



हेटौडा उपमहानगरपालिका

## हेटौडा राजपत्र

खण्ड: ३

सङ्ख्या: १

मिति: २०७६।०३।३०

### भाग-२

#### अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७६

प्रस्तावना:

हेटौडा उपमहानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६।०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाज्घनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१०. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “हेटौडा उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि हेटौडा उपमहानगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२० परिभाषा र व्याख्या: विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,

- (क) सम्पत्तिकर भन्नाले कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा उपमहानगरपालिकाको क्षेत्रभित्र रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेतमा) मा उपमहानगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (ख) सडक पूर्वीधार मर्मत सम्भार शुल्कः भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सबारी साधनमा लगाउने शुल्क भन्ने बुझिन्छ ।
- (ग) सबारी साधन कर भन्नाले उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सबारी साधनमा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (घ) घरजग्गा कर भन्नाले सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा बनेको घर र सोही जग्गामा लगाइने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (ङ) मालपोत भन्नाले सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा लगाइने मालपोत वा भूमीकर भन्ने बुझिन्छ ।
- (च) बाह्य आय भन्नाले उपमहानगरपालिकालाई नेपाल सरकारबाट प्राप्त हुने समानीकरण अनुदान, सशर्त अनुदान, अन्य अनुदान, विभिन्न दातृ निकायहरूबाट प्राप्त हुने अनुदान तथा नेपाल सरकार एवं अन्य निकायहरूबाट प्राप्त हुने ऋण तथा अन्य बाह्य आय समेत भन्ने बुझिन्छ ।
- ३० सम्पत्तिकरः (१) हेटौंडा उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेतमा ) मा सम्पत्तिकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्तिकर अनुसूचि (१) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्यांकन गर्दा रजिस्ट्रेशन पारित प्रयोजनका लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनलाई आधार लिइनेछ ।
- (४) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (२) मा उल्लेखित दर अनुसार गरिनेछ ।
- (५) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (३) मा उल्लेखित दर अनुसार हास कट्टी गरिनेछ ।
- (६) नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका जग्गा तथा सो जग्गामा बनेका भौतिक संरचनामा सम्पत्तिकर लगाइने छैन ।

(७) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्तिकर लागेको सम्पत्तिमा घरजग्गाकर तथा मालपोत वा भूमीकर लाग्ने छैन । तर सम्पत्तिकर लागू हुनु भन्दा अघि (आ ब २०६६।०६७ भन्दा अघिल्लो आ ब सम्म) को बक्यौता घरजग्गाकर तथा मालपोत असूली गर्न यस दफाले बाधा पुर्याएको मानिने छैन ।

(८) सम्पत्तिकर मुल्याङ्कन/निर्धारण एवम् संकलन प्रयोजनका लागि नगर कार्यपालिकाले कार्यविधि वनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

४० मालपोत (भूमीकर): (१) सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा अनुसूचि (४) बमोजिम मालपोत (भूमीकर) लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

५० घरजग्गा कर: (१) सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा अनुसूचि (५) बमोजिम घरजग्गाकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम घरजग्गा कर निर्धारण प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (३) मा उल्लेखित दर अनुसार हास कट्टी गरी मूल्यांकन गरिनेछ ।

६० घरबहाल कर: (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (६) बमोजिम घरजग्गा बहालकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि घर धनी र बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको बीचमा भएको समझौता वा उपमहानगरपालिकाले निर्धारण गरेको न्यूनतम बहालदर जुन बढी हुन्छ सो बहालदरलाई आधार लिई बहालकर निर्धारण गर्न सकिनेछ ।

(३) उपमहानगरपालिकाले कुनै भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिने व्यक्ति वा संस्थालाई आफ्नो सम्पत्ति बहालमा दिंदा बहालमा बस्ने संग अनिवार्यरूपमा समझौता गर्नुपर्ने गरी आदेश दिन सक्नेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम समझौता गरी बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको व्यक्तिगत विवरण तथा निजसँग भएको समझौताको एक प्रति सम्बन्धित बडाध्यक्षले प्रमाणित गराई वडा समितिको कार्यालयमा समेत बुझाउन उपमहानगरपालिकाले अनिवार्य गर्न सक्नेछ ।

(५) बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि उपमहानगरपालिकाले बहाल रकमलाई समसामयिक एवं व्यवहारिक बनाउन कुनै क्षेत्र वा सडक वा बस्तीलाई आधार मानेर बहालको न्यूनतम दर तोक्न सक्नेछ ।

- (६) नगर कार्यपालिकाले बहालकर संकलनको प्रभावकारिता वृद्धि गर्नका लागि आवश्यक निर्णय लिन एवम् कार्यविधि वनाई लागू गर्न सक्नेछ ।
- ७० व्यवसाय करः (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक बारोबार समेतका आधारमा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसायकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको व्यवसायकर निर्धारण तथा संकलनका लागि उपमहानगरपालिकाले मकवानपुर उद्घोग बाणिज्य संघ, उद्घोग संघ हेटौंडा तथा अन्य सरोकारवालाहरू सँग आवश्यक परामर्श लिन सक्नेछ ।
- (३) व्यवसाय कर निर्धारण एवम् संकलन प्रयोजनका लागि नगर कार्यपालिकाले कार्यविधि वनाई लागु गर्न सक्नेछ ।
- ८० सडक पूर्वाधार मर्मत सम्भार शुल्कः (१) उपमहानगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सबारी साधनमा अनुसूचि (८) बमोजिम शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- ९० विज्ञापन करः (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका विज्ञापनमा अनुसूचि (९) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
- १०० मनोरञ्जन करः (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसूचि (१०) बमोजिम मनोरञ्जनकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
- ११० सेवा शुल्कः (१) उपमहानगरपालिका आफैले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (११) मा उल्लेख भए अनुसारका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए बमोजिमको सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
- १२० घर नक्सापास दस्तुरः (१) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचनाहरूको अनुसूचि (१२)मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा नक्सापास दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- १३० पार्किङ शुल्कः (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सबारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१३) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(२) सबारी साधनको चाप र किसिम, सडकको क्षमता, उपयुक्त स्थानको उपलब्धता आदिलाई मध्यनजर गरी नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तय गरी सबारी साधनहरूका लागि सशुल्क पार्किङको व्यवस्थापन गर्न सक्नेछ ।

**१४. पर्यटन शुल्कः** (१) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट तोकिए बमोजिमको दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुलउपर गर्न सक्नेछ । यस ऐन बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाउनका लागि पर्यटकीय क्षेत्र र सो को शुल्कका दरहरू समेत निर्धारण गर्न सक्नेछ । पर्यटन शुल्क निर्धारण गर्दा पर्यटकीय क्षेत्रका लागि भएको लगानी, बिकास तथा यसको महत्व समेतलाई दृष्टिगत गरी निर्धारण गर्न सक्नेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुने गरी कार्यविधि निर्माण गरी व्यवस्थापन गरिनेछ ।

**१५. बहाल बिटौरी शुल्कः** (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र उपमहानगरपालिका आफैले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका पसल वा हाट बजारबाट शुल्क संकलनका लागि उपमहानगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई निर्दिष्ट गरेका क्षेत्रको सूचि तयार गरी सोही आधारमा बहाल वा शुल्क निर्धारण गर्न सक्नेछ । साथै यस कार्यका लागि निजी क्षेत्रको समेत सहयोग लिन सक्नेछ । सरकारी जग्गा अतिक्रमण गरी उपमहानगरपालिकाको क्षेत्रभित्र घर ठहरा निर्माण गरी वा नगरी बसेका व्यक्तिहरूलाई समेत वहाल स्वरूप उपमहानगरपालिकाले शुल्क निर्धारण गरी सङ्कलन गर्न सक्नेछ । तर शुल्क तिरेको प्रमाणका आधारमा त्यस्ता सम्पत्तिको स्वामित्व कायम वा हस्तान्तरण हुने छैन ।

**१६. वातावरण प्रदूषण शुल्कः** (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका वातावरणमा प्रतिकूल प्रभाव पार्ने उद्घोग, व्यवसाय वा वातावरण प्रदूषण वढाउने किसिमका बस्तु वा सेवाको कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई अनुसूचि ११ (ठ) बमोजिम वातावरण प्रदूषण शुल्क लगाईने र असूलउपर गरिनेछ ।

**१७. प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन् उपयोग तथा बिक्री शुल्कः** (१) उपमहानगरपालिकाले चर्चेको क्षेत्र मध्ये IEE र EIA गरेको स्थानबाट प्राकृतिक स्रोत (दुङ्गा, गिटी, बालुवा, ग्राभेल, रोडा, माटो, स्लेट लगायत) को उत्खनन्, उपयोग तथा बिक्री गरेवापत अनुसूचि १४ बमोजिम शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

**१८. आय प्रक्षेपणः** (१) उपमहानगरपालिकाको आगामी आ ब २०७६।०७७ का लागि यस ऐन बमोजिम तोकिएका कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूका आधारमा अनुमान गरिएको आन्तरिक आय र अनुमानित बाह्य आय समेतलाई गरी कायम भएको कूल आय बजेट अनुसूचि १५ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

- १९०. कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर नगर सभाको निर्णय अनुसार निश्चित वर्ग, समूह वा व्यवसायीहरूलाई करको दायरामा ल्याउन सकारात्मक विभेदको सिधान्त अनुसार कर, दस्तुर वा शुल्कमा छुट वा सहलियत दिन बाधा पुर्याएको मानिने छैन ।
- २००. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।
- २१०. बिबिधः** (१) नेपालको संविधान २०७२ को धारा ५७(५), १०९, १६२(४), १९७, २१४(२), २२१(२), र २२६(१) सँग सम्बन्धित अनुसूचि ९ अनुसार संघ, प्रदेश र स्थानीय तहको अधिकारको साझा सूचीमा परेका अधिकारहरूको हकमा प्रदेश तथा संघीय कानून स्वीकृत भै सोही कानूनहरूमा व्यबस्था भए बमोजिम हुनेछ ।
- (२) कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूको दर निर्धारण गर्दा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ तथा अन्य प्रचलित नेपाल कानून समेतलाई आधार मान्न सकिनेछ ।
- (३) यस ऐन बमोजिमको कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलनका लागि उपमहानगरपालिकाले निजी क्षेत्रको सीप, क्षमता र पूँजीलाई अधिकतम उपयोग गर्नेगरी आवश्यक रणनीति निर्माण गरी सार्वजनिक निजी साझेदारी (Public Private Partnership - PPP) को अवधारणा अनुसार आवश्यकता र प्रभावकारिता समेतलाई मध्यनजर गरी केही अयोजनाहरू कार्यान्वयन गर्न सक्ने छ ।
- (४) आफ्नो अधिकार क्षेत्रभित्रको कर, शुल्क तथा दस्तुरहरू निर्धारण एवं संकलन गर्ने सन्दर्भमा उपमहानगरपालिकाले सरकारी वा गैरसरकारी संस्था, नगरबासीहरू र सरोकारवालाहरू समेतको आवश्यक परामर्श एवं सहयोग लिन सक्नेछ ।
- (५) नगरका विभिन्न स्थानमा अस्थाइरूपमा बसोबास गरिरहेका नागरिकहरूलाई करको दायरामा ल्याउन उपमहानगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तयार गरी लागू गर्न सक्नेछ ।
- (६) यस ऐनमा उल्लेख भएका व्यबस्थाहरूको हकमा यसै ऐन बमोजिम र अन्य उल्लेख नभएका प्रावधानहरूको हकमा बिगतमा उपमहानगरपालिकाबाट स्वीकृत गरेका बिनियम, कार्यविधि, निर्देशिका, निर्णयहरू र प्रचलित कानूनमा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।
- (७) यस ऐनमा उल्लेख भएका प्रावधानहरू संघीय वा प्रादेशिक कानूनसँग बाझिएमा बाझिएको हदसम्म अमान्य हुने छन् ।

## हेटौडा उपमहानगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ३ (२) सँग सम्बन्धित अनुसूचि (१)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्न एकिकृत सम्पत्ति करको दर

सि.न.	सम्पत्तिको मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागी	कर रकमरप्रतिशत	कैफियत
१		३०,००,००० ००	०।०२	७५ देस्वि ६०० सम्म
	०	५,००,००० ००	७५ ००	
	५,००,००१ ००	१०,००,००० ००	२०० ००	
	१०,००,००१ ००	१५,००,००० ००	३०० ००	
	१५,००,००१ ००	२०,००,००० ००	४०० ००	
	२०,००,००१ ००	२५,००,००० ००	५०० ००	
	२५,००,००१ ००	३०,००,००० ००	६०० ००	
२	३०,००,००१ ००	६०,००,००० ००	०।०३	६०१ देस्वि १५०० सम्म
	३०,००,००१ ००	३७,५०,००० ००	८०० ००	

	३७,५०,००१ ००	४५,००,००० ००	१००० ००	
	४५,००,००१ ००	५२,५०,००० ००	१२५० ००	
	५२,५०,००१ ००	६०,००,००० ००	१५०० ००	
३	६०,००,००१ ००	१,००,००,००० ००	००३५	१५०१ देखि २९०० सम्म
	६०,००,००१ ००	७०,००,००० ००	१८०० ००	
	७०,००,००१ ००	८०,००,००० ००	२१०० ००	
	८०,००,००१ ००	९०,००,००० ००	२५०० ००	
	९०,००,००१ ००	१,००,००,००० ००	२९०० ००	
४	१,००,००,००१ ००	२,००,००,००० ००	००४	२९०१ देखि ६९०० सम्म
	१,००,००,००१ ००	१,२५,००,००० ००	३६०० ००	
	१,२५,००,००१ ००	१,५०,००,००० ००	४७०० ००	
	१,५०,००,००१ ००	१,७५,००,००० ००	५८०० ००	
	१,७५,००,००१ ००	२,००,००,००० ००	६९०० ००	
५	२,००,००,००१ ००	३,००,००,००० ००	००५	६९०१ देखि ११९०० सम्म
	२,००,००,००१ ००	२,२५,००,००० ००	८००० ००	
	२,२५,००,००१ ००	२,५०,००,००० ००	९५०० ००	
	२,५०,००,००१ ००	२,७५,००,००० ००	१०५०० ००	
	२,७५,००,००१ ००	३,००,००,००० ००	११९०० ००	
६	३,००,००,००१ ००	४,००,००,००० ००	००६	११९०१ देखि २१९०० सम्म
	३,००,००,००१ ००	३,२५,००,००० ००	१४००० ००	
	३,२५,००,००१ ००	३,५०,००,००० ००	१६५०० ००	
	३,५०,००,००१ ००	३,७५,००,००० ००	१९००० ००	
	३,७५,००,००१ ००	४,००,००,००० ००	२१९०० ००	
७	४,००,००,००१ ००	५,००,००,००० ००	००७	२१९०० देखि ३६९०० सम्म
	४,००,००,००१ ००	४,२५,००,००० ००	२५००० ००	
	४,२५,००,००१ ००	४,५०,००,००० ००	२८००० ००	
	४,५०,००,००१ ००	४,७५,००,००० ००	३२००० ००	
	४,७५,००,००१ ००	५,००,००,००० ००	३६९०० ००	
८	५ करोड देखि माथि		००८	

