)	६०००।००
४.८.५	फर्निचर उद्योग	४०००।००
४.८.६	अन्य माथी उल्लेख नभएकोहरूका लागि समान प्रकृतिका उद्योगको निर्धारित दररेटलाई आधार मानी अन्य नस्वुलेका उद्योगहरू रु २०००।०० देखि १२,०००।००सम्म	
५	उजामुलक उद्योग :-	
५.१	जेनेटरबाट बिद्युत उत्पादन गरि ग्राहकहरूमा बिधुत बितरण गर्ने व्यसाय	
५.१.१	१० के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	३०००।००
५.१.२	१० के.भी.ए. भन्दा बढी बढी प्रयोग गर्नेलाई प्रति के.भी.ए. २००।०० का दरले	
५.१.३	७५ के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	१५०००।००
६	कृषी तथा बन्यजन्य उद्योग:-	
६.१	दुग्ध चिस्यान केन्द्र	
६.१.१	दुग्ध चिस्यान केन्द्र स्थापना गरि बिक्री गर्नेलाई	२५००।००
६.१.२	दुग्ध चिस्यान केन्द्र	२०००।००
६.२	व्यवसायीक कृषी फर्महरू	
६.२.१	ग्रामीण कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	१२००।००
६.२.२	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	१५००।००
६.२.३	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	२०००।००
६.२.४	बंगुर तथा माछापालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	५००।००
६.२.५	गाई तथा बाखा पालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	५००।००
६.२.६	कृषी फर्महरू कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरूलाई	२५००।००
६.३	व्यवसायीक नसरी	
६.३.१	व्यवसायीक नसरी गर्नेहरूलाई	१०००।००
६.३.२	फुल तथा बिरुवा सम्बन्धि	१०००।००
७	स्वनिज उद्योग:-	
७.१	स्वनिज उद्योग:-	
७.१.१	स्वनिज उद्योग:-	

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
८	पर्यटन उद्योग	
८.१	रिसोटहरू तथा दुला मोटल तथा होटलहरू	
८.१.१	रिसोटहरू व्यवसायीहरूको लागि	१५०००।००
८.१.२	१ तारे होटलहरूको लागि	७०००।००
८.१.३	२ तारे होटलहरूको लागि	८०००।००
८.१.४	३ तारे होटलहरूको लागि	१५०००।००
८.१.५	३ तारे होटलहरूमन्दा माथि	२००००।००
८.१.६	पाटी प्यालेस	५०००।००
८.२	लजहरू	
८.२.१	१० बेड सम्मको लागि	३०००।००
८.२.२	२० बेड सम्मको लागि	३५००।००
८.२.३	२० बेड भन्दा माथिको लागि	५०००।००
८.२.४	होटल सहित लज सेवामएकाहरूको लागि	८०००।००
८.३	खाना तथा नास्ता होटलहरू	
८.३.१	क बर्गका खाना वा नास्ता होटलहरूको लागि	३५००।००
८.३.२	ख बर्गका खाना वा नास्ता होटलहरू	२०००।००
८.३.३	ग्रामीण एरियाको होटलहरू	१५००।००
८.३.४	तोकिएको स्थान र समयमा संचालन हुने मोबाइल खाजा घर	१५००।००
८.४	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	
८.४.१	बजार क्षेत्रका क बर्गका मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	५५००।००
८.४.२	बजार क्षेत्रका ख बर्गका मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	४५००।००
८.४.३	ग्रामीण एरियाको मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	३०००।००
८.५	रेष्टरेन्टहरू	
८.५.१	क बर्गका लागि	६०००।००
८.५.२	ख बर्गका लागि	४०००।००
८.६	ट्रामल्स एण्ड टुर्स व्यवसाय	५०००।००
९	सेवा उद्योग	
९.१	कोल्ड स्टोरज	
९.१.१	कोल्ड स्टोरेजहरूको लागि	४०००।००
९.१.२	ग्रामीण क्षेत्रका लागि	२०००।००
९.२	प्रेस (छापाखाना) तथा फ्लेक्स प्रिन्टस तथा अन्य प्रिन्टर्स सम्बन्धि	

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
९.२.१	अफसेट प्रेस तथा फ्लेक्स प्रिन्ट्स दुबै भएकाहरूको लागि	३५००।००
९.२.२	अफसेट प्रेस भएकाहरूको लागि	२५००।००
९.२.३	फ्लेक्स प्रिन्ट्स तथा स्क्रीन प्रिन्टमात्रको व्यवसाय गर्नेहरूको लागि दुबै	२०००।००
९.३	बैकल्पिक उर्जा (गोबर ग्यांस सौर्य उर्जा कम्पनी आदी)	
९.३.१	सोलार सम्बन्धि सेवा प्रदायक संस्थाहरू	१५००।००
९.३.२	गोबर ग्यांस सेवा प्रदायक कम्पनीहरू	१५००।००
९.३.३	सोलार सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२५००।००
९.३.४	गोबर ग्यांस सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२०००।००
९.४	कुटानी पिसानी मिल	
९.४.१	तेल,चामल,चिउरा आदी कुटानी पिसानी गरि बिक्री गर्नेलाई मिलहरूलाई	२०००।००
९.४.२	तेल,चामल,चिउरा आदी कुटानी पिसानी मात्र गर्ने मिलहरूलाई	१०००।००
९.४.३	पिठो तथा मसाला मिलहरूलाई लाई	१०००।००
९.५	चलचित्र भवन	
९.५.१	क बाग्को लागि चलचित्र भवन	६००००।००
१०	निर्माण उद्योग	
१०.१	व्यापारीक कम्पलेक्स	
१०.१.१	व्यापारीक कम्पलेक्स भवन संचालन गर्नेहरू	१००००।००
१०.२	आवासिय कम्पलेक्स	
१०.२.१	आवासिय भवन संचालन गर्नेहरू	१००००।००
११	संचार सेवा	
११.१	प्रत्रपत्रिकाहरू	
११.१.१	दैनिक पत्रिका क र ख बर्गलाई	१५००।००
११.१.२	दैनिक पत्रिका ग र घ बर्गलाई	१२००।००
११.१.३	साप्ताहिक क र ख बर्गलाई	१०००।००
११.१.४	साप्ताहिक ग र घ बर्गलाई	७००।००
११.१.५	बगिकरणमा नपरेका पत्र पत्रिकाहरूलाई	७००।००
११.१.६	अनलाईन खबर पत्रिकाहरू	१५००।००
११.२	निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरू	
११.२.१	एफ.एम.हरू	२५००।००
११.२.२	स्थानीय टेलिमिजनहरू	३०००।००
११.२.३	साईबर तथ कम्युनिकेशन सेन्टरहरू	२०००।००

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
११.२.४	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरू	५०००।००
११.२.५	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरू	६०००।००
११.३	निजी क्षेत्रका हुलाक तथा कुरीयर सेवा	
११.३.१	पार्सल कुरीयर सेवाको मूल्य कार्यालय भएकाहरूलाई	२०००।००
११.३.२	पार्सल कुरीयर सेवाको शाखा कार्यालय भएकाहरूलाई	१५००।००
१२	बित्तिय सेवा	
१२.१	बाणिज्य तथा बिकास बैंक	
१२.१.१	मूल्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	३०००।००
१२.१.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	२०००।००
१२.१.३	काउन्टर थप भएमा प्रति काउन्टर	१०००।००
१२.२	बित्तिय संस्थाहरू	
१२.२.१	मूल्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	१५००।००
१२.२.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	१०००।००
१२.२.३	काउन्टर थप भएमा प्रति काउन्टर	५००।००
१२.३	बिमा कम्पनी	
१२.३.१	बिमा एजेन्सीहरूको लागि	२००।००
१२.३.२	बिमा कम्पनीको शाखा कार्यालयको लागि	१०००।००
१२.४	बिदेसी मुद्रा सटही तथा मनि ट्रान्सफरहरूको लागि	
१२.४.१	बिदेसी मुद्रा सटही	३५०।००
१२.४.२	मनि ट्रान्सफरहरूको लागि	२५०।००
१२.५	सहकारी बैंड	
१२.५.१	सहकारी बैंड	३००।००
१२.६	धितोपत्र कारोबार	
१२.६.१	धितोपत्र कारोबार शाखा कार्यालय	३००।००
१२.७	सहकारी संस्थाहरू	
१२.७.१	बचत तथा ऋण र अन्य सहकारी संस्थाहरू	२५०।००
१३	स्वास्थ्य सेवा:-	
१३.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरू (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्होमहरू) को लागि	
१३.१.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरू (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्होमहरू) को लागि	१०००।००
१३.१.२	विशेषज्ञ क्लिनिकहरूको लागि	६००।००
१३.२	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरूको लागि	

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१३.२.१	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरूको लागि	२५००।००
१४	शिक्षा सेवा	
१४.१	संस्थागत विद्यालयहरू	
१४.१.१	आधारभूत तह	१००००।००
१४.१.२	माध्यामिक तह	२५०००।००
१४.१.३	नीजी क्याम्पस	२००००।००
१४.१.४	प्राविधिक कलेजहरूको लागि	१५०००।००
१४.१.५	पूर्व आधारभूत तह/मन्त्रेश्वरीका लागि	६००।००
१४.१.६		
१४.१.७	अनुसन्धान तथा शोधपत्र प्रति परियोजना(विश्व विद्यालय वाहेक)	५०००।००
१४.१.८	शैक्षिक प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि प्रति प्रमाण पत्र	१०।००
१४.१.९	सामुदायिक विद्यालय प्रमाणित प्रति सिफारिस	१०।००
१४.२	प्रशिक्षण केन्द्र (इन्सिट्युट)हरू	
१४.२.१	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्रहरू	२५००।००
१४.२.२	भाषा प्रशिक्षण केन्द्रहरू सम्बन्धित	३०००।००
१४.२.३	ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरू (व्यक्तिगत)	३५००।००
१४.२.४	ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरू (संस्थागत)	६०००।००
१४.२.४	सिलाई/बुनाई तथा हस्तकला सम्बन्धि प्रशिक्षण केन्द्रहरू	१०००।००
१४.२.५	अन्य तालिम /अनुसन्धान तथा शिक्षण तालिमहरू केन्द्रहरू	२५००।००
१५	मर्मत संभार सेवा	
१५.१	ईंजिनियरिङ बक्स	
१५.१.१	क बग्का ईंजिनियरिङ बक्स	७०००।००
१५.१.२	ख बग्का ईंजिनियरिङ बक्स	५०००।००
१५.१.३	२ भन्दा बढी लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	३५००।००
१५.१.४	२ वटा सम्म लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	२५००।००
१५.२	सवारी साधन मर्मत	
१५.२.१	बस, टक तथा ठुला सवारी साधन मर्मत गर्ने	३०००।००
१५.२.२	जिप,कार तथा हल्का सवारी साधन मर्मत गर्ने	३०००।००
१५.२.३	टेम्पो तथा टेक्टर मर्मत गर्नेलाई	२५००।००
१५.२.४	मूरब्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	५०००।००
१५.२.५	मूरब्य बजार क्षेत्र भन्दा बाहिर मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	३०००।००

