२०८२ सालको ऐन नं. १

हेटौंडा उपमहानगरपालिका

हेटौंडा राजपत्र

खण्डः ८ | सङ्ख्याः १ | मितिः २०८२।०३।३२

भाग- २

हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

हेटौंडा उपमहानगरपालिकाको

अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावनाः

आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न स्थानीय कर, शुल्क तथा दस्तुर सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ बमोजिम नगर सभाले यो ऐन स्वीकृत गरी लागू गरेको छ ।

१- **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१)** यस ऐनको नाम **"हेटौंडा उपमहानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८२"** रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि लागू हुनेछ ।

२- **परिभाषाः** विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,

(क) **"जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर"** भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भई कवाडी, जडिबुटी, प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृतक वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंङ्ग, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुमा लगाउने कर सम्झनु पर्छ।

हेटौंडा राजपत्र

(ख) **"घरजग्गा कर"** भन्नाले सम्पत्ति कर नलगाइएको जग्गामा बनेको घर र सोही जग्गामा लगाइने कर सम्झनु पर्छ ।

(ग) **"घर नक्सापास दस्तुर"** भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचनाको नक्सापास वापत लगाउने दस्तुर सम्झनु पर्छ ।

(घ) **"घर जग्गा बहाल कर"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा आदि पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा लिए/दिए वापत लगाउने कर सम्झनु पर्छ ।घर जग्गा बहालको न्यूनतम रकम अनुसूची ६ बमोजिम हुनेछ।

(ङ) **"पर्यटन शुल्क"** भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकबाट प्रदेश कानुनअनुसार तोकिएको दररेटबमोजिम उठाउने शुल्क सम्झनु पर्छ ।

(च) **"उद्योग दर्ता तथा नविकरण शुल्क"** भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम व्यक्ति, फर्म वा कम्पनीद्वारा स्थापना गरिएको ५ (पाँच) लाखसम्म पुंजी भएको उद्योगलाई लगाइने शुल्क सम्झनु पर्छ।

(छ) "**पशु हाट सेवा शुल्क"** भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफैंले निर्माण गरेको वा कुनै निकायबाट हस्तान्तरण भै आएका पशु हाटबजारमा सोसम्बन्धी सेवा प्रवाह गरे वापत लगाउने शुल्क सम्झनु पर्छ ।

(ज) **"पार्किङ शुल्क"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङ वापत उपमहानगरपालिकाले लगाउने शुल्क सम्झनु पर्छ ।

(झ) **"प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन्, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासी शुल्क"** भन्नाले उपमहानगरपालिकाले चर्चेको क्षेत्र मध्ये IEE र EIA गरेको स्थानबाट प्राकृतिक स्रोत (ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी, स्लेट लगायत) को उत्खनन्, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासी गरेवापत प्रदेश कानुनले तोकेबमोजिम उठाउने शुल्क सम्झनु पर्छ।

(ञ) **"बाह्य आय"** भन्नाले उपमहानगरलाई नेपाल सरकारबाट प्राप्त हुने समानीकरण अनुदान, सशर्त अनुदान, अन्य अनुदान, विभिन्न दात्तृ निकायबाट प्राप्त हुने अनुदान तथा नेपाल सरकार एवं अन्य निकायबाट प्राप्त हुने ऋण तथा अन्य बाह्य आय समेत सम्झनु पर्छ ।

(ट) **"बहाल बिटौरी शुल्क"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र उपमहानगर आफैंले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका पसल कवल/स्टल वा हाट बजारमा लगाउने शुल्क सम्झनु पर्छ।

(ठ) **"मालपोत"** भन्नाले सम्पत्ति कर नलगाइएको जग्गामा लगाइने मालपोत वा भूमिकर सम्झनु पर्छ ।

(ड) **"मनोरञ्जन कर"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश कानुनअनुसार तोकिएको दररेटबमोजिम उठाउने कर सम्झनु पर्छ।

(ढ) **"व्यवसाय कर"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक करोबार समेतका आधारमा लगाउने कर सम्झनु पर्छ ।

(ण) **"सम्पत्ति कर"** भन्नाले कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा उपमहानगरको क्षेत्रभित्र रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थायी संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम समेतमा) मा लगाउने कर सम्झनु पर्छ ।

(त) **"सडक पूर्वाधार मर्मत संभार शुल्क"** भन्नाले उपमहानगरले आफैंले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरमा हस्तान्तरण भई आएका सडकबाट गुड्ने सवारी साधनमा लगाउने मर्मत संभार शुल्क सम्झनु पर्छ ।

(थ) **"सवारी साधन कर"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा लगाउने कर सम्झनु पर्छ ।

(द) **"सार्वजनिक शौचालय शुल्क"** भन्नाले उपमहानगरपालिकाले आफैंले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरमा हस्तान्तरण भै आएका सार्वजनिक शौचालय प्रयोग गरेवापत लगाउने शुल्क सम्झनु पर्छ ।

(ध) **"सेवा शुल्क तथा दस्तुर"** भन्नाले उपमहानगर आफैंले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका वा हस्तान्तरण भई आएका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा लगाउने शुल्क तथा दस्तुर सम्झनु पर्छ ।

(न) **"वातावरण प्रदुषण शुल्क"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र रहेका वातावरणमा प्रतिकूल प्रभाव पार्ने उद्योग, व्यवसाय वा वातावरण प्रदुषणमा भूमिका निर्वाह गर्ने किसिमका वस्तु वा सेवामा लगाउने शुल्क सम्झनु पर्छ ।

(न्) **"विज्ञापन कर"** भन्नाले उपमहानगर क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका व्यावसायिक प्रचार प्रसार सामाग्री वा विज्ञापनमा प्रदेश कानुन अनुसार लगाउने कर सम्झनु पर्छ।

३- **<u>सम्पत्ति कर:</u>** (१) हेटौंडा उपमहानगर क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थायी संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेतमा) मा सम्पत्ति कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति कर **अनुसूची-१** बमोजिम हुनेछ ।

(३) सम्पत्ति कर निर्धारण प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनका लागि कायम भएको न्यूनतम मूल्याङ्कनलाई आधार लिइनेछ ।

(४) सम्पत्ति कर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन गर्दा **अनुसूची-२** मा उल्लिखित दरअनुसार गरिनेछ ।

(५) सम्पत्ति कर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन गर्दा **अनुसूची-३** मा उल्लिखित दरअनुसार ह्रास कट्टी गरिनेछ ।

(६) नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका जग्गा तथा सो जग्गामा बनेका भौतिक संरचनामा सम्पत्ति कर स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा परिच्छेद-९ दफा ५५ को उपदफा (५) मा उल्लिखित बुँदाअनुसार गरिनेछ ।

'क(नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,

'ख(सरकारी अस्पतालको घर र घरजग्गा,

'ग(गुठीको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,

'घ(मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, अधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर र जग्गा,

'ङ(मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन भएका संघ संस्थाको घर र जग्गा,

'च(धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद) आदिको घर र जग्गा,

'छ(खानेपानी सङ्कलन, पोखरी, विद्युत गृह, मसानघाट, कब्रस्तान, मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्कजस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थल ।

(७) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लागेको सम्पत्तिमा घर/जग्गाकर तथा मालपोत वा भूमिकर लाग्ने छैन । तर सम्पत्ति कर लागू हुनुभन्दा अघि (आर्थिक वर्ष २०६६।०६७ भन्दा अघिल्लो आर्थिक वर्षसम्म) को बक्यौता घर जग्गाकर तथा मालपोत असूली गर्न यस दफाले बाधा पुऱ्याएको मानिने छैन ।

(७) कुनैजग्गालाई एकभन्दा बढी बाटोले छोएको भए सबैभन्दा ठूलो बाटोलाई आधार लिई जग्गाको मूल्य कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ।

८) भवनको निर्माण सम्पन्नमा भएको आर्थिक वर्षबाट गणना हुने गरी सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ।

४- **<u>मालपोत (भूमिकर)</u>:** सम्पत्ति कर नलगाइएको जग्गामा **अनुसूची-४ बमोजिम** मालपोत (भूमिकर) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

५- **<u>घरजग्गा कर</u>:** (१) सम्पत्ति कर नलगाइएको जग्गामा **अनुसूची-५** बमोजिम घरजग्गाकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम घरजग्गा कर निर्धारण प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन गर्दा **अनुसूची-३** मा उल्लिखित दरअनुसार ह्रास कट्टी गरी मूल्याङ्कन गरिनेछ।

६- **<u>घरजग्गा बहाल कर</u>:** (१) उपमहानगर क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकामा **अनुसूची-६** घरजग्गा बहालकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि घरधनी र बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको बीचमा भएको सम्झौता वा उपमहानगरको आर्थिक ऐनको **अनुसूची-६** ले निर्धारण गरेको न्यूनतम बहालदर जुन बढी हुन्छ सो बहालदरलाई आधार लिई बहालकर निर्धारण गर्न सकिनेछ ।

(३) उपमहानगरक्षेत्र भित्रको कुनै भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा, पोखरी आदि पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिने व्यक्ति वा संस्थालाई आफ्नो सम्पत्ति बहालमा दिंदा बहालमा बस्नेसँग अनिवार्य रूपमा सम्झौता गर्नुपर्ने गरी आदेश दिन सक्नेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम सम्झौता गरी बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको व्यक्तिगत विवरण तथा निजसँग भएको सम्झौताको एकप्रतिसम्बन्धित वडाध्यक्षले प्रमाणित गराई वडा समितिको कार्यालयमा समेत बुझाउन उपमहानगरपालिकाले अनिवार्य गर्न सक्नेछ ।

(५) बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि उपमहानगरले बहाल रकमलाई समसामयिक एवं व्यावहारिक बनाउन कुनै क्षेत्र वा सडक वा बस्तीलाई आधार मानेर बहालको न्यूनतम दर तोक्न सक्ने छ ।

(६) नगर कार्यपालिकाले बहालकर सङ्कलनको प्रभावकारिता बृद्धि गर्नका लागि आवश्यक निर्णय लिने छ ।

(७) घरजग्गा बहालकर आवासीय र कृषि प्रयोजनको लागि बहालको वार्षिक ५ (पाँच) प्रतिशत र व्यवसायिक तथा संस्थागत प्रयोजनको लागि १० (दश) प्रतिशत हुनेछ।

(८) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि घरजग्गा बहालकर चालु आर्थिक वर्षभित्र तिर्नुपर्नेछ।

(९) बहाल सम्बन्धी सम्झौताको अवधि न्यूनतम १ वर्षको हुनुपर्ने छ र आवासीय बहालकर रकम कम्तीमा ४ महिनाको असुल गरिनेछ।तर आर्थिक वर्ष सकिएको कारणले ४ महिनाभन्दा कम अवधिको बहाल कर असुल गरिएमा बाँकी कर रकम पछिल्लो आर्थिक वर्षमा असुल गरिनेछ।

(१०) नेपालको संविधान र स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ बमोजिम स्थानीय तहको एकल अधिकारको रूपमा रहेको बहालकर अनिवार्य रूपमा हेटौंडा उपमहानगरपालिका कार्यालयमा बुझाउनु पर्नेछ।यस आर्थिक ऐन बमोजिम बहालकर तिर्ने दायित्व रहेको व्यक्ति वा संस्था २०८२ साउन महिनाबाट समेत अन्य निकाय वा कार्यालयमा बहाल कर भुक्तानी गरेमा सोको समायोजन उपमहानगरपालिकाबाट हुने छैन।

(११) ऐन कार्यविधि बमोजिम घरजग्गा बहालकर बुझाउने दायित्व घरजग्गा बहालमा लगाउने व्यक्ति वा निजको प्रतिनिधिको हुने भएकोले बहालकर असुल गर्ने कानुनी प्रक्रिया कडाईका साथ लागु गरिनेछ।व्यवसायीलाई व्यवसायकर र बहालकरको दोहोरो मार परेको हुँदा व्यवसाय दर्ता प्रभावकारी हुन नसकेकोले अनिवार्य रूपमा व्यवसाय दर्ता बखतै घरधनीको लगत लिई घरबहाल कर व्यवस्थापन कार्यविधिले तोकेबमोजिम एकिकृत सम्पत्तिकर सँगै बक्यौता घरबहालकर असुली गर्ने कार्य लागू गरिनेछ।

७- **व्यवसाय करः** (१) उपमहानगर क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबार समेतका आधारमा **अनुसूची-७** बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको व्यवसाय कर निर्धारण तथा सङ्कलनका लागि उपमहानगरपालिकाले मकवानपुर उद्योग वाणिज्य संघ, उद्योग संघ हेटौंडा तथा अन्य सरोकारवालासँग आवश्यक परामर्श लिन सक्नेछ ।

८- **सवारी साधन करः** उपमहानगर क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा **अनुसूची-८ बमोजिम** सवारी साधनकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

९- **सडक पूर्वाधार मर्मत संभार शुल्कः** उपमहानगरपालिकाले आफैंले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरमा हस्तान्तरण भै आएका सडकबाट गुड्ने सवारी साधनमा **अनुसूची-९ बमोजिम** सडक पूर्वाधार मर्मत संभार शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१०- **सार्वजनिक शौचालय शुल्कः** उपमहानगरपालिकाले आफैंले बनाएको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरमा हस्तान्तरण भै आएका सार्वजनिक शौचालय प्रयोग गरे वापत **अनुसूची-१० बमोजिम** सार्वजनिक शौचालय शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

११- **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः** (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृतक वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंङ्ग, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरे वापत जडीबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।

स्पष्टीकरणः यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोबार भन्नाले बिक्रेताले जारी गरेको बिल वा बिजक वा लेनदेन भएको जनाउने प्रमाणलाई सम्झनुपर्छ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई उपमहानगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिंदा कर बुझाउने सर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिइनेछ।

(३) जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु करको दर **अनुसूची-११** बमोजिम हुनेछ।

१२- **पशु हाट सेवा शुल्कः** उपमहानगरपालिकाले आफैंले निर्माण गरेको वा कुनै निकायबाट उपमहानगरमा हस्तान्तरण भै सञ्चालनमा आएका पशु हाट बजारमा सोसम्बन्धी सेवा प्रवाह गरेवापत **अनुसूची-१२ बमोजिम** सेवा शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

१३- **सेवा शुल्क, दस्तुरः** उपमहानगरपालिका आफैंले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको **अनुसूची-१३** मा उल्लेख भए अनुसारका स्थानीय पूर्वाधार र उपमहानगरपालिकाले उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए बमोजिमको सेवा शुल्क र दस्तुर लगाइ असुल गरिनेछ।

१४- **वातावरण प्रदुषण तथा सरसफाई शुल्कः** (१) उपमहानगर क्षेत्रभित्र रहेका वातावरणमा प्रतिकूल प्रभाव पार्ने उद्योग, व्यवसाय वा वातावरण प्रदुषणमा भूमिका निर्वाह गर्ने किसिमका बस्तु वा सेवाको कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई **अनुसूची-१३** बमोजिम वातावरण प्रदुषण शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ।

(२) उपमहानगरपालिका क्षेत्रबाट संकलित हुने घरदैलो फोहोर संकलन गरे वापत **अनुसूची-१३** बमोजिम सरसफाई शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ।

१५- **घर नक्सापास दस्तुरः** उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचनाको **अनुसूची-१४** मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा नक्सापास दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

१६- **पार्किङ शुल्कः** (१) उपमहानगर क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत **अनुसूची-१५** मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

(२) सवारी साधनको चाप र किसिम, सडकको क्षमता, उपयुक्त स्थानको उपलब्धता आदिलाई मध्यनजर गरी उपमहानगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यबिधि तय गरी सवारी साधनका लागि सशुल्क पार्किङको व्यवस्थापन गर्न सक्नेछ ।

१७- **वहाल विटौरी शुल्कः** उपमहानगर क्षेत्रभित्र उपमहानगर आफैंले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका पसल वा हाट बजारबाट शुल्क सङ्कलनका लागि उपमहानगरपालिकाले गरेको अध्ययनको आधारमा तोकेको पसल कवल जग्गाको सूची समेतलाई आधार लिई र सरकारी जग्गा अतिक्रमण गरी उपमहानगरको क्षेत्रभित्र घर टहरा निर्माण गरी वा नगरी बसेका व्यक्तिलाई समेत **अनुसूची-१६** मा उल्लेख भएबमोजिम बहाल शुल्क सङ्कलन गर्न सक्नेछ । तर शुल्क तिरेको आधारबाट त्यस्ता सम्पत्तिको स्वामित्व हस्तान्तरण हुने छैन।

१८- **विज्ञापन करः** (१) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यवसायीक प्रयोजनको लागि हुने विज्ञापन, प्रचार प्रसार आदीको लागि राख्न दिईने साईनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, होर्डिङ्गबोर्ड, ब्यानर, भिजन बोर्ड, डिजिटल डिस्प्ले, लिड डिस्प्ले, स्टल, भित्ते लेखन तथा प्रचार प्रसार वा विज्ञापनको लागि राखिने वस्तु वा सामाग्रीमा विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।

(२) विज्ञापन करको दर **अनुसूची-१७ बमोजिम** हुनेछ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भै सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अबस्थामा सोहीबमोजिम हुनेछ ।

(३) अनधिकृत रूपमा राखिएका र विज्ञापन कर नतिर्ने संघसंस्थाका बोर्डहरू उपमहानगरपालिकाले जुनसुकै बेला हटाउन सकिनेछ।

(४) निषेध गरिएको स्थान बाहेक अन्य क्षेत्रको भवन वा घरमा २०० वर्ग फिट भन्दा बढी साईजको विज्ञापन बोर्ड राख्न अनुमति लिन निवेदन दर्ता गर्दा बोर्ड राख्न उपयुक्त भए नभएको वडा कार्यालयबाट प्राविधिक प्रतिवेदन सहिको सिफारिस, बोर्ड राख्ने घरधनीको सम्झौता र घरधनीले सम्पत्तिकर, बहालकर तिरेको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी संलग्न गरी निवेदन पेश गर्नुपर्नेछ। यसरी प्रक्रिया पुरा गरी माग अनुसार बोर्ड राख्ने अनुमति उपमहानगरपालिकाको कार्यालयको निर्णयानुसार राजश्व व्यवस्थापन शाखाबाट दिइनेछ।

१९- **<u>दण्ड जरिवाना:</u>** (१) उपमहानगरपालिका भित्र निषेध गरिएको सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ्ग वा व्यवसाय गरेमा, जथाभावी फोहोर गरेमा, फुल तथा बोटविरुवा मासेमा, उपमहानगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर शुल्क तथा महशुल भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धीत ऐन अनुसार तथा ऐनमा व्यवस्था नभएको हकमा **अनुसूची-१८** बमोजिम दण्ड जरिवाना लगाई असुलउपर गरिनेछ।

२०- **<u>पर्यटन शुल्क:</u>** (१) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकबाट तोकिएबमोजिमको दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुलउपर गर्न सक्नेछ । यस ऐनबमोजिम पर्यटन शुल्क लगाउनका लागि पर्यटकीय क्षेत्र र सो को शुल्कका दर समेत निर्धारण गर्न सक्नेछ। पर्यटन शुल्क निर्धारण गर्दा पर्यटकीय क्षेत्रका लागि भएको लगानी, विकास तथा यसको महत्व समेतलाई दृष्टिगत गरी निर्धारण गर्न सक्नेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भै सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहीबमोजिम हुने गरी व्यवस्थापन गरिनेछ ।

(२) हेटौंडा उपमहानगरपालिकाबाट व्यवस्थापन तथा संचालन भएको चुरियामाई सुरुङ्गको प्रवेश शुल्क वापतको रकम **अनुसूची-१९** बमोजिम लिइनेछ।

२१- **<u>उद्योग दर्ता तथा नविकरण शुल्क:</u>** (१) नगरक्षेत्रभित्र संचालन हुने ५ (पाँच) लाखसम्म पूंजी भएको व्यक्ति, फर्म वा कम्पनीद्वारा स्थापना भएको उद्योग दर्ता तथा नविकरण गर्दा **अनुसूची-२०** बमोजिमको सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि महिलाको नाममा दर्ता हुने गरी स्थापना भएको उत्पादनमुलक उद्योग दर्ता तथा नविकरण गर्दा शुल्क लिइनेछैन।

२२- **<u>मनोरञ्जन कर:</u>** उपमहानगर क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका मनोरञ्जन व्यवसायमा बागमती प्रदेश कानून अनुसार तोकिएको दररेटमा मनोरञ्जनकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

२३- **<u>प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन्, उपयोग, बिक्री वितरण, निकासी शुल्क:</u>** (१) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव मूल्याङ्कन तथा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिणाममा प्रचलित कानूनबमोजिम ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, स्लेट आदी प्राकृतिक एवम् खानीजन्य वस्तुहरुको सङ्कलन तथ बिक्री शुल्क असुलउपर गरिनेछ।

(२) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ दाउरा, जराजुरी, दहत्तर, बहत्तर, आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने वस्तु बिक्रीमा तोकिएको शुल्क असुलउपर गरिनेछ।

(३) नगरक्षेत्र भन्दा बाहिरबाट प्रशोधित तथा अप्रशोधित नदिजन्य पदार्थ ढुवानी गर्ने सवारी साधनले संघीय सरकारलाई कर बुझाएको (भ्याट बिल) जारी भई स्थानीय सरकारलाई