क) महेन्द्र राजमार्ग, कान्तिलोकपथ, र त्रिभुवन राजपथ लगायत मूल बाटो संग जोडिएको जग्गामा ४ कट्ठा सम्म भएमा राजमार्गमा वा मूलबाटोमा जोडिएको सरह मूल्यांकन गर्ने । चार कट्ठा भन्दा बढी जग्गा भएमा बाँकी जग्गाको हकमा सोही क्षेत्रको गोरेटो बाटो सरह मूल्यांकन गर्ने ।

ख) बक्यौता कर असुल गर्दा यस आ.व. को दरले बक्यौता वर्ष गुणान गर्दा हुने रकम लिने ।

- ग) घरजग्गा विवरण फरक पारी कर तिरेका करदाताहरूले पुनः विवरण सुधारका लागि पेश गरेको अवस्थामा पहिलो पटक विवरण सच्याउँदा थप भएको सम्पत्तिमा लाग्ने थप कर रकमको शतप्रतिशत जरिवाना लिने । दोश्रो वा सो भन्दा बढी पटक विवरण सच्याई कर निधारण गर्नुपर्ने भएमा थप भएको कर रकमको दुई गुणा जरिवाना लिने ।
- घ) जग्गाको मूल्यांकन मालपोत कार्यालय, मकवानपुरबाट लिखत रजिष्ट्रेशन पास प्रयोजनका लागि कायम गरिएको न्यूनतम मूल्यांकन अनुसार हुनेछ । करदाताले आफ्नो सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरि सो भन्दा बढी सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्न अनुरोध गरेमा बढी दरमा सम्पत्ति मूल्याङ्कन गरी कर लिन बाधा पुगेको मानिने छैन ।

**नगर कार्यपालिकाको कार्यालय**

**आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ३(४) सँग सम्बन्धित अनुसूचि (२)**

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने एकीकृत सम्पत्तिकर निधिरणका लागि भौतिक संरचनाहरूको मूल्यांकन

सि.नं.	भौतिक संरचनाको प्रकार	मूल्याङ्कक दररेट प्रति वर्गफुट रु-	आ.व. २०६७.०७७ का लागि प्रस्तावित
१	आर.सि.सि.फेमस्ट्रक्चर	१६००.००	२०००.००
२	सिमेन्ट जोडाइ इटा वा ढुङ्डाको गारो र आर.सि.सि.छाना भएका घरहरू।	१२५०.००	१५५०.००
३	माटोको जोडाइ इटा वा ढुङ्डाको गारो आर.सि.सि.छाना भएका घर	८००.००	१०००.००
४	सिमेन्ट जोडाइ इटा, ढुङ्डा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घरहरू।	८००.००	१०००.००
५	माटोको जोडाइ इटा/ ढुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घर	७००.००	८७५.००
६	चहू सिमेन्ट जोडाइमा इटा वा ढुङ्डाको गारो भई टायलको छाना भएका	७००.००	८७५.००
७	माटो जोडाइमा इटा वा ढुङ्डाको गारो भई टायलको छाना भएका घरहरू।	६००.००	७५०.००
८	काठको कच्ची घर वा गोठ	५००.००	६५०.००
९	फलामे स्टक्चरमा डिजाइन भई निर्माण भएका घरहरू		१८००.००
१०	पिलर सिस्टम भई जस्ताको छाना भएको भवनहरू		१०००.००

नोट: विस्तारित क्षेत्रका वडाहरूको हकमा लाग्ने कुल्यांकन करमा १५ प्रतिशत छूट दिइनेछ।

हेटौडा उपमहानगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, हेटौडा

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ३(५) सँग सम्बन्धित अनुसूचि (३)

भौतिक संरचनाहरूको हासकदटी दर

संरचनाको क्रिसम संरचनाको आयु	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	सिमेन्ट जोडाइ इटा वा ढूंगा वा ब्लकको गाहो आर.सि.सि. छानो	सिमेन्ट जोडाइ इटा वा ढूंगा वा ब्लकको गाहो जस्ता छानो	सिमेन्ट जोडाइ इटा वा ढूंगा वा ब्लकको गाहो टायल छानो	माटो जोडाइ इटा वा ढूंगा वा ब्लकको गाहो आर.सि.सि. छानो	माटो जोडाइ इटा वा ढूंगा वा ब्लकको गाहो जस्ता छानो	माटो जोडाइ इटा वा ढूंगा वा ब्लकको गाहो टायल छानो	सेड वा कच्ची घर	फलामे स्ट्रक्चरमा डिजाइन भई निर्माण भएको	पिलर सिस्टम भई जस्ताको छानो भएको
१ वर्ष	१	२	२	२	३	३	३	५	१	१
२ वर्ष	२	४	४	४	६	६	६	१०	२	२
३ वर्ष	३	६	६	६	९	९	९	१५	३	३
४ वर्ष	४	८	८	८	१२	१२	१२	२०	४	४
५ वर्ष	५	१०	१०	१०	१५	१५	१५	२५	५	५
६ वर्ष	६	१२	१२	१२	१८	१८	१८	३०	६	६
७ वर्ष	७	१४	१४	१४	२१	२१	२१	३५	७	७
८ वर्ष	८	१६	१६	१६	२४	२४	२४	४०	८	८
९ वर्ष	९	१८	१८	१८	२७	२७	२७	४५	९	९
१० वर्ष	१०	२०	२०	२०	३०	३०	३०	५०	१०	१०
११ वर्ष	११	२२	२२	२२	३३	३३	३३	५५	११	११
१२ वर्ष	१२	२४	२४	२४	३६	३६	३६	६०	१२	१२
१३ वर्ष	१३	२६	२६	२६	३९	३९	३९	६५	१३	१३
१४ वर्ष	१४	२८	२८	२८	४२	४२	४२	७०	१४	१४
१५ वर्ष	१५	३०	३०	३०	४५	४५	४५	७५	१५	१५
१६ वर्ष	१६	३२	३२	३२	४८	४८	४८	७५	१६	१६
१७ वर्ष	१७	३४	३४	३४	५१	५१	५१	७५	१७	१७
१८ वर्ष	१८	३६	३६	३६	५४	५४	५४	७५	१८	१८

୧୯ ବର୍ଷ	୧୯	୩୯	୩୯	୩୯	୫୭	୫୭	୫୭	୭୫	୧୯	୧୯
୨୦ ବର୍ଷ	୨୦	୪୦	୪୦	୪୦	୬୦	୬୦	୬୦	୭୫	୨୦	୨୦
୨୧ ବର୍ଷ	୨୧	୪୨	୪୨	୪୨	୬୩	୬୩	୬୩	୭୫	୨୧	୨୧
୨୨ ବର୍ଷ	୨୨	୪୪	୪୪	୪୪	୬୬	୬୬	୬୬	୭୫	୨୨	୨୨
୨୩ ବର୍ଷ	୨୩	୪୬	୪୬	୪୬	୬୯	୬୯	୬୯	୭୫	୨୩	୨୩
୨୪ ବର୍ଷ	୨୪	୪୮	୪୮	୪୮	୭୨	୭୨	୭୨	୭୫	୨୪	୨୪
୨୫ ବର୍ଷ	୨୫	୫୦	୫୦	୫୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୨୫	୨୫
୨୬ ବର୍ଷ	୨୬	୫୨	୫୨	୫୨	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୨୬	୨୬
୨୭ ବର୍ଷ	୨୭	୫୪	୫୪	୫୪	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୨୭	୨୭
୨୮ ବର୍ଷ	୨୮	୫୬	୫୬	୫୬	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୨୮	୨୮
୨୯ ବର୍ଷ	୨୯	୫୮	୫୮	୫୮	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୨୯	୨୯
୩୦ ବର୍ଷ	୩୦	୬୦	୬୦	୬୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୦	୩୦
୩୧ ବର୍ଷ	୩୧	୬୨	୬୨	୬୨	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୧	୩୧
୩୨ ବର୍ଷ	୩୨	୬୪	୬୪	୬୪	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୨	୩୨
୩୩ ବର୍ଷ	୩୩	୬୬	୬୬	୬୬	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୩	୩୩
୩୪ ବର୍ଷ	୩୪	୬୮	୬୮	୬୮	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୪	୩୪
୩୫ ବର୍ଷ	୩୫	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୫	୩୫
୩୬ ବର୍ଷ	୩୬	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୬	୩୬
୩୭ ବର୍ଷ	୩୭	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୭	୩୭
୩୮ ବର୍ଷ	୩୮	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୮	୩୮
୩୯ ବର୍ଷ	୩୯	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୩୯	୩୯
୪୦ ବର୍ଷ	୪୦	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୦	୪୦
୪୧ ବର୍ଷ	୪୧	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୧	୪୧
୪୨ ବର୍ଷ	୪୨	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୨	୪୨
୪୩ ବର୍ଷ	୪୩	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୩	୪୩
୪୪ ବର୍ଷ	୪୪	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୪	୪୪
୪୫ ବର୍ଷ	୪୫	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୫	୪୫
୪୬ ବର୍ଷ	୪୬	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୬	୪୬
୪୭ ବର୍ଷ	୪୭	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୭	୪୭
୪୮ ବର୍ଷ	୪୮	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୮	୪୮
୪୯ ବର୍ଷ	୪୯	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୪୯	୪୯
୫୦ ବର୍ଷ	୫୦	୭୦	୭୦	୭୦	୭୫	୭୫	୭୫	୭୫	୫୦	୫୦





## हेटौंडा उपमहानगरपालिका

**नगर कार्यपालिकाको कार्यालय**  
**आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ४(१) सँग सम्बन्धित (अनुसूचि ४)**

**नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बक्यौता भूमि कर (मालपोत) को दर**

क्रम संख्या	विवरण	दर रु.
१	वडा नं. १ दखी ११ सम्मका औद्योगिक तथा व्यापारीक फर्मको नाममा रहेको जग्गाहरूमा प्रति कठ्ठा	७५।००
२	क क्षेत्र १ (मैरवडांडा बाहेक) २, ३, ४, ५ र १० नं. वडाहरू	४०।००
३	ख क्षेत्र १ (मैरवडांडा ) ६, ७, ८, ९ र ११ नं. वडाहरू	२५।००
भूमिकर तथा मालपोतको बक्यौतामा जरीवाना निम्न प्रकार रहेको छः-	जरीवाना प्रतिसत	
पहिलो वर्ष		२०
दोश्रो वर्ष		२५
तेश्रो वर्ष		३३
चौथो वर्ष		४२
पांचौं वर्ष		४९
छैठों वर्ष		६०
सातौं वर्ष देखि माथि		७५

पछि नगरमा थप भएका वडाहरूको हकमा साविकमा गांउ परिषदले तोकेको मालपोतको दररेट बमोजिम नै बक्यौता असुल गर्ने ।

## हेटौंडा उपमहानगरपालिका

### नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ५(१) संग सम्बन्धित (अनुसूचि ५)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने घरजग्गा करको दर (बक्यौता )

सि.नं.	विवरण	करको दर
१	पहिलो रु. १० लाख सम्ममा	कर नलाग्ने
२	त्यसपछिको १० लाख सम्ममा	रु. ३००।००
३	त्यसपछिको ३० लाख सम्ममा	०.०५ प्रतिशत
४	त्यसपछिको ५० लाख सम्ममा	०.२५ प्रतिशत
५	त्यसपछिको एक करोड सम्ममा	०.५० प्रतिशत
६	त्यसपछिको बाँकी रकममा	१.५० प्रतिशत

नोट: घरजग्गाकर बक्यौतामा १५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

हेटौंडा उपमहानगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कायलिय

आर्थिक ऐन २०७५ को दफा ६ (१) सँग सम्बन्धित अनुसूचि (६)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहालकर असुली प्रयोजनकालागि  
निर्धारण गरिएको न्यूनतम मासिक भाडा दर

सि.नं.	विवरण	समूह	मासिक बहाल दर रु.	कैफियत
१	ट्राफिक चोक देखि पूर्व भैरवरोड सम्म मूल सडक	A	६०००।००	
२	ट्राफिक चोक देखि पश्चिम राप्तिरोड जि.प्र.का.सम्मको मूल सडक	A	६०००।००	
३	ट्राफिक चोक देखि दक्षिण गरूडपथ सम्म मूल सडक	A	६०००।००	
४	ट्राफिक चोक देखि उत्तर मउवा संघ सम्म मूल सडक	A	६०००।००	
५	स्कूलरोड	B	५०००।००	
६	टिसिएन रोड, भूकुटी पथ	B	५०००।००	
७	पारिजातपथ, अजरअमर पथ, बाइपासरोड	B	५०००।००	
८	कम्प्लेक्सका बाहिरी मूल सटर	C	४०००।००	
९	कम्प्लेक्सका भित्री सटर	D	३०००।००	
१०	टाफिक चोक देखि पूर्व भैरवरोड सम्म सहायक सडक	D	३०००।००	
११	टाफिक चोक देखि दक्षिण गरूडपथ सम्म सहायक सडक	D	३०००।००	
१२	टाफिक चोक देखि उत्तर मउवा संघ सम्म सहायक सडक	D	३०००।००	
१३	नगरपालिका रोड, चेम्बरमार्ग, गरूडपथ देखि फरेस्टी गेट सम्म	D	३०००।००	
१४	भैरवरोड देखि सानोपोखरा कल्पर्ट सम्म	E	२५००।००	
१५	राप्तिरोड बसपार्क जाने बाटो देखि थानाभयाड बागथली सम्म	E	२५००।००	
१६	मउवा संघदेखि उत्तर रोपवे सम्म	E	२५००।००	
१७	तोकिएको बाहेक अन्य क्षेत्र	F	२०००।००	
१८	साबिकका गा.वि.स.का बजारोन्मुख क्षेत्र	G	१५००।००	
१९	साबिकका गा.वि.स.क्षेत्र भित्रका अन्य क्षेत्र	H	१०००।००	