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१५.२.६	ग्रामीण क्षेत्रमा मोटर साईकल मर्मत गर्नेलाई	२०००।००
१५.२.७	बडी विल्डर्सका लागि	१२००।००
१५.२.८	मर्मत संभार सेवा	५०००।००
१५.३	सवारी साधनको टायर, ब्याटी तथा अन्य सम्बन्धि	
१५.३.१	टायर रिसोलिङ्ग	३०००।००
१५.३.२	टायर खोल फिट तथा हावा भर्ने	२०००।००
१५.३.३	डेन्टिज़ स्प्रे र पेन्टिज़	२०००।००
१५.३.४	ब्याटी मर्मत	१०००।००
१५.३.५	सिट हुड बनाउने व्यवसायीलाई	१२००।००
१५.३.६	सवारी साधनको रिकन्डीसन व्यवसायहरू	
१५.४	मेशिनरी पार्ट्स मर्मत	
१५.४.१	फ्युल पम्प तथा पानी तान्ने मोटर पम्प मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	२०००।००
१५.४.२	मिलहरूको पार्ट्स तथा अन्य समान्य मेशिनरी पार्ट्स मर्मत गर्ने	१५००।००
१५.५	अन्य मर्मत सेवा	
१५.५.१	रिक्सा साईकल	१५००।००
१५.५.२	ईलोक्ट्रोनिक्स सामानहरूको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरू	१२००।००
१५.५.३	ईलेक्ट्रीक्स सामानहरूको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरू	१२००।००
१५.५.४	स्टोभ,छाता टर्च लाईट जुत्ता ,फोला, आदी	१२००।००
१५.५.५	सिलाई मेशिन तथा अन्य घरायसि सामानहर मर्मत गर्नेलाई	१२००।००
१५.५.६	रेडियो, टि.भी. घडी, मोबाइल तथा टेलिफोन सेट आदी मर्मत	१२००।००
१५.५.७	कम्प्युटर, प्रिन्ट, तथा फोटोकपी मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	१५००।००
१६	अन्य सेवा	
१६.१	बिज्ञापन सेवा	
१६.१.१	बिज्ञापन एजेन्सीहरूका लागि	२०००।००
१६.२	बैदेशिक रोजगार सेवा	
१६.२.१	मूरब्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	५०००।००
१६.२.२	शारवा कार्यालयहरूको लागि	४०००।००
१६.३	स्वदेशी रोजगार सेवा	
१६.३.१	मूरब्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	५०००।००
१६.३.२	शारवा कार्यालयहरूको लागि	४०००।००
१६.४	सेक्रेटरियल सेवा	

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१६.४.१	मूरब्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	५०००।००
१६.४.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	४०००।००
१६.५	हाउजिङ् कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री -रियल स्टेट)	
१६.५.१	हाउसिङ् कम्पनी (घर, जग्गा खरिद, बिक्री) ठूला खालका	८०००।००
१६.५.२	मूरब्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	३०००।००
१६.५.३	शाखा कार्यालयहरूको लागि	२०००।००
१६.६	सामान दुवानीकर्ता तथा कम्पनी	
१६.६.१	मूरब्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	२५००।००
१६.६.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	२०००।००
१६.७	व्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा	
१६.७.१	श्रंगारको सामान सहित व्युटी पार्लर गर्नेहरूलाई	२५००।००
१६.७.२	व्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरूलाई	१५००।००
१६.७.३	बजार क्षेत्रका "क" श्रेणीका कोलोराडोहरूलाई	४०००।००
१६.७.४	बजार क्षेत्रका "ख" श्रेणीका सैलुनहरूलाई	३०००।००
१६.७.५	ग्रामीण क्षेत्रका सैलुनहरूलाई	१५००।००
१६.८	ड्राई किलनर्स,	
१६.८.१	ड्राई किलनर्स,	१५००।००
१६.९	फोटो स्टुडियो	
१६.९.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरूलाई	३५००।००
१६.९.२	बजार क्षेत्रका फोटो स्टुडियोहरूलाई	१५००।००
१६.९.३	ग्रामीण क्षेत्रका फोटो स्टुडियोहरूलाई	१२००।००
१६.१०	सिलाई तथा बुनाई गर्ने	
१६.१०.१	बजार क्षेत्रमा कपडा सहित सिलाई बुनाई गर्ने हरूलाई	२०००।००
१६.१०.२	सिलाई बुनाई मात्र गर्ने हरूलाई	१०००।००
१६.११	साईनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टीङ्ग सेवा	
१६.११.१	डिजिटल मेसिन समेत राख्नी काम गर्ने बजार क्षेत्रकालाई	१५००।००
१६.११.२	ग्रामीण क्षेत्रकालाई	१२००।००
१६.१२	पशु बधशाला	
१६.१२.१	पशु बधशाला	१०००।००
१६.१३	क्याटरिङ् तथा पार्टी प्यालेसहरू	
१६.१३.१	पार्टी प्यालेसहरूका लागि	५०००।००

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१६.१३.२	क्याटरिङ्ग तथा टेण्ट दुबैको लागि	२०००।००
१६.१३.३	टेण्टहरूको लागि मात्र	१५००।००
१६.१४	पुलहाउस तथा अन्य मनोरन्जनका लागि	
१६.१४.१	स्नुकर तथा पुल हाउस	१५००।००
१६.१४.२	भिडियो गेमहरू	१५००।००
१६.१४.३	स्वीमिङ्ग पुलसहितको फुटसल	६०००।००
१६.१४.४	स्वीमिङ्ग पुल	४०००।००
१६.१५	केबल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय	
१६.१५.१	नगरका सबै वडामा केबल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय गर्ने	१००००।००
१६.१५.२	नगरका १५ भन्दा कम वडामा केबल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय गर्ने	७०००।००
१६.१६	डकर्मी सिकर्मी व्यवसाय	
१६.१६.१	डकर्मी सिकर्मी जस्ता पेशागत व्यवसाय	१०००।००
१७	अन्य व्यवसाय:-	
१७.१	पार्क, पिकनिक स्पट	
१७.१.१	व्यसायीकरूपमा पार्क तथा पिकनिक स्थल संचालन गर्ने व्यवसायलाई	३५००।००
१७.१.२	स्वीमिङ्ग पुल हरूलाई	३५००।००
१७.२	दुर अप्रेटर	
१७.२.१	पर्यटक तथा तिर्थ यात्रीहरूको सेवा प्रदानगर्नेहरूको लागि	२०००।००
१७.३	मसाज पार्लर	
१७.३.१	शारिरीक व्यायाम क्लब हरूको लागि	२०००।००
१७.४	कवाडी सामान व्यवसाय	
१७.४.१	क बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरूको लागि	७५००।००
१७.४.२	ख बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरूको लागि	५०००।००
१७.५	माईक, इलेक्ट्रीक वा इलोक्ट्रोनिक्स सामान भाडामा दिने व्यवसायलाई	
१७.५.१	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने व्यवसायीहरूको लागि	२५००।००
१७.६	निजि छात्राबासहरू	
१७.६.१	निजि छात्राबासहरू	१००००।००
१८	अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसल	
१८.१	अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसल	
१८.१.१	घुम्ती पसल खुन्चा समेतमा प्रतिदिन	२५।००
१८.१.२	चौपयाहरूमा प्रति गोटा	२५।००

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	०७९१०८० कालागि स्वीकृत
१८.१.३	हांस कुखुराहरू प्रतिगोटा	५००
१८.१.४	सागसब्जी तथा फलपुल प्रतिदिन	५००
१८.१.५	अन्य प्रतिदिन	१०।००
१९	सुपर मार्केट/मार्ट/डिपार्टमेन्ट स्टोर्स	
१९.१	सुपरमार्केटका लागि	१२०००।००
१९.१	मार्टहरूका लागि	८०००।००
१९.२	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स वा सोही प्रकृतिका पसल, वहु व्यवसाय -थोक, गल्ला, किराना, टि.मि., एयरकुलर, फ्रिज, फार्चुनको पसल, मिनि मार्केट जस्ता पसलका हकमा)	१५०००।००
२०.	मनोरञ्जन सम्बन्धी व्यवसायहरू	
२०.१	फिल्म सुटिङ्ग	२५०००।००
२०.२	डकुमेन्ट्री निर्माण	७०००।००
२०.३	म्युजिक भिडियो	५०००।००
२०.४	व्यावसायीक फोटो सेसन	२०००।००
२१.	ब्यादी बाट चल्ने विद्युतीय रिक्साः :	
२१.१	वार्षिक सवारी कर	४००।००
२२.	विविध व्यवसाय	
२२.१	HOSTEL तथा किन्दर गाडेन व्यवसायमा	२५००।००
२२.२	हाउजिङ कम्पनी (घर, जग्गा खरिद, बिक्रि)	८०००।००
२२.३	नगरपालिकामा दर्ता भएको ठेलामा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीलाई प्रति वर्ष	५००।००
२२.४	विविध थोक गल्ला व्यवसाय	५०००।००
२२.५	अनलाईन व्यवसाय	३०००।००

नोट :

- क. उपमहानगरपालिकाको पसल कबल, सटर, खाली जग्गा भाडामा लिई उपमहानगरपालिकासंग सम्झौता गरी वसेका व्यवसायीहरूको कोठा तथा जग्गा भाडा संलग्न अनुसुची वमोजिम असुल गरिने छ ।
- ख. आर्थिक वर्षको श्रावणदेखि आश्विन मसान्तसम्म व्यवसायकरमा १० (दश) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- ग. आर्थिक विधयेक, २०७९ मा विगतमा दिइदै आएको कृषि तथा पशु सेवा प्रबद्धनसंग सम्बन्धित व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरणमा तोकिएको दरमा ६० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- घ. एकल महिला तथा अपाङ्गता भएका व्यक्ति प्रमुख संचालक, प्रोपाइटर भई उद्योग दर्ता तथा नवीकरण गरेमा तोकिएको शूलकमा २० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- ङ. व्यवसाय दररेट कायम गर्दा साविक वडा नं. १ देखि ११ सम्मको लाई “क” वर्ग र वाँकी थप वडाहरू लाई “ख” वर्गमा कायम गरिने ।