बुझाउनुपर्ने कर दस्तुर बुझाएको निस्सा प्रमाण पेश गर्न नसकेमा तोकिएको दररेटमा कर असुल गरिनेछ।

(४) उपदफा (१), (२) र (३) बमोजिम उपमहानगरपालिकाले गर्ने शुल्कको दर प्रदेश कानूनमा तोकिएबमोजिम हुनेछ।

(५) विपद् जोखिमयुक्त स्थान र हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले स्वीकृत गरेको प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षण प्रतिवेदन भई नदिजन्य पदार्थ (ग्राभेल) उपमहानगरपालिकाले आफ्नै स्रोत साधन वा हेभी ईक्विपमेन्ट तथा सवारीसाधन भाडामा लिई उत्खनन् संकलन तथा घाटगद्दी गरेको सामग्री लिलाम बढावढ गर्दा, घाटगद्दी गर्दा लागेको खर्च रकम समेत समावेश गरी लिलाम बढाबढ गरिनेछ।

२४- **<u>पुनरावलोकन र पुनरावेदनः</u>** (१) उपमहानगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा पुनरावलोकनको लागि नगर प्रमुख समक्ष निवेदन पेस गर्न सक्नेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनको लगि प्राप्त भएको निवेदन उपर ३५ दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनुपर्ने छ।

२५- **<u>ठेक्का आव्हान गर्न सकिनेः</u>** (१) उपमहानगरपालिकाले संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर संघीय सार्वजनिक खरिद ऐन तथा नियमानुसार एक आर्थिक वर्षको आय असुलीको लागि ठेक्का बन्दोबस्त गरिनेछ।

(२) उपमहानगरपालिकाले आर्थिक वर्ष सुरू हुनु भन्दा एक महिना अगावै ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिने गरि प्रक्रिया आरम्भ गरी श्रावण देखि ठेक्का बन्दोबस्त गर्नुपर्नेछ।

(३) यस दफा बमोजिमको ठेक्का लगाउदा सार्वजनिक खरिद ऐन तथा सरकारी ठेक्का बन्दोबस्ती सम्बन्धी ऐनले तोकेको प्रक्रिया पुरा गरिनेछ

(४) आय ठेक्का बन्दोबस्तको लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र, पट्टा, कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्ने जस्ता कार्यविधिहरू सार्वजनिक खरिद ऐन तथा सरकारी ठेक्का बन्दोबस्ती सम्बन्धी ऐन र नियमले तोके बमोजिम हुनेछ।

(५) ठेक्का सम्झौता गर्दा कबोल गरेको रकम एकमुष्ठ अग्रिम बुझाई सम्झौता गरेकोमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ।

२६- **<u>कर दस्तुरको दर घटाउने, बढाउने र छुट दिने सम्बन्धी व्यवस्थाः</u>** (१) हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले प्रचलित कानुन बमोजिम लगाईएका दस्तुर, शुल्क, महसुल, र करको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो दस्तुर शुल्क र करमा परिवर्तन वा खारेजी गर्दा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका लागि करको दर घटाउने, बढाउने कुनै कर दस्तुर, शुल्क, महसुल र छुटको विवरण प्रत्येक वर्ष नगरसभामा पेश गर्नुपर्नेछ।

२७- **<u>कर दायरामा आउनेलाई कर, शुल्क, व्याज, जरिवाना छुट सम्बन्धी विशेष व्यवस्थाः</u>** (१) अन्य निकायमा दर्ता भई संचालनमा रहेका तर उपमहानगरमा दर्ता हुन छुटेका उद्योग तथा व्यवसायीलाई चालु आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को चैत्र मसान्त भित्र व्यवसाय दर्ता गर्दा आर्थिक वर्ष २०७९/८० भन्दा अगाडीको व्यवसाय तथा वहालकरमा सम्पूर्ण मिनाहा गरिनेछ।

(२) हेटौंडा उपमहानगरपालिकामा व्यवस्था व्यवसाय संचालन गरेका तर विभिन्न कारणले संचालन गर्न नसकेर बन्द अवस्थामा रहेको व्यवसायहरू लगतकट्टा गर्न चाहेमा कम्तीमा २ वर्षको कारोबार शुन्य रहेको करचुक्ताको प्रमाणपत्र र सम्बन्धित वडाबाट सक्कल सर्जमिन मुचुल्का पेश गरे बक्यौता रहेको व्यवसायकर र बहालकरमा ५० प्रतिशत छुट दिई व्यवसाय लगतकट्टा गरी व्यवसाय बन्दको सिफारिस गरिनेछ।

(३) आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को असोज मसान्तभित्र व्यवसायकर दाखिला गर्न आएमा निर्धारित कर रकमको १० प्रतिशत छुट दिईनेछ।

(४) आर्थिक वर्ष २०७९/८० भन्दा अगाडी उपमहानगरमा दर्ता भई संचालनमा रहेको तर नियमित रूपमा नविकरण नगरेका उद्योग व्यवसायीको हकमा नविकरण गर्न आएमा बक्यौता रकम असुल गर्दा आर्थिक वर्ष २०७९/८० भन्दा अगाडीको कर तथा जरिवाना रकम मिनाहा दिई असुल गरिनेछ।

२८- **<u>आय प्रक्षेपण:</u>** उपमहानगरको आगामी आर्थिक वर्ष २०८२।०८३ का लागि यस ऐनबमोजिम तोकिएका कर, शुल्क तथा दस्तुरका आधारमा अनुमान गरिएको आन्तरिक आय र अनुमानित बाह्य आय समेतलाई एकीकृत गरी कायम भएको कुल आय बजेट **अनुसूची-२१** मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

२९- **<u>कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी व्यवस्था:</u>** (१) यो ऐनमा भएको व्यवस्था कार्यान्वयन गर्न आवश्यक पर्ने नियम, मापदण्ड, निर्देशिका, कार्यविधि लगायतका कानुन कार्यपालिकाले निर्माण गरि लागू गर्न सक्ने छ।

(२) यो ऐन जारी हुनु भन्दा अगाडि उपमहानगरपालिकाबाट जारी भएका ऐन, नियम, कार्यविधिमा तोकिएको कर, शुल्क, दण्ड जरिवाना सोही कानून बमोजिम असुल उपर गरिनेछ ।

३०- **<u>विविध:</u>** (१) नेपालको संविधानको धारा ५७(५), १०९, १६२(४), १९७, २१४(२), २२१(२), र २२६(१) सँग सम्बन्धित अनुसूची ९ अनुसार संघ, प्रदेश र स्थानीय तहको अधिकारको साझा सूचीमा परेका अधिकारको हकमा प्रदेश तथा संघीय कानुन स्वीकृत भै सोही कानुनमा व्यवस्था भएबमोजिम हुनेछ ।

(२) कर, शुल्क तथा दस्तुरको दर निर्धारण गर्दा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ तथा अन्य प्रचलित नेपाल कानुन समेतलाई आधार मान्न सकिनेछ ।

(३) यस ऐनबमोजिमको कर, शुल्क तथा दस्तुर सङ्कलनका लागि उपमहानगरपालिकाले निजी क्षेत्रको सीप, क्षमता र पूँजीलाई अधिकतम उपयोग गर्नेगरी आवश्यक रणनीति निर्माण गरी सार्वजनिक निजी साझेदारी (Public Private Partnership-PPP) को अवधारणाअनुसार आवश्यकता र प्रभावकारिता समेतलाई मध्यनजर गरी केही अयोजना कार्यान्वयन गर्न सक्ने छ ।

(४) आफ्नो अधिकार क्षेत्रभित्रको कर, शुल्क तथा दस्तुर निर्धारण एवं सङ्कलन गर्ने सन्दर्भमा उपमहानगरपालिकाले सरकारी वा गैरसरकारी संस्था, उपमहानगरवासी र सरोकारवाला समेतको आवश्यक परामर्श एवं सहयोग लिन सक्नेछ ।

(५) उपमहानगरका विभिन्न स्थानमा अस्थायीरूपमा बसोबास गरिरहेका नागरिकलाई करको दायरामा ल्याउन उपमहानगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तयार गरी लागू गर्न सक्नेछ।

(६) यस ऐनमा उल्लेख भएका व्यवस्थाको हकमा यसै ऐनबमोजिम र अन्य उल्लेख नभएका प्रावधानको हकमा विगतमा उपमहानगरको उपमहानगर सभाले स्वीकृत गरेका विनियम, कार्यविधि, निर्देशिका, निर्णय र प्रचलित कानुनमा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

(७) यस ऐनमा उल्लेख भएका प्रावधान संघीय वा प्रादेशिक कानुनसँग बाझिएमा बाझिएको हदसम्म अमान्य हुने छन् ।

(८) हेटौंडा उपमहानगरको नदीजन्य पदार्थ व्यवस्थापन कार्यविधि, २०७७ को परिच्छेद ५ को दफा १४ मा भएको व्यवस्था प्रदेश कानुनबमोजिम हुनेछ ।

(९) यस ऐनमा भएका करका दर बाहेकका अन्य करका दर कायम गर्नु परेमा सो को अधिकार उपमहानगर कार्यपालिकाको निर्णयबमोजिम हुनेछ ।

हेटौंडा राजपत्र

अनुसूची-१
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ३ (२) सँग सम्बन्धित
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने एकीकृत सम्पत्ति करको दर

सि.नं.	घरजग्गा मूल्याङ्कन रू. सम्मको लागि	कर रकम रू.	कैफियत
१	५,००,०००	१००	
२	१०,००,०००	२००	
३	१५,००,०००	३००	
४	२०,००,०००	४००	
५	२५,००,०००	५००	
६	३०,००,०००	६००	
७	३७,५०,०००	८००	
८	४५,००,०००	१०००	
९	५२,५०,०००	१२५०	
१०	६०,००,०००	१५००	
११	७०,००,०००	१८००	
१२	८०,००,०००	२१००	
१३	९०,००,०००	२५००	
१४	१,००,००,०००	२९००	
१५	१,२५,००,०००	३६००	
१६	१,५०,००,०००	४७००	
१७	१,७५,००,०००	५८००	
१८	२,००,००,०००	६९००	
१९	२,२५,००,०००	८०००	
२०	२,५०,००,०००	९५००	
२१	२,७५,००,०००	१०५००	
२२	३,००,००,०००	११९००	
२३	३,२५,००,०००	१४०००	
२४	३,५०,००,०००	१६५००	
२५	३,७५,००,०००	१९०००	
२६	४,००,००,०००	२१९००	
२७	४,२५,००,०००	२५०००	
२८	४,५०,००,०००	२८०००	
२९	४,७५,००,०००	३२०००	
३०	५,००,००,०००	३६९००	
३१	५,००,००,००१ देखि माथिको बाँकी मूल्याङ्कनमा प्रति लाखमा	०.२%	

नोट:

क) महेन्द्र राजमार्ग, कान्तीलोकपथ र त्रिभुवन राजपथ लगायत मूल बाटोसँग जोडिएको जग्गामा ४ कठ्ठासम्म भएमा राजमार्गमा वा मूलबाटोमा जोडिएको सरह मूल्याङ्कन गर्ने । चार कठ्ठा भन्दा बढी जग्गा भएमा बाँकी जग्गाको हकमा सोही क्षेत्रको गोरेटो बाटो सरह मूल्याङ्कन गर्ने ।

ख) बक्यौता कर असुल गर्दा १० प्रतिशतको दरले प्रत्येक आर्थिक बर्षको जरिवाना गणना गरी असुल गरिने छ।

ग) घरजग्गा विवरण फरक पारी कर तिरेका करदाताले पुनः विवरण सुधारका लागि पेस गरेको अवस्थामा पहिलो पटक विवरण सच्याउदा थप भएको सम्पत्तिमा लाग्ने थप कर रकमको शतप्रतिशत जरिवाना लिने।दोश्रो वा सो भन्दा बढी पटक विवरण सच्याई कर निर्धारण गर्नुपर्ने भएमा थप भएको कर रकमको दुई गुणा जरिवाना लिने ।

घ) जग्गाको मूल्याङ्कन मालपोत कार्यालय, मकवानपुरबाट लिखत रजिष्ट्रेशन पास प्रयोजनका लागि कायम गरिएको न्यूनतम मूल्याङ्कन अनुसार हुनेछ । करदाताले आफ्नो सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरि सो भन्दा बढी सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्न अनुरोध गरेमा बढी दरमा सम्पत्ति मूल्याङ्कन गरी कर लिन बाधा पुगेको मानिने छैन ।

ङ) एकीकृत सम्पत्ति करको जग्गा कित्ताकाट भई मूल्याङ्कन गर्दा सोही वर्षसम्बन्धित धनिको नाममा बाँकी रहेको जग्गाको पुनः मूल्याङ्कन गर्दा एकीकृत सम्पत्ति करमा न्यूनतम रू. १००।- मूल्य कायम गरी नयाँ रसिद उपलव्ध गराउने ।

च) मृत्युपछिको घरजग्गा नामसारीको हकमा न्यूनतम दस्तुर रू. १००।— लिई सम्बन्धित व्यक्तिको नाममा नयाँ रसिद उपलब्ध गराइनेछ ।

छ) गुठी संस्थानको जग्गाको हकमा मालपोत कार्यालयमा राजश्व तिरेको भूमिकर/मालपोतको रसिद पेस गरेको अवस्थामा सो बराबरको रकम छुट दिईनेछ ।

ज) कुनै जग्गालाई एकभन्दा बढी बाटोले छोएको भए सबैभन्दा ठूलो बाटोलाई आधार लिई जग्गाको मूल्य कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ।

झ) भवन निर्माण सम्पन्न भएको आर्थिक वर्षबाट गणना हुने गरी सम्पत्तिकर असुल गरिनेछ।

अनुसूची-२

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ३ (४) सँग सम्वन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने एकीकृत सम्पत्ति कर निर्धारणका लागि भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन

सि.नं.	भौतिक संरचनाको प्रकार	आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को लागि स्वीकृत दर
१	आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रकचर	२०००
२	सिमेन्ट जोडाई ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो र आर.सि.सि. छाना भएको घर	१५५०
३	माटोको जोडाई ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो र आर.सि.सि. छाना भएको घर	१०००
४	सिमेन्ट जोडाई ईट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घर	१०००
५	माटोको जोडाई ईट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घर	८७५
६	चुन सिमेन्ट जोडाईमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई टायलको छाना भएका	८७५
७	माटोको जोडाई ईट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो भई टायलको छाना भएका घर	७५०
८	काठको कच्ची घर/गोठ	६५०
९	फलामे स्ट्रक्चरमा डिजाइन भई निर्माण भएका घर	१८००
१०	पिलर सिस्टम भई जस्ताको छाना भएको भवन	१०००

हेटौंडा राजपत्र

अनुसूची-३

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ३(५) सँग सम्बन्धित

भौतिक संरचनाको ह्रासकट्टी दर

ह्रास कट्टी वर्ष	ह्रास कट्टी दर प्रतिशतमा							
	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	सिमेन्ट जोडाइ इट्टा वा ढुङ्गाको गारो र आर.सि.सि. छाना भएका घर	माटोको जोडाइ इट्टा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि. छाना भएका घर	सिमेन्ट जोडाइ इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घर	माटोको जोडाइ इट्टा, ढुङ्गाको वा ब्लकको गारो जस्ता छाना भएका घर	सिमेन्ट जोडाइ इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भइ टायलको छाना भएका घर	माटोको जोडाइ इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भइ टायलको छाना भएका घर	काठको कच्ची घर वा गोठ
१-५ वर्ष	५	१०	१५	१०	१५	१०	१५	२५
६-१० वर्ष	१०	२०	३०	२०	३०	२०	३०	५०
११-१५ वर्ष	१५	३०	४५	३०	४५	३०	४५	७५
१६-२० वर्ष	२०	४०	६०	४०	६०	४०	६०	७५
२१-२५ वर्ष	२५	५०	७५	५०	७५	५०	७५	७५
२६-३० वर्ष	३०	६०	७५	६०	७५	६०	७५	७५
३१-३५ वर्ष	३५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
३६-४० वर्ष	४०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
४१-४५ वर्ष	४५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
४६-५० वर्ष	५०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
५१-५५ वर्ष	५५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
५६-६० वर्ष	६०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
६१-६५ वर्ष	६५	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
६६-७० वर्ष	७०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
७१-७५ वर्ष	७०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
७६-८० वर्ष	७०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
८१-८५ वर्ष	७०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
८६-९० वर्ष	७०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५
९१-९५ वर्ष	७०	७०	७५	७०	७५	७०	७५	७५

अनुसूची-४

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ४(१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बक्यौता भूमिकर (मालपोत) को दर

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
१	वडा नं. १ देखि ११ सम्मका औद्योगिक तथा व्यवसायिक फर्मको नाममा रहेको जग्गामा प्रति कठ्ठा/रोपनी	७५
२	क क्षेत्र १ (भैरव डांडा बाहेक) २, ३, ४, ५ र १० नं. वडा	४०
३	ख क्षेत्र १ (भैरवडांडा) ६, ७, ८, ९ र ११ नं. वडा	२५
४	साविक गा.वि.स. क्षेत्रको	१०
भूमिकर तथा मालपोतको बक्यौतामा जरिवाना		७५ प्रतिशत

नोटः पछि उपमहानगरमा थप भएका वडाको हकमा साविकमा गाउँ परिषदले तोकेको मालपोतको दररेट बमोजिम नै बक्यौता असुल गर्ने।

हेटौंडा राजपत्र

अनुसूची-५
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ५(१) सँग सम्बन्धित
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने घरजग्गा करको दर (बक्यौता)

सि.नं.	विवरण	करको दर
१	पहिलो रू. १० लाख सम्ममा	कर नलाग्ने
२	त्यसपछिको १० लाख सम्ममा	रू. ३००
३	त्यसपछिको ३० लाख सम्ममा	०.०५ प्रतिशत
४	त्यसपछिको ५० लाख सम्ममा	०.२५ प्रतिशत
५	त्यसपछिको एक करोड सम्ममा	०.५० पतिशत
६	त्यसपछिको बाँकी रकममा	१.५० प्रतिशत

नोटः घरजग्गाकर बक्यौतामा १५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ।

हेटौंडा राजपत्र

अनुसूची-६

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ६ (१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहालकर असुली प्रयोजनका लागि निर्धारण गरिएको न्यूनतम मासिक भाडा दर

सि.नं.	विवरण	समूह	आर्थिक वर्ष २०८२/८३ स्वीकृत दर
	घर बहाल कर		
१	ट्राफिकचोक देखि पूर्व सानोपोखरा चोकसम्म मूल सडक कल्भर्ट सम्म	A	१००००
२	ट्राफिकचोक देखि पश्चिम रासिरोड जि.प्र.का.सम्म	A	१००००
३	लोकप्रिय होटलदेखि दक्षिण फोरस्ट्री गेटसम्म राजमार्ग	A	१००००
४	स्कूलरोड(सिमा चोक) देखि भैरव रोडको चोकसम्म	A	१००००
५	ओम भवन (पारिजात पथ) देखि शितलमहल हुँदै थाहा चोक सम्म	A	१००००
६	अजरअमर रोड, टि.सि.एन. रोड, गरूड पथ, हरिकुञ्ज रोड, सुमार्ग कम्प्लेक्स भित्री सडक, कपुर कम्प्लेक्सको भित्री सडक, बासुदेव मार्ग १०, भृकुटी पथ (खोपे गल्ली)	A	१००००
७	यति ड्रग हाउस देखि सि. टी. अस्पताल हुँदै कृष्ण मन्दिर (पिपल बोट) बाट पुरानो मकवानपुर देखि फुर्केचौर बसपार्कसम्म	A	१००००
८	उद्योग वाणिज्य संघबाट सिद्धार्थ स्कुल हुँदै सानोपोखरासम्म	B	८५००
९	शितलमहल चोक पूर्व भैरव रोड जोड्ने सडक (उपमहानगरविकास रोड)	B	८५००
१०	सानोपोखरा चोकदेखि माछा प्लानसम्म मूल सडक	C	७५००
११	फरेष्टी गेटदेखि हनुमान गेट हुँदै स्यार्सेकालिका पम्प सम्म	C	७५००
१२	सानोपोखरा चोक बाट पुष्पलाल पार्क हुँदै भैरवरोड चौकसम्म	D	७०००
१३	कम्प्लेक्सका बाहिरी मूल सटर	D	७०००
१४	उपमहानगरपालिका रोड र चेम्बरमार्ग	D	७०००
१५	पशुपति मन्दिर रोड	D	७०००
१६	जि.प्र.का. (बाईपास) देखि थानाभर्याङ्ग बागथलीसम्म	E	६५००
१७	चौघडा न्यूरेनी (गलौचा उद्योग) देखि सुनगाभा बोर्डिङ्ग सम्म	F	६०००
१८	कम्प्लेक्सका भित्री सटर	G	५५००
१९	हुप्राचौर वरिपरिको सहायक सडक	G	५५००
२०	कान्तिराजपथ भैरवरोड चिल्ड्रेन पार्क हुँदै लक्ष्मी नारायण मन्दिर जाने चौक सम्म	H	५०००
२१	हेटौडा सिमेन्ट रोड तथा पदम पोखरी बजार	H	५०००
२२	वडा नं. ७ र ८ (हे.उ.पा. ७ र ८ को सिमा भित्र वडा नं. ६ र ७ को सिमाना अस्थायी प्रहरी चौकी हरियालीसम्म)	I	४५००