नोट: १. भाडादर कायम गर्दा माथी उल्लेखित बहाल कर दर कोठाको क्षेत्रफल १२० वर्ग फिटसम्मको लागि प्रति वर्ग फिट रु.५०।०० कायम हुने र १२० वर्गफिट भन्दा बढी २४० वर्ग फिटसम्मको प्रति वर्ग फिट बढेको क्षेत्रफलको रु.२५।०० र सो भन्दा माथीको क्षेत्रफलमा प्रति वर्ग फिट रु.१५।००का दरले कायम गरिनेछ ।

२. तोकिएको क्षेत्र बाहेक अन्य क्षेत्रको हकमा उही समान प्रकृतिका सडकसँग जोडिएका घरहरूका लागि कायम भएको भाडादर अनुसार बहाल कर असुल गरिनेछ ।
३. व्यवसाय दर्ता गर्दा घरधनी र दोश्रोपक्ष बीच भएको घरभाडा सम्झौता अनिवार्य रूपमा पेश गर्नुपर्नेछ । सम्झौता रकम माथिको तालिकामा तोकिएको रकम न्यूनतम हुनेछ । सो बमोजिम कूल भाडा रकमको १० प्रतिशतका दरले बहालकर लाग्नेछ ।
४. माथिल्लो तल्लाको हकमा सोही ठाउंको तल्लो तल्लाको निर्धारित बहाल रकमको ४० प्रतिशतका दरले मासिक भाडादर कायम गरी कर असुल गरिनेछ ।
५. घर बहाल कर सङ्घकलन सम्बन्धमा घर बहालमा दिने र लिनेको बीचमा भएको सम्झौतामा उल्लेखित मासिक बहाल रकम उपरोक्त बमोजिम उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम भन्दा बढी भएमा सम्झौतामा उल्लेख भएको मासिक बहाल रकम अनुसार कर निर्धारण गरिने छ । यदि सम्झौतामा उल्लेखित रकम उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम भन्दा कम भएमा उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम अनुसार नै मासिक भाडादर कायम गरी कर निर्धारण गरिने छ ।

**हेटौंडा उपमहानगरपालिका**  
**नगर कार्यपालिकाको कार्यालय**

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ७ (१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (७)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आ. ब. २०७६।०७।७ का लागि लगाउन सक्ने व्यबसायकरको दर

<b>१</b>	<b>व्यापारिक वस्तु</b>	<b>०७।०७।७ का लागि प्रस्तावित</b>
<b>१.१</b>	<b>खाद्य किराना</b>	
१.१.१	बजार क्षेत्रका “क” वर्गको थोक तथा खुदा दुवै बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.१.२	बजार क्षेत्रका “ख” वर्गको थोक तथा खुदा दुवै बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.१.३	ग्रामीण क्षेत्रका “क” वर्गको थोक तथा खुदा दुवै बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.१.५	ग्रामीण क्षेत्रका “ख” वर्गको थोक तथा खुदा दुवै बिक्रेताको लागि	१२००।००
१.१.४	चिसो पेय पदार्थ (कोल्ड ड्रिक्स) सहित बेकरी (पाउरेटी आदी) बिक्रेताको लागि	१५००।०
<b>१.२</b>	<b>मासु बिक्रेता</b>	
१.२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	१५००।००
<b>१.३</b>	<b>सुनचाँदी तथा गरगहना</b>	
१.३.१	सुनचांदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने ( सोरूम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	४५००।००
१.३.२	सुनचांदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने ( सोरूम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	३५००।००
१.३.३	ज्याला मात्र लिई सुनचांदी तथा गहनाहरूको सम्बन्धि काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	२०००।००
<b>१.४</b>	<b>श्रृँगारका , खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरू</b>	
१.४.१	बजार क्षेत्रका “क” वर्गको थोक तथा खुदा दुवै बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.४.२	बजार क्षेत्रका “ख” वर्गको थोक तथा खुदा दुवै बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.४.३	ग्रामीण क्षेत्रका श्रंगार सामानका बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.४.४	खेलाना तथा गिफ्ट बिक्रेता	१५००।००
<b>१.५</b>	<b>निर्माण सामग्री (हार्डवेयर)</b>	
१.५.१	बजार क्षेत्रका “क” वर्गको बिक्रेताको लागि	५०००।००
१.५.२	बजार क्षेत्रका “ख” वर्गको बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.५.३	ग्रामीण क्षेत्रका बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.५.४	रंग रोगन जन्य सामनहरूको थोक बिक्रेताको लागि	४५००।००
१.५.५	रंग रोगन जन्य सामनहरूको खुदा बक्रेताको लागि	३०००।००
१.५.६	ग्रामीण क्षेत्रका बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.५.७	घर सजावटका सामानहरू बिक्रेताको लागि	२०००।००

१.५.८	काठ तथा दाउरा तथा बांस विक्रेताको लागि	१५००।००
१.५.९	ईट्टा विक्रेता	२५००।००
१.५.१०	सिमेण्ट विक्रेता	३५००।००
१.५.११	फलाम तथा फलाम जन्य बस्तुहरू विक्रेताको लागि	५०००।००
१.५.१२	फोटो फेम तथा ग्लासहाउस हरूका लागि	१५००।००
१.६	<b>मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धि पार्ट्स</b>	
१.६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुबै सो सम्बन्धि पार्ट्स विक्रेताको लागि	१००००।००
१.६.२	मोटरसाईकलको स्थानिय आधिकारीक बिक्री शो रूम सहित सर्भिसिङ्ग सेन्टरहरू	५०००।००
१.६.३	हेमी सवारी साधनहरू (बस, ट्रक, डोजर लोडर आदी) विक्रेताको लागि	१००००।००
१.६.४	हल्का साधनहरू (जिप कार आदी) विक्रेताको लागि	१००००।००
१.६.५	टेम्पो, टेक्टर तथा ई रिक्सा सवारी साधनहरूको विक्रेताको लागि	५०००।००
१.६.६	बजार क्षेत्रका "क" बर्गको मोटर पार्ट्स विक्रेताको लागि	३५००।००
१.६.७	बजार क्षेत्रका "ख" बर्गको मोटर पार्ट्स विक्रेताको लागि	२५००।००
१.६.८	बजार क्षेत्रका "क" बर्गको औपचारिक तथा मेशिनरी सामान विक्रेताको लागि	६५००।००
१.६.९	बजार क्षेत्रका "ख" बर्गको औपचारिक तथा मेशिनरी सामान विक्रेताको लागि	४५००।००
१.६.१०	मोबिल डिलर	३०००।००
१.६.११	टायर बिक्री डिलर	३५००।००
१.७	<b>पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री</b>	
१.७.१	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री विक्रेताको लागि	२५००।००
१.७.२	स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री विक्रेताको लागि	२०००।००
१.७.३	<b>फार्मसी, औषधी, तथा आयुर्वेदिक पसल</b>	
१.७.४	थोक तथा खुदा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	६०००।००
१.७.५	खुदा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	३५००।००
१.७.६	औषधी विक्रेताहरूको लागि मात्र	३०००।००
१.७.७	सर्जिकल पसल	४०००।००
१.७.८	ग्रामीण क्षेत्रका औषधी विक्रेताहरूको लागि मात्र	२०००।००
१.७.९	चस्मा (अप्टीकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने विक्रेताहरूको लागि	१५००।००
१.८	<b>कृषीजन्य औषधि, बित बिजन तथा मलखाद</b>	
१.८.१	कृषी तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बित बिजन समेत विक्रेताको लागि	२५००।००
१.८.२	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा बित बिजन विक्रेताको लागि	२०००।००
१.८.३	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद विक्रेताको लागि	२०००।००
१.८.४	कृषी तथा भेटनरी औषधि मात्र विक्रेताको लागि	२०००।००
१.८.५	मलखाद तथा बितबिजन विक्रेताको लागि	१५००।००

<b>१.९</b>	<b>कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धि</b>	
१.९.१	“क” वर्गको तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.९.२	“ख” वर्गको तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.९.३	फेन्सी पसल	३०००।००
१.९.४	अन्य तयारी तथा थान कपडा बिक्रेताहरूको लागि	१५००।००
१.९.५	सिलाई सम्बन्धि सामाग्री ( टांक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००
१.९.६	नगरपालिकाको बसपार्क स्थीत तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	१५००।००
<b>१.१०</b>	<b>जुत्ता तथा चप्पल सम्बन्धि</b>	
१.१०.१	स्वरूम सहित स्वदेशी तथा बिदेशी जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	३०००।००
१.१०.२	अन्य जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००
१.१०.३	परम्परागत सिपबाट घरेलु उत्पादन गरि बिक्री गर्ने बिक्रेताहरूको लागि	१५००।००
<b>१.११</b>	<b>भांडा पसलहरू</b>	
१.११.१	“क” वर्गका तामा,पित्तल,स्टिल तथा अल्मुनियमका भांडा बिक्रेताको लागि	२५००।००
१.११.२	“ख” वर्गका तामा,पित्तल,स्टिल तथा अल्मुनियमका भांडा बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.११.३	प्लस्टिक जन्य भांडा बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.११.४	माटोका भांडा बिक्रेताको लागि	१०००।००
<b>१.१२</b>	<b>ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्रेताको लागि</b>	
१.१२.१	ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सम्बन्धि दुवै सम्बन्धि सामान बिक्रेताको लागि	४०००।००
१.१२.२	ईलेक्ट्रोनिक्स सम्बन्धि सामान बिक्रेताहरूको लागि	३०००।००
१.१२.३	बजार क्षेत्रमा ईलेक्ट्रीक (विद्युतिय) ससामान बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.१२.४	ग्रामीण क्षेत्रमा ईलेक्ट्रीक (विद्युतिय) ससामान बिक्रेताको लागि	१५००।००
१.१२.५	कम्युटर एवं पार्टस सम्बन्धि बिक्रेताको लागि	२०००।००
१.१२.६	घडि, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	१२००।००
१.१२.७	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००
<b>१.१३</b>	<b>फर्निचर सम्बन्धित</b>	
१.१३.१	तेश्रो मुलुकबाट आयातित सामन बिक्रेताको लागि	६०००।००
१.१३.२	काठ, स्टिल,प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	३०००।००
१.१३.३	काठ, तथा स्टिलका मात्र सामान बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	२५००।००
<b>१.१४</b>	<b>मदिरा तथा सुर्तिजन्य समान बिक्रेताको लागि</b>	
१.१४.१	“क” वर्गको मदिरा थोक बिक्रेताको लागि	१००००।००
१.१४.२	“ख” वर्ग मदिरा खुदा बिक्रेताको लागि	५०००।००
१.१४.३	चुरोटका डिलरहरूलाई	५०००।००
१.१४.४	सुर्ति प्याकेजिङ गर्ने हरूको लागि	५०००।००

<b>१.१५</b>	<b>तरकारी तथा फलफुल</b>	
१.१५.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	३००० ००
१.१५.२	तरकारीका खुदा बिक्रेताको लागि	२००० ००
१.१५.३	फलफुलको थोक बिक्रेताको लागि	२५०० ००
१.१५.४	फलफुलका खुदा बिक्रेताको लागि	२००० ००
<b>१.१६</b>	<b>हस्तकलाका सामानहरू बिक्री गर्नेलाई</b>	
१.१६.१	स्थानिय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरू बिक्री गर्नेलाई	५०० ००
१.१६.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्नेहरूलाई	१५०० ००
<b>१.१७</b>	<b>पेट्रोलिय पदार्थ तथा ग्यास बिक्रेता</b>	
१.१७.१	पेट्रोल तथा डिजेल दुवै बिक्रेताको लागि	७००० ००
१.१७.२	डिजेल मात्र बिक्री गर्नेहरूको लागि	६००० ००
१.१७.३	मट्टीतेल डिलरहरूको लागि	२५०० ००
१.१७.४	ग्यास डिलरहरूको लागि	२००० ००
<b>२</b>	<b>जिषेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यसायिक सेवा</b>	
<b>२.१</b>	<b>चिकित्सक</b>	
२.१.१	व्यवसायीक रूपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	३००० ००
<b>२.२</b>	<b>कविराज</b>	
२.२.१	व्यवसायीक रूपमा कविराज सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	१५०० ००
<b>२.३</b>	<b>इन्जिनियर</b>	
२.३.१	इन्जिनियरिङ कन्सल्टेण्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	५००० ००
<b>२.४</b>	<b>कानून व्यबसायी</b>	
२.४.१	अभिवक्ताहरूलाई	२००० ००
२.४.२	अधिवक्ताहरूलाई	२५०० ००
<b>२.५</b>	<b>लेखा परिक्षक फर्म</b>	
२.५.१	क वर्गको लागि	३००० ००
२.५.२	ख वर्गको लागि	२००० ००
२.५.३	ग वर्गको लागि	१५०० ००
२.५.४	घ वर्गको लागि	१००० ००
<b>२.६</b>	<b>दन्त चिकित्सक</b>	
२.६.१	दन्त चिकित्सक (डेन्टल क्लिनिक)	३५०० ००
<b>२.७</b>	<b>अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता</b>	
२.७.१	बैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	५००० ००
२.७.२	बैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	५००० ००