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ८ संग सम्बन्धित अनुसूचि (८)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सवारी साधन कर बार्षिक

क्रम संख्या	सवारी विवरण	२०७७।७८ रकम रु:-	२०७८।७९ का लागि
१	ई रिक्साहरूमा	३००।००	३००।००
२	पैडल रिक्सा तथा ठेलाहरूमा हरूमा	१००।००	१००।००
३	सानो ट्याक्टरहरूमा	५००।००	५००।००
४	ठूलो ट्याक्टरहरूमा	१०००।००	१०००।००
५	म्याजिक, टेम्पोहरूमा	५००।००	५००।००
६	अटो रिक्सा	५००।००	५००।००

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ९ संग सम्बन्धित अनुसूचि (९)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सडक मर्मत सम्भार शुल्क वार्षिक

सि न.	सबारीको विवरण	दररु.
१	बिदेशी टेलर लहरी १० चक्के वा सो भन्दा बढीमा	५००।००
२	बिदेसी बस ट्क १० चक्के भन्दा कम ६ चक्के सम्मका लागि	३००।००
३	बिदेशी मिनिबस मिनि ट्क	१५०।००
४	बिदेशी जिपकार	१००।००
५	स्वदेशी बस ट्क मिनिबस तथा माइक्रोबसहरूमा	२०।००
६	टेलर पावर	२०।००
७	भाडाका जिपकार	१०।००
८	निजी जिपकार	५।००
९	टेम्पो	५।००
१०	वार्षिक सवारी साधन कर दर्ता शुल्क	२०००।००

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा १० संग सम्बन्धित अनुसूचि (१०)
नगर कार्यपालिकाले आफैले बनाएको वा हस्तान्तरण भई आएको सार्वजनिक शौचालय सेवा प्रयोग शुल्क

सि नं.	विवरण	एकाई	सेवा प्रयोग शुल्क रु.	कैफियत
१	दिसा गरेका	प्रति पटक	१०।००	
२	पिसाव गरेको	प्रति पटक	५।००	

हालाहल

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ११ संग सम्वान्धित अनुसूची (११)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने कवाडी करको दर

सि.न.	शीर्षक	एकाइ	कर दर	कैफियत
१	मदिरा सिसी	प्रति थान	रु.०।५०	
२	चुरा,फुटेको सिसा (सादा रंगिन)	प्रति के.जी.	रु०।५०	
३	प्लाष्टिकजन्य पर्दाथ	प्रति के.जी.	रु०।५०	
४	फलाम वा फलामजन्य पर्दाथ, तामा, पित्तल, आल्मोनियम, स्टिल, सिल्भर, पुरानो डम तथा मेसिनरी पाटस	प्रति के.जी.	रु.।।	
५	कागजजन्य पर्दाथ	प्रति के.जी.	रु.०।५०	
६	हाडसिंग तथा खुर (रांगा,मैसी,तथा खसी आदि पाल्तु जनावरको)प्रति	प्रति के.जी.	रु.२।५०	
७	छाला (रांगा भैसीको)	प्रति गोटा	रु.२५।	
८	छाला (खसी,वोकाको)	प्रति गोटा	रु.।।०	
९	अन्य वस्तुहरूको (टयुव, टायर, रवर पुरानो व्याटी जुटवोरा,अखाद्य जलेको तेलहरू)	प्रति के.जी	रु.०।५०	

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा १२ संग सम्बन्धित अनुसूचि (१२)
नगर कार्यपालिकाले निर्माण तथा व्यवस्थापन गरेको पशु हाट बजारमा लगाउन सक्ने सेवा शुल्क

सि नं.	विवरण	एकाई	सेवा शुल्क रु.	कैफियत
१	गाई, गोरू, भैसी, राङ्गा	प्रति गोटा	२००।००	
२	सुंगुर, वंगुर	प्रति गोटा	५०।००	
३.	खसी, बोका	प्रति गोटा	२५।००	
४.	कुखुरा, हांस तथा पंक्षीजन्य	प्रति गोटा	०।५०	

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा १३ संग सम्बन्धित अनुसूचि (१३)
नगर कार्यपालिकाले लगाउन सक्ने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर

सि.नं.	सेवाका किसिमहरू	शुल्क वा दस्तुर रू
क	चारकिल्ला प्रमाणीत सिफारीस :-	
	५ कट्ठा सम्म	५००।००
	५ देख्वी १० कट्ठा सम्म	७००।००
	१० कट्ठा देख्वी माथि थप प्रति कट्ठा	१००।००
	साबिकको गा.वि.स. क्षेत्रको हकमा बढीमा	१२००।००
ख	घरबाटो (,वस्तुगत) बिववरण प्रमाणित सिफारीस :-	
	३ कट्ठा सम्म	१०००।००
	३ कट्ठा देख्वी माथि थप प्रति कट्ठा	२००।००
	साबिकको गा.वि.स. क्षेत्रको हकमा बढीमा	२०००।००
ग	स्वानेपानी धारा जडान सिफारीस:-	
	घरायसी प्रयोजनको लागि	५००।००
	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	६००।००
घ	बिद्युत मिटर जडान सिफारीस:-	
	घरायसी प्रयोजनका लागि	५००।००
	व्यापारिक प्रयोजनका लागि	१०००।००
	थ्रि फेज मिटर जडान सिफारीस	४०००।००
	बिद्युत मिटर ठाउँसारी सिफारीस	५००।००
ङ	बन पैदाबार सिफारिस:-	
	घर निर्माणिका लागि नक्सा पास गरि काठ माग सम्बन्धि	५००।००
	जर्ना तथा दाउरा प्रति टीप	५००।००
	घरसारको लागि काठको सिफारीस	१०००।००
च	दर्ता नामसारी तथा नामसारी सिफारिस दस्तुर:-	
	व्यवसाय नाम ,ठाउ तथा संशोधन	५००।००
	बस, ट्रक तथा ट्रयाङ्कीहरूमा	५००।००
	मिनिबस मिनि ट्रक तथा मार्डिको बसहरूमा	५००।००
	जिप ,कारहरूको	२००।००
	मोटरसाईकलहरूमा	१००।००
	ई रिक्साहरूमा	५००।००
	पैडल रिक्सा तथा ठेलाहरूमा हरूमा	२००।००
	ट्रायाक्टरहरूमा	५००।००
	ट्रेम्पोहरूमा	५००।००
छ	कम्पनी तथा उद्योग लगायत अन्य दर्ता सिफारिस:-	

सि.नं.	सेवाका किसिमहरू	शुल्क वा दस्तुर रु
	घरेलु उद्योग दर्ता सिफारिस सज्जिमिन सहित	१०००।००
	पेट्रोलियम पदार्थ तथा ग्यास सम्बन्धि दर्ता सिफारिस	५०००।००
	कम्पनी दर्ता सिफारिस	५०००।००
	निजी क्षेत्रको विद्यालयको आधारभूत तह अपग्रेड सिफारिस	२०००।००
	निजी क्षेत्रको विद्यालयको माध्यामिक तह अपग्रेड सिफारिस	५०००।००
	निजी क्षेत्रको विद्यालयको उच्च माध्यामिक तह अपग्रेड सिफारिस	९००००।००
	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	५००।००
ज	बिबिध सिफारिसहरू:-	
	अंग्रेजीभाषमा दिइने (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह, अविवाहिता चारित्रिक, संशोधन, कर चुक्ता लगाएतका सिफारिसहरू	५००।००
	नेपाली भाषमा दिइने (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह, अविवाहिता चारित्रिक, संशोधन, कर चुक्ता लगाएतका सिफारिसहरू	५००।००
	आदिबासी जनजाती, दलित, मधेशी तथा पिछडिएका बर्ग, अपांग तथा जेष्ठ नागरिकको पहिचान संग सम्बन्धित सिफारिस	नि शुल्क
	अन्यत्र ठेगाना भै यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेको कार्यालयहरूमा कार्यरत कर्मचारीका छोरा छोरीको नागरिकता सिफारीस	५००।००
	छात्रबृती सिफारीस	नि शुल्क
	अंगीकृत नागरिकता सिफारीस	५००।००
	मृत्यु पश्चात नाता प्रमाणीत	नि शुल्क
	नागरिकता तथा नाबालक सिफारिस	नि शुल्क
	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि सिफारिस	५०।००
	कोर्ट फि सिफारीस	१००।००
	फिरादपत्र दस्तुर	५०।००
	मिलापत्र दस्तुर	३००।००
	सज्जिमिन सेवा शुल्क	३००।००
	संघसंस्था /व्यवसाय तथा अन्य दर्ता प्रमाण पत्र	१००।००
	जग्गा धनी प्रमाण पुर्जामा घरकायम सिफारीस	५००।००
	जग्गा दा.खा. सिफारिस	५००।००
	विभिन्न रसिद प्रतिलिपि	१००।००
	अन्य प्रतिलिपि प्रति पाना	१०।००
	कार्यालयमा कार्यरत स्थायी कर्मचारीको आफ्नो नाममा हुने सिफारिस तथा सेवा शुल्क तथा दस्तुर	नि:शुल्क
	विनियम संशोधन तथा कार्य क्षेत्र विस्तार अनुमति	१०००।००
	बन्द कोठा घरधनीको निवेदन माग बमोजिम घर तथा कोठा खोल्ने सिफारिस (व्यक्तिगत प्रयोग)	१०००
	बन्द कोठा घरधनीको निवेदन माग बमोजिम घर तथा कोठा खोल्ने सिफारिस (व्यवसायीक प्रयोग)	२०००
भ	अचल सम्पत्ति मूल्याकन (हैसीयत) प्रमाणीत सेवा शुल्कः-	