सि.नं.	विवरण	समूह	आर्थिक वर्ष २०८२/८३ स्वीकृत दर
२३	वडा नं. ५, कान्तिराजपथको दाया, बायां भित्री सहायक सडक	I	४५००
२४	लक्ष्मी नारायण मन्दिर जाने चौक देखि कर्रापुलसम्म (शान्तिउपमहानगर र गर्दोई क्षेत्र समेत)	I	४५००
२५	चौघडा सुनगाभा स्कुलदेखि हटिया बजार सम्म	J	४०००
२६	चौघडा चौकदेखि चुच्चे खोला सम्म	J	४०००
२७	बागथली देखि बसामाडी हुँदै बस्तीपुर बजार,	K	३५००
२८	हटिया देखि फुर्केचौर बजार सम्म	K	३५००
२९	साविक गा.वि.स. का बजारोन्मुख क्षेत्र बाहेक अन्य भित्री क्षेत्र	L	२०००
	जग्गा वहाल कर		
१	कृषि प्रयोजन प्रतिकठ्ठा सम्झौता अनुसार		
२	बजार क्षेत्रको जग्गा (ट्राफिकचोक देखि दक्षिण कर्रा, उत्तर भाटभाटेनी, पूर्व सानोपोखरा, पश्चिम जि.प्र.का. सम्मको पेरिफेरी) व्यापारिक प्रयोजन प्रतिकठ्ठा		२५००
३	अन्य क्षेत्र व्यापारिक प्रयोजन प्रतिकठ्ठा		१५००

नोटः

१. भाडादर कायम गर्दा माथि उल्लिखित वहाल कर दर कोठाको क्षेत्रफल ८० वर्ग फिट भन्दा कम क्षेत्रफल भएको व्यवसायको बहालकरमा ५०% छुट दिइनेछ।

२. तोकिएको क्षेत्र बाहेक अन्य क्षेत्रको हकमा उही समान प्रकृतिका सडक सँग जोडिएको घरहरूका लागि कायम भाडादरमा सम्बन्धित वडाबाट सर्जमिन सहित सिफारिस भएमा तोकिएको शुल्कमा देहाय बमोजिमको शुल्क लाग्नेछ।

तोकिएको क्षेत्रबाट ३० मिटर भित्रसम्म	तोकिए बमोजिम
तोकिएको क्षेत्रबाट ३१ देखि ६० मिटर भित्रसम्म	तोकिएको भाडादरको ८० प्रतिशत
तोकिएको क्षेत्रबाट ६१ मिटर देखि माथि	तोकिएको भाडादरको ६० प्रतिशत

३. माथिल्लो तल्लाको हकमा सोही ठाउँको तल्लो तल्लाको निर्धारित बहाल रकमको ५० प्रतिशतका दरले मासिक भाडादर कायम गरी कर असुल गरिनेछ ।

४. घर बहाल कर सङ्कलन सम्बन्धमा घर बहालमा दिने र लिनेको बीचमा भएको सम्झौतामा उल्लिखित मासिक बहाल रकम उपरोक्त बमोजिम उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम भन्दा बढी भएमा सम्झौतामा उल्लेख भएको मासिक बहाल रकम अनुसार कर निर्धारण गरिनेछ । यदि सम्झौतामा उल्लिखित रकम उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम भन्दा कम भएमा उपमहानगरपालिकाले तोकेको मासिक बहाल रकम अनुसार नै मासिक भाडादर कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ ।

६. आवासीय प्रयोजनका लागि निर्मित घर आवासीय प्रयोजनमा भाडामा लगाएकोमा सम्पति कर बुझाउने क्रममा घरधनीलाई स्वघोषणा गराई असुल गरिनेछ ।

७. घर तथा जग्गा बहाल कर असुली गर्दा पेस गरेको सम्झौता बमोजिमको रकममा घर तथा जग्गा बहाल कर लिइनेछ।

अनुसूची-७

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ७ (१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को लागि लगाउन सक्ने व्यवसाय करको दर

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१	व्यापारिक वस्तु	
१.१	खाद्य किराना	
१.१.१	वजार क्षेत्रका थोक विक्रेताको लागि मात्र	५१००
१.१.२	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	३२५०
१.१.३	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	२२५०
१.१.४	"ग" वर्गको थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	१७००
१.१.५	चिसो पेय पदार्थ (कोल्ड ड्रिङ्कस) सहित बेकरी (पाउरोटी आदी) बिक्रेताको लागि	२०००
१.१.६	खाद्य किराना सहित तरकारी तथा फलफुल बिक्रेताको लागि	४०००
१.१.७	खाद्य किराना सहित तरकारी, फलफुल तथा ग्यांस बिक्रेता समेतको लागि	४५००
१.१.८	खाद्य किराना सहित तरकारी, फलफुल,डेरीजन्य बस्तु तथा ग्यांस बिक्रेता समेतको लागि	६०००
	खाद्यान्न तथा ग्रोसरी	
१.२	मासु बिक्रेता	
१.२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	२८००
१.२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	१८००
१.३	सुनचाँदी तथा गरगहना	
१.३.१	सुनचाँदी तथा गहनाको खरिद बिक्री गर्ने ठुला बिक्रेताको लागि	८५००
१.३.२	सुनचाँदी तथा गहनाको खरिद बिक्री गर्ने (सोरूम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	५१००
१.३.३	सुनचाँदी तथा गहनाको खरिद बिक्री गर्ने (सोरूम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	३८५०
१.३.४	ज्याला मात्र लिई सुनचाँदी तथा गहनाकोसम्बन्धी काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	२५५०
१.४	श्रृङ्गारका, खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामान	
१.४.१	वजार क्षेत्रका थोक विक्रेताको लागि	४०००
१.४.२	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	३५००
१.४.३	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	२२००
१.४.४	ग्रामिण क्षेत्रका श्रृंगार सामानका बिक्रेताको लागि	१५००
१.४.५	खेलौना तथा गिफ्ट बिक्रेता	१८००
१.५	निर्माण सामग्री (हारड्वेयर)	
१.५.१	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको बिक्रेताको लागि	१००००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१.५.२	मार्वल तथा टायल लगायत सेनेटरी सामानको बिक्रेताको लागि	८०००
१.५.३	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको बिक्रेताको लागि	५०००
१.५.४	"ग" वर्ग क्षेत्रका बिक्रेताको लागि	३०००
१.५.५	रंग रोगन जन्य सामनको "क" वर्गका बिक्रेताको लागि	७०००
१.५.६	रंग रोगन जन्य सामनको "ख" वर्गका बिक्रेताको लागि	४०००
१.५.७	"ग" वर्ग क्षेत्रका रंग रोगन जन्य सामनको बिक्रेताको लागि	२०००
१.५.८	घर सजावटका सामान विक्रेताको लागि	२८००
१.५.९	काठ तथा दाउरा तथा बांस बिक्रेताको लागि	२२००
१.५.१०	ईट्टा विक्रेता	२८००
१.५.११	सिमेन्ट विक्रेता	३५००
१.५.१२	फलाम तथा फलाम जन्य बस्तु बिक्रेताको लागि	१००००
१.५.१३	फोटो फ्रेम तथा ग्लासहाउस का लागि	२२००
१.५.१४	पोखरेली ढुङ्गा खरिद बिक्री व्यवसाय	३५००
१.६	**मेशिनरी तथा सवारी साधन र सोसम्बन्धी पार्टस**	
१.६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुबै सो सम्बन्धी पार्टस् बिक्रेताको लागि	१००००
१.६.२	मोटरसाईकलको स्थानिय आधिकारीक बिक्री शो रूम सहित सर्भिसङ्ग सेन्टर	१००००
१.६.३	हेभी सवारी साधन (बस,ट्रक,डोजर लोडर आदी) बिक्रेताको लागि	१३०००
१.६.४	हल्का साधन (जिप कार आदी) बिक्रेताको लागि	११०००
१.६.५	टेम्पो,ट्रेक्टर तथा ई-रिक्सा सवारी साधनको बिक्रेताको लागि	७०००
१.६.६	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको मोटर पार्टस बिक्रेताको लागि	४५००
१.६.७	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको मोटर पार्ट सबिक्रेताको लागि	३०००
१.६.८	बजार क्षेत्रका "क" वर्गको औद्योगिक तथा मेशिनरी सामान बिक्रेताको लागि	७०००
१.६.९	बजार क्षेत्रका "ख" वर्गको औद्योगिक तथा मेशिनरी सामान बिक्रेताको लागि	५१००
१.६.१०	मोबिल डिलर	३५००
१.६.११	टायर बिक्री डिलर	४५००
१.६.१२	सवारी साधनको रिकन्डिसन व्यवसायको लागि	७०००
१.६.१३	विद्युतीय बाईक र स्कुटी खरिद बिक्री व्यवसाय दर्ता	४५००
१.६.१४	विद्युतीय सवारी साधन खरिद बिक्री तथा चार्जिङ्ग स्टेशन समेत व्यवसाय दर्ता	१२५००
१.६.१५	विद्युतीय सवारी साधन चार्जिङ्ग स्टेशन सम्बन्धी व्यवसाय	१००००
१.६.१५	साईकल विक्री पसल	५०००
१.७	**पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री**	
१.७.१	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री बिक्रेताको लागि	२८००
१.७.२	स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री बिक्रेताको लागि	२२००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१.७.३	फोटोकपी पसल	१८००
१.८	**फार्मेसी, औषधी तथा आयुर्बेदिक पसल**	
१.८.१	थोक तथा खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाको लागि	७०००
१.८.२	खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाको लागि	४५००
१.८.३	औषधी बिक्रेताको लागि मात्र	३५००
१.८.४	सर्जिकल पसल	४०००
१.८.५	ग्रामिण क्षेत्रका औषधी बिक्रेताको लागि मात्र	२२००
१.८.६	चस्मा (अप्टीकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	२०००
१.९	**कृषिजन्य औषधि, बिउ बिजन तथा मलखाद**	
१.९.१	कृषि तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	३५००
१.९.२	कृषि तथा भेटनरी औषधि तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	२२००
१.९.३	कृषि तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	२२००
१.९.४	कृषि तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	२०००
१.९.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	१८००
१.९.६	कृषि सम्बन्धी उपकरण खरिद बिक्री व्यवसाय	३०००
१.१०	**कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धी**	
१.१०.१	"क" वर्गको तयारी तथा थान कपडाको बिक्रेताको लागि	५०००
१.१०.२	"ख" वर्गको तयारी तथा थान कपडाको बिक्रेताको लागि	२५००
१.१०.३	फेन्सी पसल	३५००
१.१०.४	व्याग पसल	२८००
१.१०.५	ब्याग तथा जुत्ता चप्पल पसल (नयाँ थप)	४०००
१.१०.६	सिलाईसम्बन्धी सामाग्री (टाँक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताको लागि	२०००
१.१०.७	बसपार्क स्थित उपमहानगरको सटरमा रहेका तयारी तथा थान कपडाको बिक्रेताको लागि	२५००
१.१०.८	सिरक डसना पसल	२५००
१.१०.९	"क" वर्गको तयारी कपडा सहित जुत्ता चप्पल बिक्रेता (नयाँ थप)	६०००
१.१०.१०	"ख" वर्गको तयारी कपडा सहित जुत्ता चप्पल बिक्रेता (नयाँ थप)	३०००
१.१०.११	"क" वर्गको तयारी कपडा सहित जुत्ता चप्पल र श्रृंगार सामाग्री समेतको बिक्रेता (नयाँ थप)	७०००
१.१०.१२	"ख" वर्गको तयारी कपडा सहित जुत्ता चप्पल र श्रृंगार सामाग्री समेतको बिक्रेता (नयाँ थप)	४०००
१.११	**जुत्ता तथा चप्पलसम्बन्धी**	
१.११.१	स्वरूम सहित स्वदेशी तथा विदेशी जुत्ता चप्पल बिक्रेताको लागि	३२००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१.११.२	अन्य जुत्ता चप्पल बिक्रेताको लागि	२२००
१.११.३	परम्परागत सिपबाट उत्पादन गरि बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	१८००
१.१२	**भाँडा पसल**	
१.१२.१	"क" वर्गका तामा, पित्तल, स्टिल तथा अल्मुनियमका भांडा बिक्रेताको लागि	३५००
१.१२.२	"ख" वर्गका तामा, पित्तल, स्टिल तथा अल्मुनियमका भांडा बिक्रेताको लागि	२२००
१.१२.३	प्लाष्टिक जन्य भाँडा बिक्रेताको लागि	२०००
१.१२.४	माटोका भाँडा बिक्रेताको लागि	१०००
१.१२.५	किचेन सामाग्री विक्रेताको लागि	३५००
१.१२.६	पुजा सामाग्री पसल	२५००
१.१३	**ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्रेताको लागि**	
१.१३.१	ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्ससम्बन्धी दुबैसम्बन्धी सामान बिक्रेताको लागि	४५००
१.१३.२	ईलेक्ट्रोनिक्स सम्बन्धी सामान बिक्रेताको लागि	३५००
१.१३.३	बजार क्षेत्रमा ईलेक्ट्रिक (बिद्युतीय) ससामान बिक्रेताको लागि	३५००
१.१३.४	"ग" वर्ग क्षेत्रका ईलेक्ट्रिक (बिद्युतीय) ससामान बिक्रेताको लागि	१८००
१.१३.५	कम्प्युटर एवं पार्टससम्बन्धी बिक्रेताको लागि	२५००
१.१३.६	घडी, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	१३००
१.१३.७	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताको लागि	२५००
१.१४	**फर्निचर सम्बन्धित**	
१.१४.१	तेश्रो मुलुकबाट आयातित सामन बिक्रेताको लागि	७०००
१.१४.२	काठ, स्टिल, प्लाष्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	३५००
१.१४.३	काठ, तथा स्टिलका मात्र सामान बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	२८००
१.१४.४	घर सजावट तथा भान्छा सजावट सामाग्री विक्री गर्ने विक्रेताको लागि	३५००
१.१४.५	युपिभिसी, आल्मुनियम तथा सोही प्रकृतिको व्यवसाय	५५००
१.१४.६	जिप्सन, कार्नेस तथा सोही प्रकृतिको व्यवसाय	४५००
१.१४.७	इन्टेरियर डेकोरेसन व्यवसाय	४५००
१.१४.८	विवाह तथा समारोहमा डेकोरेसन सम्बन्धी व्यवसाय (थप)	३५००
१.१५	**मदिरा तथा सुर्तिजन्य समान बिक्रेताको लागि**	
१.१५.१	"क" वर्गको मदिरा बिक्रेताको लागि	१००००
१.१५.२	"ख" वर्ग मदिरा बिक्रेताको लागि	५०००
१.१५.३	चुरोटका डिलरलाई	५०००
१.१५.४	चुरोट तथा सुर्तिजन्य पदार्थ बिक्रेताको लागि	५०००
१.१६	**तरकारी तथा फलफुल**	
१.१६.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	३२००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१.१६.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताको लागि	२२००
१.१६.३	फलफुलको थोक बिक्रेताको लागि	२७००
१.१६.४	फलफुलका खुद्रा बिक्रेताको लागि	२२००
१.१६.५	तरकारी तथा फलफुल व्यवसाय दर्ता	४०००
१.१६.६	फ्रेस जुस तथा फलफुल व्यवसाय	५०००
१.१७	**हस्तकलाका सामान बिक्री गर्नेलाई**	
१.१७.१	स्थानिय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामान बिक्री गर्नेलाई	५००
१.१७.२	सामान आायात गरि बिक्री गर्नेलाई	१५००
१.१८	**पेट्रोलियम पदार्थ तथा ग्यांस बिक्रेता**	
१.१८.१	पेट्रोल तथा डिजेल दुबै बिक्रेताको लागि	१००००
१.१८.२	डिजेल मात्र बिक्री गर्नेको लागि	८०००
१.१८.३	मट्टितेल डिलरको लागि	३०००
१.१८.४	ग्यास डिलरको लागि	२५००
२	**विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यसायिक सेवा**	
२.१	**चिकित्सक**	
२.१.१	व्यवसायिक रूपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेका लागि	३५००
२.२	**कबिराज**	
२.२.१	व्यवसायीक रूपमा कबिराज सेवा प्रदान गर्नेका लागि	२०००
२.३	**ईन्जिनियरिङ्ग, कन्सेल्टेन्सी तथा घरनक्सा व्यवसाय**	
२.३.१	ईन्जिनियरिङ्ग कन्सेल्टेन्ट (सट्रक्चलर,जियो टेक्नीकल, आर्किटेक लगायतका जनशक्ति इन्जिनियर भएको) फर्म	१५०००
२.३.२	ईन्जिनियरिङ्ग कन्सेल्टेन्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेका लागि (व्यक्तिगत)	७०००
२.४	**कानुन व्यवसायी**	
२.४.१	अभिवक्ता	२०००
२.४.२	अधिवक्ता	२५००
२.४.३	बरिष्ठ अधिवक्ता	३०००
२.४.४	लेखापढी व्यवसाय	१५००
२.५	**लेखा परीक्षक फर्म**	
२.५.१	क वर्गको लागि	३५००
२.५.२	ख वर्गको लागि	२५००
२.५.३	ग वर्गको लागि	२०००
२.५.४	घ वर्गको लागि	१५००
२.६	**दन्त चिकित्सक**	