२.७.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरू	३५०० ००
२..८	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	
२.८.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	३००० ००
२.९	बिमा एजेन्ट	
२.९.१	बिमा एजेन्ट	३५०० ००
२.१०	सर्वेयर	
२.१०.१	सर्वेयर	३००० ००
२.११	अनुबादक	
२.११.१	अनुबादक	१५०० ००
२.१२	पशु चिकित्सक	
२.१२.१	पशु चिकित्सक	२००० ००
२.१३	शेयर मार्केटिङ	
२.१३.१	शेयर ब्रोकर	३००० ००
२.१४	सामान द्वावानीकर्ता तथा कम्पनी	
२.१४.१	“क” बर्गको ट्रान्सपोर्ट का लागि	४००० ००
२.१४.२	“ख” बर्गको ट्रान्सपोर्ट का लागि	२५०० ००
२.१५	संस्थागत पेन्टर	
२.१५	संस्थागत पेन्टर	३००० ००
३	निर्माण व्यवसाय :-नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायमा	
३.१	निर्माण व्यवसाय	
३.१.१	“क” बर्गको लागि	७५०० ००
३.१.२	“ख” बर्गको लागि	५००० ००
३.१.३	“ग” बर्गको लागि	४००० ००
३.१.४	“घ” बर्गको लागि	३००० ००
४	उत्पादन मुलक उद्योग :-	
४.१	केमिकल तथा आईरन सम्बन्धि	
४.१.१	सिमेन्ट उद्योगहरू	३०००० ००
४.१.२	पेन्टस् उद्योगहरू (ठूला)	१०००० ००
४.१.३	पेन्टस् उद्योगहरू (साना)	७००० ००
४.१.४	प्लास्टीक सामान तथा दाना उद्योगहरू	८५०० ००
४.१.५	पोलिथिन पाईप उद्योगहरू (साना)	७५०० ००
४.१.५	पोलिथिन पाईप उद्योगहरू (ठूला)	८५०० ००
४.१.६	फलाम तथा फलाम जन्य उद्योगहरू ( गलाउने)	७००० ००

<u>४.१.६</u>	फलाम तथा फलाम जन्य उद्योगहरू (सानो)	४००० ००
<u>४.१.७</u>	साबुन तथा सर्फ उद्योगहरू	५००० ००
<u>४.१.८</u>	केमिकल तथा आईरन सम्बन्धि अन्य उद्योगहरू	५००० ००
<u>४.१.९</u>	सक्सन पम्प व्यवसाय	३००० ००
<u>४.१.१०</u>	सक्सन पम्पबाट उठाउने फोहोर विसर्जन शुल्क प्रति ट्रिपमा	५०० ००
<u>४.१.११</u>	इटा उद्योग	१००००० ००
<u>४.२</u>	<b>खाद्य तथा पेय सम्बन्धि</b>	
<u>४.२.१</u>	मैदा तथा गहुंबाट उत्पादन हुने मिलहरू	८००० ००
<u>४.२.२</u>	दुग्ध तथा दग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५००० ००
<u>४.२.३</u>	कफी तथा चियापत्ती उद्योगहरू	३००० ००
<u>४.२.४</u>	चामल तथा दाल मिल तथा उद्योगहरू	३००० ००
<u>४.२.५</u>	चाउचाउ उद्योगहरू	४००० ००
<u>४.२.६</u>	बरफ तथा आईसक्रिम उद्योगहरू	२५०० ००
<u>४.२.७</u>	पानी प्रशोधन उद्योगहरू	३००० ००
<u>४.२.८</u>	विस्कुट उद्योगहरू	६५०० ००
<u>४.२.९</u>	खाद्य तथा पेय सम्बन्धि अन्य उद्योगहरू	४००० ००
<u>४.२.१०</u>	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योगहरू	४००० ००
<u>४.३</u>	<b>कपडा तथा गार्मेन्ट</b>	
<u>४.३.१</u>	कपडा उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५००० ००
<u>४.३.२</u>	गलैचा तथा कार्पेट उद्योगहरू	३००० ००
<u>४.३.३</u>	गार्मेन्ट उद्योगहरू	२५०० ००
<u>४.४</u>	<b>कृषि तथा पशुदाना उत्पादन सम्बन्धि</b>	
<u>४.४.१</u>	हयाचरीहरू	३५०० ००
<u>४.४.२</u>	पशुदाना उद्योगहरू	६००० ००
<u>४.४.३</u>	मेटनरी औषधी उद्योगहरू	४००० ००
<u>४.४.४</u>	बित बिजन उद्योग	२००० ००
<u>४.५</u>	<b>उर्जा तथा इंजिनियरिङ उद्योग</b>	
<u>४.५.१</u>	विधुतिय समाग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	४००० ००
<u>४.५.२</u>	सोलार सम्बन्धि उद्योगहरू	२५०० ००
<u>४.५.३</u>	मेशिनरी पार्ट्स उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	३५०० ००
<u>४.५.४</u>	ईरिक्सा उद्योगहरू	३००० ००
<u>४.६</u>	<b>मादिरा तथा सुर्तिजन्य उत्पादन उद्योग</b>	
<u>४.६.१</u>	चुरोट उद्योगहरू	१२००० ००

<u>४.६.२</u>	बियर तथा अल्कोहल उद्योगहरू	१२००० ००
<u>४.६.३</u>	अन्य सुर्तिजन्य सामान उत्पादक उद्योगहरू	८००० ००
<u>४.७</u>	<b>साना तथा घरेलु उद्योगहरू</b>	
<u>४.७.१</u>	धुप, अबिर, मैनवती घरलु उद्योगहरू	१२०० ००
<u>४.७.२</u>	मसला उद्योगहरू	१५०० ००
<u>४.७.३</u>	कागज उद्योगहरू	२००० ००
<u>४.७.४</u>	हस्तकला उद्योगहरू	१५०० ००
<u>४.८</u>	<b>निर्माण सामाग्री उद्योगहरू</b>	
<u>४.८.१</u>	प्यकेजिङ् बस्तु उत्पादन उद्योगहरू	५००० ००
<u>४.८.२</u>	ब्लक उत्पादन उद्योगहरू	२५०० ००
<u>४.८.३</u>	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	२५०० ००
<u>४.८.४</u>	अन्य माथी उल्लेख नम्बएकोहरूका लागि	
<u>५</u>	<b>उजामुलक उद्योग :-</b>	
<u>५.१</u>	<b>जेनेटरबाट बिद्युत उत्पादन गरि ग्राहकहरूमा बिधुत बितरण गर्ने व्यासाय</b>	
<u>५.१.१</u>	१० के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	३००० ००
<u>५.१.२</u>	१० के.भी.ए. भन्दा बढी बढी प्रयोग गर्नेलाई प्रति के.भी.ए. २०० ०० का दरले	
<u>५.१.३</u>	७५ के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	१५००० ००
<u>६</u>	<b>कृषी तथा बन्यजन्य उद्योग:-</b>	
<u>६.१</u>	<b>दुग्ध चिस्यान केन्द्र</b>	
<u>६.१.१</u>	दुग्ध चिस्यान केन्द्र स्थापना गरि विक्री गर्नेलाई	२५०० ००
<u>६.१.२</u>	दुग्ध चिस्यान केन्द्र	२००० ००
<u>६.२</u>	<b>व्यवसायीक कृषी फर्महरू</b>	
<u>६.२.१</u>	ग्रामीण कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	१२०० ००
<u>६.२.२</u>	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	१५०० ००
<u>६.२.३</u>	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	२००० ००
<u>६.२.४</u>	बंगुर तथा माछापालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	३००० ००
<u>६.२.५</u>	गाई तथा बाख्ना पालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	२००० ००
<u>६.२.६</u>	कृषी फर्महरू कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरूलाई	२५०० ००
<u>६.३</u>	<b>व्यवसायीक नसरी</b>	
<u>६.३.१</u>	व्यवसायीक नसरी गर्नेहरूलाई	२००० ००
<u>६.३.२</u>	फुल तथा बिरुवा सम्बन्धि	१५०० ००
<u>७</u>	<b>स्वनिज उद्योग:-</b>	
<u>७.१</u>	<b>स्वनिज उद्योग:-</b>	

७.१.१	स्वनिज उद्योग:-	
८	<b>पर्यटन उद्योग</b>	
८.१	<b>रिसोटहरू तथा डुला मोटेल तथा होटलहरू</b>	
८.१.१	रिसोटहरू व्यवसायीहरूको लागि	१५००० ००
८.१.२	१ तारे होटलहरूको लागि	७००० ००
८.१.३	२ तारे होटलहरूको लागि	८००० ००
८.१.४	३ तारे होटलहरूको लागि	१५००० ००
८.१.५	३ तारे होटलहरूभन्दा माथि	२०००० ००
८.१.६	पार्टी प्यालेस	५००० ००
८.२	<b>लजहरू</b>	
८.२.१	१० बेड सम्मको लागि	३००० ००
८.२.२	२० बेड सम्मको लागि	३५०० ००
८.२.३	२० बेड भन्दा माथिको लागि	५००० ००
८.२.४	होटल सहित लज सेवाभएकाहरूको लागि	८००० ००
८.३	<b>खाना तथा नास्ता होटलहरू</b>	
८.३.१	क बर्गका खाना वा नास्ता होटलहरूको लागि	३५०० ००
८.३.२	ख बर्गका खाना वा नास्ता होटलहरू	२००० ००
८.३.३	ग्रामीण एरियाको होटलहरू	१५०० ००
८.३.४	तोकिएको स्थान र समयमा संचालन हुने मोवाइल खाजा घर	१५०० ००
<b>नोट :</b> कृषि तथा पशु सेवा प्रवर्द्धनसंग सम्बन्धित व्यवसाय दर्तामा तोकिएको कर दरमा ७५ प्रतिशत छुट दिइनेछ ।		
८.४	<b>मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू</b>	
८.४.१	बजार क्षेत्रका क बर्गका मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	५५०० ००
८.४.२	बजार क्षेत्रका ख बर्गका मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	४५०० ००
८.४.३	ग्रामीण एरियाको मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	३००० ००
८.५	<b>रेष्टरेन्टहरू</b>	
८.५.१	क बर्गका लागि	६००० ००
८.५.२	ख बर्गका लागि	४००० ००
९	<b>सेवा उद्योग</b>	
९.१	<b>कोल्ड स्टोरज</b>	
९.१.१	कोल्ड स्टोरेजहरूको लागि	४००० ००
९.१.२	ग्रामीण क्षेत्रका लागि	२००० ००
९.२	<b>प्रेस (छापाखाना) तथा फ्लेक्स प्रिन्टस तथा अन्य प्रिन्टर्स सम्बन्धि</b>	
९.२.१	अफसेट प्रेस तथा फ्लेक्स प्रिन्टस दुवै भएकाहरूको लागि	३५०० ००

९.२.२	अफसेट प्रेस भएकाहरुको लागि	२५०० ००
९.२.३	फ्लेक्स प्रिन्टस तथा स्क्रीन प्रिन्टमात्रको व्यवसाय गर्नेहरुको लागि दुबै	२००० ००
९.३	<b>बैकल्पिक उर्जा (गोबर ग्यांस सौर्य उर्जा कम्पनी आदी )</b>	
९.३.१	सोलार सम्बन्धि सेवा प्रदायक संस्थाहरु	१५०० ००
९.३.२	गोबर ग्यांस सेवा प्रदायक कम्पनीहरु	१५०० ००
९.३.३	सोलार सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२५०० ००
९.३.४	गोबर ग्यांस सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२००० ००
९.४	<b>कुटानी पिसानी मिल</b>	
९.४.१	तेल,चामल,चिउरा आदी कुटानी पिसानी गरि बिक्री गर्नेलाई मिलहरूलाई	२००० ००
९.४.२	तेल,चामल,चिउरा आदी कुटानी पिसानी मात्र गर्ने मिलहरूलाई	१००० ००
९.४.३	पिठो तथा मसाला मिलहरूलाई लाई	१००० ००
९.५	<b>चलचित्र भवन</b>	
९.५.१	चलचित्र भवन	६०००० ००
१०	<b>निर्माण उद्योग</b>	
१०.१	<b>ब्यापारीक कम्पलेक्स</b>	
१०.१.१	ब्यापारीक कम्पलेक्स भवन संचालन गर्नेहरु	१०००० ००
१०.२	<b>आवासिय कम्पलेक्स</b>	
१०.२.१	आवासिय भवन संचालन गर्नेहरु	१०००० ००
११	<b>संचार सेवा</b>	
११.१	<b>प्रत्रपत्रिकाहरु</b>	
११.१.१	दैनिक पत्रिका क र ख बर्गलाई	१५०० ००
११.१.२	दैनिक पत्रिका ग र घ बर्गलाई	१२०० ००
११.१.३	साप्ताहिक क र ख बर्गलाई	१००० ००
११.१.४	साप्ताहिक ग र घ बर्गलाई	७०० ००
११.१.५	बर्गिकरणमा नपरेका पत्र पत्रिकाहरूलाई	७०० ००
११.१.६	अनलाईन खबर पत्रिकाहरु	१५०० ००
नोट : नगर क्षेत्रमा सञ्चालनमा रहेका सञ्चार माध्यमलाई तोकिएको व्यवसाय दर्ता कर दरमा ६० प्रतिशत छुट दिई सूचिकृत गर्ने ।		
११.२	<b>निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरु</b>	
११.२.१	एफ.एम.हरु	२५०० ००
११.२.२	स्थानिय टेलिमिजनहरु	३००० ००
११.२.३	साईबर तथ कम्युनिकेशन सेन्टरहरु	२००० ००
११.२.४	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरु	५००० ००
११.२.५	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरु	६००० ००