सि.नं.	सेवाका किसिमहरू	शुल्क वा दस्तुर रु
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु ५० लाख सम्म अग्रेजीमा	४०००।००
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु ५० लाख एक देर्खी १ करोड सम्म अग्रजीमा	६०००।००
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु १ करोड एक देर्खी २ करोड सम्म अग्रेजीमा	८०००।००
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु २ करोड दर्खी माथी	१००००।००
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि नेपालीमा रु ५० लाख सम्म अग्रेजीमा	२०००।००
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि नेपालीमा रु ५० लाख एक देर्खी १ करोड सम्म अग्रेजीमा	३०००।००
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि नेपालीमा रु १ करोड एक देर्खी २ करोड सम्म अग्रेजीमा	४०००।००
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि नेपालीमा रु २ करोड दर्खी माथी	५०००।००
ज	सडक काटन ईजाजत (पूर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग र त्रिभुवन राजपथ बाहेक)	
	स्लाब ढालान काटनु परेमा	७५००।००
	पिच सडक काटनु परेमा	५०००।००
	कच्ची सडक काटनु परेमा	१०००।००
	फुटपाथ वा नाली काटनु परेमा	३०००।००
ट	सम्पत्ति बहाल (यानिक उपकरण शुल्क) बहाल शुल्क	प्रति सिफ्ट
	ग्रेडर : उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र	२००००।००
	ग्रेडर : उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गाउँपालिका	२४०००।००
	ग्रेडर : जिल्ला सिमा सँग जोडिएका अन्य जिल्ला	२८०००।००
	रोलर : उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र	६४००।००
	रोलर : उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गाउँपालिका	८०००।००
	रोलर : जिल्ला सिमा सँग जोडिएका अन्य जिल्ला	१००००।००
	जे.सी.भी. : उपमहानगरपालिका भित्र	१७६००।००
	जे.सी.भी. : उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गाउँपालिका	२००००।००
	जे.सी.भी. : जिल्ला सिमा सँग जाएका अन्य जिल्ला	२४०००।००
	जेट मेशिन : उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र	२५००।००
	जेट मेशिन : उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गाउँपालिका	३०००।००
	जेट मेशिन : जिल्ला सिमा सँग जाएका अन्य जिल्ला	३५००।००
	शक्सन पम्प : उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र	३५००।००
	शक्सन पम्प : उपमहानगरपालिका क्षेत्र सिमा जोडिएका गाउँपालिका	४५००।००
	शक्सन पम्प : जिल्ला सिमा सँग जोडिएका अन्य जिल्ला	५५००।००
	नगरपालिकाका लागत सहभागिता हुने काममा २० प्रतिसत छुट	
	शक्सन पम्पका हकमा हटौडा अस्पताल र सामुदायिक आखा अस्पताललाई ७५ प्रतिसत तथा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका अन्य सरकारी कार्यालयलाई ५० प्रतिसत छुट दिन सक्ने छ। उपमहानगरपालिका क्षेत्र बाहिरका कुनै निकायलाई छुट हुने छैन। शक्सन पम्प तान्त्र खटिने कर्मचारीको हकमा रु.३००/- प्रति दिन प्रोत्साहन भत्ता उपलब्ध गराइनेछ।	

सि.नं.	सेवाका किसिमहरू	शुल्क वा दस्तुर रू
	बिहान व बजे देखि बेलुकी ५ बजेसम्मको एक सिफ्ट हुनेछ । उक्त यान्त्रिक उपकरणहरू भाडामा लिने व्यक्ति तथा संघसंस्थाहरूले इनधन तथा अपरेटर स्वर्च स्वयंले व्यहोर्नपर्नेछ ।	
ठ	बातावरण प्रदुशण शुल्कः	रु.
	प्लाष्टिक जन्य सामान ढुवानीबापत प्रतिट्रिप	४४०।००
	फलफूल तथा तरकारी ठूलो गाडीमा प्रति ट्रिप	३३।००
	बदाम ठूलो गाडी प्रति ट्रिप	३३।००
	फलफूल तथा तरकारी सानो गाडीमा प्रति ट्रिप	१६५।००
	बदाम सानो गाडी प्रति ट्रिप	१६५।००
	नगरपालिकाले तोकिएको खुला मासु पसल प्रति पसल फ्रेस हाउस प्रति दिन	२२।००
	नगरपालिकाले तोकेको मझौला मासु पसल फ्रेस हाउस प्रति दिन	१।।।००
	नगरपालिकाले सानु मासु पसल फ्रेस हाउस प्रतिदिन	६।००
	प्रति ठेला प्रति दिन दर	३।००
	तरकारी प्रति भाँगा	३।००
	फलफूल प्रति वोरा	२।००
	तरकारी प्रति बोरा	२।००
	फलफूल प्रति डोका	२।००
	तरकारी प्रति क्रेट, प्रति बक्स	१।००
	३५ के. जी. सम्मको प्याज प्रति कत्तु	१।००
	फलफूल तथा तरकारी ठूलो प्याकेट वा टोकरी प्रति इकाई	१।००
-	केरा प्रति घरी	१।००
	मिनरल वाटर सयकडा	१।००
	चाउचाउ, चिप्स, पिनट र चिजबल्स सयकडा	१।००
	पान पराग, सुर्ति, जर्दा र गुडका सयकडा	१।००
	२० माइक्रो वा सो भन्दा मोटो पोलिथिन	१।००
	चुरा सयकडा	१।००
	फलफूल तथा तरकारी सानो प्याकेट वा टोकरी प्रति इकाई	१।००
	रागा भसी प्रति एकको	५५।००
	खसीबोका प्रति एकको	२२।००
	हास कुखुरा प्रति एकको	६।००
	माछा प्रति के.जी.	५।००
ड	फोहर सकलन शुल्क नगरपालिकाले तोकिएका क्षेत्रमा मासिक रूपमा	
	आवासिय क्षेत्रका घरधुरी हसामा ४ दिन (एक परिवार प्रति महिना) घर भाडामा भए प्रति परिवार रु ५० थप हुँदै जाने ।	रु १५०।००
	आवासिय क्षेत्रका घरधुरी हसामा १ दिन एक परिवार प्रति) महिना(घर भाडामा भए प्रति परिवार रु ५० थप हुँदै जाने ।	रु १००।००

सि.नं.	सेवाका किसिमहरू	शुल्क वा दस्तुर रु
	व्यवसायिक पसल कवल १ दिन विराएर (प्रति पसल प्रति महिना)	रु १००।००
	बैंकंहरू प्रति महिना १ दिन विराएर	रु ५००।००
	सघं संस्थाहरू १ दिन विराएर प्रति महिना	रु ५००।००
	सरकारी कार्यालयहरू १ दिन विराएर प्रति महिना	रु २००।००
	चिया नास्ता पसल प्रति महिनादिन १) विराएर(रु २००।००
	खाना खाजा होटल प्रति महिनादिन १) विराएर(रु ५००।००
	होटल तथा गेष्टहाउस प्रति महिनादिन १) विराएर(रु १०००।००
	तारे होटलहरू प्रति महिना दिन १) विराएर(रु ३०००।००
	माछा मासु पसल १ दिन विराएर प्रति महिना (सानो(रु १००।००
	माछा मासु पसल १ दिन विराएर प्रति महिना (मझौला)	रु ३००।००
	माछा मासु पसल १ दिन विराएर प्रति महिना (ठूलो)	रु ५००।००
	व्यवसायिक मलहरू होटल बाहेका सटरहरू १ दिन विराएर प्रति महिना	रु १००।००
	रयारेज प्रति महिनादिन १) विराएर(रु १०००।००
	मोटर पार्ट्स पसलप्रति महिनादिन १) विराएर(रु २००।००
	व्यवस्थित ठेला तथा चटपटे पसल प्रति ठेला प्रति दिन (१ दिन विराएर(रु १०।००
	हाट बजार प्रति पसल प्रति दिन	रु ५०।००
	मेला प्रति पसल प्रति दिन	रु २००।००
	निजि शैक्षिक संस्थाहरू	रु ५००।००
	सरकारी शैक्षिक संस्थाहरू	रु २००।००
	तरकारी तथा फलफूल होल्सेल पसल	रु ५००।००
	तरकारी तथा फलफूल खुद्रा पसल	रु ३००।००
	नोट:- पसल २ धर एकै व्यक्तीबाट संचालन भएमा दुवै सफाई शुल्क जोडि लिइने छ।	
८	अन्य (बिक्रीहरू)	प्रति थान रु
	नक्सा पास दरखास्त फारम	१०००।००
	नागरीकता अनुसुची तथा प्रतिलिपि फारमहरू	निशुल्क

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा १४ संग सम्बन्धित (अनुसूचि १४)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने नक्सापास दस्तुर तथा सो सम्बन्धी व्यवस्था

उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र घर पर्वाल बनाउनका लागि नक्सापास गरि पाउँ भनी दिएको निवेदन बमोजिम नक्साको आधारमा घर पर्वाल बनाउन नक्सापास ईजाजत दिंदा देहाय बमोजिम प्रति वर्गफिट दस्तुर लिइने छ ।

१. प्रककी भवनहरू :

सि.नं.	भवनको प्रकार	व्यापारिक तथा आवासिय क्षेत्र	आवासिय क्षेत्र क	आवासिय क्षेत्र स्व	साविक गा.वि.स. क्षेत्रका वडाहरू
क.	आरसिसि फ्रेम स्ट्रक्चर सिमेण्ट मसलामा जोडाई गरिएका भवनहरू	१२१००	१०१००	९००	६००
ख.	लोड वियरिङ स्ट्रक्चर सिमेण्ट मसलामा जोडाई गरिएका भवनहरू	१०१००	९००	८००	४५०
ग.	लोड वियरिङ स्ट्रक्चर माटो मसलामा जोडाई गरिएका भवनहरू	९१००	९००	८००	४००
घ.	लोड वियरिङ स्ट्रक्चर जस्ता छाना भएका भवनहरू	८००	७५०	६००	३५०
ड.	फलामे ट्रसका भवनहरू	७१५०	७००	५००	३००
च.	फाइबरबाट निर्मित भवनहरू	७१५०	७००	५००	३००

प्रत्येक तला थपमा क्रमिक रूपमा प्रति तला रु.३०० का दरले थप शुल्क लाग्नेछ ।

२. कच्ची घरहरू:

सि.नं.	विवरण	क्षेत्र	दर
क.	निर्माण सामाग्रीहरू जस्तै: सिमेण्टको ब्लक, ढुङ्गा, काँचो ईटा माटो मसलामा जोडाई गरी जस्ता वा टायलको छाना राखि निर्माण गरिने घरहरू घ वर्ग अन्तर्गत पर्ने घरहरू	वडा नं. १, २, ४, ५ र १०	३००
		वडा नं. ६, ७, ८, ९ र ११	२५०
		वडा नं. ३, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८ र १९	२००

३. कम्पाउण्ड वाल पर्वाल निर्माण

सि.नं.	विवरण	क्षेत्र	दर
	कम्पाउण्ड वाल पर्वालको नक्सापास दस्तुर	प्रति रनिङ फिट	१०१००

४. म्याद थप :

क.	उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार नक्सापास गरी तोकिएको म्याद भित्र निर्माण कार्य पुरा नभई तोकिएको म्यादभित्र म्याद थप गर्न आई दुई (२) वर्ष समयावधि कटाई म्याद थपका लागि निवेदन दिएमा पहिला नक्सापासको लागि बुझाएको ५० प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लिई दुई (२) वर्ष म्याद थप गरिदिइने छ ।
ख.	

५. निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र :

क.	उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार नक्सापास गरि (सुपर स्ट्रक्चर निर्माण ईजाजत लिई) तोकिएको म्यादभित्र मापदण्ड बमोजिम नै निर्माण कार्य पुरा गरी तोकिएको समयभित्रै निर्माण सम्पन्न माग गरेमा थप दस्तुर लाग्ने छैन ।
ख.	वि.सं. २०६० साल भन्दा अगाडि नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरको ५० प्रतिशत वा रु.१,०००।०० मा जुन बढी हुन आउँछ सोही दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ग.	उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार नक्सापास गरी (सुपर स्ट्रक्चर निर्माण ईजाजत लिई) तोकिएको म्यादभित्र मापदण्ड बमोजिम नै तोकिएको समयभित्रै निर्माण सम्पन्न गरेको तर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र नलिएको, निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु पर्ने म्याद गुजारी निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु परेमा प्राविधिक प्रतिवेदनको आधारमा सब दुरुस्त पाईएमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरको ५० प्रतिशतले हुन आउने थप दस्तुर लिई निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र दिइनेछ ।

६. नक्सा नामसारी :

क.	घर जग्गा रजिष्ट्रेसन पास गरी उपमहानगरपालिकामा नक्सा नामसारी नगरी पुनः बिक्री गरी नामसारीका लागि निवेदन आएमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरमा पच्चिस (२५) प्रतिशतका दरले प्रति रजिष्ट्रेसन पासका लागि थप दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ख.	वि.सं. २०६० साल भन्दा अगाडिका नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा प्रति रजिष्ट्रेसन पासको रु.१,०००।०० दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ग.	वि.सं. २०६० साल भन्दा पछि नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा पहिला नक्सापास गर्दा बुझाएको रकमको २५ प्रतिशतका दरले क्यायम गर्ने तर सो रकम रु.१,०००।०० भन्दा कम हुन आएमा जुन दस्तुर बढी हुन आउँछ सोही दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
घ.	शेषपछि नक्सा नामसारी गर्दा नक्सा नामसारी दस्तुर रु.३००।००, हक्छोड पत्र पछि नक्सा नामसारी गर्दा तीन पुस्ताभित्रको हकमा अंशवण्डा भई भवनको नक्सा नामसारी र हालैको बकसपत्रबाट नक्सा नामसारी गर्दा नक्सा नामसारी दस्तुर रकम रु.५००।०० लिइनेछ । हक्छोड पत्र पछि नक्सा नामसारी गर्दा तीन पुस्ताभित्रको नभएको हकमा पहिला नक्सापास गर्दा बुझाएको दस्तुरको २५ प्रतिशत नक्सा नामसारी दस्तुर लाग्ने छ तर सो रकम रु.१,०००।०० भन्दा कम हुन आएमा रु.१,०००।०० नै नक्सा नामसारी दस्तुर लाग्नेछ ।

७. जरिवाना :

उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र निर्माण गरिने भवन, कम्पाउण्ड वाल आदिको निर्माण कार्य उपमहानगरपालिका कार्यालयबाट नियमानुसारको राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका बमोजिम नक्सापास भवन निर्माण ईजाजत लिई मात्र गर्नुपर्ने छ । नक्सा पेश गरी भवन निर्माण ईजाजत नलिई निर्माण कार्य सुरु गरेमा घरधनीलाई तपसिल बमोजिमको दण्ड, **जरिवाना** गरी नक्सा पास गरिने छ । तर यसका लागि नक्सा तयार गर्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरले राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका बमोजिम रहेको व्यहोरा प्रमाणित गरेको हुनु पर्नेछ ।

सि.नं.	निर्माणको विवरण	१००० वर्गफिटभन्दा कम (प्रति वर्गफिट)	१००० वर्गफिटभन्दा बढी (प्रति वर्गफिट)
१	जमिन तला		
क.	DPC Level सम्मको निर्माण	३।००	५।००

सि.नं.	निर्माणको विवरण	१००० वर्गफिटम्बन्दा कम (प्रति वर्गफिट)	१००० वर्गफिटम्बन्दा बढी (प्रति वर्गफिट)
ख.	Lintel Level सम्मको निर्माण	३।००	५।००
ग.	Roof ढलानसम्मको निर्माण	३।००	५।००
घ.	निर्माण सम्पन्न (प्रथम चरणको ईजाजत लिएको तर दोश्रो चरणको ईजाजत नलिएको हकमा)	५।००	५।००
	निर्माण सम्पन्न (कुनै पनि ईजाजत नलिएको हकमा)	१४।००	१५।००
२	पहिलो तला		
क.	Sill Level सम्मको निर्माण	४।००	६।००
ख.	Lintel Level सम्मको निर्माण	४।००	६।००
ग.	Roof ढलान सम्मको निर्माण	५।००	७।००
घ.	निर्माण सम्पन्न (प्रथम चरणको ईजाजत लिएको तर दोश्रो चरणको ईजाजत नलिएको हकमा)	५।००	५।००
	निर्माण सम्पन्न (कुनै पनि ईजाजत नलिएको हकमा)	१८।००	१९।००

प्रत्येक तलाका लागि क्रमिक रूपमा प्रतितला रु.१।०० का दरले प्रत्येक तलामा थप शुल्क लाग्नेछ ।

- १) राष्ट्रिय भवन निर्माण सहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका बमोजिम नक्सा पेश भएको तर फिल्ड निरिक्षण गर्दा तपसिल बमोजिम परिवर्तन देखिएमा तपसिल बमोजिमको जरिवाना गरिनेछ ।
- (क) निर्माण संरचनामा Column को साईज परिवर्तन गरिएकोमा प्रति column रु.५,०००।००
- (ख) निर्माण संरचनामा Column मा Steel को साईज वा सङ्ख्या परिवर्तन गरिएकोमा प्रति column रु.५,०००।००
- (ग) निर्माण संरचनामा Strap Beam & Base Beam नराखिएकोमा रु.५०,०००।००

- २) पूर्व स्वीकृत नक्सामा हेरफेर गरी नक्सा संशोधन गरी पेश गरेको हकमा प्रत्येक पटक नक्सा संशोधन गरी पेश गर्दा रु. २५।।- का दरले जरिवाना गरी मात्र संशोधन नक्सा प्रमाणित गरिनेछ । यसरी नक्सा संशोधन गर्दा प्रथम पटक प्रमाणित नक्साको छलफलमा अधिकतम २५% भन्दा फरक नपर्ने गरी गर्नु पर्नेछ ।

८. निर्माण कार्य रोकका शुल्क :

कसैको साँधि सिमानामा विवाद परी भवन निर्माण कार्य रोककाका लागि साँधियारले, सरोकारबालाले निवेदन दिन सक्नेछन् । यसरी निवेदन दिँदा निवेदकले जग्गाको नापी नक्सा (नापी कार्यालयबाट प्रमाणित), नागरिकता प्रमाण-पत्रको फोटोकपी, जग्गाधनी प्रमाण पुर्जाको फोटोकपी, चालु आ.व.मा एकिकृत सम्पत्ति कर तिरेको रसिदको फोटोकपी प्रमाणित प्रति साथ रु.२,०००।०० (दुई हजार) निवेदन साथ पेश गर्नु पर्नेछ ।

९. नक्सा तयार पार्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई नियम विपरित गरेको पाईएमा गरिने दण्ड जरिवाना सम्बन्धमा

उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र निर्माण गरिने भवन, कम्पाउण्ड वाल आदिको कार्यालयको तर्फबाट सुपरिवेक्षण एवम् अनुगमन गर्दा राष्ट्रिय भवन निर्माण सहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण

निर्देशिका विपरित पाईएमा वा प्राविधिक त्रुटी देखिएमा नक्सा तयार पार्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई तपसिल बमोजिमको दण्ड, जरिवाना र कारबाही गरिने छ ।

क.	पहिलो पटक सचेत गराउन पत्राचार गरिने ।
ख.	दोश्रो पटक रु.२,००० ०० जरिवाना गरिने ।
ग.	तेश्रो पटक रु.५,००० ०० जरिवाना गरिने ।
घ.	चौथो पटक रु.१०,००० ०० जरिवाना गरिने ।
ड.	अटेर गरी पाँचौ पटक पनि माथि उल्लेखित राष्ट्रिय भवन निर्माण सहिता तथा हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका विपरित कार्य गरेमा इन्जिनियरको हकमा नेपाल इन्जिनियरिङ परिषदमा कारबाहीका लागि पत्राचार गरिने छ । परामर्शदातृ संस्था, कन्सल्ट फर्मको हकमा दर्ता भएका कार्यालयमा कारबाहीका लागि पत्राचार गरी उपमहानगरपालिकाको सूचीबाट नाम हटाइनेछ । ओभरसियर, जुनियर इन्जिनियरको हकमा उपमहानगरपालिकाको सूचीबाट नाम हटाई डिप्लोमा इन्जिनियर्स एसोसियसनमा कारबाहीका लागि पत्राचार गरिने छ । यसरी हटाइएका इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, इन्जिनियरिङ फर्म, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई उपमहानगरपालिकाले कालो सूचीमा राख्ने हुँदा पुनः दर्ता हुन नसक्ने र निजहरूबाट तयार पारिएका नक्साहरू उपमहानगरपालिकामा नक्सापास प्रयोजनका लागि दर्तासमेत गरिने छैन ।

१०.