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
२.६.१	दन्त चिकित्सक (डेन्टल क्लिनिक)	५०००
२.७	**अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता**	
२.७.१	बैदेशिक रोजगार तथा अध्ययन परामर्शदाता भाषा सिकाई समेत	८०००
२.७.२	बैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	७०००
२.७.३	बैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	७०००
२.७.४	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	४५००
२.७.५	ज्योतिष परामर्श सेवा	२५००
२.८	**कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रेगामर**	
२.८.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रेगामर	४०००
२.८.२	ई.पेमेन्ट तथा आइटी सोलुसन व्यवसाय	४०००
२.९	**बिमा एजेन्ट**	
२.९.१	बिमा एजेन्ट	३८००
२.९.२	ईन्स्योरेन्स भ्यालुएटर/अन्य भ्यालुयसन (क्षती मूल्याङ्कन) गर्ने व्यवसाय	३५००
२.१०	**सर्भेयर**	
२.१०.१	सर्भेयर	३०००
२.११	**अनुबादक**	
२.११.१	अनुबादक	१८००
२.१२	**पशु चिकित्सक**	
२.१२.१	पशु चिकित्सक	२५००
२.१३	**शेयर मार्केटिङ्ग**	
२.१३.१	शेयर ब्रोकर	४५००
२.१४	**सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी**	
२.१४.१	ट्रन्सपोर्टका लागि (ठुला प्रकृतिका)	५०००
२.१४.२	ट्रन्सपोर्टका लागि (साना प्रकृतिका)	३५००
२.१४.३	ढुवानी व्यवसाय	३५००
२.१४.४	सवारी साधन भाडामा लगाउने व्यवसाय (भेइकल रेन्टल सर्भिस)	३५००
२.१४.५	टिकट बुकिङ काउण्टर	२०००
	सवारी साधन सेवा (पठाओ,टुटल जस्तै)	
२.१४.६	दुई पाङ्ग्रे	३०००
२.१४.७	चार पाङ्ग्रे	४०००
२.१४.८	दुवै सेवा	६०००
२.१५	**सँस्थागत पेन्टर**	
२.१५.१	सँस्थागत पेन्टर	३०००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
<u>३</u>	**<u>निर्माण व्यवसायः उपमहानगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय (उपमहानगरपालिकाभित्र संचालनको ठेगाना उल्लेख भएको हकमा समेत)</u>**	
<u>३.१</u>	**<u>निर्माण व्यवसाय</u>**	
३.१.१	"क" वर्गको लागि	८०००
३.१.२	"ख" वर्गको लागि	६०००
३.१.३	"ग" वर्गको लागि	५०००
३.१.४	“घ” वर्गको लागि	४०००
<u>४</u>	**<u>उत्पादन मुलक उद्योग</u>**	
<u>४.१</u>	**<u>केमिकल तथा आईरनसम्बन्धी</u>**	
४.१.१	सिमेन्ट उद्योग	४५०००
४.१.२	मल्टी नेशनल उद्योग (नयाँ थप)	२५०००
४.१.३	पेन्टस् उद्योग (ठुला)	१२०००
४.१.४	पेन्टस् उद्योग (साना)	९०००
४.१.५	प्लाष्टिक सामान तथा दाना उद्योय	१००००
४.१.६	पोलिथिन पाईप उद्योग (साना)	९०००
४.१.७	पोलिथिन पाईप उद्योग (ठुला)	११०००
४.१.८	फलाम तथा फलाम जन्य उद्योग (गलाउने)	१००००
४.१.९	फलाम तथा फलाम जन्य उद्योग (सानो)	६०००
४.१.१०	साबुन तथा सर्फ उद्योग	७०००
४.१.११	केमिकल तथा आईरनसम्बन्धी अन्य उद्योग	८०००
४.१.१२	सक्सन पम्प व्यवसाय	५०००
४.१.१३	सक्सन पम्पबाट उठाउने फोहोर विसर्जन शुल्क प्रति ट्रिपमा	१०००
४.१.१४	ईट्टा उद्योग	३००००
४.१.१५	ग्रिल उद्योग	२५००
<u>४.२</u>	**<u>खाद्य तथा पेयसम्बन्धी</u>**	
४.२.१	मैदा तथा गहुंबाट उत्पादन सामाग्री उत्पादन गर्ने उद्योग	१००००
४.२.२	दुग्ध तथा दुग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योग	८०००
४.२.३	कफी तथा चियापत्ती उद्योग	४०००
४.२.४	चामल तथा दाल उद्योग	४०००
४.२.५	चाउचाउ उद्योग	५०००
४.२.६	बरफ तथा आईसक्रिम उद्योग	३५००
४.२.७	पानी प्रशोधन उद्योग	४०००
४.२.८	बिस्कुट उद्योग	८०००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
४.२.९	खाद्य तथा पेयसम्बन्धी अन्य उद्योग	६०००
४.२.१०	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग	५०००
४.२.११	बेकरीजन्य उत्पादन व्यवसाय दर्ता	४०००
४.२.१२	खुवा उत्पादन तथा बिक्री व्यवसाय दर्ता	१०००
४.३	**कपडा तथा गार्मेन्ट**	
४.३.१	कपडा उत्पादन गर्ने उद्योग	६०००
४.३.२	गलैचा तथा कार्पेट उद्योग	४०००
४.३.३	गार्मेन्ट उद्योग	३५००
४.३.४	पुरानो कपडा धुनाई	३०००
४.४	**कृषि तथा पशुदाना उत्पादन सम्बन्धी**	
४.४.१	ह्याचरी	५०००
४.४.२	पशुदाना उद्योग	८०००
४.४.३	भेटनरी औषधी उद्योग	५५००
४.४.४	बिउ बिजन उद्योग	२५००
४.५	**उर्जा तथा ईन्जिनियरिङ्ग उद्योग**	
४.५.१	विद्युतीय समाग्री उत्पादन गर्ने उद्योग	६०००
४.५.२	सोलारसम्बन्धी उद्योग	४०००
४.५.३	मेशिनरी पार्टस उत्पादन गर्ने उद्योग	५५००
४.५.४	ईरिक्सा उद्योग	४०००
४.६	**मदिरा तथा सुर्तिजन्य उत्पादन उद्योग**	
४.६.१	चुरोट उद्योग	१५०००
४.६.२	बियर तथा अल्कोहल उद्योग	१५०००
४.६.३	अन्य सुर्तिजन्य सामान उत्पादक उद्योग	१००००
४.७	**साना तथा घरेलु उद्योग**	
४.७.१	धुप, अबिर, मैनबत्ती घरलु उद्योग	१५००
४.७.२	मसला उद्योग	१५००
४.७.३	कागज उद्योग	२०००
४.७.४	हस्तकला उद्योग	१५००
४.८	**निर्माण सामाग्री उद्योग**	
४.८.१	प्याकेजिङ्ग बस्तु उत्पादन उद्योग	७०००
४.८.२	ब्लक उत्पादन उद्योग	४०००
४.८.३	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योग	४०००
४.८.४	समिल उद्योग (गोलिया, काठ, दाउरा चिरानी)	८०००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
४.८.५	रेडिमिक्स (मिक्चर) व्यवसाय दर्ता शुल्प	२००००
४.८.६	फर्निचर उद्योग	५०००
	अन्य माथि उल्लेख नभएका लागि	
४.८.७	समान प्रकृतिका उद्योगको निर्धारित दररेटलाई आधार मानी अन्य नखुलेका उद्योग रू ४,०००/- देखि १५,०००/- सम्म	
४.९	**हेटौंडा औद्योगिक क्षेत्रका उद्योग (पुंजीमा आधारित)**	
४.९.१	५ करोड मुनिका साना उद्योग	१००००
४.९.२	५-१० करोड सम्म	१६०००
४.९.३	१० करोड माथि	२००००
५	**उर्जामुलक उद्योग**	
५.१	**जेनेरेटरबाट विद्युत उत्पादन गरी ग्राहकमा विद्युत वितरण गर्ने व्यवसाय**	
५.१.१	१० के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	३०००
५.१.२	१० के.भी.ए. भन्दा बढी बढी प्रयोग गर्नेलाई प्रति के.भी.ए. २००/- का दरले	
५.१.३	७५ के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	१५०००
६	**कृषि तथा वन्यजन्य उद्योगः-**	
६.१	**दुग्ध चिस्यान केन्द्र**	
६.१.१	दुग्ध चिस्यान केन्द्र स्थापना गरि बिक्री गर्नेलाई	३५००
६.१.२	दुग्ध चिस्यान केन्द्र	३५००
६.२	**व्यवसायीक कृषि फर्म**	
६.२.१	कुखुरा पालन गर्नेको लागि	२०००
६.२.२	कृषि फर्मको लागि मात्र	२५००
६.२.३	एग्रो तथा पशुपंक्षीपालन व्यवसाय कम्पनी रजिष्टारमा दर्ता भएको भएमा	५०००
६.२.४	बंगुर तथा माछापालन गर्ने व्यवसायीलाई	३०००
६.२.५	गाई तथा बाख्रा (पशुपालन) पालन गर्ने व्यवसायीलाई	२०००
६.२.६	कृषि तथा पशुपंक्षीपालन फर्म	३०००
६.२.७	मौरी पालन गर्ने व्यवसायलाई	२०००
६.२.८	च्याउ खेती गर्नेको लागि	२०००
६.३	**व्यवसायीक नर्सरी**	
६.३.१	व्यवसायिक नर्सरी गर्नेलाई	१२००
६.३.२	फुल तथा बिरूवासम्बन्धी	१२००
७	**खनिज उद्योगः-**	
७.१.१	खनिज उद्योगः-	१००००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
८	**पर्यटन उद्योग**	
८.१	**रिसोर्ट तथा ठुला मोटल तथा होटल**	
८.१.१	रिसोर्ट व्यवसायीको लागि	१८०००
८.१.२	१ तारे होटलको लागि	८०००
८.१.३	२ तारे होटलको लागि	९०००
८.१.४	३ तारे होटलको लागि	१८०००
८.१.५	३ तारे होटलभन्दा माथि	२२०००
८.१.६	पार्टी प्यालेस	६०००
८.२	**लज**	
८.२.१	१० बेड सम्मको लागि	४५००
८.२.२	२० बेड सम्मको लागि	५५००
८.२.३	२० बेड भन्दा माथिको लागि	७०००
८.२.४	होटल सहित लज सेवाभएकाको लागि	८५००
८.३	**खाना तथा नास्ता होटल**	
८.३.१	"क" वर्गका मिठाई पसल (खाजा नास्ता सहित)	६०००
८.३.२	"क" वर्गका खाना वा नास्ता होटलको लागि	४५००
८.३.३	"ख" वर्गका मिठाई पसल (खाजा नास्ता सहित)	३०००
८.३.४	"ख" वर्गका खाना वा नास्ता होटल	२५००
८.३.५	"ग" वर्ग क्षेत्रका खाना वा नास्ता होटल	१८००
८.३.६	पानीपुरी तथा चटपटे पसल	१५००
८.३.७	चिया पसल	१५००
८.३.८	पान पसल	१८००
८.३.९	तोकिएको स्थान र समयमा संचालन हुने मोवाइल खाजा घर	२०००
८.४	**मदिरा सहितका नास्ता होटल**	
८.४.१	बजार क्षेत्रका क वर्गका मदिरा सहितका नास्ता होटल	६०००
८.४.२	बजार क्षेत्रका ख वर्गका मदिरा सहितका नास्ता होटल	५०००
८.४.३	"ग" वर्ग एरियाको मदिरा सहितका नास्ता होटल	३५००
८.५	**रेष्टुरेन्ट**	
८.५.१	"क" वर्गका लागि	७०००
८.५.२	"ख" वर्गका लागि	४५००
८.५.३	क्याफे सम्वन्धित व्यवसाय	४०००
८.६	ट्राभल्स एण्ड टुर्स व्यवसाय	५५००
९	**सेवा उद्योग**	

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
९.१	**कोल्ड स्टोरेज**	
९.१.१	कोल्ड स्टोरेजको लागि	५०००
९.२	**प्रेस (छापाखाना) तथा फ्लेक्स प्रिन्टस तथा अन्य प्रिन्टर्ससम्बन्धी**	
९.२.१	अफसेट प्रेस तथा फ्लेक्स प्रिन्टस दुबै भएकाको लागि	३८००
९.२.२	अफसेट प्रेस भएकाको लागि	२८००
९.२.३	फ्लेक्स प्रिन्टस तथा स्क्रीन प्रिन्ट मात्रको व्यवसाय गर्नेको लागि दुबै	२२००
९.३	**बैकल्पिक उर्जा (गोबर ग्यांस सौर्य उर्जा कम्पनी आदी)**	
९.३.१	सोलारसम्बन्धी सेवा प्रदायक संस्था	२०००
९.३.२	गोबर ग्यांस सेवा प्रदायक कम्पनी	२०००
९.३.३	सोलार सम्बन्धी सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	३०००
९.३.४	गोबर ग्यांस सम्बन्धी सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२५००
९.४	**कुटानी पिसानी मिल**	
९.४.१	तेल, चामल, चिउरा आदी कुटानी पिसानी गरि बिक्री गर्नेलाई मिललाई	२०००
९.४.२	तेल, चामल, चिउरा आदी कुटानी पिसानी मात्र गर्ने मिललाई	१०००
९.४.३	पिठो तथा मसला मिललाई	१०००
९.५	**चलचित्र भवन**	
९.५.१	"क" वर्गको लागिचलचित्र भवन	६००००
१०	**निर्माण उद्योग**	
१०.१	**व्यापारिक कम्पलेक्स**	
१०.१.१	व्यापारिक कम्पलेक्स भवन संचालन गर्ने	१५०००
१०.२	**आवासीय कम्पलेक्स**	
१०.२.१	आवासिय भवन संचालन गर्ने	१२०००
११	**संचार सेवा**	
११.१	**पत्रपत्रिका**	
११.१.१	दैनिक पत्रिका "क" र "ख" वर्गलाई	२०००
११.१.२	दैनिक पत्रिका "ग" र "घ" वर्गलाई	१५००
११.१.३	साप्ताहिक "क" र "ख" वर्गलाई	१५००
११.१.४	साप्ताहिक "ग" र "घ" वर्गलाई	१०००
११.१.५	बर्गिकरणमा नपरेका पत्र पत्रिकालाई	१०००
११.१.६	अनलाईन खबर पत्रिका	२०००
११.२	**निजी संचार सेवा प्रदायक संस्था**	
११.२.१	एफ.एम.	३०००
११.२.२	स्थानीय टेलिभिजन	४०००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
११.२.३	साईबर तथ कम्युनिकेशन सेन्टर	२५००
११.२.४	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्था	१००००
११.२.५	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्था	१००००
११.३	**निजी क्षेत्रका हुलाक तथा कुरियर सेवा**	
११.३.१	पार्सल कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय भएमा	३०००
११.३.२	पार्सल कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय भएमा	२५००
१२	**वित्तीय सेवा**	
१२.१	**वाणिज्य तथा बिकास बैंक**	
१२.१.१	मुख्य कार्यालय भएकाको लागि	५००००
१२.१.२	शाखा कार्यालयको लागि	३००००
१२.१.३	काउन्टर थप भएमा प्रति काउन्टर	१५०००
१२.२	**बित्तिय संस्था**	
१२.२.१	मुख्य कार्यालय भएकाको लागि	२००००
१२.२.२	शाखा कार्यालयको लागि	१५०००
१२.२.३	काउन्टर थप भएमा प्रति काउन्टर	८०००
१२.३	**बिमा कम्पनी**	
१२.३.१	बिमा एजेन्सीको लागि	३०००
१२.३.२	बिमा कम्पनीको शाखा कार्यालयको लागि	१५०००
१२.४	**विदेशी मुद्रा सटही तथा मनि ट्रान्सफरको लागि**	
१२.४.१	विदेशी मुद्रा सटही	४०००
१२.४.२	मनि ट्रान्सफरको लागि	३५००
१२.५	**सहकारी बैङ्क**	
१२.५.१	सहकारी बैङ्क	४०००
१२.६	**धितोपत्र कारोबार**	
१२.६.१	धितोपत्र कारोबार शाखा कार्यालय	४५००
१२.७	**सहकारी संस्था**	
१२.७.१	बहुद्देश्यीय सहकारी संस्था	१००००
१२.७.२	बचत तथा ऋण सहकारी संस्थाको हकमा	
१२.७.२.१	रु.५० करोडसम्म आर्थिक कारोबार गर्ने सहकारी संस्थालाई	६०००
१२.७.२.२	रु.५० करोडभन्दा माथि कारोबार गर्ने सहकारी संस्थालाई	१००००
१२.७.३	दुग्ध सहकारी संस्था	१५००
१२.७.४	कृषि सहकारी संस्था	१५००
१२.७.५	अन्य सहकारी संस्था	५०००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१३	**स्वास्थ्य सेवाः**	
१३.१	**अस्पताल तथा विशेषज्ञ क्लिनिक**	
१३.१.१	निजी क्षेत्रको अस्पताल (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्गहोम) को लागि	१५५००
१३.१.२	विशेषज्ञ क्लिनिकको लागि	८५००
१३.२	**ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेकको लागि**	
१३.२.१	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेकको लागि	३५००
१३.२.२	फिजियो थेरापी सेन्टर	३५००
१४	**शिक्षा सेवा**	
१४.१	**संस्थागत विद्यालय**	
१४.१.१	माध्यमिक तह 'क' वर्ग ५०० भन्दा बढी विद्यार्थी भएका विद्यालय	३५०००
१४.१.२	माध्यमिक तह 'क' वर्ग ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका विद्यालय	३००००
१४.१.३	माध्यमिक तह 'ख' वर्ग ५०० भन्दा बढी विद्यार्थी भएका विद्यालय	२५०००
१४.१.४	माध्यमिक तह 'ख' वर्ग ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका विद्यालय	२३०००
१४.१.५	माध्यमिक तह 'ग' वर्ग ५०० भन्दा बढी विद्यार्थी भएका विद्यालय	२२०००
१४.१.६	माध्यमिक तह 'ग' वर्ग ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका विद्यालय	२००००
१४.१.७	आधारभुत तह 'क' वर्ग ५०० भन्दा बढी विद्यार्थी भएका विद्यालय	१८०००
१४.१.८	आधारभुत तह 'क' वर्ग ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका विद्यालय	१६०००
१४.१.९	आधारभुत तह 'ख' वर्ग ५०० भन्दा बढी विद्यार्थी भएका विद्यालय	१४०००
१४.१.१०	आधारभुत तह 'ख' वर्ग ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका विद्यालय	१३०००
१४.१.११	आधारभुत तह 'ग' वर्ग ५०० भन्दा बढी विद्यार्थी भएका विद्यालय	१२०००
१४.१.१२	आधारभुत तह 'ग' वर्ग ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका विद्यालय	१००००
१४.१.१३	निजी क्याम्पस	४००००
१४.१.१४	प्राविधिक कलेजको लागि	४००००
१४.१.१५	पूर्व आधारभूत तह/ मन्टेश्वरीका लागि	१००००
१४.१.१६	अनुसन्धान केन्द्र तथा शोधपत्र प्रति परियोजना (विश्व विद्यालय वाहेक)	६०००
१४.१.१७	शैक्षिक प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि प्रति प्रमाण पत्र	१००
१४.१.१८	सामुदायिक विद्यालय प्रमाणित प्रति सिफारिस	१००
१४.२	**प्रशिक्षण केन्द (इन्सिटच्युट)**	
१४.२.१	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	३५००
१४.२.२	भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	४०००
१४.२.३	ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर	८५००
१४.२.४	सिलाई/बुनाई तथा हस्तकला सम्बन्धी प्रशिक्षण केन्द्र	१५००
१४.२.५	कफी बनाउने तालिम सम्वन्धी व्यवसाय	५५००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१४.२.६	सवारी चालक तालिम केन्द्र (ड्राइभिङ सेन्टर)	८०००
१४.२.७	संगित तथा डान्स प्रशिक्षण व्यवसाय	५५००
१४.२.८	अन्य तालिम/अनुसन्धान तथा शिक्षण तालिम केन्द्र	३५००
<u>१५</u>	**<u>मर्मत संभार सेवा</u>**	
<u>१५.१</u>	**<u>ईजिनियरिङ्ग बक्र्स</u>**	
१५.१.१	"क" वर्गका ईजिनियरिङ्ग वर्कसप	८०००
१५.१.२	"ख" वर्गका ईजिनियरिङ्ग वर्कसप	६०००
१५.१.३	२ भन्दा बढी लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	४५००
१५.१.४	२ वटा सम्म लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	३०००
<u>१५.२</u>	**<u>सवारी साधन मर्मत</u>**	
१५.२.१	बस, ट्रक तथा ठुला सवारी साधन मर्मत गर्ने	५५००
१५.२.२	जिप, कार तथा हल्का सवारी साधन मर्मत गर्ने	५०००
१५.२.३	टेम्पो तथा ट्रेक्टर मर्मत गर्नेलाई	३०००
१५.२.४	मुख्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	५०००
१५.२.५	मख्य बजार क्षेत्र भन्दा बाहिर मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	३५००
१५.२.६	ग्रामिण क्षेत्रमा मोटर साईकल मर्मत गर्नेलाई	२५००
१५.२.७	बडी विल्डर्सका लागि	१२०००
१५.२.८	मर्मत संभार सेवा	५०००
१५.२.९	सवारी साधन वासिङ सेन्टर	६५००
१५.२.१०	कि-हाउस (ताला चावी बिक्री तथा मर्मत)	२०००
<u>१५.३</u>	**<u>सवारी साधनको टायर, ब्याट्री तथा अन्य सम्बन्धी</u>**	
१५.३.१	टायर रिसोलिङ्ग	३०००
१५.३.२	टायर खोल फिट तथा हावा भर्ने	२०००
१५.३.३	डेन्टिङ्ग स्प्रे र पेन्टिङ्ग	३०००
१५.३.४	वायरिङ्ग तथा ब्याट्री मर्मत (नयाँ थप)	२५००
१५.३.५	ब्याट्री मर्मत	१५००
१५.३.६	सिट हुड बनाउने व्यवसायीलाई	१५००
<u>१५.४</u>	**<u>मेशिनरी पार्टस् मर्मत</u>**	
१५.४.१	फ्युल पम्प तथा पानी तान्ने मोटर पम्प मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	२२००
१५.४.२	मिलको पार्टस् तथा अन्य समान्य मेशिनरी पार्टस् मर्मत गर्ने	१८००
१५.४.३	मेशिनरी मर्मत तथा पार्टपुर्जा खरिद बिक्री कारोबार थप व्यवसाय दर्ता	२५००
<u>१५.५</u>	**<u>अन्य मर्मत सेवा</u>**	
१५.५.१	रिक्सा साईकल	१५००

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१५.५.२	ईलोक्ट्रोनिक्स सामानको मर्मत गर्ने व्यवसायी	१५००
१५.५.३	ईलेक्ट्रिक्स सामानको मर्मत गर्ने व्यवसायी	१५००
१५.५.४	स्टोभ, छाता टर्च लाईट जुत्ता, झोला, आदी	१०००
१५.५.५	सिलाई मेशिन तथा अन्य घरायसी सामानहर मर्मत गर्नेलाई	१५००
१५.५.६	रेडियो, टि.भी. बढी तथा टेलिफोन सेट आदी मर्मत	१५००
१५.५.७	कम्युटर, प्रिन्टर, मोबाईल तथा फोटोकपी मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	३०००
१६	**अन्य सेवा**	
१६.१	**विज्ञापन सेवा**	
१६.१.१	विज्ञापन एजेन्सीका लागि	३०००
१६.२	**वैदेशिक रोजगार सेवा**	
१६.२.१	मुख्य कार्यालय भएमा	१००००
१६.२.२	शाखा कार्यालय भएमा	७०००
१६.३	**स्वदेशी रोजगार सेवा**	
१६.३.१	मुख्य कार्यालय भएकाको लागि	१००००
१६.३.२	शाखा कार्यालयको लागि	६०००
१६.४	**सेक्रेटेरियल सेवा**	
१६.४.१	मुख्य कार्यालय भएकाको लागि	६०००
१६.४.२	शाखा कार्यालयको लागि	५०००
१६.५	**हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री –रियल स्टेट)**	
१६.५.१	मुख्य कार्यालय भएको हाउसिङ कम्पनी (घर, जग्गा खरिद, बिक्रि)	१००००
१६.५.२	शाखा कार्यालय भएकाको लागि	५५००
१६.७	**ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा**	
१६.७.१	श्रृंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेलाई	३०००
१६.७.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीलाई	२०००
१६.७.३	बजार क्षेत्रका "क" श्रेणीका कोलोराडोलाई	४५००
१६.७.४	बजार क्षेत्रका सैलुनलाई	३०००
१६.७.५	ग्रामिण क्षेत्रका सैलुनलाई	१८००
१६.७.६	ब्युटी पार्लर तथा ट्रेनिङ्ग सेन्टर समेत	४०००
१६.८	**ड्राइ क्लिनर्स,**	
१६.८.१	ड्राइ क्लिनर्स,	३०००
१६.९	**फोटो स्टुडियो**	
१६.९.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकालाई	४०००
१६.९.२	बजार क्षेत्रका फोटो स्टुडियोलाई	२०००