<b>११.३</b>	<b>निजी क्षेत्रका हुलाक तथा कुरीयर सेवा</b>	
११.३.१	पार्सल कुरीयर सेवाको मूल्य कार्यालय भएकाहरूलाई	२०००।००
११.३.२	पार्सल कुरीयर सेवाको शाखा कार्यालय भएकाहरूलाई	१५००।००
<b>१२</b>	<b>बित्तिय सेवा</b>	
<b>१२.१</b>	<b>बाणिज्य तथा बिकास बैंक</b>	
१२.१.१	मूल्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	३००००।००
१२.१.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	२००००।००
<b>१२.२</b>	<b>बित्तिय संस्थाहरू</b>	
१२.२.१	मूल्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	१५०००।००
१२.२.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	१००००।००
<b>१२.३</b>	<b>विमा कम्पनी</b>	
१२.३.१	विमा एजेन्सीहरूको लागि	२०००।००
१२.३.२	विमा कम्पनीको शाखा कार्यालयको लागि	१००००।००
<b>१२.४</b>	<b>बिदेसी मुद्रा सटही तथा मनि ट्रान्सफरहरूको लागि</b>	
१२.४.१	बिदेसी मुद्रा सटही	३५००।००
१२.४.२	मनि ट्रान्सफरहरूको लागि	२५००।००
<b>१२.५</b>	<b>सहकारी बैंड</b>	
१२.५.१	सहकारी बैंड	३०००।००
<b>१२.६</b>	<b>धितोपत्र कारोबार</b>	
१२.६.१	धितोपत्र कारोबार शाखा कार्यालय	३०००।००
<b>१२.७</b>	<b>सहकारी संस्थाहरू</b>	
१२.७.१	बचत तथा ऋण र अन्य सहकारी संस्थाहरू	२५००।००
<b>१३</b>	<b>स्वास्थ्य सेवा:-</b>	
<b>१३.१</b>	<b>निजी क्षेत्रको अस्पतालहरू (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्होमहरू) को लागि</b>	
१३.१.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरू (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्होम हरू) को लागि	१००००।००
१३.१.२	विशेषज्ञ किलनिकहरूको लागि	६०००।००
<b>१३.२</b>	<b>ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरूकको लागि</b>	
१३.२.१	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरूकको लागि	२५००।००
<b>१४</b>	<b>शिक्षा सेवा</b>	
<b>१४.१</b>	<b>संस्थागत विद्यालयहरू</b>	
१४.१.१	माध्यमिक तह “क” वर्ग	३००००।००
१४.१.२	माध्यमिक तह “ख” वर्ग	२५०००।००
१४.१.३	माध्यमिक तह “ग” वर्ग	२००००।००

१४.१.४	आधारभूत तह “क” वर्ग	१५००० ००
१४.१.५	आधारभूत तह “ख” वर्ग	१२००० ००
१४.१.६	आधारभूत तह “ग” वर्ग	१०००० ००
१४.१.७	नीजी क्याम्पस	२०००० ००
१४.१.८	प्राविधिक कलेजहरूको लागि	१५००० ००
१४.१.९	पूर्व आधारभूत तह/मन्देश्वरीका लागि	६००० ००
१४.१.१०	विद्यालय स्तरोन्तरी	
(क)	माध्यमिक तह	२०००० ००
(ख)	आधारभूत तह	१०००० ००

**नोट :** सहकारी संस्थाहरूले सञ्चालन गरेको विद्यालयहरूलाई उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

१४.२	<b>प्रशिक्षण केन्द्र (इन्सिट्युट)हरू</b>	
१४.२.१	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्रहरू	३००० ००
१४.२.२	भाषा प्रशिक्षण केन्द्रहरू सम्बन्धित	३००० ००
१४.२.३	दयुसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरू (व्यक्तिगत)	३००० ००
१४.२.४	दयुसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरू (संस्थागत)	५००० ००
१४.२.५	सिलाई /बुनाई तथा हस्तकला सम्बन्धि प्रशिक्षण केन्द्रहरू	१००० ००
१४.२.६	अन्य तालिम /अनुसन्धान तथा शिक्षण तालिमहरू केन्द्रहरू	२५०० ००
<b>१५</b>	<b>मर्मत संभार सेवा</b>	
<b>१५.१</b>	<b>ईंजिनियरिङ् बक्स</b>	
१५.१.१	क वर्गका ईंजिनियरिङ् बक्स	७००० ००
१५.१.२	ख वर्गका ईंजिनियरिङ् बक्स	५००० ००
१५.१.३	२ भन्दा बढी लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	३५०० ००
१५.१.४	२ वटा सम्म लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	२५०० ००
<b>१५.२</b>	<b>सवारी साधन मर्मत</b>	
१५.२.१	बस, ट्रक तथा टुला सवारी साधन मर्मत गर्ने	३००० ००
१५.२.२	जिप,कार तथा हल्का सवारी साधन मर्मत गर्ने	३००० ००
१५.२.३	टेम्पो तथा टेक्टर मर्मत गर्नेलाई	२५०० ००
१५.२.४	मूरब्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	५००० ००
१५.२.५	मूरब्य बजार क्षेत्र भन्दा बाहिर मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	३००० ००
१५.२.६	ग्रामीण क्षेत्रमा मोटर साईकल मर्मत गर्नेलाई	२००० ००
१५.२.७	बडी विल्डर्सका लागि	१२००० ००
१५.२.८	मर्मत संभार सेवा	५००० ००
<b>१५.३</b>	<b>सवारी साधनको टायर, ब्याट्री तथा अन्य सम्बन्धि</b>	

१५.३.१	टायर रिसोलिङ्ग	३००० ००
१५.३.२	टायर खोल फिट तथा हावा भर्ने	२००० ००
१५.३.३	डेन्टिङ स्प्रे र पेन्टिङ	२००० ००
१५.३.४	ब्याटी मर्मत	१००० ००
१५.३.५	सिट हुड बनाउने व्यवसायीलाई	१२०० ००
<b>१५.२</b>	<b>मेशिनरी पार्ट्स मर्मत</b>	
१५.२.१	फ्युल पम्प तथा पानी तान्ने मोटर पम्प मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	२००० ००
१५.२.२	मिलहरूको पार्ट्स तथा अन्य समान्य मेशिनरी पार्ट्स मर्मत गर्ने	१५०० ००
<b>१५.३</b>	<b>अन्य मर्मत सेवा</b>	
१५.३.१	रिक्सा सार्डिकल	१५०० ००
१५.३.२	ईलोक्ट्रोनिक्स सामानहरूको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरू	१२०० ००
१५.३.३	ईलेक्ट्रीक्स सामानहरूको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरू	१२०० ००
१५.३.४	स्टोभ ,छाता टर्च लाईट जुत्ता ,झोला, आदी	१२०० ००
१५.३.५	सिलाई मेशिन तथा अन्य घरायसि सामानहर मर्मत गर्नेलाई	१२०० ००
१५.३.६	रेडियो, टि.भी. घडी, मोबाइल तथा टेलिफोन सेट आदी मर्मत	१२०० ००
१५.३.७	कम्प्युटर, प्रिन्ट, तथा फोटोकपी मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	१५०० ००
<b>१६</b>	<b>अन्य सेवा</b>	
<b>१६.१</b>	<b>बिज्ञापन सेवा</b>	
१६.१.१	विज्ञापन एजेन्सीहरूका लागि	२००० ००
<b>१६.२</b>	<b>बैंदेशिक रोजगार सेवा</b>	
१६.२.१	मूर्ख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	५००० ००
१६.२.२	शारवा कार्यालयहरूको लागि	४००० ००
<b>१६.३</b>	<b>स्वदेशी रोजगार सेवा</b>	
१६.३.१	मूर्ख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	५००० ००
१६.३.२	शारवा कार्यालयहरूको लागि	४००० ००
<b>१६.४</b>	<b>सेक्रेटेरियल सेवा</b>	
१६.४.१	मूर्ख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	५००० ००
१६.४.२	शारवा कार्यालयहरूको लागि	४००० ००
<b>१६.५</b>	<b>हाउजिङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री -रियल स्टेट)</b>	
१६.५.१	हाउसिङ कम्पनी (घर, जग्गा खरिद, बिक्री) ठूला खालका	८००० ००
१६.५.२	मूर्ख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	३००० ००
१६.५.३	शारवा कार्यालयहरूको लागि	२००० ००
<b>१६.६</b>	<b>सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी</b>	

१६.६.१	मूर्ख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	२५०० ००
१६.६.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	२००० ००
१६.७	<b>ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा</b>	
१६.७.१	श्रंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरूलाई	२५०० ००
१६.७.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरूलाई	१५०० ००
१६.७.३	बजार क्षेत्रका "क" श्रेणीका कोलोराडोहरूलाई	४००० ००
१६.७.४	बजार क्षेत्रका "ख" श्रेणीका सैलुनहरूलाई	३००० ००
१६.७.५	ग्रमीण क्षेत्रका सैलुनहरूलाई	१५०० ००
१६.८	<b>ड्राइ किलनस</b>	
१६.८.१	ड्राइ किलनस,	१५०० ००
१६.९	<b>फोटो स्टुडियो</b>	
१६.९.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरूलाई	३५०० ००
१६.९.२	बजार क्षेत्रका फोटो स्टुडियोहरूलाई	१५०० ००
१६.९.३	ग्रमीण क्षेत्रका फोटो स्टुडियो हरूलाई	१२०० ००
१६.१०	<b>सिलाई तथा बुनाई गर्ने</b>	
१६.१०.१	बजार क्षेत्रमा कपडा सहित सिलाई बुनाई गर्ने हरूलाई	२००० ००
१६.१०.२	सिलाई बुनाई मात्र गर्ने हरूलाई	१००० ००
१६.११	<b>साईनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टीङ्ग सेवा</b>	
१६.११.१	डिजिटल मेसिन समेत राख्नी काम गर्ने बजार क्षेत्रकालाई	१५०० ००
१६.११.२	ग्रमीण क्षेत्रका लाई	१२०० ००
१६.१२	<b>पशु बधशाला</b>	
१६.१२.१	पशु बधशाला	१०००० ००
१६.१३	<b>क्याटरिङ्ग तथा पार्टी प्यालेसहरू</b>	
१६.१३.१	पार्टी प्यालेसहरूका लागि	५००० ००
१६.१३.२	क्याटरिङ्ग तथा टेण्ट दुवैको लागि	२००० ००
१६.१३.३	टेण्टहरूको लागि मात्र	१५०० ००
१६.१४	<b>पुलहाउस तथा अन्य मनोरन्जनका लागि</b>	
१६.१४.१	स्नुकर तथा पुल हाउस	१५०० ००
१६.१४.२	भिडियो गेमहरू	१५०० ००
१६.१४.३	स्वीमिङ्ग पुलसहितको फुटसल	६००० ००
१६.१४.४	स्वीमिङ्ग पुल	४००० ००
१६.१५	<b>केबल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय</b>	
१६.१५.१	नगरका सबै वडामा केबल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय गर्ने	१०००० ००

१६.१५.२	नगरका १५ भन्दा कम वडामा केवल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय गर्ने	७०००।००
१७	अन्य व्यवसाय:-	
१७.१	पार्क, पिकनिक स्पट	
१७.१.१	व्यासायीकरूपमा पार्क तथा पिकनिक स्थल संचालन गर्ने व्यवसायलाई	३५००।००
१७.१.२	स्वीमिङ्ग पुल हरूलाई	३५००।००
१७.२	दुर अप्रेटर	
१७.२.१	पर्यटक तथा तिर्थ यात्रीहरूको सेवा प्रदानगर्नेहरूको लागि	२०००।००
१७.३	मसाज पार्लर	
१७.३.१	शारिरिक व्ययाम क्लब हरूको लागि	२०००।००
१७.४	कवाडी सामान व्यवसाय	
१७.४.१	क बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरूको लागि	७५००।००
१७.४.२	ख बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरूको लागि	५०००।००
१७.५	माईक, इलेक्ट्रीक वा इलोक्ट्रोनिक्स सामान भाडामा दिने व्यवसायलाई	
१७.५.१	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने व्यवसायीहरूको लागि	२५००।००
१७.६	निजि छात्राबासहरू	
१७.६.१	निजि छात्राबासहरू	१००००।००
१८	अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसल	
१८.१	अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसल	
१८.१.१	घुम्ती पसल खुन्चा समेतमा प्रतिदिन	२५।००
१८.१.२	चौपयाहरूमा प्रति गोटा	२५।००
१८.१.३	हांस कुखुराहरू प्रतिगोटा	५।००
१८.१.४	सागसब्जी तथा फलपुल प्रतिदिन	५।००
१८.१.५	अन्य प्रतिदिन	१०।००
१९	अन्य	
१९.१	सुपरमार्केटका लागि	१२०००।००
१९.२	HOSTEL तथा किन्दर गार्टेन व्यवसायमा	२५००।००
१९.३	हाउजिङ कम्पनी (घर, जग्गा खरिद, बिक्रि व्यवसाय)	८०००।००
१९.४	नगरपालिकामा दर्ता भएको ठेलामा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीलाई प्रति वर्ष	५००।००
१९.५	मिनि मार्केट	५०००।००
१९.६	सुपर मार्टहरूका लागि	५०००।००
१९.७	डिपार्टमेन्टल स्टोर्स वा सोही प्रकृतिका पसल, वहु व्यवसाय -थोक, गल्ला, किराना, टि.मि., एयरकुलर, फ्रिज, फार्चुनको पसल, मिनि मार्केट जस्ता पसलका हकमा)	१५०००।००

- नोट: क. उपमहानगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका पसल, कवल, सटर, स्वाली जग्गा भाडामा लिई व्यवसाय सञ्चालन गर्नेहरूको हकमा थोक तरकारी तथा फलफूल व्यवसायीहरूले उपयोग गरेको जग्गाको भाडा प्रति स्क्वायर फिट र.२०।- का दरले अन्य व्यवसायीहरूले प्रयोग गरेको पसल, कवल, सटर, जग्गाको भाडादर आ.व. ०७६/७७ का लागि बृद्धि नभएको हुंदा यथावत रूपमा असुल गरिनेछ ।
- ख. उपमहानगरपालिकाभित्र विभिन्न पेशा व्यवसाय सञ्चालन गरेका व्यवसायीहरू (लेखापरीक्षक, कानुन व्यवसायी, डाक्टर) लाई करको दायरामा ल्याउने प्रयोजनका लागि विगत ३ आर्थिक वर्ष भन्दा बढी अवधि व्यवसाय गरेकाहरूको हकमा ३ वर्षको र सोभन्दा कम अवधि व्यवसाय गरेकाहरूको हकमा सोही अनुसार कर लिई व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।
- ग. आर्थिक वर्षको श्रावणदेखि आश्विन मसान्तसम्म व्यवसायकरमा १० (दश) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