नक्सापास दस्तुरमा छुट :

क.	यस आ.व. २०७८/०७९ मा पनि भुकम्प प्रभावित लाभग्राहीहरूलाई नक्सापास दस्तुरमा पचास (५०) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
ख.	हाईराईज भवनहरूमा नक्सापास दस्तुरमा विस (२०) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
ग.	वेसमेन्ट पार्किङको व्यवस्था गरी भवन निर्माण प्रस्ताव पेश गरेमा उक्त वेसमेन्ट क्षेत्रफललाई नक्सापास दस्तुरमा छुट दिइनेछ ।
घ.	उपमहानगरपालिकाबाट निर्मित भूमिगत ढल जडान प्रयोजन राख्नि भवन निर्माण गर्ने गरी पेस भएका भवनहरूमा नक्सापास दस्तुरमा दश (१०) प्रतिसत छुट दिइनेछ, तर ढल जडान शुल्क अलगै बुझाउनु पर्नेछ ।

११.

बाटो सार्वजनिक शुल्क सम्बन्धी दस्तुर :

क.	नयाँ बाटो स्वोल्दा प्रति कठ्ठा रु.२५,००० ०० का दरले प्रत्येक प्लटलाई दस्तुर लाग्नेछ । तर साविकमा भै रहेको बाटो वा अंशवण्डाको हकमा यो नियम लागू हुने छैन ।
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

१२.

निर्माण कार्य गर्ने व्यक्ति/संस्था दर्ता गर्नुपर्ने :

- (क) राष्ट्रिय भवन निर्माण सहिता बमोजिम निर्माण कार्य गर्ने सम्बन्धी तालिम लिएका व्यक्ति वा त्यस्ता व्यक्ति संलग्न रहेको संस्था उपमहानगरपालिकामा तोकिएको दस्तुर बुझाई दर्ता भई ईजाजत पत्र लिनु पर्नेछ ।
 (ख) त्यस्ता तालिम प्राप्त व्यक्ति वा संस्थाले उपमहानगरपालिकामा पहिलो पटक दर्ता हुँदा दर्ता दस्तुर र हरेक आ.व.को आषाढ मसान्तभित्र नवीकरण दस्तुर बुझाई दर्ता र नवीकरण गर्नु पर्नेछ । दर्ता दस्तुर र नवीकरण दस्तुर तपसिल बमोजिम हुनेछ :

तपसिल

क्र.सं.	विवरण	व्यक्तिगत	संस्थागत
१	दर्ता दस्तुर	१,००० ००	२,००० ००
२	नवीकरण	५०० ००	५०० ००
३.	स्वीकृत घर नक्साको प्रतिलिपि		५०० ००
४.	घर नक्सा प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि		१०० ००

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा दफा १५(१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (१५)
नगर कार्यपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पार्किङ शुल्कको दर

सि नं.	विवरण	सवारी पार्किङ शुल्क रु.	कैफियत
१	जिप,कार आदीमा बार्षिक	५००।००	
२	रिक्सा तथा ठेलामा बार्षिक	५०।००	
३	टेम्पोहरूमा बार्षिक	३००।००	
४	बिद्युतीय रिक्साहरूमा बार्षिक	३००।००	
५	बसपार्कमा बस ट्रकलाई प्रति रात	२०।००	
६	बसपार्कमा जिप कार टेम्पो आदी लाई प्रति रात	१०।००	
७	राप्ती पुल पारी बस ट्रकलाई प्रतिरात	२०।००	
८	राप्ती पुल पारी बस ट्रकलाई प्रति दिन	१०।००	
९	तोकिएका क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टा सम्मका लागि	१०।००	
१०	तोकिएका क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टा माथिका लागि	२०।००	
११	तोकिएका क्षेत्रमा मोटर साइकलमा २ घण्टा सम्मका लागि	५।००	
१२	तोकिएका क्षेत्रमा मोटर साइकलमा २ घण्टा माथीका लागि	१०।००	
१३	अटो रिक्सा	३००।००	

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा दफा १६ संग सम्बन्धित अनुसूचि (१६)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफैले निर्माण गरेको वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका
पसल कवल तथा स्टलको भाडादर

क्रम संख्या	ब्लक	कोरा विवरण	भाडादर
१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२२	३,०७५।००
२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२३	३,०७५।००
३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२४	३,३०५।००
४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६४	६,८३०।००
५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२५	३,३०५।००
६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२६	३,३०५।००
७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२७	३,३०५।००
८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२८	३,६३५।५०
९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२९	३,६३५।५०
१०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३४	४,८५।००
११	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३५	४,४१०।००
१२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३०	३,३०५।००
१३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३१	३,३०५।००
१४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३२	६,१५०।००
१५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३३	४,२७०।००
१६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३६	४,४१०।००
१७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६२	६,८३०।००
१८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३७	४,४१०।००
१९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६५	८,५४०।००
२०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३८	४,४१०।००
२१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३९	३,६३५।५०
२२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४०	३,६३५।५०
२३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४१	३,४६७।००
२४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४२	३,४६७।००
२५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४३	३,४६७।००
२६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४४	३,०७५।००
२७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४५	३,०७५।००
२८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४६	३,३०५।००
२९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४७	३,३०५।००
३०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४८	३,३०५।००
३१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४९	४,६८०।५०
३२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५०	४,६८०।५०
३३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५१	४,४१०।००
३४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५२	४,४१०।००
३५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५३	४,४१०।००
३६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५४	४,४१०।००
३७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५५	४,४१०।००

क्रम संख्या	ब्लक	कोठा विवरण	भाडादर
३८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५६	४,१००।००
३९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६३	६,८३०।००
४०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५७	४,४१०।००
४१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५८	४,१००।००
४२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५९	४,१००।००
४३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६०	४,१००।००
४४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६१	४,१००।००
४५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६६	९,१८०।००
४६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६७	९,१८०।००
४७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६८	६,८३०।००
४८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६९	८,५४०।००
४९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७०	८,५४०।००
५०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७१	८,५४०।००
५१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७२	८,५४०।००
५२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७३	८,५४०।००
५३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७४	८,५४०।००
५४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७५	८,५४०।००
५५	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१७	४,१६०।००
५६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७६	८,५४०।००
५७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७७	७,५२०।००
५८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७८	७,५२०।००
५९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७९	६,८३५।००
६०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८०	६,८३५।००
६१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८१	६,८३५।००
६२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८२	६,८३५।००
६३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८३	६,८३५।००
६४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८४	६,८३५।००
६५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८५	४,४००।००
६६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८६	
६७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८७	
६८	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०१	१३,०००।००
६९	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०२	७,८००।००
७०	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०३	५,६६५।००
७१	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०४	५,१९०।००
७२	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०५	५,१९०।००
७३	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०६	५,१९०।००
७४	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०७	५,१५०।००
७५	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०८	४,७९०।००
७६	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-०९	५,१५०।००
७७	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-१०	४,१२०।००
७८	तरकारी तथा फेन्सी बि ब्लक	११-०२-११	६,०९०।००

क्रम संख्या	बल्क	कोरा विवरण	भाडादर
१६१	हडकड बजार	११-०३-२९	२,१८०।००
१६२	हडकड बजार	११-०३-३०	२,१८०।००
१६३	हडकड बजार	११-०३-३१	२,१८०।००
१६४	हडकड बजार	११-०३-३२	२,१८०।००
१६५	हडकड बजार	११-०३-३३	२,१८०।००
१६६	हडकड बजार	११-०३-३४	२,१८०।००
१६७	हडकड बजार	११-०३-३५	२,१८०।००
१६८	हडकड बजार	११-०३-३६	२,१८०।००
१६९	हडकड बजार	११-०३-३७	१,८१५।००
१७०	हडकड बजार	११-०३-३८	१,८१५।००
१७१	हडकड बजार	११-०३-३९	१,८१५।००
१७२	हडकड बजार	११-०३-४०	१,८१५।००
१७३	हडकड बजार	११-०३-४१	१,८१५।००
१७४	हडकड बजार	११-०३-४२	१,८१५।००
१७५	हडकड बजार	११-०३-४३	२,०००।००
१७६	हडकड बजार	११-०३-४४	१,८१५।००
१७७	हडकड बजार	११-०३-४५	१,८१५।००
१७८	हडकड बजार	११-०३-४६	१,८१५।००
१७९	हडकड बजार	११-०३-४७	१,८१५।००
१८०	हडकड बजार	११-०३-४८	२,०००।००
१८१	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०१	८,१००।००
१८२	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०२	१४,३९०।००
१८३	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०३	१४,३००।००
१८४	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०४	९,७८५।००
१८५	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०५	१०,८३३।००
१८६	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०६	१३,२४०।००
१८७	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०७	९,७५०।००
१८८	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०८	९,७२०।००
१८९	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०९	९,८१०।००
१९०	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१०	९,६३०।००
१९१	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-११	७,३४०।००
१९२	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१२	७,५००।००
१९३	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१३	८,६५५।००
१९४	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१४	८,१००।००
१९५	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१५	८,१९२।००
१९६	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१६	६,८००।००
१९७	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१७	६,०७१।००
१९८	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१८	८,५०८।००
१९९	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१९	५,५००।००
२००	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-२०	८,१५१।००
२०१	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-२१	८,५२२।००

क्रम संख्या	ब्लक	कोठा विवरण	भाडादर
२०२	खासा बजार बासुदेव मार्गतर्फ	११-०४-८८	११,०००।००
२०३	खासा बजार बासुदेव मार्गतर्फ	११-०४-८९	१२,०००।००
२०४	खासा बजार बासुदेव मार्गतर्फ	११-०४-९०	१२,३३३।००
२०५	खासा बजार बासुदेव मार्गतर्फ	११-०४-९१	१०,२०२।००
२०६	खासा बजार बासुदेव मार्गतर्फ	११-०४-९२	१२,३३३।००
२०७	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०१	९,४६५।००
२०८	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०२	९,४६५।००
२०९	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०३	९,४६५।००
२१०	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०४	९,४६५।००
२११	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०५	९,४६५।००
२१२	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१६	४,१६०।००
२१३	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०६	९,४६५।००
२१४	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१५	४,१६०।००
२१५	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०७	९,४६५।००
२१६	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०८	९,४६५।००
२१७	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०९	९,४६५।००
२१८	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१२	४,१६०।००
२१९	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१०	९,४६५।००
२२०	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-११	४,१६०।००
२२१	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१३	४,५८।००
२२२	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१५	४,५७६।००
२२३	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१८	४,१६०।००
२२४	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१९	४,१६०।००
२२५	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-२०	४,१६०।००
२२६	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०१	३,३२५।००
२२७	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०२	३,३२५।००
२२८	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०३	३,३२५।००
२२९	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०४	३,३२५।००
२३०	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०५	३,३२५।००
२३१	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०६	३,३२५।००
२३२	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०७	३,३२५।००
२३३	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०८	३,३२५।००
२३४	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०९	३,३२५।००
२३५	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१०	३,३२५।००
२३६	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-११	३,६६०।००
२३७	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१२	३,३२५।००
२३८	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१३	३,३२५।००
२३९	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०२	४,७४०।००
२४०	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षलय	११-१०-०६	४,८०५।००
२४१	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३१	११,०००।००
२४२	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१४	३,३२५।००