स्थानीय राजपत्र

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१६.९.३	ग्रमीण क्षेत्रका फोटो स्टुडियोलाई	१५००
१६.१०	**सिलाई तथा बुनाई गर्ने**	
१६.१०.१	बजार क्षेत्रमा कपडा सहित सिलाई बुनाई गर्ने लाई	२५००
१६.१०.२	सिलाई बुनाई मात्र गर्ने लाई	१५००
१६.१०.३	बुटिक व्यवसाय	७०००
१६.११	**साईनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टिङ्ग सेवा**	
१६.११.१	डिजिटल मेसिन समेत राखी काम गर्ने बजार क्षेत्रकालाई	२०००
१६.११.२	ग्रामिण क्षेत्रकालाई	१५००
१६.१२	**पशु बधशाला**	
१६.१२.१	पशु बधशाला	१००००
१६.१३	**क्याटरिङ्ग तथा पार्टी प्यालेस**	
१६.१३.१	पार्टी प्यालेसका लागि	६०००
१६.११.२	क्याटरिङ्ग तथा टेण्ट दुबैको लागि	२५००
१६.११.३	टेण्टको लागि मात्र	२०००
१६.१४	**पुलहाउस तथा अन्य मनोरन्जनका लागि**	
१६.१४.१	स्नुकर तथा पुल हाउस	३०००
१६.१४.२	भिडियो गेम (गेम जोन)	१८००
१६.१४.३	स्वीमिङ्ग पुलसहितको फुटसल	७०००
१६.१४.४	स्वीमिङ्ग पुल	४५००
१६.१४.५	स्केटिङ, गेमपार्क तथा फास्टफुड व्यवसाय दर्ता	१३०००
१६.१४.६	जुम्बा तथा जिम हाउस व्यवसाय	७०००
१६.१४.७	ट्याटु हाउस	५५००
१६.१४.८	शारीरिक ब्यायाम (जिम) क्लबको लागि	४५००
१६.१४.९	दोहोरी सांझ, डान्सबार तथा लाइभ म्यूजिक व्यवसाय	१५०००
१६.१५	**केबल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय**	
१६.१५.१	उपमहानगरका सबै वडामा केबल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय गर्ने	१२०००
१६.१६	**डकर्मी सिकर्मी व्यवसाय**	
१६.१६.१	डकर्मी सिकर्मी जस्ता पेशागत व्यवसाय	१५००
१७	**अन्य व्यवसायः-**	
१७.१	**पार्क, पिकनिक स्पट**	
१७.१.१	व्यावसायिक रूपमा पार्क तथा पिकनिक स्थल संचालन गर्ने व्यवसायलाई	४५००
१७.२	**टुर अप्रेटर**	
१७.२.१	पर्यटक तथा तिर्थ यात्रीको सेवा प्रदान गर्नेको लागि	३५००

स्थानीय राजपत्र

संकेत नं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दर
१७.३	**मसाज पार्लर**	
१७.३.१	मसाज तथा स्पा व्यवसाय	५०००
१७.४	**कवाढी सामान व्यवसाय**	
१७.४.१	"क" वर्गको कवाढी सामान व्यवसायीको लागि	८०००
१७.४.२	"ख" वर्गको कवाढी सामान व्यवसायीको लागि	५५००
१७.५	**माईक,ईलेक्ट्रिक/ ईलोक्ट्रेनिक्स सामान भाडामा दिने व्यवसायलाई**	
१७.५.१	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने व्यवसायीको लागि	३०००
१७.६	**निजि छात्राबास**	
१७.६.१	निजी छात्राबास	११०००
१८	**सुपर मार्केट/मार्ट/डिपार्टमेन्ट स्टोर्स**	
१८.१.१	सुपरमार्केटका लागि	२५०००
१८.१.२	मार्टका लागि	१३०००
१८.१.३	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स वा सोही प्रकृतिका पसल,वहु व्यवसाय,थोक गल्ला,किराना, टि.भि.,एयरकुलर,फ्रिज, फार्चुनको पसल,मिनि मार्केट जस्ता पसलका हकमा)	२५०००
१८.१.४	लिफ्ट सहितको आधुनिक डिपार्टमेन्टल स्टोर्स (भाटभटेनी)	५००००
१९	**मनोरञ्जनसम्बन्धी व्यवसाय**	
१९.१.१	फिल्म सुटिङ्ग	२५०००
१९.१.२	डकुमेन्ट्रि निर्माण	७०००
१९.१.३	म्युजकि भिडियो	५०००
१९.१.४	व्यावसायीक फोटो सेसन	२०००
१९.१.५	फोटोग्राफी तथा भिडियो ग्राफी व्यवसाय	४०००
१९.१.६	बाद्यवादन सम्बन्धी सामान विक्री वितरण गर्ने व्यवसाय	२५००
१९.१.७	व्याण्डबाजा सम्वन्धी व्यवसाय	३०००
१९.१.८	नौमती/पञ्चेबाजा	८००
२०	**विविध व्यवसाय**	
२०.१.१	इन्भेष्टमेन्ट सम्वन्धी व्यवसाय	१२०००
२०.१.२	विविध थोक गल्ला व्यवसाय	६०००
२०.१.३	अनलाईन व्यवसाय	४०००
२०.१.४	क्रेन भाडामा दिने व्यवसाय दर्ता शुल्क	१२०००
२०.१.५	तालिम तथा आवासीय व्यवसाय दर्ता	५०००
२०.१.६	एकुरियम तथा सोही प्रकृतिका व्यवसाय	७०००
२०.१.७	सप्लायर्स/ईन्टरप्राइजेज नाम राखि कारोबार थप गरेमा वा एकभन्दा बढी कारोबार राखी व्यवसाय दर्ता गरेमा (जस्तैः जनरल स्टोर १ भन्दा बढि कारोबार भएमा)	१५०००

माथि उल्लिखित भएको समूह तथा श्रेणीमा नपर्नेलाई चुक्ता पुंजीको आधारमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसायकर लिईने छ।

२१.१	कुल पुंजी ५ लाख सम्मको लागि	४०००
२१.२	कुल पुंजी १० लाख सम्मको लागि	६०००
२१.३	कुल पुंजी २० लाख सम्मको लागि	८०००
२१.४	कुल पुंजी ५० लाख सम्मको लागि	१००००
२१.५	कुल पुंजी १ करोड सम्मको लागि	१२०००
२१.६	कुल पुंजी १.५ करोड सम्मको लागि	१५०००
२१.७	कुल पुंजी २ करोड सम्मको लागि	१८०००
२१.८	कुल पुंजी ५ करोड सम्मको लागि	२००००
२१.९	कुल पुंजी ५ करोड भन्दा माथिको लागि	२५०००

नोटः

क उपमहानगरको पसल कवल, सटर, खाली जग्गा भाडामा लिई उपमहानगरसँग सम्झौता गरी बसेका व्यवसायीको कोठा तथा जग्गा भाडा सँलग्न अनुसुची बमोजिम असुल गरिनेछ र स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को परिच्छेद ९ को गाउँपालिका तथा उपमहानगरपालिकाको वित्तिय अधिकार क्षेत्र अन्तरगत दफा ५९ मा भएको व्यवस्थाबमोजिम हेटौंडा १ चौकीटोलमा निर्माण भएको तरकारी बजारको पसल कवलमा प्रति वर्ग फिट रू १०।—(दश) को दरले बहाल बिटौरी शुल्क असुल गर्ने।

ख आर्थिक ऐन, २०८२ मा विगतमा दिँदै आएका कृषि तथा पशु सेवा प्रबर्धनसँग सम्बन्धित व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरणमा तोकिएको दरमा ६० प्रतिशत छुट दिईनेछ । बक्यौता रकमको हकमा छुट दिइनेछैन ।साथै १५ जनाभन्दा बढिलाई रोजगारी दिने गरी स्थापना हुने उद्योग व्यवसायलाई पहिलो वर्षको व्यवसायकरमा शतप्रतिशत छुट दिइनेछ।

ग एकल महिला तथा अपाङ्गता भएका व्यक्ति प्रमुख संचालक, प्रोपाईटर भई उद्योग दर्ता तथा नवीकरण गरेमा तोकिएको व्यवसायकरमा २० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

घ विदेशी नागरिक व्यवसाय दर्ता गर्न आएमा व्यवसायमा लाग्ने करको थप ५० प्रतिशत कर लिई व्यवसाय दर्ता गरिनेछ । साथै व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण गर्न आउँदा करदाता संकेत नम्बरमा थप कोड राखिनेछ र निज व्यवसायीले सम्बन्धित देशको आधार कार्ड, प्रवेशाज्ञा पत्र र अन्य आवश्यक कागजात अनिवार्य पेस गरी नेपाली नागरिक साक्षी राख्नु पर्नेछ ।

ङ उद्योग, ग्रिल, फर्निचर व्यवसाय, वर्कसप, कवाडी व्यवसाय, पशुपालन, दोहोरी साँझ, रात्रीकालिन क्लव, पव, डिस्को, स्केटिङ्ग, मदिराजन्य व्यवसाय, विद्युतीय सवारी चार्जिङ्ग तथा यस्तै अन्य प्रकारका मानव तथा वातावरणसँग प्रत्यक्ष सरोकार राख्ने व्यवसायलाई सम्बन्धित वडाको सिफारिस र प्रचलित कानूनका आधारमा व्यवसाय दर्ता गरिनेछ।

च शाखा वा स्टल वा आउटलेट वा सम्पर्क कार्यालय वा यस्तै प्रकृतिका इकाईको कारोबार स्थलमा भएको कारोबारको आधारमा अलग अलग इकाई मानी व्यवसाय कर समेतका कर एकीकृत रूपमा असुल गरिनेछ।

छ सार्वजनिक शैक्षिक गुठीबाट संचालित विद्यालयको हकमा अन्य विद्यालयलाई निर्धारण भएको करको ३०० भन्दा बढी विद्यार्थी हुने विद्यालयलाई तोकिएको करको ५०% र सो भन्दा कम विद्यार्थी हुनेलाई तोकिएको करको १०% मात्र व्यवसाय कर असुल गरिनेछ।

व्यवसाय कर निर्धारण प्रयोजनको लागि छुट्याइएको वर्ग

<u>क वर्गमा पर्ने क्षेत्र</u>

- उत्तरमा भाटभटेनी देखि दक्षिण कर्रा पुल सम्म, पूर्वमा पिप्ले चोक देखि पश्चिम राप्ती पुल सम्म राजमार्ग सँग जोडिएको क्षेत्र,
- वडा नं. ४ को गर्दोई एरिया, कर्रा चोकबाट पूर्व भित्री क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्र,
- २ नं. वडाको बनस्खण्डी भित्री क्षेत्र बाहेक सवै क्षेत्र,
- ५ नं. वडाको कान्तिराजपथ, भैरवरोड, सानोपोखरा चोक बाट पुष्पलाल पार्क जाने रोडसँग जोडिएको,
- १० नं. वडाको कर्रा क्षेत्र, न्यूरेनी क्षेत्र, नारायणी कलेज देखि भुटनदेवी मन्दिरसम्म क्षेत्र बाहेकको सबै क्षेत्र,

<u>ख वर्गमा पर्ने क्षेत्र</u>

- क वर्गमा परेका क्षेत्र बाहेक अन्य क्षेत्र तथा साविक गा.वि.स को बजार क्षेत्र,

ग वर्गमा पर्ने क्षेत्र

- साविक गा.वि.सको भित्री तथा ग्रामिण क्षेत्र

हेटौंडा राजपत्र

अनुसूची-८

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ८ (१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सवारी साधन कर वार्षिक शुल्क

क्र. सं.	सवारी विवरण	२०८२/८३ को लागि स्वीकृत दर रु.
१	ई रिक्सामा	३००
२	सानो ट्याक्टरमा	५००
३	ठुलो ट्याक्टरमा	१०००
४	म्याजिकमा	५००
५	अटो रिक्सा, ई रिक्सा/स्टीकर नविकरण दस्तुर	५००

अनुसूची-९

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ९(१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सडक मर्मत संभार शुल्क वार्षिक

सि.नं.	सवारीको विवरण	दर रू.
१	विदेशी टेलर लहरी १० चक्के वा सो भन्दा वढीमा	१२००
२	विदेशी बस/ट्रक १० चक्के भन्दा कम ६ चक्के सम्मका लागि	८००
३	विदेशी मिनिबस मिनि ट्रक	५००
४	विदेशी जिपकार	३००
५	स्वदेशी बस ट्रक मिनिबस तथा माइक्रोबसमा	३०
६	टेलर पावर	३०
७	भाडाका जिपकार	१५
८	निजी जिपकार	५
नोटः आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को आय ठेक्का बन्दोबस्ती प्रयोजनको लागि मात्र यो दररेट प्रयोग गरिनेछ।		

अनुसूची-१०

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा १० (१) सँगसम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफैले बनाएको वा हस्तान्तरण भई आएका सार्वजनिक शौचालय सेवा प्रयोग शुल्क

सि नं.	विवरण	एकाई	सेवा प्रयोग शुल्क रू.	कैफियत
१	दिसा गरेका	प्रति पटक	१०	
२	पिसाव गरेको	प्रति पटक	५	

अनुसूची-११
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा ११ (१) सँग सम्बन्धित
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर

सि.नं.	शीर्षक	एकाइ	कर दर	कैफियत
१	खाली सिसी (बियर), बोतल	प्रति गोटा	रू ०.५	
२	खाली सीसी-मदिरा र अन्य ५०० एम एम भन्दा माथी	प्रति गोटा	रू ०.२५	
३	खाली सीसी-मदिरा र अन्य ५०० एम एम भन्दा तल	प्रति गोटा	रू ०.१५	
४	चुरा, फुटेको सिसा (सादा/रंगिन), काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	रू ०.७५	
५	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदी)	प्रति के.जी.	रू ०.७५	
६	धातुका टुक्राहरू र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामानहरू (फलाम वा फलामजन्य पदार्थ, तामा, पित्तल, आल्मोनियम, स्टिल, सिल्भर, पुरानो ड्रम तथा मेसिनरी पार्टस्	प्रति के.जी.	रू १.५०	
७	पुरानो कागज (अखबार, न्यूज प्रिन्ट, कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	रू ०.७५	
८	**प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंङ्ग, प्वाँख, छाला, खुर**			
क	हाड, सिङ्ग र खुर	प्रति के.जी.	रू ४	
ख	छाला ठुलो जनावर गाई, गोरू, भैसी लगायत	प्रति गोटा	रू ५०	
ग	छाला सानो जनावर खसी, बाखा, सुँगुर लगायत	प्रति गोटा	रू २५	
९	**पुनः प्रसोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने**			
क	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	रू २	
ख	जलेको मोबिल, हाइड्रोलिक आयल	प्रति लिटर	रू २	
ग	जुट र प्लाष्टिकको बोरा	प्रति के.जी.	रू १	
घ	कार्पेटको टुक्रा	प्रति के.जी.	रू १	
ङ	टायर ट्युव	प्रति के.जी.	रू १	
च	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	रू १	
छ	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी.	रू ३	
ज	जडिबुटी	प्रति के.जी.	रू ०.५०	
झ	बाँस	प्रति गोटा	रू १	
ञ	पुरानो प्लाष्टिकको दाना	प्रति के.जी.	रु ०.५०	
ट	अन्य अखाद्य (पिना, ब्राण)	प्रति के.जी.	रु ०.५०	

अनुसूची-१२

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा १२ (१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले निर्माण तथा व्यवस्थापन गरेको पशु हाट बजारमा लगाउन सक्ने सेवा शुल्क

सि नं.	विवरण	एकाई	सेवा शुल्क रू.	कैफियत
१	गाई, गोरू, भैंसी, रांगा	प्रति गोटा	२००	
२	सुंगुर, वंगुर	प्रति गोटा	५०	
३	खसी, बोका	प्रति गोटा	२५	
४	कुखुरा, हांस तथा पंक्षीजन्य	प्रति गोटा	२	

अनुसूची-१३

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा १३ (१), १४ (१), (२) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले लगाउन सक्ने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
क	**चारकिल्ला प्रमाणित सिफारिसः**		
	१ कठ्ठासम्म	५००	
	५ कठ्ठा सम्म	७००	
	१० कठ्ठा सम्म	१०००	
	१० कठ्ठा देखि माथि थप प्रति कठ्ठा	१००	
ख	**घरबाटो (वस्तुगत) बिववरण प्रमाणित सिफारिसः**		
	१ कठ्ठासम्म	१०००	
	३ कठ्ठा सम्म	१५००	
	३ कठ्ठा देखि माथि थप प्रति कठ्ठा	२००	
ग	**खानेपानी धारा जडान सिफारिसः**		
	घरायसी प्रयोजनको लागि	५००	
	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	२०००	
	खानेपानी धारा मिटर नामसारी- ठांउसारी सिफारिस	५००	
घ	**विद्युत मिटर जडान सिफारिसः**		
	घरायसी प्रयोजनका लागि	५००	
	व्यापारिक प्रयोजनका लागि	१०००	
	थ्रि फेज मिटर जडान सिफारिस	३०००	
	विद्युत मिटर नामसारि-ठांउसारी सिफारिस	५००	
ङ	**वन पैदावर सिफारिसः**		
	घर निर्माणका लागि नक्सा पास गरि काठ मागसम्बन्धी	१०००	
	जर्ना तथा दाउरा प्रति टीप	१०००	
	घरसारको लागि काठको सिफारिस	२०००	
च	**दर्ता नामसारी तथा नामसारी सिफारिस दस्तुरः**		

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
	व्यवसाय नाम, ठाँउ तथा संशोधन	५००	
	बस, ट्रक, ट्याङकर, मिनिबस, मिनि ट्रक, माईक्रो बस, टेम्पो तथा ट्याक्टर	५००	
	जिप, कार, पैदल रिक्सा, ठेला, अटो तथा ई रिक्सा	२००	
	मोटरसाईकल	१००	
छ	**कम्पनी तथा उद्योग लगायत अन्य दर्ता सिफारिस दस्तुरः**		
	घरेलु उद्योग दर्ता सिफारिस	१०००	
	पेट्रोलियम पदार्थ तथा ग्याँससम्बन्धी दर्ता सिफारिस	५०००	
	कम्पनी दर्ता सिफारिस (व्यवसायकर नगरपालिकामा दर्ता सिफारिस प्रयोजन बाहेक)	५०००	
ज	**विद्यालयको अनुमति तथा कक्षा थपका लागि**		
	कक्षा १ संचालन अनुमति	१०००००	
	आधारभूत तह (कक्षा ६ बाहेक)	२००००	
	माध्यमिक तह (कक्षा १०, ११ र १२ थप)	२५०००	
१	**विद्यालयको तह थपका लागि**		
	आधारभूत तह (कक्षा ६ थप)	५००००	
	माध्यमिक तह (कक्षा ९ थप)	१०००००	
	अनुसन्धान तथा शोधपत्र प्रति परियोजना (विश्वविद्यालय बाहेक)	६०००	
	शैक्षिक प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी प्रमाणपत्र	२००	
	सामुदायिक विद्यालय प्रमाणित प्रति सिफारिस	२००	
झ	**विविध सिफारिसहरुः**		
	छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क	
	मृत्यु पश्चात नाता प्रमाणित	निःशुल्क	
	नागरिकता तथा नाबालक सिफारिस	निःशुल्क	
	आदिवासी जनजाती, दलित, मधेशी तथा पिछडिएका वर्ग, अपांग तथा जेष्ठ नागरिकको पहिचान सँग सम्बन्धित सिफारिस	निःशुल्क	
	कोर्ट फि सिफारिस	निःशुल्क	
	कार्यालयमा कार्यरत कर्मचारीको आफ्नो नाममा हुने सिफारिस तथा सेवा शुल्क तथा नक्सापास तथा नक्सा नियमित (३००० वर्गफीट सम्म) तथा अन्य दस्तुर	निःशुल्क	
	व्यवसाय बन्द (लगतकट्टा) को लागि सिफारिस	निःशुल्क	
	अंग्रेजी भाषामा दिईने (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह, अविवाहित, चारित्रिक, संशोधन, कर चुक्ता लगाएतका सिफारिस)	१०००	
	नेपाली भाषामा दिईने (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह, अविवाहिता चारित्रिक, संशोधन, कर चुक्ता लगाएतका सिफारिस)	५००	
	अन्यत्र ठेगाना भै यस उपमहानगर क्षेत्र भित्र रहेको कार्यालयमा कार्यरत	५००	

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
	कर्मचारीका छोरा छोरीको नागरिकता सिफारिस		
	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	५००	
	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी सिफारिस	५०	
	न्यायिक समितिमा दर्ता गरिने कार्यविधि बमोजिमको फिराद/प्रतिउत्तरपत्र दस्तुर	२००	
	न्यायिक समितिमा दर्ता हुने फुटकर अन्य निवेदन दर्ता शुल्क	१००	
	व्यक्तिगत माग तथा विवादमा नापजाँच गर्नको लागि अमिन खटाउँदा लाग्ने शुल्क	१५००	
	मिलापत्र दस्तुर	३००	
	सर्जमिन सेवा शुल्क	३००	
	संघसंस्था/व्यवसाय तथा अन्य दर्ता प्रमाण पत्र	१००	
	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जामा घर कायम सिफारिस	५००	
	घरको मूल्याङ्कन (लागत मूल्य) कायम सिफारिस	१०००	
	जग्गा दा.खा. सिफारिस	५००	
	विभिन्न प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	२००	
	विभिन्न रसिद प्रतिलिपी	१००	
	अन्य प्रतिलिपी प्रति पाना	१०	
	तोकिएको सिफारिस बाहेक अन्य सिफारिस लिन आएमा	५००	
	व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा विलम्ब भएमा विलम्ब शुल्क	२००	
	व्यक्तिगत घटना दर्ताको प्रतिलिपी शुल्क	५००	
	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको शुल्क	२००	
	कृषक समूह दर्ता तथा नवीकरण शुल्क	१००	
	रासायनिक मल बिक्रेता दर्ता तथा नवीकरण शुल्क	५००	
	सहकारीको विनियम संशोधन तथा कार्य क्षेत्र विस्तार अनुमति	१०००	
	सहकारी विनियम पुनर्लेखन	२५००	
	बन्द कोठा घरधनीको निवेदन मागबमोजिम घर तथा कोठा खोल्ने सिफारिस (व्यक्तिगत प्रयोग)	१०००	
	बन्द कोठा घरधनीको निवेदन मागबमोजिम घर तथा कोठा खोल्ने सिफारिस (व्यवसायिक प्रयोग)	२०००	
	लिखत प्रमाणित	२००	
	श्रम स्वीकृति सहजिकरण शुल्क	५००	
ञ	**वार्षिक आय प्रमाणित (बैंकिङ्ग प्रयोजन)**		
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू ५० लाख सम्म (नेपालीमा)	१०००	
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू ५० लाख एक देखि १ करोड सम्म (नेपालीमा)	१५००	