## हेटौडा उपमहानगरपालिका

### नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

**आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ८ (१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (८)**

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सडक पूर्वाधार मर्मत सम्भार शुल्कको दर

सि.न.	सबारीको विवरण	०७६०७७ का लागि प्रस्तावित
१	बिदेशी टेलर लहरी १० चक्के वा सो भन्दा बढीमा	५००।००
२	बिदेसी बस ट्रक १० चक्के भन्दा कम ६ चक्के सम्मका लागि	३००।००
३	बिदेशी मिनिबस मिनि ट्रक	१५०।००
४	बिदेशी जिपकार	१००।००
५	स्वदेशी बस ट्रक मिनिबस तथा माइक्रोबसहरूमा	२०।००
६	टेलर पावर	२०।००
७	भाडाका जिपकार	१०।००
८	निजी जिपकार	५।००
९	टेम्पो	५।००
१०	बार्षिक सवारी साधन कर दर्ता शुल्क	२००।००

**हेटौंडा उपमहानगरपालिका**

**नगर कार्यपालिकाको कार्यालय**

**आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ९(१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (९)**

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन करको दर

<b>क्रम संख्या</b>	<b>विवरण</b>	<b>०७६०७७ को लागि प्रस्तावित</b>
१	डि.पि.एस. बोर्डहरूलाई प्रति वर्ग फिट	१००।००
२	प्रचार प्रसार पर्चा पम्पलेट प्रति पाना	१।००
३	व्यापारिक होर्डिङबोर्डहरूको प्रति वर्ग फिट	१००।००
४	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको फ्लेक्स प्रति वर्ग फिट	२।०।००
५	कपडाको तुल तथा फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स व्यानर प्रति थान प्रति पटक	२००।००
६	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि घर तथा पर्वालमा लेखाएिको प्रचार प्रसारहरूमा प्रति वर्ग फुट	५।००
७	व्यापारिक बस्तु, सेवा तथा उत्पादनको स्टल राख्नी प्रचार प्रसार गर्ने कार्य प्रति दिन	१०००।००
८	डिजिटल होर्डिङ बोर्ड प्रति वर्ग फिट	५००।००
९	डि.पि.एस. बोर्डहरूलाई १० वर्ग फिट भन्दा साना एक भन्दा बढी बोर्ड राख्ने भएमा प्रति वर्ग फिट	१००।००
१०	लाइटबोर्ड प्रति वर्ग फिट	५००।००
११	मुख्य शहरी क्षेत्रको सोलार पोलमा विज्ञापन गर्दा मासिक	३००।००
१२	<b>LED बोर्ड प्रति वर्ग फिट</b>	<b>५००।००</b>

**नोट:** परिचय जनाउन राख्निने ३x१० बराबरको एक थान बोर्डको विज्ञापन कर लाग्ने छैन।

## हेटौडा उपमहानगरपालिका

### नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा १० (१) संग सम्बन्धित) अनुसूचि (१०)  
नगर कार्यपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने मनोरञ्जन करको दर

क्रम संख्या	विवरण	आ.व. ०७६/०७७ को स्वीकृत दररेट	कैफियत
१	व्यापार तथा अन्य मेलाहरूमा राखिने मनोरञ्जनका साधनहरूलाई दैनिक	१५०००।००	
२	बजारमा अस्थाई घुम्ती वा स्टल राखी व्यवसाय प्रवर्द्धन गर्ने लाई दैनिक	२०००।००	
३	सर्कास देखाउनेलाई दैनिक	२०००।००	
४	चलचित्र प्रदर्शनको लागि विक्री हुने टिकटमा तोकिएको शुल्कको ५ प्रतिशत मनोरञ्जन कर लाग्नेछ ।		
५	व्यापार मेला १० दिनसम्मका लागि	१०००००।००	
६	व्यापार मेला १० दिनभन्दा बढीको हकमा बढी दिनको	१५०००।००	
७	कन्सर्ट प्रोग्राम	५०००।००	
८	केबल टेलिभिजन संचालककरूलाई प्रति ग्राहक प्रति महिना	५।००	
९	चलचित्र घरमा चलचित्र प्रदर्शन गर्दा दर्शकहरूबाट प्रति टिकटको ५ प्रतिशत मनोरञ्जन कर लाग्नेछ ।		

## हेटौडा उपमहानगरपालिका

### नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

**आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ११ (१) र दफा १६ (१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (११)**

नगर कार्यपालिकाले लगाउन सक्ने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर

सेवाका किसिमहरू		०७६।०७७ का लागि प्रस्तावित
<b>क</b>	<b>चारकिल्ला प्रमाणीत सिफारीस :-</b>	
	५ कठ्ठा सम्म	५००।००
	५ देख्वी १० कठ्ठा देख्वी १० कठ्ठा सम्म	७००।००
	१० कठ्ठा देख्वी माथि थप प्रति कठ्ठा	१००।००
	साविकको गा.वि.स. क्षेत्रको हकमा बढीमा	१२०।००
<b>ख</b>	<b>घरबाटो (,वस्तुगत) बिववरण प्रमाणित सिफारीस :-</b>	
	३ कठ्ठा सम्म	५००।००
	३ देख्वी १० कठ्ठा सम्म	१०००।००
	१० कठ्ठा देख्वी माथि थप प्रति कठ्ठा	१००।००
	साविकको गा.वि.स. क्षेत्रको हकमा बढीमा	१५०।००
<b>ग</b>	<b>स्वानेपानी धारा जडान सिफारीस:-</b>	
	घरायसी प्रयोजनको लागि	३०।।००
	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	६०।।००
<b>घ</b>	<b>बिद्युत मिटर जडान सिफारीस:-</b>	
	घरायसी प्रयोजनका लागि	३०।।००
	व्यापारिक प्रयोजनका लागि	६०।।००
	थ्रि फेज मिटर जडान सिफारीस	३००।।००
	बिद्युत मिटर ठांउसारी सिफारीस	५०।।००
<b>ङ</b>	<b>बन पैदाबार सिफारिस:-</b>	
	घर निर्माणिका लागि नक्सा पास गरि काठ माग सम्बन्धि	५०।।००
	जर्ना तथा दाउरा प्रति टीप	५०।।००
	घरसारको लागि काठको सिफारीस	१००।।००
<b>च</b>	<b>दर्ता नामसारी तथा नामसारी सिफारिस दस्तुर:-</b>	
	व्यवसाय नाम ,ठांउ तथा संशोधन	५०।।००
	बस, ट्रक तथा ट्रयाङ्कीहरूमा	५०।।००
	मिनिबस मिनि ट्रक तथा माईक्रो बसहरूमा	३०।।००
	जिप ,कारहरूको	२०।।००
	मोटरसाईकलहरूमा	१०।।००
	ई रिक्साहरूमा	५०।।००
	पैडल रिक्सा तथा ठेलाहरूमा हरूमा	२०।।००

	द्याक्टरहरूमा	५००।००
	टेम्पोहरूमा	५००।००
छ	कम्पनी तथा उद्योग लगायत अन्य दर्ता सिफारिस:-	
	घरेलु उद्योग दर्ता सिफारिस सज्जिन सहित	१०००।००
	पेट्रलियम पदार्थ तथा ग्यास सम्बन्धि दर्ता सिफारिस	५०००।००
	कम्पनी दर्ता सिफारिस	५०००।००
	निजी क्षेत्रको विद्यालयको आधारभूत तह अपग्रेड सिफारिस	२०००।००
	निजी क्षेत्रको विद्यालयको माध्यामिक तह अपग्रेड सिफारिस	५०००।००
	निजी क्षेत्रको विद्यालयको उच्च माध्यामिक तह अपग्रेड सिफारिस	१००००।००
	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	५००।००
ज	बिबिध सिफारिसहरू:-	
	अंग्रेजीभाषमा दिइने (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह, अविवाहिता चारित्रिक, संशोधन, कर चुक्ता लगाएतका सिफारिसहरू	५००।००
	नेपाली भाषमा दिइने (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह, अविवाहिता चारित्रिक, संशोधन, कर चुक्ता लगाएतका सिफारिसहरू	३००।००
	आदिवासी जनजाती, दलित, मधेशी तथा पिछडिएका बर्ग, अपांग तथा जेष्ठ नागरिकको पहिचान संग सम्बन्धित सिफारिस	नि शुल्क
	अन्यत्र ठेगाना भै यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेको कार्यालयहरूमा कार्यरत कर्मचारीका छोरा छोरीको नागरिकता सिफारीस	३००।००
	छात्रबृती सिफारीस	नि शुल्क
	अंगीकृत नागरिकता सिफारीस	५००।००
	मृत्यु पश्चात नाता प्रमाणीत	नि शुल्क
	नागरिकता तथा नाबालक सिफारिस	नि शुल्क
	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि सिफारिस	५०।००
	कोर्ट फि सिफारीस	१००।००
	फिरादपत्र दस्तुर	५०।००
	मिलापत्र दस्तुर	३००।००
	सर्जिन सेवा शुल्क	३००।००
	संघसंस्था /व्यवसाय तथा अन्य दर्ता प्रमाण पत्र	१००।००
	जग्गा धनी प्रमाण पुर्जामा घरकायम सिफारीस	३००।००
	जग्गा दा.खा. सिफारिस	३००।००
	एकीकृत सम्पत्तिकर रसिद प्रतिलिपि पहिलो पटकका लागि	१००।००
	एकीकृत सम्पत्तिकर रसिद प्रतिलिपि दोश्रो पटक देखि रु. १००।०० थप हुँदै जाने	
	कार्यालयमा कार्यरत स्थायी कर्मचारीको आफ्नो नाममा हुने सिफारिस तथा सेवा शुल्क तथा दस्तुर	निःशुल्क
झ	अचल समपत्ति मूल्याकन (हैसीयत) प्रमाणीत सेवा शुल्क:-	
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु ५० लाख सम्म अग्रजीमा	४०००।००
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु ५० लाख एक देख्वी १ करोड सम्म अग्रजीमा	६०००।००
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु १ करोड एक देख्वी २ करोड सम्म अग्रजीमा	८०००।००
	बैदशिक प्रयोजनका लागि अग्रजीमा रु २ करोड देख्वी माथी	१००००।००

अ	सडक काटन इंजाजत (पूर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग र त्रिभुवन राजपथ बाहेक)	
	स्लाब ढलान काटनु परेमा	७५००।००
	पिच सडक काटनु परेमा	३०००।००
	कच्ची सडक काटनु परेमा	१०००।००
	फुटपाथ वा नाली काटनु परेमा	१५००।००
ट	सम्पत्ति बहाल (यान्त्रिक उपकरण शुल्क) बहाल शुल्क	प्रति सिफ्ट
	ग्रेडर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र	२००००।००
	ग्रेडर उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गा.बि.स.	२४०००।००
	ग्रेडर जिल्ला सिमा सँग जोडिएका अन्य जिल्ला	२८०००।००
	रोलर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र	६४००।००
	रोलर उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गा.बि.स.	८०००।००
	रोलर जिल्ला सिमा सँग जोडिएका अन्य जिल्ला	१००००।००
	जे.सी.भी. उपमहानगरपालिका भित्र	१७६००।००
	जे.सी.भी. उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गा.बि.स.	२००००।००
	जे.सी.भी. जिल्ला सिमा सँग जाएका अन्य जिल्ला	२४०००।००
	जेट मेशिन उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र	२५००।००
	जेट मेशिन उपमहानगरपालिका सिमा जोडिएका गा.बि.स.	३०००।००
	जेट मेशिन जिल्ला सिमा सँग जाएका अन्य जिल्ला	३५००।००
	शक्सन पम्प उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र	३५००।००
	शक्सन पम्प उपमहानगरपालिका क्षेत्र सिमा जोडिएका गा.बि.स.	४५००।००
	शक्सन पम्प जिल्ला सिमा सँग जोडि एका अन्य जिल्ला	५५००।००
	नगरपालिकाका लागत सहभागिता हुन काममा २० प्रतिसत छुट	
	शक्सन पम्पका हकमा हटौडा अस्पताल र सामुदायिक आखा अस्पताललाई ७५ प्रतिसत तथा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका अन्य सरकारी कार्यालयलाई ५० प्रतिसत छुट दिन सक्ने छ । उपमहानगरपालिका क्षेत्र बाहिरका कुन निकायलाई छुट हुने छैन ।	
	बिहान र बजे देखि बेलुकी ५ बजेसम्मको एक सिफ्ट हुनेछ । उक्त यान्त्रिक उपकरणहरू भाडामा लिने व्यक्ति तथा संघसंस्थाहरूले इनधन तथा अपरेटर खर्च स्वयंले व्यहोर्नुपर्नेछ । साथै भाडामा थप २५ प्रतिशत धरौटी रकम अग्रीम कार्यालयमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।	
ठ	बातावरण प्रदुषण शुल्क:	रु.
	प्लाष्टिक जन्य सामान ढुवानीबापत प्रतिट्रिप	४४०।००
	फलफूल तथा तरकारी ठूलो गाडीमा प्रति ट्रिप	३३०।००
	बदाम ठूलो गाडी प्रति ट्रिप	३३०।००
	फलफूल तथा तरकारी सानो गाडीमा प्रति ट्रिप	१६५।००
	बदाम सानो गाडी प्रति ट्रिप	१६५।००
	नगरपालिकाले तोकिएको खुला मासु पसल प्रति पसल फ्रेस हाउस प्रति दिन	२२००
	नगरपालिकाले तोकेको मझौला मासु पसल फ्रेस हाउस प्रति दिन	११००
	नगरपालिकाले सानु मासु पसल फ्रेस हाउस प्रतिदिन	६।००
	प्रति ठेला प्रति दिन दर	३।००