क्रम संख्या	बल्क	कोठा विवरण	भाडादर
२४३	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१५	३,३२५००
२४४	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१६	३,३२५००
२४५	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१७	३,३२५००
२४६	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१८	३,३२५००
२४७	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१९	३,३२५००
२४८	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-२०	३,६६०१००
२४९	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-२१	७,८००१००
२५०	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०१	६,६१५००
२५१	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०२	७,९४०१००
२५२	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०३	७,०९०१००
२५३	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०४	७,८००१००
२५४	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०५	४,७२५००
२५५	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०६	४,७२५००
२५६	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०७	७,०९०१००
२५७	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०८	७,०९०१००
२५८	वडा कार्यालय भवन	११-०७-०९	४,७२५००
२५९	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०१	५,९२५००
२६०	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०३	५,९२५००
२६१	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०४	७,११०१००
२६२	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०५	५,९२५००
२६३	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०६	५,९२५००
२६४	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०७	७,११०१००
२६५	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०८	७,८२५००
२६६	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-०९	७,८२५००
२६७	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-१०	७,११०१००
२६८	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-११	७,११०१००
२६९	सुमो काउण्टर ब्लक	११-०८-१२	१,६१५००
२७०	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०१	४,११५००
२७१	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०२	२,५७०१००
२७२	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०३	२,०००१००
२७३	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०४	२,०००१००
२७४	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०५	२,०००१००
२७५	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०६	६,१४५००
२७६	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०७	२०,९४०१००
२७७	ईही / कम्पोष्ट तथा घुमती	११-०९-०८	७,८००१००
२७८	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षलय	११-१०-०१	६,०००१००
२७९	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षलय	११-१०-०२	५,३३५००
२८०	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षलय	११-१०-०३	५,३३५००
२८१	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षलय	११-१०-०४	५,३३५००
२८२	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षलय	११-१०-०५	५,३३५००
२८३	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षलय	११-१०-०७	५,३३५००

शुल्क तथा दस्तुरको तपशिल बमोजिम बुझाएमा छुट तथा जरिवाना हुनेछ :

अग्रिम वा महिना भुक्तान भएको ७ दिन भित्र बुझाएमा	महिना भुक्तान भएको आठौं दिन देखि मसान्तभित्र बुझाएमा	महिना भुक्तान भएको दोश्रो महिना पश्चात बुझाएमा	महिना भुक्तान भएको तेश्रो महिना देखि माथि बुझाएमा	कैफियत
३ प्रतिशत छुट	छुट तथा जरिवाना नहुने	१५ प्रतिशत जरिवाना	२५ प्रतिशत जरिवाना	लगातार तीन महिनासम्म बहाल बिटौरी दस्तुर नबुझाएमा कार्यालयले पूर्व सूचना दिई ताला बन्द गरिने छ ।

तोकिएको रकम दाखिला गर्नु पर्ने मितिमा सार्वजनिक विदा परेमा लगतै कार्यालय खुलेको दिन सोही बमोजिम हुनेछ ।

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा १८ संग सम्बन्धित अनुसूचि (१७)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन करको दर

क्रम संख्या	विवरण	इकाई	०७९।८० को लागि स्वीकृत
१	डि.पि.एस. बोर्डहरूलाई	प्रति बर्ग फिट	१००।००
२	प्रचार प्रसार पर्चा पम्लेट	प्रति पाना	१।००
३	व्यापारिक होर्डिङबोर्डहरूको	प्रति बर्ग फिट	१००।००
४	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको फ्लेक्स	प्रति बर्ग फिट	२।००
५	कपडाको तुल तथा फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स व्यानर	प्रति थान प्रति पटक	२००।००
६	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि घर तथा पर्वालमा लेखाइको प्रचार प्रसारहरूमा	प्रति बर्ग फुट	५।००
७	व्यापारिक बस्तु, सेवा तथा उत्पादनको स्टल राखी प्रचार प्रसार गर्ने कार्य	प्रति दिन	१०००।००
८	डिजिटल होर्डिङ बोर्ड	प्रति बर्ग फिट	५००।००
९	डि.पि.एस. बोर्डहरूलाई १० बर्ग फिट भन्दा साना एक भन्दा बढी बोर्ड राख्ने भएमा	प्रति बर्ग फिट	१००।००
१०	लाइटबोर्ड	प्रति बर्ग फिट	५००।००
११	मुख्य शहरी क्षेत्रको सोलार पालमा विज्ञापन गर्दा	वार्षिक	३००।००
१२	LED बोर्ड	प्रति बर्ग फिट	५००।००
१३	घुम्ती प्रचार प्रसार (कृषि उपज बाहेक) खाद्य, औषधी तथा उपभोग्य वस्तु	प्रतिदिन	५००।००
१४	घुम्ती प्रचार प्रसार अन्य व्यवसायिक वस्तु	प्रतिदिन	१०००।००
<ul style="list-style-type: none"> व्यवसाय दर्ता गरी सञ्चालन गरेको स्थानमा परिचयको लागि राखेको २० बर्ग फुटसम्मको व्यवसायिक पहिचानको बोर्डहरूमा विज्ञापन लाग्ने छैन । तर उक्त बोर्डमा अन्य फर्म तथा वस्तुहरूको सूचना तथा जानकारीहरू लेख्न पाइने छैन । राजनैतिक, धार्मिक, जन चेतनामुलक तथा राष्ट्रिय महत्वका बिषय वस्तुहरूको प्रचार सामग्रीको हकमा यस नगरपालिकाको नियमानुसार कर छुट गर्न सकिनेछ । तर यस्ता सामग्रीहरूको प्रचार प्रसार गर्दा पूर्व स्वीकृत गराई तोकिएको स्थानमा गर्नु पर्नेछ । साथै डिपिएस बोर्डमा आफ्नो व्यवसायिक फर्मको नाम बाहेक अन्य कुनै संकेत तथा थप विज्ञापनमूलक पहिचान भएमा तोकिएको दरले पुरा रकम लाग्नेछ । 			

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा १९ संग सम्बन्धित अनुसूचि (१८)
नगर कार्यपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने मनोरञ्जन करको दर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. ०७९/०८० को दररेट	
१	चलचित्र घरमा चलचित्र प्रदर्शन गर्दा	५ प्रतिशत	
२	स्यासिनोमा प्रवेश गर्ने ग्राहकबाट प्रति व्यक्ति	रु ५०।-	
३	फनपार्क, वाटर गार्डेन, पार्क प्रवेशमा प्रति टिकट	३ प्रतिशत	
४	सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, कन्सर्ट, थियटर/नाटक घर, दोहोरी सांझ, डान्सवार, नाईट क्लब, क्यासिनो, पार्क प्रवेश लगायतकोमा प्रति टिकट/बिलमा फुटसल, जुम्बा, स्वीमिङ पुल, जिप लाईन, बज्जिजम्पमा प्रति टिकट	५ प्रतिशत	
५	मेला (सर्कस, खेल समावेश मेला, जादु, चटके)	१ दिनको २ देखी ७ दिनसम्म ^१ ८ देखी १५ दिनसम्म ^२ १६ देखी ३० दिनसम्म ^३ ३० भन्दा भारी ^४	५,०००।- २५,०००।- ४०,०००।- ६०,०००।- १,००,०००।-

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा २२ संग सम्बन्धित अनुसूचि (१९)
नगर कार्यपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने नदीजन्य पदार्थको उत्खनन, उपयोग, बिक्री वितरण,
निकासी शुल्क तथा कर