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू १ करोड एक देखि २ करोड सम्म (नेपालीमा)	३०००	
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू २ करोड देखि माथी (नेपालीमा)	५०००	
ट	**वार्षिक आय प्रमाणित (बैदेशिक प्रयोजन)**		
	रू ५० लाख सम्म	१५००	
	रू ५० लाख एक देखि १ करोड सम्म	२५००	
	रू १ करोड एक देखि २ करोड सम्म	५०००	
	रू २ करोड देखि माथी	१००००	
ठ	**अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन (हैसियत) प्रमाणित सेवा शुल्कः**		
	बैदेशिक प्रयोजनका लागि रू ५० लाख सम्म (अंग्रेजीमा)	१५००	
	बैदेशिक प्रयोजनका लागि रू ५० लाख एक देखि १ करोड सम्म (अंग्रेजीमा)	२५००	
	बैदेशिक प्रयोजनका लागि रू १ करोड एक देखि २ करोड सम्म (अंग्रेजीमा)	५०००	
	बैदेशिक प्रयोजनका लागि रू २ करोड देखि माथी (अंग्रेजीमा)	१००००	
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू ५० लाख सम्म (नेपालीमा)	१०००	
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू ५० लाख एक देखि १ करोड सम्म (नेपालीमा)	१५००	
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू १ करोड एक देखि २ करोड सम्म (नेपालीमा)	३०००	
	बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागि रू २ करोड देखि माथी (नेपालीमा)	५०००	
ड	**सडक काट्न ईजाजत (पूर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग र त्रिभुवन राजपथ बाहेक)**		
	स्ल्याव ढलान काट्नु परेमा	७५००	
	पिच सडक काट्नु परेमा	५०००	
	कच्ची सडक काट्नु परेमा	१०००	
	फुटपाथ वा नाली काट्नु परेमा	३०००	
ढ	**सम्पत्ति वहाल (यान्त्रिक उपकरण शुल्क) शुल्क**		
	ग्रेडरः उपमहानगर क्षेत्रभित्र (प्रति सिफ्ट)	२००००	
	ग्रेडरः उपमहानगर सिमा जोडिएका गाउँपालिका (प्रति सिफ्ट)	२४०००	
	जे.सी.भी. उपमहानगर भित्र (प्रति सिफ्ट)	१७६००	
	जे.सी.भी. उपमहानगर सिमा जोडिएका गाउँपालिका (प्रति सिफ्ट)	२००००	
	जेट मेसिन उपमहानगर क्षेत्रभित्र (प्रति ट्रिप)	२५००	
	जेट मेसिन उपमहानगर सिमा जिडिएको गाउँपालिका (प्रति ट्रिप)	३०००	
	शक्सन पम्पः उपमहानगर क्षेत्रभित्र (प्रति ट्रिप)	३५००	
	शक्सन पम्पः उपमहानगर सिमा जोडिएका गाउँपालिका (प्रति ट्रिप)	४५००	
	उपमहानगरपालिकाको लागत सहभागिता हुने काममा २० प्रतिशत छुट		

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
	शक्सन पम्पका हकमा हेटौंडा अस्पताल र सामुदायिक आखा अस्पताललाई ७५ प्रतिशत छुट तथा उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्रका अन्य सरकारी कार्यालयलाई ५० प्रतिसत छुट दिन सक्ने छ। उपमहानगर क्षेत्र बाहिरका कुनै निकायलाई छुट हुने छैन ।शक्सन पम्प तान्न खटिने कर्मचारीको हकमा रू.३००।–प्रति दिन प्रोत्साहन भत्ता उपलव्ध गराईनेछ ।		
	बिहान ९ बजे देखि बेलुकी ५ बजेसम्मको एक सिफ्ट हुनेछ । उक्त यान्त्रिक उपकरण भाडामा लिने व्यक्ति तथा संघसंस्थाले इन्धन तथा अपरेटर खर्च स्वयम्ले व्यहोर्नु पर्नेछ ।		
ण	**दण्ड जरिवानाः**		
	२ वर्षसम्मको विरुवा उखलेमा प्रति विरुवा	२०००	
	२ वर्षभन्दा माथिको विरुवा उखलेमा प्रति विरुवा	५०००	
	विरुवाको हाँगा भाचेमा	५००	
	रुख काटेमा	६०००	
	निर्माणजन्य सामाग्री सार्वजनिक स्थानमा थुपानमा थुपारेमा (पहिलो पटक)। दोस्रो पटकमा जरिवाना दोब्बर हुने	१००००	
त	**शुल्क**		
	अवलोकन भ्रमण टिम अनुशिक्षण शुल्क (फिल्ड)	५०००	
थ	**वातावरण प्रदुषण शुल्कः**		
	प्लाष्टिक जन्य सामान ढुवानी बापत प्रति ट्रिप	४४०	
	फलफूल तथा तरकारी ठुलो गाडीमा प्रति ट्रिप	३३०	
	बदाम ठुलो गाढी प्रति ट्रिप	३३०	
	फलफूल तथा तरकारी सानो गाडीमा प्रति ट्रिप	१६५	
	बदाम सानो गाडी प्रति ट्रिप	१६५	
	उपमहानगरपालिकाले तोकिएको खुला मासु पसल प्रति पसल फ्रेस हाउस प्रति दिन	२२	
	उपमहानगरपालिकाले तोकेको मझौला मासु पसल फ्रेस हाउस प्रति दिन	११	
	उपमहानगरपालिकाले सानो मासु पसल/फ्रेस हाउस प्रतिदिन	६	
	प्रति ठेला प्रति दिन दर	३	
	तरकारी प्रति भाँगा	३	
	फलफूल प्रति बोरा	२	
	तरकारी प्रति बोरा	२	
	फलफूल प्रति डोका	२	
	तरकारी प्रति क्रेट, प्रति बक्स	१	
	३५ के. जी. सम्मको प्याज प्रति क्रेट	१	
	फलफूल तथा तरकारी ठुलो प्याकेट वा टोकरी प्रति इकाई	१	
	केरा प्रति घरी	१	
	मिनरल वाटर सयकडा	१	

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
	चाउचाउ, चिप्स, पिनट र चिजबल्स सयकडा	१	
	पान पराग, सुर्ति, जर्दा र गुट्का सयकडा	१	
	२० माइक्रो वा सो भन्दा मोटो पोलिथिन	१	
	चुरा सयकडा	१	
	फलफूल तथा तरकारी सानो प्याकेट वा टोकरी प्रति इकाई	१	
	रागा भसी प्रति एकको	५५	
	खसीबोका प्रति एकको	२२	
	हास कुखुरा प्रति एकको	६	
	माछा प्रति के.जी.	५	
द	**फोहर सङ्कलन शुल्क उपमहानगरपालिकाले तोकिएका क्षेत्रमा मासिक रूपमा**		
	आवासीय क्षेत्रका घरधुरी हप्तामा ४ दिन उठ्ने एक तल्ला प्रति महिना (घर भाडामा भए प्रति परिवार रू. ५० थप हुँदै जाने)	२००	
	आवासीय क्षेत्रका घरधुरी हप्तामा ३ पटक उठ्ने एक परिवार प्रति महिना (घर भाडामा भए प्रति परिवार रू. ३५ थप हुँदै जाने)	१५०	
	आवासीय क्षेत्रका घरधुरी महिनामा २ पटक उठ्ने एक परिवार प्रति महिना (घर भाडामा भए प्रति परिवार रू.२५ थप हुँदै जाने)	१००	
	व्यवसायिक पसल कवल होलसेल किराना १ दिन बिराएर (प्रति पसल प्रति महिना)	२००	
	बैकं प्रति महिना १ दिन बिराएर	६००	
	सघं संस्थाहरु १ दिन बिराएर प्रति महिना	६००	
	सरकारी कार्यालयहरु हफ्ताको २ दिन	५००	
	सरकारी कार्यालयहरुको आवासीय भवन हप्ताको २ दिन	६००	
	चिया नास्ता पसल प्रति महिना १ दिन बिराएर	२५०	
	खाना खाजा होटल प्रति महिना १ दिन बिराएर (सानो)	५००	
	खाना खाजा होटल प्रति महिना १ दिन बिराएर (ठुलो)	६००	
	होटल तथा गेष्ट हाउस १५ कोठा सम्म प्रति महिना १ दिन बिराएर (सानो)	८००	
	होटल तथा गेष्ट हाउस २० कोठा सम्म प्रति महिना १ दिन बिराएर (ठुलो)	१२००	
	रेष्टुरेन्ट ,बार, चिया नास्ता पसल १५ सिट सम्म प्रति महिना एक दिन बिराएर	६००	
	रेष्टुरेन्ट, बार, चिया नास्ता पसल २० सिट सम्म प्रति महिना एक दिन बिराएर	८००	
	रेष्टुरेन्ट, बार, चिया नास्ता पसल २० सिट भन्दा माथि प्रति महिना एक दिन बिराएर	९००	
	स्तरीय होटल प्रति महिना एक दिन बिराएर	४५००-५५००	
	माछा मासु पसल दैनिक (सानो)	४००	

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
	माछा मासु पसल दैनिक (ठुलो)	५००	
	माछा मासु पसल १ दिन बिराएर प्रति महिना (ठुलो)	७००	
	व्यवसायिक मलहरु होटल बाहेकका सटर एक दिन बिराएर प्रति महिना	१५०	
	ग्यारेज प्रति महिना एक दिन बिराएर(दुई पांग्रे)	३००	
	ग्यारेज प्रति महिना एक दिन बिराएर(चार पांग्रे)	१२००	
	मोटर पार्टस पसल प्रति महिना एक दिन बिराएर	२५०	
	फर्निचर, फुड प्याकेजिङ्ग, गार्मेण्ट, जुत्ता, व्याग, प्रेस, स्टेशनरी, धान चामल, तेल मिल, मेटल फेब्रिकेशन प्रति महिना	३००	
	व्यवस्थित ठेला तथा चटपटे पसल प्रति ठेला प्रति दिन	२०	
	डिपार्टमेन्टल/प्रोभिजनल स्टोर सानो	५००	
	डिपार्टमेन्टल/प्रोभिजनल स्टोर मध्यम	७००	
	भाटभेटिनी सुपरमार्केट मासिक	१२०००	
	सिनेमा हल मासिक	२५००	
	सब्जी मण्डी प्रति पसल प्रति दिन	१००	
	मेला प्रति पसल प्रति दिन	२२०	
	निजि शैक्षिक संस्था मासिक	६००	
	सरकारी शैक्षिक संस्था मासिक	२५०	
	तरकारी तथा फलफूल होलसेल पसल मासिक	५५०	
	तरकारी तथा फलफूल खुद्रा पसल मासिक	३५०	
	सैलुन सानो मासिक	१००	
	सैलुन ठुलो मासिक	३००	
	पार्लर सानो मासिक	५०	
	पार्लर ठुलो मासिक	५००	
	नोटः पसल र घर एकै व्यक्तिबाट संचालन भएमा दुबै सफाई शुल्क जोडि लिईने छ।		
ध	**घ वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजतपत्रसम्बन्धी दस्तुर**		
	इजाजत पत्र दस्तुर	५०००	
	इजाजत पत्र नवीकरण दस्तुर		
	चालू आ.व.को असोज मसान्तसम्म	२०००	
	चालू आ.व.को पौष मसान्तसम्म	३०००	
	चालू आ.व.को आषाढ मसान्तसम्म	४०००	
	दोश्रो वर्षमा नवीकरण गरेमा पहिलो वर्षमा लाग्ने दस्तुरमा थप	५०००	
	तेश्रो वर्षमा नवीकरण गरेमा पहिलो वर्षमा लाग्ने दस्तुरमा थप	१००००	
	इजाजतपत्र नामसारी एकाघर परिवार भित्र नामसारी भएमा	२०००	
	इजाजतपत्र नामसारी एकाघर परिवार बाहेक नामसारी भएमा	५०००	

सि.नं.	सेवाको किसिम	शुल्क/दस्तुर रू.	
	इजाजतपत्र ठाँउसारी	२०००	
	इजाजतपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	१०००	
न	**हेटौंडा उपमहानगर जलस्रोत उपभोग कार्यविधि २०७७ बमोजिम जल उपभोक्ता संस्था दर्ता तथा नविकरण दस्तुर**		
	उपभोक्ता संस्था दर्ता गर्न	१०००	
	उपभोक्ता संस्था नविकरण वार्षिक	१०००	
	एक वर्ष भन्दा बढी अवधी सम्म पनि नविकरण नगराएको खण्डमा थप दस्तुर प्रत्येक वर्ष	५००	
	उपभोक्ता संस्था प्रमाण पत्र प्रतिलिपी दस्तुर	२००	
प	**संरचनाको स्तर निर्धारणसम्बन्धी मापदण्ड, ढल जडान शुल्क तथा उपकरण सेवा शुल्क**		
१	**आवाशिय भवन**	९०००	
२	**हल भएका होटल र लज भवन**		
	क) १० कोठा भन्दा कम	१००००	
	ख) १० कोठा र सो भन्दा माथी	१२०००	
	ग) २० कोठा वा सो भन्दा माथी	१५०००	
	घ) ३० कोठा वा सो भन्दा माथी	१८०००	
३	**हल भएका खाना र रेष्टुरेन्ट भवन**		
	क) १० टेबल भन्दा कम	११०००	
	ख) १० टेबल वा सो भन्दा माथी	१३०००	
	ग) २० टेबल वा सो भन्दा माथी	१५०००	
४	**बैंक/विकास बैंक/फाईनान्स कम्पनी भएका भवन**	२४०००	
५	**हाल व्यपारिक/व्यवसायिक घर प्लाजा आदी भवन**		
	क) ५ सटर भन्दा कम	९५००	
	ख) ५ सटर र सो भन्दा माथी	११०००	
	ग) १० सटर र सो भन्दा माथी	१४०००	
	घ) १५ सटर र सो भन्दा माथी	१८०००	
	ङ) २० सटर र सो भन्दा माथी	२००००	
फ	**Sewerage Equipment सम्बन्धी भाडा दर**		
	क) Sledge Pump (ट्याक्टर जडित) - प्रति ट्रिप	२०००	
	ख) Sledge Pump (ठुला) - प्रति ट्रिप	३३००	
	ग) De-Silting - प्रति घण्टा	१५००	
ब	**<u>अन्य</u>**	**प्रति थान**	
	नक्सा पास दरखास्त फाराम	१०००	
	नागरिकता अनुसूची तथा प्रतिलिपी फारम	निःशुल्क	

अनुसूची-१४
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा १४ (१) सँग सम्बन्धित
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने नक्सापास दस्तुर तथा सम्बन्धी व्यवस्था

उपमहानगर क्षेत्रभित्र घर पर्खाल बनाउनका लागि नक्सापास गरी पाउँभनी दिएको निवेदनबमोजिम नक्साको आधारमा घर पर्खाल बनाउन नक्सापास ईजाजत दिंदा देहायबमोजिम प्रति वर्गफिट दस्तुर लिईने छ ।

१. पक्की भवनहरुः

सि.नं.	विवरण	आरसिसि फ्रेम स्ट्रक्चरर सिमेन्ट मसला जोडाई गरिएको भवन	लोड वियरिङ स्ट्रक्चर सिमेण्ट मसलामा जोडाई गरिएका भवन	फलामे ट्रसका भवन	फाइबर तथा प्रिफ्याब बाट निर्मित भवन	लोड वियरिङ स्ट्रक्चर जस्ता छानाका भवन	निर्माण सामाग्री जस्तैः सिमेण्टको ब्लक, ढुङ्गा, काँचो ईटा माटो मसलामा जोडाई गरी जस्ता वा टायलको छाना राखि निर्माण गरिने घररू घ वर्ग अन्तर्गत पर्ने कच्ची घरहरुः
क.	हाईराईज भवन ६० फिट भन्दा पनि माथि निर्माण हुनेमा सम्पूर्ण वर्ग फिटमा प्रति वर्ग फिट	२५					
ख.	भवन निर्माण स्विकृति व्यावसायिक प्रयोजन तथा मिश्रित (व्यापारिक सहितको आवासीय) प्रयोजन, संस्थागत प्रयोजन	२०	१६	१८	१८	१६	
ग.	आवासीय प्रयोजनका भवन	१६	१४	१४	१२	–	५

नोटः बेसमेन्टमा पार्किङ्ग प्रयोजन सहित नक्सापास गर्न आएमा बेसमेन्ट पार्किङ्ग क्षेत्रफलको नक्सा पास दस्तुर छुट दिइनेछ । तर निर्माण सम्पन्न पश्चात फरक प्रयोजनका लागि प्रयोग भएको पाइएमा शुरुको दस्तुरमा थप १०० प्रतिशत जरिवाना लिइनेछ ।

२. कम्पाउण्ड वाल पर्खाल निर्माण

सि.नं.	विवरण	क्षेत्र	दर रू.
क	कम्पाउण्ड वाल पर्खालको नक्सापास दस्तुर	प्रति रनिङ फिट	२०।००

३. म्याद थपः

क.	उपमहानगरको नियमानुसार नक्सापास गरी तोकिएको म्याद भित्र निर्माण कार्य पुरा नभई तोकिएको म्यादभित्र म्याद थप गर्न आएमा पहिला नक्सापासको लागि बुझाएको दस्तुरको ५ प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लिई दुई (२) बर्षका लागि म्याद थप गरिदिईने छ ।
ख.	म्यादभित्र म्याद थप गर्न नआई दुई (२) वर्ष समयावधि कटाई म्याद थपका लागि निवेदन दिएमा पहिला नक्सापासको लागि बुझाएको ५० प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लिई दुई (२) वर्ष म्याद थप गरिदिईने छ ।

४. निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र :

क.	उपमहानगरको नियमानुसार नक्सापास गरि (सुपरस्ट्रक्चर निर्माण ईजाजत लिई) तोकिएको म्यादभित्र मापदण्डबमोजिम नै निर्माण कार्य पुरा गरी तोकिएको समयभित्रै निर्माण सम्पन्न माग गरेमा थप दस्तुर लाग्ने छैन ।
ख.	वि.सं. २०६० साल भन्दा अगाडि नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरको ५० प्रतिशत वा रु. ३,०००।०० मा जुन बढी हुन आउँछ सोही दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ग.	उपमहानगरको नियमानुसार नक्सापास गरी (सुपर स्ट्रक्चर निर्माण ईजाजत लिई) तोकिएको म्यादभित्र मापदण्डबमोजिम नै तोकिएको समयभित्रै निर्माण सम्पन्न गरेको तर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र नलिएको, निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु पर्ने म्याद गुजारी निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु परेमा प्राविधिक प्रतिवेदनको आधारमा सब दुरूस्त पाईएमा ५० प्रतिशत दस्तुर लिई निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र दिईनेछ।
घ.	हेटौंडा उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार पहिलो इजाजत लिई दोस्रो इजाजत नलिई २ (दुई) वर्ष म्याद थप समेत नगरी ४ (चार) वर्ष गुजारी नक्सा पास स्वीकृत लिन आएमा पुनः नक्सा पास दस्तुर लिई (सुरुमा लिएको नक्सा पास दस्तुर समेतमा मान्यता नहुने गरी) पुनः नक्सा पास प्रक्रिया अगाडि बढाइनेछ ।

५. नक्सा नामसारी :

क.	घर जग्गा रजिष्ट्रेसन पास गरी उपमहानगरमा नक्सा नामसारी नगरी पुनः बिक्री गरी नामसारीका लागि निवेदन आएमा पहिला नक्सापासको समयमा बुझाएको नक्सापास दस्तुरमा पच्चिस (२५) प्रतिशतका दरले प्रति रजिष्ट्रेसन पासका लागि थप दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ख.	वि.सं. २०६० साल भन्दा अगाडिका नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा प्रति रजिष्ट्रेसन पासको रु. ३,०००।०० दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
ग.	वि.सं. २०६० साल भन्दा पछि नक्सापास भई निर्माण भएका भवनको हकमा पहिला नक्सापास गर्दा बुझाएको रकमको २५ प्रतिशतका दरले कायम गर्ने तर सो रकम रु.३,०००।०० भन्दा कम हुन आएमा जुन दस्तुर बढी हुन आउँछ सोही दस्तुर बुझाउनु पर्नेछ ।
घ	शेषपछि नक्सा नामसारी गर्दा नक्सा नामसारी दस्तुर रु.१०००।००, हकछोड पत्र पछि नक्सा नामसारी गर्दा तिन पुस्ता भित्रको हकमा अंशवण्डा भई भवनको नक्सा नामसारी र हालैको बकसपत्रबाट नक्सा नामसारी गर्दा नक्सा नामसारी दस्तुर रकम रु.१,०००।०० लिईनेछ । हकछोड पत्र पछि नक्सा नामसारी गर्दा तीन पुस्ताभित्रको नभएको हकमा पहिला नक्सापास गर्दा बुझाएको दस्तुरको २५ प्रतिशत नक्सा नामसारी दस्तुर लाग्ने छ । तर सो रकम रु.१,०००।००