	तरकारी प्रति भाँगा	३।००
	फलफूल प्रति वोरा	२।००
	तरकारी प्रति बोरा	२।००
	फलफूल प्रति डोका	२।००
	तरकारी प्रति क्रेट, प्रति बक्स	१।००
	३५ के. जी. सम्मको प्याज प्रति कटू	१।००
	फलफूल तथा तरकारी ठूलो प्याकेट वा टोकरी प्रति इकाई	१।००
-	केरा प्रति घरी	१।००
	मिनरल वाटर सयकडा	१।००
	चाउचाउ, चिप्स, पिनट र चिजबल्स सयकडा	१।००
	पान पराग, सुर्ति, जर्दा र गुडका सयकडा	१।००
	२० माइक्रो वा सो भन्दा मोटो पोलिथिन	१।००
	चुरा सयकडा	१।००
	फलफूल तथा तरकारी सानो प्याकेट वा टोकरी प्रति इकाई	१।००
	रागा भसी प्रति एकको	५५।००
	खसीबोका प्रति एकको	२२।००
	हास कुखुरा प्रति एकको	६।००
	माछा प्रति के.जी.	५।००
ड	फोहर सकलन शुल्क नगरपालिकाले तोकिएका क्षेत्रमा मासिक रूपमा	
	दुला होटल, लज, रष्टुरन्ट तथा सघ सम्मिलित	२००।००
	वित्तिय सम्पत्ति, निजी विद्यालय तथा क्याम्पसहरू	१००।००
	मासु पसल दुला	१००।००
	मासुपसल साना	५।००
	साना होटल, लज, रष्टुरन्ट हरूलाई	५।००
	घर गृहस्थीहरूलाई	५।००
	पसल सटरवालाहरू तथा चियानास्ता पसल सँग प्रति सटर	२५।००
	ठेलामा प्रतिदिन	३।००
	नोट:- पसल र घर एकै व्यक्तिबाट संचालन भएमा दुवै सफाई शुल्क जोडि लिईने छ।	
ढ	अन्य (बिक्रीहरू)	प्रति थान रू
	नक्सा पास दरखास्त फारम	७००।००
	नागरीकता अनुसुची तथा प्रतिलिपि फारमहरू	निशुल्क

नोट: वैदेशिक प्रयोजनका लागि सम्पत्ति मूल्याङ्कन वा अन्य आयको कुल अंकको २ प्रतिशत मात्र सिफारिस शुल्क लाग्नेछ।

## हेटौडा उपमाहनगरपालिका

### नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा १२ (१) संग सम्बन्धित (अनुसूचि १२)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने नक्सापास दस्तुर तथा सो सम्बन्धी व्यबस्था

उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र घर पर्खाल बनाउनका लागि नक्सापास गरि पाउँ भनी दिएको निवेदन बमोजिम नक्साको आधारमा घर पर्खाल बनाउन नक्सापास ईजाजत दिंदा देहाय बमोजिम प्रति वर्गफिट दस्तुर लिइने छ ।

#### १. पक्की भवनहरू :

सि.नं.	भवनको प्रकार	व्यापारिक तथा आवासिय क्षेत्र	आवासिय क्षेत्र क	आवासिय क्षेत्र ख	साविक गा.वि.स. क्षेत्रका वडाहरू
क.	आरसिसि फ्रेम स्टृक्चर सिमेण्ट मसलामा जोडाई गरिएका भवनहरू	१२००	१०००	९००	६००
ख.	लोड वियरिङ स्टृक्चर सिमेण्ट मसलामा जोडाई गरिएका भवनहरू	१०००	९००	८००	४५०
ग.	लोड वियरिङ स्टृक्चर माटो मसलामा जोडाई गरिएका भवनहरू	९००	९००	८००	४००
घ.	लोड वियरिङ स्टृक्चर जस्ता छाना भएका भवनहरू	८००	७५०	६००	३५०
ड.	फलामे ट्रस्का भवनहरू	७५०	७००	५००	३००
च.	फाइबरबाट निर्मित भवनहरू	७५०	७००	५००	३००

प्रत्येक तला थपमा क्रमिक रूपमा प्रति तला रु.३०० का दरले थप शुल्क लाग्नेछ ।

#### २. कच्ची घरहरू:

सि.नं.	विवरण	क्षेत्र	दर
क.	निर्माण सामाग्रीहरू जस्तै: सिमेण्टको ब्लक, दुङ्गा, काँचो ईटा माटो मसलामा जोडाई गरी जस्ता वा टायलको छाना राखि निर्माण गरिने घरहरू घर्गा अन्तर्गत पर्ने घरहरू	वडा नं. १, २, ४, ५ र १०	३००
		वडा नं. ६, ७, ८, ९ र ११	२५०
		वडा नं. ३, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८ र १९	२००

#### ३. कम्पाउण्ड वाल पर्खाल निर्माण :

कम्पाउण्ड वाल पर्खालको नक्सापास दस्तुर	प्रति रनिङ फिट	१०००
--	----------------	------

#### ४. म्याद थप :

क.	उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार नक्सापास गरी तोकिएको म्याद भित्र निर्माण कार्य पुरा नभई तोकिएको म्यादभित्र म्याद थप गर्न आएमा पहिला नक्सापासको लागि बुझाएको दस्तुरको ५ प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लिई दुई (२) बर्षका लागि म्याद थप गरिदिईने छ ।
ख.	उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार नक्सापास गरी तोकिएको म्यादभित्र निर्माण कार्य पुरा नभई तोकिएको

	<b>म्यादभित्र म्याद थप गर्न नआड दुई (२) वर्ष समयावधि कटाई म्याद थपका लागि निवेदन दिएमा पहिला नक्सापासको लागि बुझाएको दस्तुरको ५० प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लिई दुई (२) वर्ष म्याद थप गरिदिईने छ ।</b>
--	---

#### ५. निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र :

क.	उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार नक्सापास गरि (सुपर स्ट्रक्चर निर्माण ईजाजत लिई) तोकिएको म्यादभित्र मापदण्ड बमोजिम नै निर्माण कार्य पुरा गरी तोकिएको समयभित्रै निर्माण सम्पन्न माग गरेमा थप दस्तुर लाग्ने छैन ।
ख.	वि.सं. २०६० साल भन्दा अगाडि नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरको ५० प्रतिशत वा रु.१,०००।०० मा जुन बढी हुन आउँछ सोही दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ग.	उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार नक्सापास गरी (सुपर स्ट्रक्चर निर्माण ईजाजत लिई) तोकिएको म्यादभित्र मापदण्ड बमोजिम नै तोकिएको समयभित्रै निर्माण सम्पन्न गरेको तर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र नलिएको, निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु पर्ने म्याद गुजारी निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु परेमा प्राविधिक प्रतिवेदनको आधारमा सब दुरुस्त पाईएमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरको ५० प्रतिशतले हुन आउने थप दस्तुर लिई निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र दिइनेछ ।

#### ६. नक्सा नामसारी :

क.	घर जग्गा रजिस्ट्रेसन पास गरी उपमहानगरपालिकामा नक्सा नामसारी नगरी पुनः बिक्री गरी नामसारीका लागि निवेदन आएमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरमा पच्चिस (२५) प्रतिशतका दरले प्रति रजिस्ट्रेसन पासका लागि थप दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ख.	वि.सं. २०६० साल भन्दा अगाडिका नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा प्रति रजिस्ट्रेसन पासको रु.१,०००।०० दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ग.	वि.सं. २०६० साल भन्दा पछि नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा पहिला नक्सापास गर्दा बुझाएको रकमको २५ प्रतिशतका दरले कायम गर्ने तर सो रकम रु.१,०००।०० भन्दा कम हुन आएमा जुन दस्तुर बढी हुन आउँछ सोही दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
घ.	शेषपछि नक्सा नामसारी गर्दा नक्सा नामसारी दस्तुर रु.३००।००, हक्छोड पत्र पछि नक्सा नामसारी गर्दा तीन पुस्ताभित्रको हकमा अंशवण्डा भई भवनको नक्सा नामसारी र हालैको बकसपत्रबाट नक्सा नामसारी गर्दा नक्सा नामसारी दस्तुर रकम रु.५००।०० लिईनेछ । हक्छोड पत्र पछि नक्सा नामसारी गर्दा तीन पुस्ताभित्रको नभएको हकमा पहिला नक्सापास गर्दा बुझाएको दस्तुरको २५ प्रतिशत नक्सा नामसारी दस्तुर लाग्ने छ तर सो रकम रु.१,०००।०० भन्दा कम हुन आएमा रु.१,०००।०० नै नक्सा नामसारी दस्तुर लाग्नेछ ।

#### ७. जरिवाना :

उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र निर्माण गरिने भवन, कम्पाउण्ड वाल आदिको निर्माण कार्य उपमहानगरपालिका कार्यालयबाट नियमानुसारको राष्ट्रिय भवन निर्माण सहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका बमोजिम नक्सापास भवन निर्माण ईजाजत लिई मात्र गर्नुपर्ने छ । नक्सा पेश गरी भवन निर्माण ईजाजत नलिई निर्माण कार्य सुरु गरेमा घरधनीलाई तपसिल बमोजिमको दण्ड, जरिवाना गरिने छ । तर यसका लागि नक्सा तयार गर्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरले राष्ट्रिय भवन निर्माण सहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका बमोजिम रहेको व्यहोरा प्रमाणित गरेको हुनु पर्नेछ ।

सि.नं.	निर्माणको विवरण	१००० वर्गफिटभन्दा कम (प्रति वर्गफिट)	१००० वर्गफिटभन्दा बढी (प्रति वर्गफिट)
१	जमिन तला		
क.	DPC Level सम्मको निर्माण	०।५०	०।७५

ख.	Lintel Level सम्मको निर्माण	०।७५	१।००
ग.	Roof ढलानसम्मको निर्माण	१।००	१।२५
घ.	निर्माण सम्पन्न	२।००	२।५०
२	पहिलो तला		
क.	Sill Level सम्मको निर्माण	०।७५	१।००
ख.	Lintel Level सम्मको निर्माण	१।००	१।२५
ग.	Roof ढलान सम्मको निर्माण	१।२५	१।५०
घ.	निर्माण सम्पन्न	२।५०	३।००

प्रत्येक तलाका लागि क्रमिक रूपमा प्रतितला रु.१।०० का दरले प्रत्येक तलामा थप शुल्क लाग्नेछ ।

राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका बमोजिम नक्सा पेश भएको तर फिल्ड निरिक्षण गर्दा तपसिल बमोजिम परिवर्तन देखिएमा तपसिल बमोजिमको जरिवाना गरिनेछ ।

(क) निर्माण संरचनामा Column को साईज परिवर्तन गरिएकोमा रु.२,०००।००

(ख) निर्माण संरचनामा Column मा Steel को साईज वा सङ्करण गरिएकोमा रु.२,०००।००

(ग) निर्माण संरचनामा माथिका दुबै परिवर्तन गरिएकोमा रु.५,०००।००

(घ) निर्माण संरचनामा Strap Beam & Base Beam नराखिएकोमा रु.२०,०००।००

#### ८. निर्माण कार्य रोकका शुल्क :

कसैको साँध सिमानामा विवाद परी भवन निर्माण कार्य रोककाका लागि साँधियारले, सरोकारवालाले निवेदन दिन सक्नेछन् । यसरी निवेदन दिँदा निवेदकले जग्गाको नापी नक्सा (नापी कार्यालयबाट प्रमाणित), नागरिकता प्रमाण-पत्रको फोटोकपी, जग्गाधनी प्रमाण पुर्जाको फोटोकपी, चालु आ.व.मा एकिकृत सम्पत्ति कर तिरेको रसिदको फोटोकपी प्रमाणित प्रति साथ रु.१,५००।०० (एक हजार पाँच सय) निवेदन साथ पेश गर्नु पर्नेछ ।

#### ९. नक्सा तयार पार्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई नियम विपरित गरेको पाईएमा गरिने दण्ड जरिवाना सम्बन्धमा

उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र निर्माण गरिने भवन, कम्पाउण्ड वाल आदिको कार्यालयको तर्फबाट सुपरिवेक्षण एवम् अनुगमन गर्दा राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका विपरित पाईएमा वा प्राविधिक त्रुटी देखिएमा नक्सा तयार पार्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई तपसिल बमोजिमको दण्ड, जरिवाना र कारबाही गरिने छ ।

क.	पहिलो पटक सचेत गराउन पत्राचार गरिने ।
ख.	दोश्रो पटक रु.२,०००।०० जरिवाना गरिने ।
ग.	तेश्रो पटक रु.५,०००।०० जरिवाना गरिने ।
घ.	चौथो पटक रु.१०,०००।०० जरिवाना गरिने ।
ड.	अटेर गरी पाँचौ पटक पनि माथि उल्लेखित राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका विपरित कार्य गरेमा इन्जिनियरको हकमा नेपाल इन्जिनियरिङ परिषदमा कारबाहीका लागि पत्राचार गरिने छ । परामर्शदातृ संस्था, कन्सल्ट फर्मको हकमा दर्ता भएका कार्यालयमा कारबाहीका लागि पत्राचार गरी उपमहानगरपालिकाको सूचीबाट नाम हटाई डिप्लोमा इन्जिनियर्स एसोसियसनमा कारबाहीका लागि पत्राचार गरिने छ । यसरी हटाइएका इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, इन्जिनियरिङ फर्म, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई उपमहानगरपालिकाले कालो सूचीमा राख्ने हुँदा पुनः दर्ता हुन नसक्ने र निजहरूबाट तयार पारिएका नक्साहरू उपमहानगरपालिकामा नक्सापास प्रयोजनका लागि दर्तासिमेत गरिने छैन ।