क्र.सं.	कसुरको किसिम	दण्ड जरिवाना
१	नदीको बहाव वा पानी बोगको क्षेत्रमा प्रवेश वा उत्खनन् वा संकलन गरेमा (प्रति मेशिन वा साधनको)	
	क) मेशिन स्कार्भेटर व्याक हो लोडर	२५ हजार
	ख) ट्रिपर वा ट्रक	१५ हजार
	ग) मिनी ट्रक	१० हजार
	घ) ट्रूयाक्टर	५ हजार
२	विना अनुमति मेशिनरी औजार प्रयोग गरी उत्खनन् संकलन गरेको पाईएमा	२५ हजार
३	तोकिएको भन्दा बढी संख्यामा मेशिन प्रयोग गरेमा	३० हजार
४	तोकिएको भन्दा बढी गहिराईमा उत्खनन् गरेमा	२० हजार
५	विहान ६ बजे अधि र बेलुकी ६ बजे पश्चात उत्खनन् वा संकलन कार्य गरेमा	खण्ड १ अनुसार कै दण्ड जरिवाना
६.	नदीको बहाव परिवर्तन गरी उत्खनन् गरेमा (प्रति मेशिन वा साधन)	२० हजार
७.	निषेधित क्षेत्रमा साधन उत्खनन् वा संकलन गरेमा	३० हजार
८.	राजमार्ग र मुख्य सडकको अधिकार क्षेत्रमा संकलन वा सञ्चय गरेमा	३० हजार जरिवाना गरी प्रति ३.मी. २९ रुपैया ६६ पैसा थप दण्ड
९.	क्र.सं. १ देखि ८ सम्मको कसुर पुऱः दोहोच्याएमा	तोकिएको रकममा २५ प्रतिशत थप दण्ड
१०.	पानी, हिलो, धुलो वा गिरी चुहाउदै, उदाउदै वा भाँदै नदीजन्य स्रोतको दुवानी गरेमा	३ हजार प्रतिपटक, पटकेमा दोब्बर, तेब्बर हुँदै जाने
११.	प्रत्येक पटकको दुवानीमा राजश्व तिरेको निस्सा र चलान पुर्जा साथमा रहेको नभेटिएमा (अप्रशोधित सामाग्रीका हकमा)	३ हजार प्रतिपटक, पटकेमा दोब्बर, तेब्बर हुँदै जाने
१२.	प्रशोधित हुँडा, गिरी, बालुवामा राजश्व तिरेको निस्सा र चलान पुर्जा साथमा रहेको नभेटिएमा (अप्रशोधित सामाग्रीका हकमा)	३ हजार प्रतिपटक, पटकेमा दोब्बर, तेब्बर हुँदै जाने
१३.	निजी जग्गाको अप्रशोधित सामाग्रीको दुवानीका हकमा स्थानीय तहले जारी गरेको उत्खनन् अनुमति पत्र, प्रत्येक पटकको चलान पुर्जा र राजश्व तिरेको निस्सा साथमा नभेटिएमा	५ हजार प्रतिपटक, पटकेमा दोब्बर, तेब्बर हुँदै जाने
१४.	प्रचलित कानूनसे अनुमति दिएको वा क्षमता भन्दा बढी दुवानी गरेमा	५ हजार प्रतिपटक, पटकेमा दोब्बर, तेब्बर हुँदै जाने
१५.	रुट तोकिएको भए तोकि दिएको वाहेको रुट, समय, गति वा संख्यामा दुवानी गरेमा	५ हजार प्रतिपटक, पटकेमा दोब्बर, तेब्बर हुँदै जाने
१६.	जिल्ला अनुगमन समितिले मौज्दात प्रमाणित गर्दा खरिद विक्री परिमाणमा हिसाव मिलान नभएर कैफियत देखिएमा सो बराबरको परिमाणमा जरिवाना	२९ रुपैया ६६ पैसा प्रति घनमिटर
१७.	खानीजन्य पदार्थको दुवानी गर्दा प्रत्येक पटकको दुवानीमा खानी सञ्चालन वा खानीजन्स उद्योगको चलान पुर्जा विना दुवानी गरेमा वा तोकिएको रुट भदा अन्यत्रवाट उत्खनन् गरिएको पदार्थ दुवानी गरेमा	५ हजार प्रतिपटक, पटकेमा दोब्बर, तेब्बर हुँदै जाने

क्र.सं.	कसुरको किसिम	दण्ड जरिवाना
१८.	नदीजन्य प्राकृतिक स्रोत प्रशोधन उद्योगले प्रचलित कानून वा मापदण्ड विपरित क्रशिड वा अन्य प्रशोधन कार्य गरेमा वा सो कार्य गर्ने उद्योग सञ्चालन गरेमा (वार्षिक दण्ड जरिवाना)	ठूला उद्योग ३० हजार मझौला उद्योग २० हजार साना उद्योग १० हजार
१९.	कुनै निकायमा दर्ता नभई नदीजन्य प्राकृतिक स्रोत प्रशोधन उद्योग सञ्चालन गरेमा (वार्षिक दण्ड जरिवाना) (शुरु मिति देखि गणना हुने गरी हालसम्म)	ठूला उद्योग ३० हजार मझौला उद्योग २० हजार साना उद्योग १० हजार
२०.	कम्पनी रजिस्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता गरेतापनि सम्बन्धित निकायबाट इजाजत नलिई नदीजन्य प्राकृतिक स्रोत प्रशोधन उद्योग सञ्चालन गरेमा (वार्षिक दण्ड जरिवाना) (इजाजत नविकरण नभएको वर्षदेखि गणना हुने गरी)	ठूला उद्योग ३० हजार मझौला उद्योग २० हजार साना उद्योग १० हजार
२१.	कम्पनी दर्ता गरी, इजाजत नविकरण नभएको वर्ष देखि गणना हुनेगरी)	ठूला उद्योग ३० हजार मझौला उद्योग २० हजार साना उद्योग १० हजार

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा २२ संग सम्बन्धित अनुसूचि (२०)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने प्राकृतिक श्रोतको उत्खनन, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासी शुल्क तथा कर

सि नं.	विवरण	कर शुल्क रु.	कैफियत
१	सालको काठ “A” ग्रेडमा प्रति क्युफिट	१००।००	
२	सालको काठ “B” ग्रेडमा प्रति क्युफिट	७५।००	
३	सालको काठ “C” ग्रेडमा प्रति क्युफिट	५०।००	
४	दाउरा सालको काठको प्रति चट्टा	२०००।००	
५	कु-काठ प्रति चट्टा	१०००।००	
६	कु-काठ गोलिया समेत प्रति क्युफिट (उ.म.न.पा. क्षेत्रभन्दा बाहिरबाट ल्याएको घाटगढ्दी बापत)	१०।००	
७	दाउरा प्रति चट्टा	२००।००	
८	ठुला क्रसर उद्योग दर्ता	१५०००।००	
९	ठुला क्रसर उद्योग नवीकरण	५१००।००	
१०	बालुवा धुने उद्योग, प्रशोधन केन्द्र (साना क्रसर उद्योग) दर्ता	२५००।००	
११	बालुवा धुने उद्योग, प्रशोधन केन्द्र (साना क्रसर उद्योग) नवीकरण	१०००।००	
१२	हाते बालु धुलाई एवम् प्रशोधन केन्द्र दर्ता	१०००।००	
१३	हाते बालु धुलाई एवम् प्रशोधन केन्द्र दर्ता	५००।००	
१४	नामसारी	१०००।००	
१५	ठाउँसारी	१०००।००	
१६	उत्खनन् प्रति क्युफिट (भ्याट बाहेक)	३।००	
१७	निकासी प्रति क्युफिट (भ्याट बाहेक)	५।००	

नोट: नीजि जग्गाहरूबाट प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासीको लागि हेटौडा उपमहानगरपालिकाको पूर्व स्वीकृति लिनुपर्नेछ । साथै यसरी स्वीकृति दिंदा उपमहानगरपालिकाले प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण भए नभएको हेरी स्वीकृति प्रदान गर्नेछ । अनुमति लिदा प्रचलित कानून बमोजिम शुल्क अग्रिम रूपमा बुझाउनु पर्ने छ ।

आर्थिक ऐन २०७९ को दफा २३ संग सम्बन्धित अनुसूचि (२१)

राजस्व तथा अनुदानप्राप्तिको अनुमान

शीर्षक	२०७९/८० को प्रस्तावित अनुमान
आय	२,७१,७९,७२,८२०।००
राजस्व	१,५३,३१,२३,८२०।००
आन्तरिक श्रोत	९४,३६,५३,८२०।००
११३१३ एकीकृत सम्पत्ति कर	६,५०,००,०००।००
११३१४ भुमिकर/मालपोत	५०,२००।००
११३२१ घरवहाल कर	४,५०,००,०००।००
११३२२ वहाल विटौरी कर	२,५०,००,०००।००
११४५१ सवारी साधन कर (साना सवारी)	१,००,०००।००
११४५२ पुर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर तथा अन्य कर	३,७५,००,०००।००
१३४११ अन्य संस्थागत आन्तरिक अनुदान (मूल्य शृंखला)	१०,००,०००।००
१४१५१ सरकारी सम्पत्तीको वहालबाट प्राप्त आय	५,००,०००।००
१४२१३ अन्य विक्रीबाट प्राप्त रकम	१५,००,०००।००
१४२१८ विद्युत सेवा शुल्क	१५,००,०००।००
१४२१९ अन्य सेवा शुल्क तथा विक्री (अन्य शिर्षक टुक्राउनु पर्ने)	१,००,००,०००।००
१४२२१ न्यायिक दस्तूर	५,०००।००
१४२२३ शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी	४,००,०००।००
१४२४२ नक्सापास दस्तूर	३,००,००,०००।००
१४२४३ सिफारिश दस्तूर	२,५०,००,०००।००
१४२४४ व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तूर	१५,००,०००।००
३३१४३ अन्य संस्थाहरूबाट ऋण प्राप्ति-नगर	९,००,००,०००।००
१४३१२ प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफत	१,००,००,०००।००
१४३१३ धरौटी सदरस्याहा	२०,०००।००
१४६११ व्यवसाय कर	२,००,००,०००।००
३२१२२ बैंक मौज्दात	५७,९५,७८,६२०।००
राजस्व बाँडफाँडबाट प्राप्त रकम	५८,९३,७०,०००।००
११३१५ घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुर	२१,५०,००,०००।००
११४११ बाँडफाँड भई प्राप्त हुने मूल्य अभिवृद्धि कर	२२,०७,४३,०००।००
११४२१ बाँडफाँड भई प्राप्त हुने अन्तःशुल्क	()
११४५६ बाँडफाँडबाट प्राप्त हुने सवारी साधन कर	९,७९,७७,०००।००
११४७१ बाँडफाँडबाट प्राप्त हुने मनोरञ्जन कर	१,५०,०००।००

शीर्षक	२०७९/८० को प्रस्तावित अनुमान
११४७२ बाँडफाँडबाट प्राप्त हुने विज्ञापन कर	१५,००,००० ००
१४१५३ बाँडफाँड भई प्राप्त वन रोयलटी	१५,००,००० ००
१४१५७ बाँडफाँड भई प्राप्त दहत्तर बहत्तरको विक्रिबाट प्राप्त हुने आय (सिमेन्ट निकासी समेत)	५,२५,००,००० ००
अन्य आय	१,००,००० ००
१४५२९ अन्य राजस्व	५०,००० ००
१५१११ बेरुजू	५०,००० ००
अन्तर सरकारी वित्तीय हस्तान्तरण	१,१६,५३,४९,००० ००
संघीय सरकार	१,०६,९५,००,००० ००
१३३११ समानिकरण अनुदान	३५,७५,००,००० ००
१३३१२ शास्त्र अनुदान चालु	६८,४७,००,००० ००
१३३१३ शास्त्र अनुदान पुँजीगत	२,७३,००,००० ००
प्रदेश सरकार	९,५८,४९,००० ००
१३३११ समानिकरण अनुदान	३,५४,७९,००० ००
१३३१२ शास्त्र अनुदान चालु	४,५३,७०,००० ००
१३३१६ समपुरक अनुदान चालु	१,५०,००,००० ००
अन्य अनुदान (संघ/संस्था/निकाय)	१,९५,००,००० ००
जनसहभागिता	

प्रमाणीकरण गर्नेको
 नाम: श्री मिना कुमारी लामा
 पद: नगरसभा अध्यक्ष
 मिति: २०७९।३।३१