	भन्दा कम हुन आएमा रु.१,०००।०० नै नक्सा नामसारी दस्तुर लाग्नेछ ।
ङ	अभिलेखीकरण तथा नियमित नक्सा पास नामसारीको हकमा जरिवाना बाहेकको दस्तुरको २५ प्रतिशतका दरले हुने आउने दस्तुर लिइनेछ ।

६. जरिवाना

घर नक्साको जरिवानासम्बन्धी व्यवस्था :

१. राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिकाबमोजिम नक्सा पेस भएको तर फिल्ड निरीक्षण गर्दा तपसिलबमोजिम परिर्वतन देखिएमा जरिवाना गरिनेछ ।

घर नक्साको जरिवानासम्बन्धी व्यवस्थाः

सि.नं.	निर्माणको विवरण	१००० वर्गफिट भन्दा कम (प्रति वर्गफिट)	१००० वर्गफिट भन्दा बढी (प्रति वर्गफिट)
१	D.P.C Level सम्मको निर्माण	८.००	१०.००
२	Sill/Lintel Level सम्मको निर्माण	१०.००	१२.००
३	Roof ढलान सम्मको निर्माण	१२.००	१४.००
४	निर्माण सम्पन्न प्रथम चरणको ईजाजत लिएको तर दोस्रो चरणको ईजाजत नलिएको हकमा	१४.००	१६.००
५	कुनैपनि ईजाजत नलिएको हकमा	१६.००	२०.००
६	स्वीकृत नक्सा भन्दा बढी भवन निर्माण गरेमा मापदण्डबमोजिम निर्माण सम्पन्न दिने	सुरूको दस्तुरको २५% जरिवाना गरिने	
७	प्रथम चरणको ईजाजत पछि प्लिन्थ एरिया बढाएर निर्माण गरिएको हकमा	सुरूको दस्तुरको २०%	

क. निर्माण संरचनामा Column को साईज परिर्वतन गरेमा प्रति Column रू ५,०००।– साथै संसोधित स्ट्रक्चर डिजाईन पेस गर्नुपर्ने छ

ख. निर्माण संरचनामा Column मा Steel को साईज वा सङ्ख्या परिर्वतन गरेमा प्रति Column रू ५,०००।– साथै संसोधित स्ट्रक्चर डिजाईन पेस गर्नुपर्ने छ ।

ग. निर्माण संरचनामा Base Beam& strap Beam नराखिएकामा रु. ५०,०००।–

पूर्व स्वीकृत नक्सामा हेरफेर गरी नक्सा संशोधन गरी पेस गरेको हकमा प्रत्येक पटक नक्सा संशोधन गरी पेस गर्दा १००० वर्ग फिट सम्म रु. १०००।– र त्यो भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट १।०० का दरले जरिवाना गरी मात्र संशोधन नक्सा प्रमाणित गरिनेछ । यसरी नक्सा संशोधन गर्दा प्रथम पटक प्रमाणित नक्साको छलफलमा अधित्तम २५% भन्दा फरक नपर्ने गरी गर्नु पर्नेछ ।

७. निर्माण कार्य रोक्का शुल्कः

कसैको साँध सिमानामा विवाद परी भवन निर्माण कार्य रोक्काका लागि सँधियारले, सरोकारवालाले निवेदन दिन सक्नेछन्।यसरी निवेदन दिदा निवेदकले जग्गाको नापी नक्सा (नापी कार्यालयबाट प्रमाणित), नागरिकता प्रमाणपत्रको फोटोकपी, जग्गाधनी प्रमाण पुर्जाको फोटोकपी, चालु आ.व.मा

एकिकृत सम्पत्ति कर तिरेको रसिदको फोटोकपी प्रमाणित प्रति साथ रु. २,५००।०० (दुई हजार पाँच सय मात्र) निवेदन साथ पेस गर्नु पर्नेछ ।

८. नक्सा तयार पार्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर, परामर्शदातृ संस्था, जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई नियम विपरित गरेको पाईएमा गरिने दण्ड जरिवाना सम्बन्धमा

उपमहानगर क्षेत्रभित्र निर्माण गरिने भवन, कम्पाउण्ड वाल आदिको कार्यालयको तर्फबाट सुपरिवेक्षण एवम् अनुगमन गर्दा राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका विपरित पाईएमा वा प्राविधिक त्रुटि देखिएमा नक्सा तयार पार्ने, सुपरभिजन गर्ने इन्जिनियर,परामर्शदातृ संस्था,जुनियर इन्जिनियर, ओभरसियरलाई तपसिलबमोजिमको दण्ड,जरिवाना र कारवाही गरिने छ ।

क.	पहिलो पटक सचेत गराउन पत्राचार गरिने ।
ख.	दोश्रो पटक रु. १०,०००।— जरिवाना गरिने ।
ग.	तेश्रो पटक रु.१५,०००।— जरिवाना गरिने ।
घ.	अटेर गरी चौथो पटक पनि माथि उल्लिखित राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता तथा हेटौंडा उपमहानगरपालिकाले जारी गरेको योजना तथा भवन निर्माण निर्देशिका विपरित कार्य गरेमा ओभरसियर, इन्जिनियर, परामर्श दातृ संस्था, कन्सल्टेन्सी फर्मलाई कारवाहीका लागि पत्राचार गरी उपमहानगरको सूचीबाट नाम हटाईनेछ र पूनः सूचिकृत गरिने छैन ।

९. बाटो सार्वजनिक शुल्कसम्बन्धी दस्तुर :

क. परापूर्व कालदेखि चलनचल्तीको बाटो-निशुल्क

ख. भवन तथा योजना मापदण्ड निर्देशिका, २०५९ लागु हुनुभन्दा अगाडि खोलिएको बाटो साथै साविक गा.वि.स. उपमहानगर हुनुभन्दा अगाडि खोलिएको बाटोको हकमा प्रति कठ्ठा रु. २००।—

ग. प्राकृतिक अंशवण्डाबाट गरिने बाटो सार्वजनिकको हकमा प्रति कठ्ठा रू. १०,०००।-

घ. जग्गा विकास कार्यत्रम र प्लटिङबाट कायम भएका बाटो सार्वजनिकको हकमा प्रति कठ्ठा रू. २५,०००।-

ङ. कृषि सडकको लागि बाटो सार्वजनिकका लागि प्रति कठ्ठा रू. ५,०००।- साथै १ विगाह सम्मको लागि बाटोको न्युनतम चौडाई ६ मी. र सो भन्दा माथिको हकमा कम्तिमा ८ मी. र अन्यको हकमा उपमहानगर मापदण्डअनुसार समेत बाटोको चौडाई हुनेछ ।

च. यो ऐन जारी हुनुभन्दा अगाडि स्वीकृति लिनु पर्ने निकायको स्वीकृति नलिई जग्गा विकास (प्लटिङ्ग) गरिएको क्षेत्रमा बाटोको रुपमा राखिएको तर जग्गा व्यक्तिको नाममा दर्ता भएको रहेछ भने एकपटकको लागि खण्ड (घ) बमोजिम लाग्ने दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट दिई रित पूर्वक पेश हुन आएका निवेदनको बाटो सार्वजनिक प्रकृया अगाडि बढाइनेछ ।

छ. परापूर्वकालदेखि चलनचल्तिको रुपमा रहेको तथा दुई वा दुई भन्दा बढि सिमाबाट दुवैतर्फ बाटोको लागि छोड्नु पर्ने दुरी छोडी बाटोको रुपमा प्रयोग गर्दै आएको (जग्गा विकास (प्लटिङ्ग) बाहेक)) हकमा रित पूर्वक पेश हुन आएका निवेदनको निःशुल्क बाटो सार्वजनिक प्रकृया अगाडि बढाइनेछ ।

११. निर्माण कार्य गर्ने व्यक्ति/संस्था दर्ता गर्नुपर्ने :

क) राष्ट्रिय भवन निर्माण संहिता वमोजिम निर्माण कार्य गर्नेसम्बन्धी तालिम लिएका व्यक्ती वा त्यस्ता व्यक्ति संलग्न रहेको संस्था उपमहाउपमहानगरपिलकामा तोकिएको दस्तुर बुभाई दर्ता भई ईजाजत पत्र लिनु पर्नेछ।

ख) त्यस्ता तालिम प्राप्त व्यक्ती वा संस्थाले उपमहानगरमा पहिलो पटक दर्ता हुँदा दर्ता दस्तुर र हरेक आ.व.को आषाढ मसान्तभित्र नवीकरण दस्तुर बुभाई दर्ता र नवीकरण गर्नु पर्नेछ । दर्ता दस्तुर र नवीकरण दस्तुर तपसिलबमोजिम हुनेछ ।

तपसिल

क्र.सं.	विवरण	व्यत्तिगत	संस्थागत
१	दर्ता दस्तुर		
२	नवीकरण		
३.	स्वीकृत घर नक्साको प्रतिलिपि	५००।—	
४.	घर नक्सा प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि	१००।००	

हेटौंडा राजपत्र

अनुसूची-१५

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा दफा १५ (१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पार्किङ्ग शुल्कको दर

सि नं.	विवरण	सवारी पार्किङ्ग शुल्क	कैफियत
१	जिप, कार आदीमा वार्षिक	५००	
२	रिक्सा तथा ठेलामा वार्षिक	५०	
३	टेम्पोमा वार्षिक	३००	
४	विद्युतीय रिक्सामा वार्षिक	३००	
५	बसपार्कमा बस/ट्रकलाई प्रति रात	१५०	
६	बसपार्कमा जिप कार टेम्पो आदी लाई प्रति रात	१०	
७	रासी पुल पारी बस ट्रकलाई प्रतिरात	२०	
८	रासी पुल पारी बस ट्रकलाई प्रति दिन	१०	
९	तोकिएका क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टा सम्मका लागि	१०	
१०	तोकिएका क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टा माथीका लागि	२०	
११	तोकिएका क्षेत्रमा मोटर साइकलमा २ घण्टा सम्मका लागि	५	
१२	तोकिएका क्षेत्रमा मोटर साईकलमा २ घण्टा माथीका लागि	१०	
१३	अटो रिक्सा	३००	

अनुसूची-१६
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा दफा १६(१) सँग सम्बन्धित
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफैले निर्माण गरेको वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका पसल कवल तथा स्टलको मासिक भाडादर

क्र.सं.	ब्लक	कोठा विवरण	भाडा दर
१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२२	३६९०
२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२३	३६९०
३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२४	३९६६
४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२५	३९६६
५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२६	३९६६
६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२७	३९६६
७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२८	४३६२
८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-२९	४३६२
९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३०	३९६६
१०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३१	३९६६
११	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३२	७३८०
१२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३३	५१२४
१३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३४	५८२१
१४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३५	५२९२
१५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३६	५२९२
१६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३७	५२९२
१७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३८	५२९२
१८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-३९	४३६३
१९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४०	४३६३
२०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४१	४१६०
२१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४२	४१६०
२२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४३	४१६०
२३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४४	३६९०
२४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४५	३६९०
२५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४६	३९६६
२६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४७	३९६६
२७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४८	३९६६
२८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-४९	५६१७
२९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५०	५६१७
३०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५१	५२९२
३१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५२	५२९२

३२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५३	५२९२
३३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५४	५२९२
३४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५५	५२९२
३५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५६	४९२०
३६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५७	५२९२
३७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५८	४९२०
३८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-५९	४९२०
३९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६०	४९२०
४०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६१	४९२०
४१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६२	८१९६
४२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६३	८१९६
४३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६४	८१९६
४४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६५	१०२४८
४५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६६	११०१६
४६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६७	११०१६
४७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६८	८१९६
४८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-६९	१०२४८
४९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७०	१०२४८
५०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७१	१०२४८
५१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७२	१०२४८
५२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७३	१०२४८
५३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७४	१०२४८
५४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७५	१०२४८
५५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७६	१०२४८
५६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७७	९०२४
५७	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७८	९०२४
५८	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-७९	८२०२
५९	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८०	८२०२
६०	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८१	८२०२
६१	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८२	८२०२
६२	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८३	८२०२
६३	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८४	८२०२
६४	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८५	५२८०
६५	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८६	
६६	माछा मासु ए ब्लक	११-०१-८७	
६७	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०१	१५६००

६८	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०२	९३६०
६९	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०३	६७९८
७०	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०४	६२२८
७१	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०५	६२२८
७२	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०६	६२२८
७३	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०७	६१८०
७४	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०८	५७४८
७५	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-०९	६१८०
७६	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१०	४९४४
७७	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-११	७२१२
७८	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१२	६१८०
७९	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१३	६१८०
८०	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१४	६२७६
८१	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१५	५३२२
८२	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१६	५७०६
८३	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१७	५७०६
८४	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१८	५७०६
८५	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-१९	५७०६
८६	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२०	५७०६
८७	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२१	५७०६
८८	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२२	५७०६
८९	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२३	५७०६
९०	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२४	५७०६
९१	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२५	५७०६
९२	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२६	५७०६
९३	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२७	६७३८
९४	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२८	४२७८
९५	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-२९	४२७८
९६	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३०	४२७८
९७	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३१	४२७८
९८	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३२	३४९८
९९	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३३	३४९८
१००	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३४	३४९८
१०१	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३५	४२७८
१०२	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३६	४२७८
१०३	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३७	४२७८

१०४	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३८	४७७९
१०५	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-३९	४७७९
१०६	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४०	४२७८
१०७	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४१	४२७८
१०८	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४२	४२७८
१०९	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४३	४२७८
११०	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४४	४२७८
१११	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४५	४२७८
११२	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४६	४२७८
११३	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४७	४२७८
११४	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४८	४२७८
११५	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-४९	३९८४
११६	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५०	३९८४
११७	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५१	४२७८
११८	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५२	४२७८
११९	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५३	४२७८
१२०	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५४	४२७८
१२१	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५५	४२७८
१२२	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५६	४२७८
१२३	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५७	४२७८
१२४	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५८	४२७८
१२५	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-५९	४२७८
१२६	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-६०	४२७८
१२७	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-६१	४२७८
१२८	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-६२	४२७८
१२९	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-६३	४२७८
१३०	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-६४	४२७८
१३१	तरकारी तथा फेन्सी बी ब्लक	११-०२-६५	४२७८
१३२	हङकङ बजार	११-०३-०१	३४८०
१३३	हङकङ बजार	११-०३-०२	३४८०
१३४	हङकङ बजार	११-०३-०३	३४८०
१३५	हङकङ बजार	११-०३-०४	३२६४
१३६	हङकङ बजार	११-०३-०५	३२६४
१३७	हङकङ बजार	११-०३-०६	३२६४
१३८	हङकङ बजार	११-०३-०७	३२६४
१३९	हङकङ बजार	११-०३-०८	३२६४

नगर राजपत्र

१४०	हडकड बजार	११-०३-०९	३२६४
१४१	हडकड बजार	११-०३-१०	३२६४
१४२	हडकड बजार	११-०३-११	३२६४
१४३	हडकड बजार	११-०३-१२	३२६४
१४४	हडकड बजार	११-०३-१३	३०४८
१४५	हडकड बजार	११-०३-१४	३०४८
१४६	हडकड बजार	११-०३-१५	३२६४
१४७	हडकड बजार	११-०३-१६	३०४८
१४८	हडकड बजार	११-०३-१७	३०४८
१४९	हडकड बजार	११-०३-१८	३०४८
१५०	हडकड बजार	११-०३-१९	३०४८
१५१	हडकड बजार	११-०३-२०	३०४८
१५२	हडकड बजार	११-०३-२१	३०४८
१५३	हडकड बजार	११-०३-२२	३०४८
१५४	हडकड बजार	११-०३-२३	३०४८
१५५	हडकड बजार	११-०३-२४	३५०४
१५६	हडकड बजार	११-०३-२५	२६१६
१५७	हडकड बजार	११-०३-२६	२६१६
१५८	हडकड बजार	११-०३-२७	२६१६
१५९	हडकड बजार	११-०३-२८	२६१६
१६०	हडकड बजार	११-०३-२९	२६१६
१६१	हडकड बजार	११-०३-३०	२६१६
१६२	हडकड बजार	११-०३-३१	२६१६
१६३	हडकड बजार	११-०३-३२	२६१६
१६४	हडकड बजार	११-०३-३३	२६१६
१६५	हडकड बजार	११-०३-३४	२६१६
१६६	हडकड बजार	११-०३-३५	२६१६
१६७	हडकड बजार	११-०३-३६	२६१६
१६८	हडकड बजार	११-०३-३७	२१७८
१६९	हडकड बजार	११-०३-३८	२१७८
१७०	हडकड बजार	११-०३-३९	२१७८
१७१	हडकड बजार	११-०३-४०	२१७८
१७२	हडकड बजार	११-०३-४१	२१७८
१७३	हडकड बजार	११-०३-४२	२१७८
१७४	हडकड बजार	११-०३-४३	२४००
१७५	हडकड बजार	११-०३-४४	२१७८

१७६	हडकड बजार	११-०३-४५	२१७८
१७७	हडकड बजार	११-०३-४६	२१७८
१७८	हडकड बजार	११-०३-४७	२१७८
१७९	हडकड बजार	११-०३-४८	२४००
१८०	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०१	९७२०
१८१	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०२	१७२६८
१८२	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०३	१७१६०
१८३	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०४	११७४२
१८४	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०५	१३०००
१८५	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०६	१५८८८
१८६	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०७	११७००
१८७	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०८	११६६४
१८८	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-०९	११७७२
१८९	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१०	११५५६
१९०	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-११	८८०८
१९१	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१२	९०००
१९२	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१३	१०३८६
१९३	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१४	९७२०
१९४	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१५	९९३०
१९५	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१६	८१६०
१९६	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१७	७२१३
१९७	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१८	१०२१०
१९८	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-१९	६६००
१९९	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-२०	९७८१
२००	खासा बजार २१ कोठे भवन	११-०४-२१	१०२२६
२०१	कोसेली भवन बासुदेव मार्ग	११-०४-८८	१४८००
२०२	कोसेली भवन बासुदेव मार्ग	११-०४-८९	१४४००
२०३	कोसेली भवन बासुदेव मार्ग	११-०४-९०	१४८००
२०४	कोसेली भवन बासुदेव मार्ग (भित्री कोठा)	११-०४-९१	७५००
२०५	खासा बजार बासुदेव मार्गतर्फ	११-०४-९२	१४८००
२०६	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०१	११३५८
२०७	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०२	११३५८
२०८	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०३	११३५८
२०९	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०४	११३५८
२१०	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०५	११३५८
२११	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१६	४९९२

२१२	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०६	११३५८
२१३	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१५	४९९२
२१४	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०७	११३५८
२१५	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०८	११३५८
२१६	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-०९	११३५८
२१७	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१२	४९९२
२१८	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१०	११३५८
२१९	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-११	४९९२
२२०	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१३	५४६६
२२१	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१५	५४९१
२२२	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१८	४९९२
२२३	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१७	४९९२
२२४	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-१९	४९९२
२२५	बासुदेव मार्ग तर्फको २० कोठे	११-०५-२०	४९९२
२२६	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०१	३९९०
२२७	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०२	३९९०
२२८	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०३	३९९०
२२९	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०४	३९९०
२३०	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०५	३९९०
२३१	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०६	३९९०
२३२	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०७	३९९०
२३३	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०८	३९९०
२३४	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-०९	३९९०
२३५	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१०	३९९०
२३६	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-११	४३९२
२३७	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१२	३९९०
२३८	पुरानो २० कोठे भवन	११-०६-१३	३९९०
२३९	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-१४	३९९०
२४०	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-१५	३९९०
२४१	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-१६	३९९०
२४२	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-१७	३९९०
२४३	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-१८	३९९०
२४४	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-१९	३९९०
२४५	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-२०	४३९२
२४६	पुरनो २० कोठे भवन	११-०६-२१	९३६०
२४७	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०१	७९३८

२४८	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०२	९५२८
२४९	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०३	८५०८
२५०	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०४	९३६०
२५१	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०५	५६७०
२५२	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०६	५६७०
२५३	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०७	८५०८
२५४	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०८	८५०८
२५५	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन	११-०७-०९	५६७०
२५६	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन माथि तल्ला	११-०७-१०	३०००
२५७	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन माथि तल्ला	११-०७-११	३०००
२५८	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन माथि तल्ला	११-०७-१२	३०००
२५९	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन माथि तल्ला	११-०७-१३	३०००
२६०	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन माथि तल्ला	११-०७-१४	४०००
२६१	साविक वडा कार्यालय ९ कोठे भवन माथि तल्ला	११-०७-१५	३०००
२६२	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०१	७११०
२६३	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०२	५६८८
२६४	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०३	७११०
२६५	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०४	८५३२
२६६	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०५	७११०
२६७	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०६	७११०
२६८	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०७	८५३२
२६९	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०८	९३९०
२७०	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-०९	९३९०
२७१	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-१०	८५३२
२७२	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-११	८५३२
२७३	सुमो काउन्टर ब्लक	११-०८-१२	१९३८
२७४	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०१	४९३८
२७५	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०२	३०८४
२७६	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०३	२४००
२७७	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०४	२४००
२७८	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०५	२४००
२७९	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०६	७३७४
२८०	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०७	२५१२८
२८१	ईही/कम्पोष्ट तथा घुम्ती	११-०९-०८	९३६०
२८२	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०१	७२००
२८३	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०२	६४०२