**१०. नक्सापास दस्तुरमा छुट :**

क.	यस आ.व. २०७५/०७६ मा पनि भुकम्प प्रभावित लागग्राहीहरूलाई नक्सापास दस्तुरमा पचास (५०) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
ख.	हाईराईज भवनहरूमा नक्सापास दस्तुरमा बिस (२०) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
ग.	वेसमेन्ट पार्किङको व्यवस्था गरि भवन निर्माण प्रस्ताव पेश गरेमा उक्त वेसमेन्ट क्षेत्रफललाई नक्सापास दस्तुरमा छुट दिइनेछ ।
घ.	उपमहानगरपालिकाबाट निर्मित भूमिगत ढल जडान प्रयोजन राखि भवन निर्माण गर्ने गरी पेस भएका भवनहरूमा नक्सापास दस्तुरमा दश (१०) प्रतिसत छुट दिइनेछ, तर ढल जडान शुल्क अलगै बुझाउनु पर्नेछ ।

**११. बाटो साविकानिक शुल्क सम्बन्धी दस्तुर :**

क.	नयाँ बाटो खोल्दा प्रति कठ्ठा रु.२५,००० ०० का दरले प्रत्येक प्लटलाई दस्तुर लाग्नेछ । तर साविकमा भैं रहेको बाटो वा अंशवण्डाको हकमा यो नियम लागू हुने छैन ।
----	--

**१२. निर्माण कार्य गर्ने व्यक्ति/संस्था दर्ता गर्नुपर्ने :**

- (क) राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता बमोजिम निर्माण कार्य गर्ने सम्बन्धी तालिम लिएका व्यक्ति वा त्यस्ता व्यक्ति संलग्न रहेको संस्था उपमहानगरपालिकामा तोकिएको दस्तुर बुझाई दर्ता भई ईजाजत पत्र लिनु पर्नेछ ।
- (ख) त्यस्ता तालिम प्राप्त व्यक्ति वा संस्थाले उपमहानगरपालिकामा पहिलो पटक दर्ता हुँदा दर्ता दस्तुर र हरेक आ.व.को आषाढ मसान्तभित्र नवीकरण दस्तुर बुझाई दर्ता र नवीकरण गर्नु पर्नेछ । दर्ता दस्तुर र नवीकरण दस्तुर तपसिल बमोजिम हुनेछ :

**तपसिल**

क्र.सं.	विवरण	व्यक्तिगत	संस्थागत
१	दर्ता दस्तुर	१,००० ००	२,००० ००
२	नवीकरण	५०० ००	५०० ००

## हेटौडा उपमहानगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा दफा १३(१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (१३)

नगर कार्यपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पार्किङ शुल्कको दर

सि नं.	विवरण	सवारी पार्किङ शुल्क रु.	कैफियत
१	जिप,कार आदीमा बार्षिक	५००।००	
२	रिक्सा तथा ठेलामा बार्षिक	५०।००	
३	टेम्पोहरूमा बार्षिक	३००।००	
४	बिद्युतीय रिक्साहरूमा बार्षिक	३००।००	
५	बसपार्कमा बस ट्कलाई प्रति रात	२०।००	
६	बसपार्कमा जिप कार टम्पा आदी लाई प्रति रात	१०।००	
७	राप्ती पुल पारी बस ट्कलाई प्रतिरात	२०।००	
८	राप्ती पुल पारी बस ट्कलाई प्रति दिन	१०।००	
९	तोकिएका क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टा सम्मका लागि	१०।००	
१०	तोकिएका क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टा माथकिंका लागि	२०।००	
११	तोकिएका क्षेत्रमा मोटर साइकलमा २ घण्टा सम्मका लागि	५।००	
१२	तोकिएका क्षेत्रमा मोटर साइकलमा २ घण्टा माथीका लागि	१०।००	
१३	अटो रिक्सा	३००।००	

## हेटौडा उपमहानगरपालिका

### नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७६ को दफा दफा १७(१) संग सम्बन्धित अनुसूचि (१४)

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने प्राकृतिक श्रोतको उत्खनन, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासी शुल्क तथा कर

सि नं.	बिवरण	कर शुल्क रु.	कैफियत
१	सालको काठ “A” ग्रेडमा प्रति क्युफिट	१००।००	
२	सालको काठ “B” ग्रेडमा प्रति क्युफिट	७५।००	
३	सालको काठ “C” ग्रेडमा प्रति क्युफिट	५०।००	
४	दाउरा सालको काठको प्रति चट्टा	२०००।००	
५	कु-काठ प्रति चट्टा	१०००।००	
६	कु-काठ गोलिया समेत प्रति क्युफिट (उ.म.न.पा. क्षेत्रभन्दा बाहिरबाट ल्याएको घाटगढ्नी बापत)	१०।००	
७	दाउरा प्रति चट्टा	२००।००	
८	ठुला क्रसर उद्योग दर्ता	१५००००।००	
९	ठुला क्रसर उद्योग नवीकरण	५१००।००	
१०	बालुवा धुने उद्योग, प्रशोधन केन्द्र (साना क्रसर उद्योग) दर्ता	२५००।००	
११	बालुवा धुने उद्योग, प्रशोधन केन्द्र (साना क्रसर उद्योग) नवीकरण	१०००।००	
१२	हाते बालुवा धुलाई एवम् प्रशोधन केन्द्र दर्ता	१०००।००	
१३	हाते बालुवा धुलाई एवम् प्रशोधन केन्द्र दर्ता	५००।००	
१४	नामसारी	१०००।००	
१५	ठाउँसारी	१०००।००	
१६	उत्खनन प्रति क्युफिट (भ्याट बाहेक)	३।००	
१७	निकासी प्रति क्युफिट (भ्याट बाहेक)	६।००	
१८	माटो प्रति क्युफिट (भ्याट बाहेक)	२।५०	

नोट: नीजि जग्गाहरूबाट प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासीको लागि हेटौडा उपमहानगरपालिकाको पूर्व स्वीकृती लिनुपर्नेछ । साथै यसरी स्वीकृति दिंदा उपमहानगरपालिकाले प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण भए नभएको हेरी स्वीकृति प्रदान गर्न सक्नेछ ।

हेटौडा उपमहानगरपालिका  
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

हेटौडा, मकवानपुर

३ नं प्रदेस, नेपाल

आ.ब. २०७६/७७

राजस्व तथा अनुदान प्राप्तिको अनुमान (अनुसुची-१५)

क्र. सं.	शिरक	श्रेत	बिधि	आ.ब. २०७५/०७६ को संसोधित	आ.ब. २०७६/०७७ को प्रस्तावित	कैफियत
	जम्मा			1,862,720,620.00	1,811,800,000.00	
1	संघीय सरकारको अनुदान			1,143,397,400.00	866,400,000.00	
	13312   शर्त अनुदान	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	573,281,000.00	515,900,000.00	
	13312 सशर्त अनुदान-सामाजिक सुरक्षा	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	189,880,000.00	-	
	13312 सशर्त अनुदान- सडक बोर्ड	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	11,000,000.00	11,000,000.00	
	13312 सशर्त अनुदान- गरिबसंग बिशेस्वर कार्यक्रम	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	394,000.00	-	
	13312 सशर्त अनुदान- रास्ट्रपति चुरे तराई मधेश संरक्षण कार्यक्रम	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	10,000,000.00	-	

	13312 सशर्त अनुदान- समाज कल्याण कार्यक्रम	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	1,000,000.00	-	
	13312 स्थानीय पूर्वाधार विकास कार्यक्रम	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	16,915,000.00	-	
	13312 प्रधानमन्त्री रोजगारकार्यक्रम	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	11,016,000.00	-	
	13312 स्थानीय तह क्षमता विकास कार्यक्रम	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	305,000.00	-	
	13311   समानिकरण अनुदान	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	313,900,000.00	339,500,000.00	
	13313   विषेश अनुदान	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	-	-	
	13314   समपुरक अनुदान	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	15,706,400.00	-	
	13315   अन्य अनुदान	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	-	-	
<b>2</b>	<b>प्रादेशिक सरकारको अनुदान</b>			<b>81,768,000.00</b>	<b>83,499,000.00</b>	
	13312   शस्तर अनुदान	3   प्रदेश नं. ३	0   नगद	70,732,000.00	<b>70,732,000.00</b>	
	13313   विषेश अनुदान	3   प्रदेश नं. ३	0   नगद	-	-	
	13314   समपुरक अनुदान	3   प्रदेश नं. ३	0   नगद	-	-	
	13315   अन्य अनुदान	3   प्रदेश नं. ३	0   नगद	25,000.00		
	13311   समानिकरण अनुदान	3   प्रदेश नं. ३	0   नगद	11,011,000.00	12,767,000.00	
<b>3</b>	<b>राजश्व बाडफाड</b>			<b>218,337,000.00</b>	<b>458,409,459.00</b>	

	14177   घरजग्गा रजिष्ट्रेशन	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	25,000,000.00	160,000,000.00	
	14179   अन्य बॉडफाँड हुने राजस्व	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	183,337,000.00	222,900,000.00	संघीय सरकार
	14178   सवारी साधन कर	3   प्रदेश नं. ३	0   नगद	-	73,803,000.00	प्रदेश सरकार
	14171   वन रोयल्टी	110101   नेपाल सरकार	0   नगद		498,609.00	संघीय सरकार
	14172   खानी रोयल्टी	110101   नेपाल सरकार	0   नगद	10,000,000.00	1,207,850.00	संघीय सरकार
<b>4</b>	<b>आन्तरिक श्रोत</b>			<b>184,555,000.00</b>	<b>303,491,541.00</b>	
	11313   एकिकृत सम्पति कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	35,000,000.00	44,000,000.00	
	11321   घरवहाल कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	15,000,000.00	20,000,000.00	
	14241   पार्किङ शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	10,000.00	-	
	14218   विद्युत सेवा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	850,000.00	1,500,000.00	
	14219   अन्य सेवा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	-	-	
	14219 सार्बजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	800,000.00	500,000.00	
	14219 सार्बजनिक संरचना मर्मत सम्भार शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	300,000.00	-	
	14219 अचल सम्पति मुल्यांकन सेवा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	650,000.00	-	
	14219 भूमिगत ढल सेवा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	300,000.00	100,000.00	

	14219 अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्रि	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	1,000,000.00	-	
	14219 कवाडी संकलन तथा बिक्रि	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	-	3,100,000.00	
	14219 सार्बजनिक शौचालय सेवा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	2,200,000.00	2,600,000.00	
	14219 फोहर संकलन शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	5,500,000.00	-	
	14219 काठ दाउरा निकासीमा लाग्ने शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	2,500,000.00	-	
	14157 बांडफांड भै प्राप्त दहतर बहतरको बिक्रिबाट प्राप्त हुने आय	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	10,000,000.00	80,000,000.00	
	14219 सिमेन्ट निकासीमा लाग्ने शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	15,000,000.00	30,000,000.00	
	14242   नक्सापास दस्तुर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	20,000,000.00	22,500,000.00	
	14243   सिफारिश दस्तुर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	12,500,000.00	17,500,000.00	
	14244   व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	200,000.00	200,000.00	
	11472   विज्ञापन कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	3,000,000.00	2,500,000.00	
	14611 व्यबसाय कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	9,000,000.00	17,500,000.00	
	11314   भुमिकर/मालपोत	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	150,000.00	50,000.00	
	14312   प्रशासनिक दण्ड, जरिवाना र जफत	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	1,500,000.00	1,500,000.00	
	11471 बांडफांड भै प्राप्त हुने मनोरंजन कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	200,000.00	500,000.00	
	11322   वहाल विटौरी कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	20,500,000.00	21,500,000.00	

	11452   पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	25,000,000.00	35,000,000.00	
	14213   अन्य विक्रीबाट प्राप्त रकम	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	1,000,000.00	1,500,000.00	
	15111   बेरुज्	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	200,000.00	116,541.00	
	11691   अन्य कर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	300,000.00	-	
	14313 धरौटी सदरस्याहा	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	20,000.00	20,000.00	
	14151   सरकारी सम्पत्तीको वहालबाट प्राप्त आय	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	700,000.00	700,000.00	
	14229   अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	500,000.00	-	
	14254 रेडियो एफ.एम. संचालन दस्तुर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	50,000.00	-	
	14221   न्यायिक दस्तूर	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	100,000.00	5,000.00	
	14223   शिक्षा क्षेत्रको आमदानी	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	400,000.00	100,000.00	
	14224   परीक्षा शुल्क	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	-	-	
	11451 सवारी साधन कर ( साना सवारी)	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	25,000.00	500,000.00	
	14529   अन्य राजस्व	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	100,000.00	-	
5	<b>बैदेशिक</b>					-
6	<b>अन्य स्थानीय तहबाट प्राप्त अनुदानः</b>					-
7	<b>जनसहभागिता</b>					<b>1,257,220.00</b>

	14529   अन्य राजस्व	6006   जनसहभागीता	0   नगद	1,257,220.00	-	
8	<b>गत बर्षको नगद मौज्दात</b>			<b>233,406,000.00</b>	<b>100,000,000.00</b>	
	32121   गत वर्षको नगद मौज्दात	1001   आन्तरिक श्रोत	0   नगद	233,406,000.00	100,000,000.00	

**नोट:** स्थानीय संचित कोष व्यबस्थापन प्रणाली बमोजिम नगर सभा पश्चात स्थानीय तहलाई प्राप्त संघ तथा प्रदेश सरकारबाट अन्तर सरकारी अछितयारी(सामाजिक सुरक्षा, गरिबसंग विशेशवर कार्यक्रम, प्रधानमन्त्री रोजगार कार्यक्रम, स्थानीय पूर्वाधार विकास कार्यक्रम, रास्ट्रपति चुरे तराई मधेश संरक्षण कार्यक्रम लगायतका अन्य कार्यक्रमहरु) बमोजिमको रकम संचित कोषमा दाखिला नभई सोझौ कोलेनिका मार्फत भुक्तानी हुने भएकोले आगामी बर्षको आयमा समाबेश नगरीएको हो /

प्रमाणीकरण गर्नेको  
 नाम: श्री हरिबहादुर महत  
 पद: नगरसभा अध्यक्ष  
 मिति: २०७६।३।३०  
 पृष्ठ संख्या: ५१