२८४	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०३	६४०२
२८५	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०४	१५००१
२८६	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०५	६४०२
२८७	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०६	५७६६
२८८	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०७	६४०२
२८९	बसपार्क ६ कोठे र प्रतिक्षालय	११-१०-०८	३१२०
२९०	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०१	११८८०
२९१	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०२	१०८००
२९२	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०३	१०८००
२९३	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०४	१०८००
२९४	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०५	१०८००
२९५	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०६	११८८०
२९६	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०७	१०८००
२९७	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०८	१०८००
२९८	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-०९	११८८०
२९९	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१०	१०८००
३००	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-११	१०८००
३०१	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१२	१०८००
३०२	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१३	१०८००
३०३	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१४	११८८०
३०४	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१५	१०८००
३०५	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१६	१०८००
३०६	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१७	१०८००
३०७	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१८	१०८००
३०८	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-१९	११८८०
३०९	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२०	८१००
३१०	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२१	१३२००
३११	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२२	१३२००
३१२	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२३	१३२००
३१३	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२४	१३२००
३१४	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२५	१३२००
३१५	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२६	१३२००
३१६	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२७	१३२००
३१७	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२८	१३२००
३१८	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-२९	१३२००
३१९	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३०	१३२००

३२०	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३१	१३२००
३२१	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३२	१४५२०
३२२	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३३	१३२००
३२३	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३४	१४५२०
३२४	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३५	१४५२०
३२५	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३६	१५९७२
३२६	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३७	१५९७२
३२७	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३८	१४५२०
३२८	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-३९	१३२००
३२९	बाईपास ४० कोठे भवन	११-११-४०	१३२००
तरकारी मण्डी हेटौंडा-१, चौकीटोल			
३३०	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०१	१५००
३३१	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०२	१५००
३३२	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०३	१५००
३३३	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०४	१५००
३३४	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०५	१५००
३३५	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०६	१५००
३३६	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०७	१५००
३३७	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०८	१५००
३३८	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-०९	१५००
३३९	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१०	१५००
३४०	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-११	१५००
३४१	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१२	१५००
३४२	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१३	१५००
३४३	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१४	१५००
३४४	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१५	१५००
३४५	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१६	१५००
३४६	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१७	१५००
३४७	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१८	१५००
३४८	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-१९	१५००
३४९	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२०	१५००
३५०	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२१	१५००
३५१	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२२	१५००
३५२	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२३	१५००
३५३	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२४	१५००
३५४	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२५	१५००

३५५	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२६	१५००
३५६	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२७	१५००
३५७	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२८	१५००
३५८	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-२९	१५००
३५९	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-३०	१५००
३६०	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-३१	१५००
३६१	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-३२	१५००
३६२	तरकारी बजार खुद्रा तर्फ	११-१२-३३	१५००
३६३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०१	४०००
३६४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०२	४०००
३६५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०३	४०००
३६६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०४	४०००
३६७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०५	४०००
३६८	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०६	४०००
३६९	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०७	४०००
३७०	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०८	४०००
३७१	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-०९	४०००
३७२	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१०	४०००
३७३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-११	४०००
३७४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१२	४०००
३७५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१३	४०००
३७६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१४ क	२०००
३७७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१४ ख	२०००
३७८	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१५	४०००
३७९	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१६	४०००
३८०	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१७	४०००
३८१	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१८	४०००
३८२	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-१९	४०००
३८३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२०	४०००
३८४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२१	४०००
३८५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२२	४०००
३८६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२३	४०००
३८७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२४	४०००
३८८	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२५	४०००
३८९	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२६ क	२०००
३९०	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२६ ख	२०००

राजपत्र

३९१	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२७	४०००
३९२	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२८	४०००
३९३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-२९	४०००
३९४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३०	४०००
३९५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३१	४०००
३९६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३२	४०००
३९७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३३	४०००
३९८	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३४	४०००
३९९	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३५	४०००
४००	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३६	४०००
४०१	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३७	४०००
४०२	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३८	४०००
४०३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-३९	४०००
४०४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४०	४०००
४०५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४१	४०००
४०६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४२	४०००
४०७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४३	४०००
४०८	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४४	४०००
४०९	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४५	४०००
४१०	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४६	४०००
४११	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४७	४०००
४१२	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४८	४०००
४१३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-४९	४०००
४१४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५०	४०००
४१५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५१	४०००
४१६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५२	४०००
४१७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५३	४०००
४१८	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५४	४०००
४१९	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५५	४०००
४२०	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५६	४०००
४२१	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५७	४०००
४२२	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५८	४०००
४२३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-५९	४०००
४२४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६०	४०००
४२५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६१	४०००
४२६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६२	४०००

४२७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६३	४०००
४२८	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६४	४०००
४२९	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६५	४०००
४३०	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६६	४०००
४३१	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६७	४०००
४३२	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६८	४०००
४३३	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-६९	४०००
४३४	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-७०	४०००
४३५	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-७१	४०००
४३६	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-७२	४०००
४३७	तरकारी बजार होलसेल तर्फ	११-१३-७३	४०००

शुल्क तथा दस्तुरको तपशिल बमोजिम बुझाएमा छुट तथा जरिवाना हुनेछ ।

अग्रिम वा महिना भुक्तान भएको ७ दिन भित्र बुझाएमा	**महिना भुक्तान भएको आठौं दिन देखि मसान्तभित्र बुझाएमा**	**महिना भुक्तान भएको दोश्रो महिना पश्चात बुझाएमा**	**महिना भुक्तान भएको तेश्रो महिना देखि माथि बुझाएमा**	**कैफियत**
३ प्रतिशत छुट	छुट तथा जरिवाना नहुने	१५ प्रतिशत जरिवाना	२५ प्रतिशत जरिवाना	लगातार तीन महिनासम्म बहाल बिटौरी दस्तुर नबुझाएमा कार्यालयले पूर्व सूचना दिई ताला बन्द गरिने छ र ताला बन्द भएको १५ दिनभित्र दस्तुर बुझाउन नआएमा धरौटी रकमबाट भाडा असुलउपर गरी सामान जफत गरनेछ।
तोकिएको रकम दाखिला गर्नु पर्ने मितिमा सार्वजनिक विदा परेमा लगतै कार्यालय खुलेको दिन सोहीबमोजिम हुनेछ।				

हेटौंडा उपमहानगरपालिकाको स्वामित्वमा बसपार्क लगायत अन्य स्थानमा रहेको व्यवसायिक स्टलहरुमा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीहरुले अनिवार्य रुपमा व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने, विभिन्न कारणले आफ्नो नाममा रहेको व्यवसाय (पसल) बिक्री गरी नामसारी गर्न नपाएकाहरुको हकमा एकपटकको लागि बिक्रीनामा, हकदार नाता प्रमाणित पत्र, परिचय खुल्ने अन्य कागज संलग्न राखि तपसिल बमोजिमको शुल्क लिई **क, ख** र **ग** वर्गको स्टलको वहाल विटौरी अस्थायी हक नामसारी गर्न सुविधा दिईनेछ।

तपसिलः

'क' वर्गको स्टलमाः रु.१०,००१।- (दश हजार एक) भन्दा बढि वहाल विटौरी भाडा दर भएको स्टलहरु

१. एकाघरको सहोदर छोरी छोरी हकदारहरुमा नामसारी शुल्क रु.५०००।—(पाँच हजार)

२. अन्यको हकमा नामसारी शुल्क रु.२०,०००।—(बीस हजार)

'ख' वर्गको स्टलमाः रु.५००१।—(पाँच हजार एक) भन्दा बढि रु.१०,०००।—(दश हजार) सम्म वहाल विटौरी भाडा दर भएको स्टलहरु

१. एकाघरको सहोदर छोरी छोरी हकदारहरुमा नामसारी शुल्क रु.३०००।—(तीन हजार)

२. अन्यको हकमा नामसारी शुल्क रु.१५,०००।—(पन्ध्र हजार)

'ग' वर्गको स्टलमाः रु.५०००।—(पाँच हजार) सम्म वहाल विटौरी भाडा दर भएको स्टलहरु

१. एकाघरको सहोदर छोरी छोरी हकदारहरुमा नामसारी शुल्क रु.२०००।—(दुई हजार)

२. अन्यको हकमा नामसारी शुल्क रु.१०,०००।—(दश हजार)

अनसूची-१७
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा १७ (१) सँग सम्बन्धित
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन करको दर

क्र.सं.	विवरण	इकाई	सार्वजनिक स्थान आ.व. २०८२/८३	निजी स्थान आ.व. २०८२/८३
१	लाईट होर्डिङ्ग बोर्ड उपमहानगर क्षेत्रभित्र	प्रति वर्ग फिट	१००	१००
२	वालबोर्ड वार्षिक	प्रति वर्ग फिट	५०	२५
३	होर्डिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१२५	१००
४	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको फल्यास बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	३०	२०
५	कपडाको तुल तथा ब्यानर	प्रति थान/प्रति पटक	२००	
६	व्यापारिक वस्तु, सेवा तथा उत्पादनको स्टल राखी प्रचार प्रसार गर्ने कार्य	प्रति दिन	१५००	
७	2D, 3D, ग्लोसाईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	५००	
८	Led digital hoarding board, Led display board, Neon Shine Board	प्रति वर्ग फिट	१५०	१००
९	राजमार्गमा स्वागतद्वर राख्न पाईने छैन, अन्य स्थानमा उ.म.न.पा. को स्वीकृत लिएर मात्र गेट राख्न पाईनेछ। प्रति हप्ता रू. ३०००।— प्रति गेट			
१०	डिजिटल होर्डिङ बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	५००	
११	डि.पि.एस. बोर्डलाई १० वर्ग फिट भन्दा साना एक भन्दा बढी बोर्ड राखे भएमा	प्रति वर्ग फिट	१००	
१२	लाइटबोर्ड	प्रति वर्ग फिट	५००	
१३	मुख्य शहरी क्षेत्रको सोलार तथा बिजुली पोलमा विज्ञापन गर्दा	प्रति पोल	१०००	
१४	**LED** बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	३००	
	मेला महोत्सव विज्ञापन कर	प्रति दिन	१०००	
	सार्वजनिक स्थानमा प्रचार प्रसार तथा स्टल राखी प्रचार कार्यक्रम	प्रति दिन	२५००	
	प्रचार प्रसारमा माईकिङ्ग प्रति दिन २०० मात्र (राजनितिक दललाई र सार्वजनिक हितको सूचनामा विज्ञापन कर लाग्नेछैन।)			
	उपमहानगरपालिकाले सम्झौता गरेकोमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन।			
	घुम्ती प्रचार प्रसार (कृषि उपज वाहेक) खाद्य,	प्रतिदिन	५००	

	औषधी तथा उपभोग्य वस्तु			
	घुम्ती प्रचार प्रसार अन्य व्यवसायीक वस्तु	प्रतिदिन	१०००	

- व्यवसाय दर्ता गरी सञ्चालन गरेको स्थानमा परिचयको लागि राखेको २० वर्ग फुटसम्मको व्यवसायिक पहिचानको वोर्डमा विज्ञापनकर लाग्ने छैन । तर उक्त बोर्डमा अन्य फर्म तथा वस्तुको सूचना तथा जानकारी लेख्न पाईने छैन ।
- राजनैतिक, धार्मिक, जन चेतना मूलक तथा राष्ट्रिय महत्वका बिषय वस्तुको प्रचार सामाग्रीको हकमा यस उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार कर छुट गर्न सकिनेछ । तर यस्ता सामग्रीको प्रचार प्रसार गर्दा पूर्व स्वीकृत गराई तोकिएको स्थानमा गर्नु पर्नेछ । साथै डिपिएस बोर्डमा आफ्नो व्यवसायिक फर्मको नाम बाहेक अन्य कुनै संकेत तथा थप विज्ञापनमूलक पहिचान भएमा तोकिएको दरले पुरा रकम लाग्नेछ ।

अनुसूची-१८

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा १८ (१) सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ्ग, व्यवसाय गरेमा, जथाभावी फोहोर गरेमा लगाउन सक्ने जरिवाना

सि.नं.	विवरण	जरिवाना दस्तुर	कैफियत
१	ठेला (फलफूल, पानीपुरी) कुनैपनि सामान राखी बिक्री गरेमा	५००-१५००	
२	सडकपेट्टीमा फुटपाथमा राखिएका मोटरसाईकल	१०००-२०००	
३	सडकपेट्टी कब्जा गरी पसलबाट बाहिर निकाली राखिएका सामानहरु	५००-१०००	
४	गाडीमा माइकिङ्ग गरी सामान बेचेको	१०००-३०००	
५	विद्यालयको मापदण्ड विपरित राखिएको जङ्कफुडहरु	५००-१५००	
६	नगर सरसफाई गरिसकेपछि फालिएको फोहोर भेटिएमा	१०००-१५००	
७	सडकपेट्टीको माथी झुण्डयाएर बिक्रीको लागि राखेको कपडा, भाडाकुंडा, ब्यागहरु उठाई ल्याएमा	५००-१०००	
नोटः नियन्त्रणमा लिइएको वस्तुको परिमाण हेरी सम्बन्धित शाखाले सिफारिस गरे अनुसार जरिवाना असुलउपर गरिनेछ।			

अनुसूची-१९

आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा १९ (१) सँग सम्बन्धित

उपमहानगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने चुरियामाई सुरुङ्ग अवलोकन प्रवेश शुल्क

सि.नं.	विवरण	प्रवेश शुल्क	कैफियत
१	५ वर्ष उमेरसम्मको लागि	निःशुल्क	
२	नेपाली नागरिकको लागि	१००	
३	विद्यार्थीको लागि	१०	
४	विदेशी पर्यटकको लागि	१००	
५	चलचित्र डोकुमेन्ट्री म्युजिक भिडियो लगायतको निर्माणको लागि	१०००	

अनुसूची-२०
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा २१ (१) सँग सम्बन्धित
उपमहानगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने उद्योग व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण दस्तुर

सि.नं.	पूंजी	दस्तुर रकम
१	एक लाख रुपैयासम्म	१०००
२	एक लाख रुपैयाभन्दा बढी तीन लाख रुपैयासम्म	२०००
३	तीन लाख रुपैयाभन्दा बढी पाँच लाख रुपैयासम्म	५०००

सि.नं.	पूंजी	प्राइभेट फर्म तथा व्यवसाय गर्ने कम्पनीको अनुमतिपत्र नविकरण दस्तुर रु				
		पैतीस दिनभित्र	नब्बे दिनभित्र	एक बर्षसम्म	एकबर्ष नाघेपछि	
					दस्तुर	थप जरिवाना प्रति वर्ष
१	एक लाख रुपैयासम्म	६००	९००	१२००	१२००	६००
२	एक लाख रुपैयाभन्दा बढी तीन लाख रुपैयासम्म	१०००	१५००	२०००	२०००	१०००
३	तीन लाख रुपैयाभन्दा बढी पाँच लाख रुपैयासम्म	१६००	२४००	३२००	३२००	१६००

सि.नं.	पूंजी	साझेदारी फर्म नविकरण दस्तुर रु				
		पैतीस दिनभित्र	नब्बे दिनभित्र	एक बर्षसम्म	एकबर्ष नाघेपछि	
					दस्तुर	थप जरिवाना प्रति वर्ष
१	एक लाख रुपैयासम्म	३००	४५०	६००	६००	३००
२	एक लाख रुपैयाभन्दा बढी तीन लाख रुपैयासम्म	४००	६००	८००	८००	४००
३	तीन लाख रुपैयाभन्दा बढी पाँच लाख रुपैयासम्म	७००	१०५०	१४००	१४००	७००

प्राइभेट फर्म तथा व्यवसाय/साझेदारी फर्म नामसारी दस्तुर रु			
सि.नं.	पूंजी	दस्तुर एकाघरको	दस्तुर अन्य
१	एक लाख रुपैयासम्म	५००	१०००
२	एक लाख रुपैयाभन्दा बढी तीन लाख रुपैयासम्म	१०००	२०००
३	तीन लाख रुपैयाभन्दा बढी पाँच लाख रुपैयासम्म	२०००	४०००

महिलाको नाममा संचालन हुने उत्पादनमुलक उद्योग व्यवसाय दर्ता वा नविकरण गर्दा शुल्क लाग्ने छैन।

अनुसूची-२१
आर्थिक ऐन, २०८२ को दफा २८ सँग सम्बन्धित

राजस्व तथा अनुदानप्राप्तिको अनुमान

हेटौडा उपमहानगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
कार्यालयको कोड : ८०३३२३०१३००
आ.व. : २०८२/८३ को प्रस्तावित आय अनुमान

शीर्षक	२०८१/८२ को स्वीकृत	२०८२/८३ को प्रस्तावित
आय	**2,844,259,316.00**	**2,900,310,000.00**
राजस्व	**1,519,028,316.00**	**1,554,735,000.00**
आन्तरिक श्रोत	**660,393,916.00**	**627,130,000.00**
११३१३ एकीकृत सम्पती कर	110,000,000.00	120,000,000.00
११३१४ भुमिकर/मालपोत(बक्यौता)	50,000.00	600,000.00
११३२१ घरवहाल कर	70,500,000.00	80,000,000.00
११३२२ वहाल विटौरी कर	40,000,000.00	50,000,000.00
११४५२ पुर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर	60,000,000.00	55,000,000.00
११४७९ अन्य मनोरञ्जन कर	100,000.00	500,000.00
१४१५१ सरकारी सम्पत्तीको वहालबाट प्राप्त आय	1,000,000.00	500,000.00
१४२१३ अन्य बिक्रीबाट प्राप्त रकम	500,000.00	2,000,000.00
१४२१८ विद्युत सेवा शुल्क	1,800,000.00	2,000,000.00
१४२१९ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्री (ग्राभेल संकलन र भण्डारण समेत)	25,000,000.00	37,500,000.00
१४२२१ न्यायिक दस्तूर	5,000.00	10,000.00
१४२२३ शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी	500,000.00	10,000,000.00
१४२४२ नक्सापास दस्तुर	40,000,000.00	50,000,000.00
१४२४३ सिफारिश तथा नविकरण दस्तुर	60,000,000.00	50,000,000.00
१४२४४ व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर	1,519,000.00	2,000,000.00
१४३१२ प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफत	20,000,000.00	15,000,000.00
१४३१३ धरौटी सदरस्याहा	20,000.00	20,000.00
१४६११ व्यवसाय कर	46,399,300.00	40,000,000.00
१४२६५ अन्य क्षेत्रको आय(सडक बोर्ड)	12,000,000.00	12,000,000.00
३२१२२ बैंक मौज्दात	171,000,616.00	100,000,000.00
राजस्व बाँडफाँडबाट प्राप्त रकम	**858,084,400.00**	**927,055,000.00**
११३१५ घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुर	225,000,000.00	225,000,000.00
११४११ बाँडफाँड भई प्राप्त हुने मूल्य अभिबृद्धि कर/अन्त:शुल्क	229,600,000.00	228,500,000.00
११४५६ बाँडफाँटबाट प्राप्त हुने सवारी साधन कर	146,016,400.00	92,800,000.00

११४७१ बाँडफाँडबाट प्राप्त हुने मनोरञ्जन कर	125,000.00	500,000.00
११४७२ बाँडफाँडबाट प्राप्त हुने विज्ञापन कर	2,500,000.00	2,500,000.00
१४१५३ बाँडफाँड भई प्राप्त वन रोयल्टी	2,000,000.00	2,000,000.00
१४१५७ बाँडफाँड भई प्राप्त दहत्तर बहत्तरको विक्रिबाट प्राप्त हुने आय	252,843,000.00	375,755,000.00
अन्य आय	**550,000.00**	**550,000.00**
१४५२९ अन्य राजस्व	250,000.00	250,000.00
१५१११ बेरूजू	300,000.00	300,000.00
अन्तर सरकारी वित्तीय हस्तान्तरण	**1,289,231,000.00**	**1,309,575,000.00**
संघीय सरकार	**1,165,901,000.00**	**1,195,000,000.00**
१३३११ समानिकरण अनुदान	299,800,000.00	297,600,000.00
१३३१२ शसर्त अनुदान चालु	797,881,000.00	820,600,000.00
१३३१३ शसर्त अनुदान पुँजीगत	20,220,000.00	14,300,000.00
१३३१५ विशेष अनुदान	13,000,000.00	15,000,000.00
१३३१७ समपुरक अनुदान	35,000,000.00	47,500,000.00
प्रदेश सरकार	**123,330,000.00**	**114,575,000.00**
१३३११ समानिकरण अनुदान	32,269,000.00	30,970,000.00
१३३१२ शसर्त अनुदान चालु	43,587,000.00	56,805,000.00
१३११३ शसर्त अनुदान पुँजिगत	24,474,000.00	8,300,000.00
१३३१६ समपुरक अनुदान पुँजिगत	15,000,000.00	12,000,000.00
१३११५ विशेष अनुदान	8,000,000.00	6,500,000.00
बैदेशिक	-	-
जनसहभागिता		
वित्तीय व्यवस्था प्राप्ती-नगर विकास कोष	**36,000,000.00**	**36,000,000.00**

आज्ञाले
भरत गौतम
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

हेटौंडा राजपत्र